

435\24

תכנית מסי חמ\מק\435\24

גינתון - מגרש 300 - הקמת קו בנין אחורי משדר חיים
 תכנית מפורטת
 שינוי לתכנית נז \ 435 \ 14
 תשרים
 ועדה מקומית חבל מודיעין
 23-02-2009
 נתקבל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכווח להוציא היתרים

ועדה מקומית חבל מודיעין
 18-03-2009
 נתקבל

מחוז: המרכז
 נפה: חבל מודיעין
 מקום: גינתון
 מספר מגרש: 300
 שטח התכנית: 0,813 דונם
 ק.מ. 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
5709	מוסדר	48 ב'	-

חתימת המודד:
 אשור\חתימות מוסדות התכנון:
 תאריך: 02\05\08

שלב: הגשה
 שמות וחתימות:
 חתמה: אסא מאיר ולאה
 כתובת: מושב גינתון 81
 טלפון: 054-9033257
 דוא"ל: elidor@cel-group.co.il

מגיש התכנית:
 חתמה: אסא מאיר ולאה
 כתובת: מושב גינתון 81
 טלפון: 054-9033257
 דוא"ל: elidor@cel-group.co.il

בעל הזכויות בקרקע:
 חתמה: מנהל מקרקעי ישראל
 כתובת:
 טלפון:
 דוא"ל:

עורך התכנית:
 חתמה: קרישן אדריכלים
 ע"א. לרש. אדריכל וכנה ערים
 כתובת: רח' אחד העם 98, תל אביב, 65207
 טלפון: 03/5606257
 דוא"ל: cllarc@netvision.net.il

מודד:
 חתמה: אלון זאב
 כתובת: שדרת הזמר 4 הרצליה 46420
 טלפון: 09-9550403
 דוא"ל: 09-9584903
 תאריך עדכון מדידת התשריט: 12/05/08

טבלת שטחים:

מצב מאושר:			מצב מוצע:		
יחיד (+)	מ"ר	אחוז	יחיד	מ"ר	אחוז
מגרש	813	100.0%	מגרש	813	100.0%
שריף	813	100.0%	שריף	813	100.0%

(*) יחיד שאינו לפי מכא"ת

מפה טופוגרפית

קנ"מ 1:250

גנתון

גוש: 5709
 חלקות: 48 א', 48 ב'
 מגרשים: 81,300
 שטח: 1,709 ד.מ.
 הוכן עבור:

הערות:

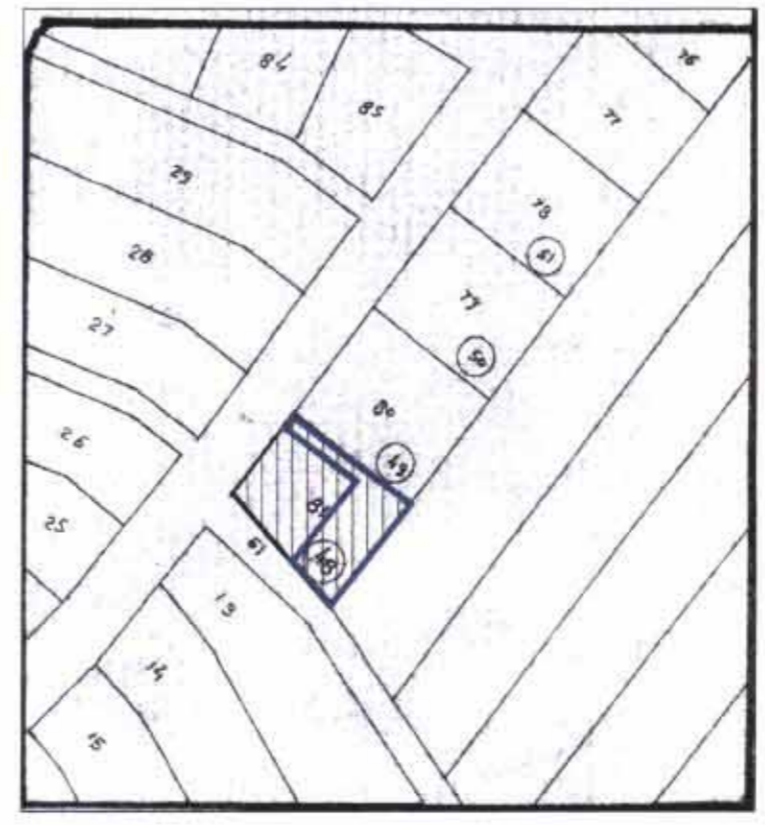
- גבולות ושטח החלקה מבוססים על תכנית מס' 471/90 של המרכז למפוי ישראל.
- הגבולות הם יחסיים.

חלוקה

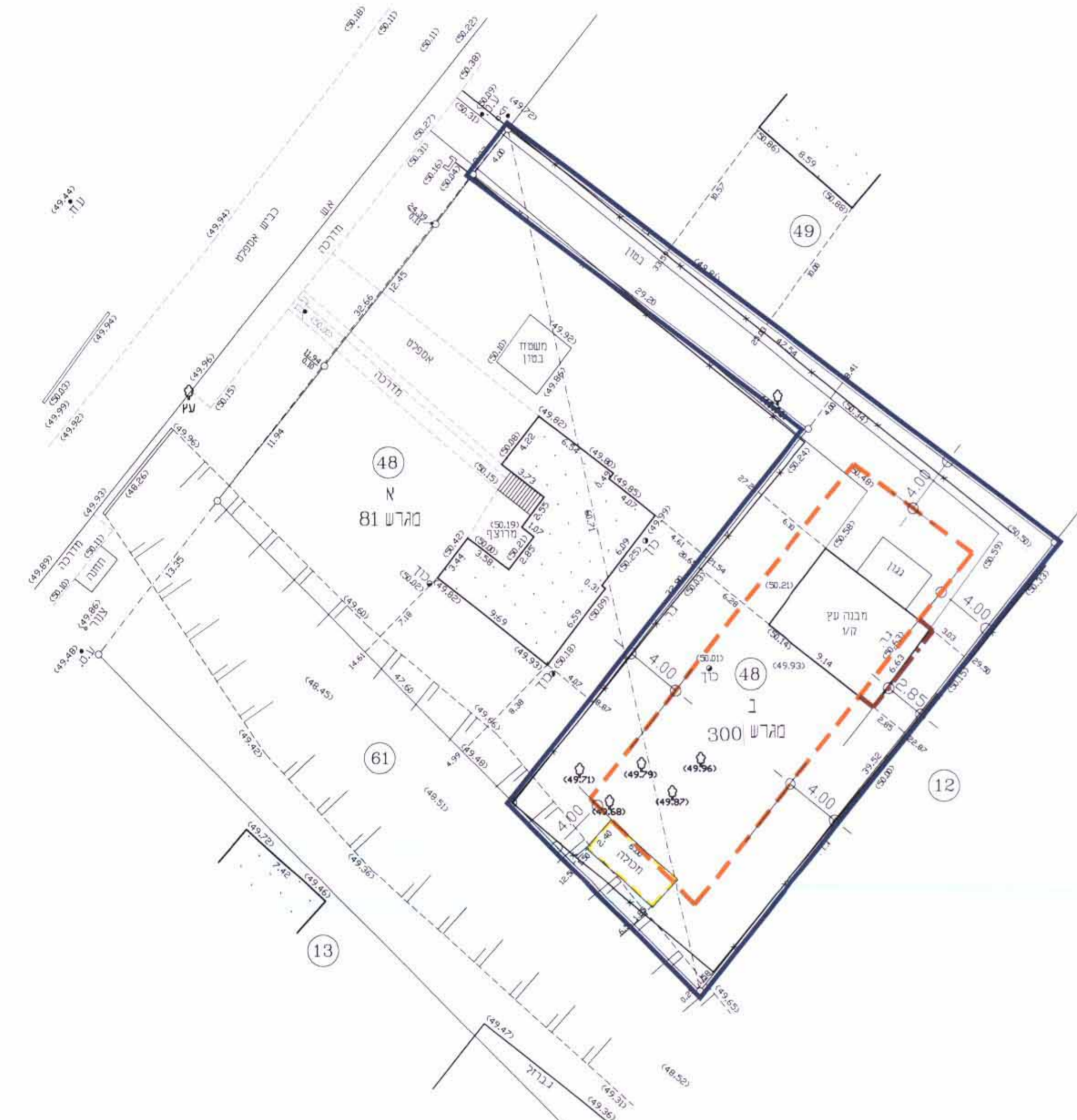
מספר החלקות	השטחים ב.ד.מ.
א	0.896
ב	0.813
48	1.709

- גבול התכנית
- קו בנין קיים
- קו בנין מוצע
- מבנה להריסה

תרשים סביבה קנ"מ 1:2500



מסדורי א.ת.מ. 262-08



לא לצרכי רשום
 מודד מוסדר
 רשיון מס' 337
 שירת הזמיר 4 הרצליה 46420, טל. 09-9550403
 פקס. 09-9584903
 E-MAIL: ALONZEEV@NETVISION.NET.IL
 תאריך: 12.5.08