מפורטת רח/36/ב/800

רחוב המכבים

תכנית מתאר מקומית עם הוראות מפורטות

תשריט

אחוז וחיבור	מסגרת רשומה	אופי התכנית
רמת אחוד הקלה	נקודה מחוזית	תכנית עצמית מכוחה להוציא היתרים

מחוז:	המרכז
מרחב תכנון מקומי:	רחובות
רשות מקומית:	רחובות
שטח התוכנית:	0.750 דונם
קנה מידה:	1:250

משרד הפנים
מינהל התכנון
24.01.2009

עשים וחקקות בתוכנית:

שם	סוג תנאי	חלקה	חלקה בשלמותה	חלקי חלקות	מגרש
יחס	מספר	636	------	------	------

חתימות מיסוי התכנון:

מנהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל

שם: מתי תוקי מלורה, תאריך: 9/09/2009

שמות וחתימות:

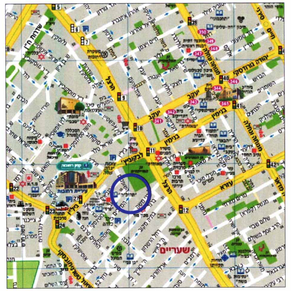
מגיש התכנית	מ. בראון - חברה לבנין בע"מ		
בעלי הקרקע	מינהל מקרקעי ישראל		
בעל הזכות בקרקע	מינהל מקרקעי ישראל		
עורך התכנית	רח' טשר 16 פ.בן מחה	08-9348784	08-9340255
מודד	יואב נדסי מלמוד הנדסי סו' ואבמ"ע	03-9522951	03-9615292

מפת שטחים:

מצב מאושר						
	עמ'	בנוי	כ-מ	יעוד	מס' מגרשים	בנוי
מגרשים	650	86.5%	650	1	650	86.5%
דרך	100	13.5%	100	דרך	2	13.5%
סה"כ	750	100%	750	סה"כ	750	100%

תרשים סביבה 1:1250

תרשים התמצאות



מיקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- קו בנין
- דרך קיימת
- אזור מגרים ב
- אזור מגרים ג
- שטח לבנין ציבור
- מגרים מיוחד
- אזור מגרים
- מגרי מרכז אזורי
- מספר מגרש
- מס' דרוך
- קו בנין
- רוחב דרוך

תכנית מצב מאושר 1:250

לפי תכנית מאושרת רח/800/ב

1. תוכנית מבוססת על תהליך מס 738/46
2. הגבולות המודים לרשת עדיפים.

תאריך: 13.12.2007
נ. גרבס- מודד מוסמך. רח' שלמה המלך פ.בן מחה 08-9336
מס' רישיון 96152
מודד: יואל נדסי
מס' רישיון: 1

מיקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- קו בנין
- דרך קיימת
- מגרים ב
- אזור מגרים ג
- מספר לא שטח
- מספר מגרש
- מס' דרוך
- קו בנין
- רוחב דרוך

תכנית מצב מוצע 1:250

1. תוכנית מבוססת על תהליך מס 738/46
2. הגבולות המודים לרשת עדיפים.

תאריך: 13.12.2007
נ. גרבס- מודד מוסמך. רח' שלמה המלך פ.בן מחה 08-9336
מס' רישיון 96152
מודד: יואל נדסי
מס' רישיון: 1

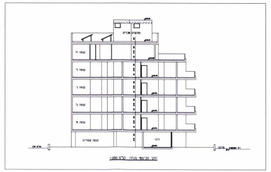
תשריט ביניי מנחה

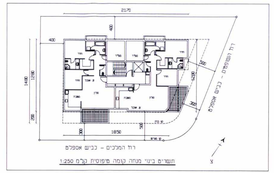
מבנה רח/800/ב
נגיש רמבנה: 636

9	15	15	14	14	14

סה"כ	86

תשריט ביניי מנחה קרקע. קלה מס' 1:250





תשריט ביניי מנחה קומה טיפוסית קלה מס' 1:250