תכנית מס' פת/מק/509/ 7

תכנית מפורטת

תשריט

דוגמה נכנס
2 12 2008

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית שתקן מכוחה מקרקע ותחרים

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : פתח תקוה
רשות מקומית : פתח תקוה
יישוב : פתח תקוה
שטח התכנית : 1.0 דונם
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6714	מוסדר	232	

שותפים ולקוח בתכנון:

מדינת ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
רח' לוינסקי 60 פתח תקוה

שלב: מוגשת מהדורה: תאריך: 08.05.2006 27.06.2006 27.06.2006 30.07.2006

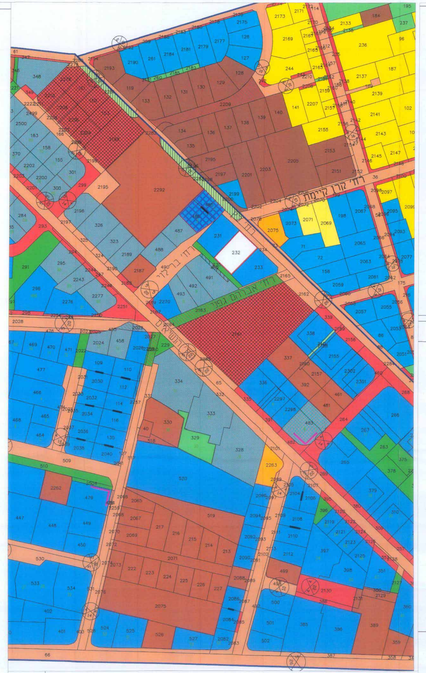
עמודת החתימות

יזם החכירה	שם: אבי מארקוס, יזמה מסחר	חתימה:	
	כתובת: רח' כרמל 9 נצרת עלית רא"ש הע'ן	טלפון: 03-6387843	
מגיש התכנית	שם: אבי מארקוס, יזמה מסחר	חתימה:	
	כתובת: רח' כרמל 9 נצרת עלית רא"ש הע'ן	טלפון: 03-6387843	
בעל עניין בקרקע	שם: אבי מארקוס	חתימה:	
	כתובת: רח' כרמל 9 נצרת עלית רא"ש הע'ן	טלפון: 03-6387843	
בעל עניין בקרקע	שם: יזמה מסחר	חתימה:	
	כתובת: רח' הכרכים 61 רא"ש הע'ן	טלפון: 054-4662545	
בעל עניין בקרקע	שם: ברכה בן בסט	חתימה:	
	כתובת: רח' הכרכים 61 רא"ש הע'ן	טלפון: 057-8596625	
בעל עניין בקרקע	שם: שמי מארקוס	חתימה:	
	כתובת: רח' הנביא עמוס 4-א.ג נתניה	טלפון: 09-8332486	
בעל עניין בקרקע	שם: ד"ר אבי ד'	חתימה:	
	כתובת: 1 אבן	טלפון: 03-9327575	
בעל עניין בקרקע	שם: שמעון דוידה	חתימה:	
	כתובת: רח' בדדאב 22 מחה הזהב 49660	טלפון: 03-9362362 054-5278644	
עורך התכנית	שם: לוינזון ליאון	חתימה:	
	כתובת: ת.ד. 9312 מיקוד 49193	טלפון: 03-9310021	
מודד	שם:	חתימה:	
	כתובת:	טלפון:	

מבנה עסקים:

מצב מוצע					
	שטח		מבנה	שטח	
	בפיר	באחוזים		בפיר	באחוזים
אזור תעסוקה ב'	1,000	100	אזור תעסוקה ב'	1,000	100
סה"כ	1,000	100	סה"כ	1,000	100

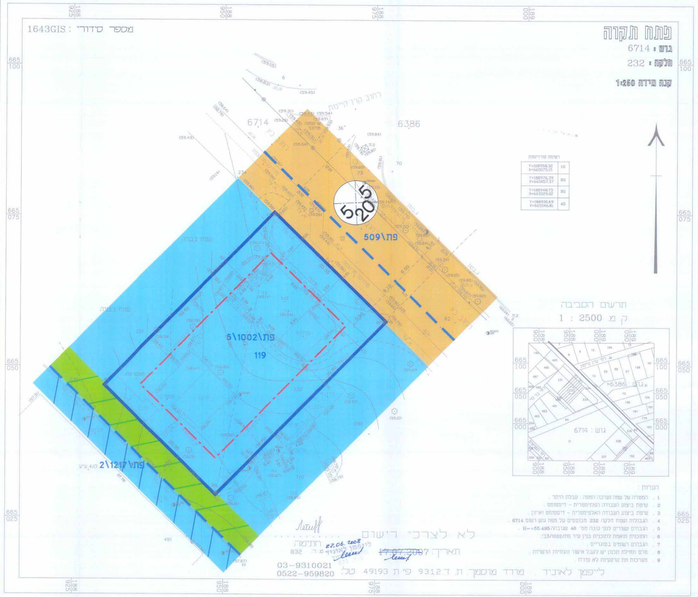
Z:\DWG\1614-MEIRMAN\TABA\TDKEF\INDEX_1614



תרשים סביבה 1 : 1,250

מקרא מצב מאושר:

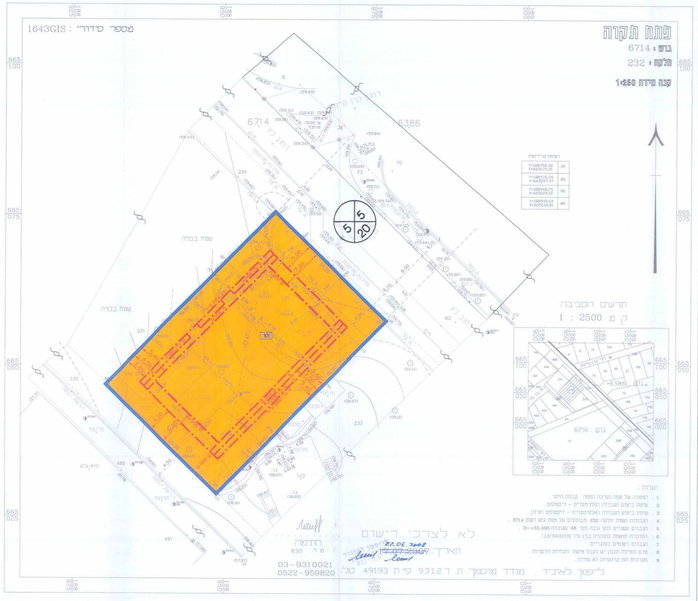
- גבול תכנית
- גבול תכנית בין ערים קיימת
- 9543 גבול גוש מוסמך
- 32 גבול חלקה מוסמכת
- 101 גבול תא שטח מוסמך
- קו בנין
- מגרש ב'
- מגרש ב-1
- שטח צבורי פתוח
- דרך מאושרת
- 101 מספר הדרך / 5 קו בנין / 17 רוחב הדרך



מצב מאושר 1 : 250

מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- 9543 גבול גוש מוסמך
- 32 גבול חלקה מוסמכת
- 101 גבול תא שטח מוסמך
- קו בנין
- מגרש ב'
- 101 מספר הדרך / 5 קו בנין / 17 רוחב הדרך



מצב מוצע 1 : 250