תכנית מס" ק\מק\3429\1

כפר קאסם, שכונה מערבית
אישור טי בין הגדלת תכסית הבניה

תשריט

אזור ותמקמה	מסכת ראשית	היתרים או הרשאות
ללא אזור ותמקמה	תכנית מקומית	תכנית עדכון תכנית הבניה והתחדשות

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : קסם
רשות מקומית : עיריית כפר קאסם
שטח התכנית : 0.409 ד'
קנה מידה: 1 : 250

נושאים ותוכנות בתכנית:

נוש	מיר תנוש	תוכנות בשמתוון	תוכני תוכנות
מ.ת.ל	מ.ת.ל		מ.ת. 16

שלב: מיזוי תאים למתן תוקף **מהדורה :** 2 **תאריך :** 31/05/2009

חותמות מוסד התכנון :

שמות וחתימות :

יזום התכנית	עאמר סעוד עאמר כפר קאסם, מיקוד 44810 050-7862370			31/05/09
מגיש התכנית	עאמר סעוד עאמר כפר קאסם, מיקוד 44810 050-7862370			31/05/09
בעלי עניין בקרקע	עאמר מגלי עאמר כפר קאסם, מיקוד 44810 050-7862370			31/05/09
עורך התכנית	פיליפ מנדל כפר קאסם, מיקוד 44810 050-6379807			31/05/09
מודד	מיכאל בנדר מודד מוסמך כפר קאסם, מיקוד 44810 03-9370696			31/05/09

טבלת שטחים :

מצב מאושר				מצב מוצע			
טבלת שימוש הקרקע				טבלת שימוש הקרקע			
יעוד	שטח בדונם	אחוז מהשטח הכולל		יעוד	שטח בדונם	אחוז מהשטח הכולל	
מגורים ג'	0.409	100.00%		מגורים ג'	0.409	100.00%	
סה"כ	0.409	100.00%		סה"כ	0.409	100.00%	
סה"כ שטח התכנית	0.409	100.00%		סה"כ שטח התכנית	0.409	100.00%	

תרשים להתמצאות כללית
קנ"מ 1 : 20000

תרשים לסביבה הקרובה
קנ"מ 1 : 2500

מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- טרקע חקלאית
- קו בנין מחכנית קודמת
- גבול תכנית מאושרת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב מאושר קנ"מ 1 : 250

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים ג'
- קו בנין
- מספר חלקה שטח
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב מוצע קנ"מ 1 : 250