

תכנית מסי כס'מק/3\25\מסי שינוי לתכנית מתאר מסי כס'מק/3\25\מסי

רח' ביל"ו 13, כפר-סבא

תכנית מפורסת בסמכות ועדה מקומית

תשריט

איוחודולוקח	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוונה לרצ"א ורותרים

מחוז:	מרכז
מרחב תכנון מקומי:	כפר סבא
רשות מקומית:	כפר סבא
שטח התכנית:	0.615 דונם
קנה מידה:	1 : 250

גורמים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6441	מוסדר	101	

חוקמות מוסד התכנון:

ועדה מקומית כפר-סבא
איוחודולוקח
הועדה המקומית לתכנון
בשינוי כפר-סבא
2019

שלב: מתן חוקף מהדורה: 2 תאריך: 23/03/09

שמות וחתימות:

יו"ר פ"מ רשות	30376792	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי
יו"ר רשות	002-8905394	הנדסאי

ד"ר התכנית	שם:	חנה ערן	מס' זיהוי:	4351886	טל. פרטי:	09-742450
	מסמכים:	ערן אדריכלים בע"מ	מס' רישון:	23526	טל. עסקי:	09-7450235
	כתובת:	רח' שטרניוובסקי 24, כ"ט	הוא:		הוא:	
	הוא:		הוא:		הוא:	
				hencaron@bezbqint.net.il		

מו"ד	מסאורה חוסאם	09-7990140	הנדסאי
מסאורה חוסאם	09-7990140	הנדסאי	
מסאורה חוסאם	09-7990140	הנדסאי	
מסאורה חוסאם	09-7990140	הנדסאי	



תרשים התמצאות כללית

קנה מידה 1 : 20,000



מבלת מסמכים:

מס' חלקות	יחיד	מס' חלקות	סוג מוצע	מס' חלקות	יחיד	מס' חלקות	סוג מוצע
101/1	מגורים ג'	502	ב-1	101/1	מגורים ג'	502	ב-1
101/2	דרך מאושרת	74	101/2	דרך מאושרת	74	101/2	דרך מאושרת
101/3	שטח ציבורי פתוח	39	101/3	שטח ציבורי פתוח	39	101/3	שטח ציבורי פתוח
100	מס' חלקות	815	100	מס' חלקות	815	100	מס' חלקות

תרשים סביבה קרובה

קנה מידה 1:2500

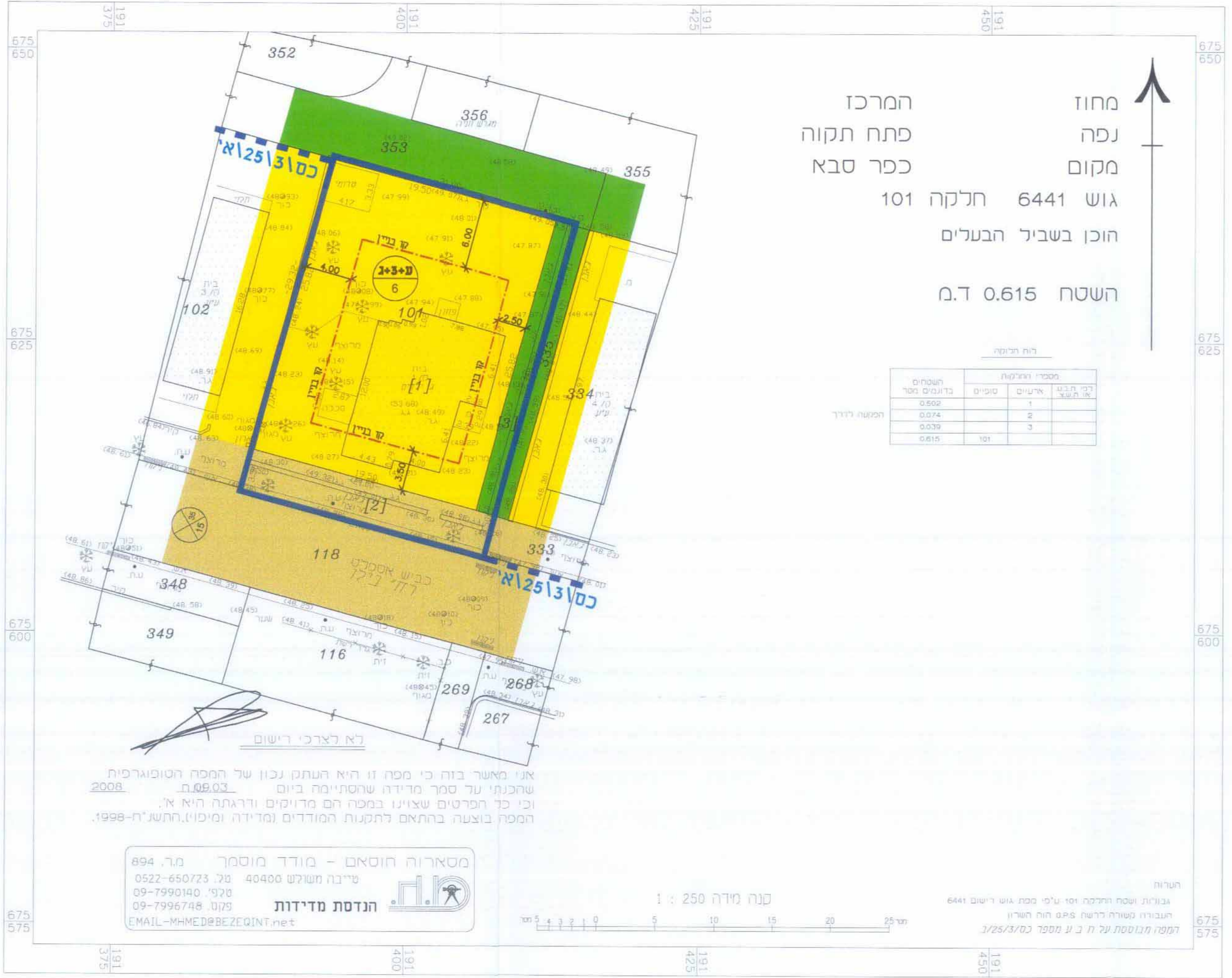
מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מאושרת
- גבול תכנית לתצוגה
- אזור מגורים ג'
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- בניין קיים
- קו בניין
- מספר חלקה
- מספר תכנית מאושרת

מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך

מספר קומות
מספר דירות

מצב מאושר קנ"מ 1:250



אנו מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהוכנה על סמך מדידה שהתבצעה ביום 08.03.2008. וכל כד הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגות היא א' המפה בוצעה בהתאם להקטנת המודדים ומדידה ומיפוי. התעשייה 1998.

מסאורה חוסאם - מודד מוסמך
מ"ר 894
0522-650723
09-7990140
09-7996748
EMAIL=MIHAMEDBEZEGINT.net

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית מאושרת
- גבול תכנית לתצוגה
- אזור מגורים ג'
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- בניין קיים
- בניין להריסה
- קו בניין
- קו בניין למרפסת
- מספר חלקה
- מספר תא שטח (מגרש חדש)
- מספר תכנית מאושרת

מספר חלקה
מספר תא שטח (מגרש חדש)

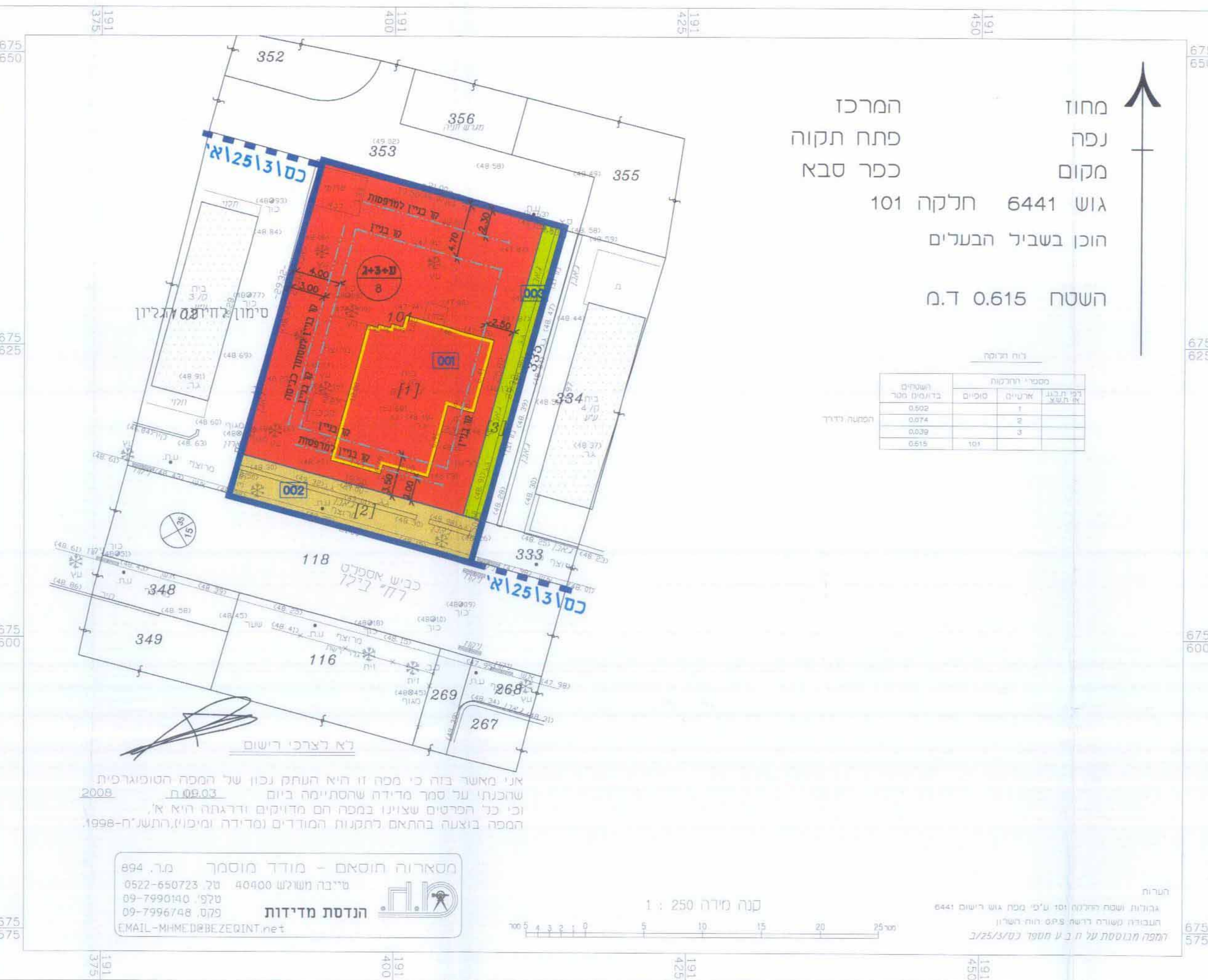
מספר תכנית מאושרת

גבול תא שטח
גבול חלקה

מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך

מספר קומות
מספר דירות

מצב מוצע קנ"מ 1:250



מחוז
נפה
מקום
גוש 6441 חלקה 101
הוכן בשביל הבעלים
השטח 0.615 ד.מ.

לוח הדיקות		
השטחים בדו"מים מסר	מסמך הדיקות	
	אנשים	כלי תחבול ע"תשצ
0.502	1	
0.574	2	
0.539	3	