

תכנית מס' רח\400\א\26

משרד הפנים
מחוז תל אביב
7.05.2009
כתב ט"ע 26
תק 501

תכנית מתאר ומפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	מסמכת ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחזורית	תכנית שניתן כחוקה להוציא והיתרים

מחזור	מרכז
מרחב תכנון מקומי	רחובות
רשות מקומית	רחובות
שטח התכנית: 844 מ"ר	קנה מידה: 1 : 250

נושאים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלוקת בשלמותו	חלקי חלוקות
3700 <td>מוסדר</td> <td>61</td> <td></td>	מוסדר	61	

חזמת מוסד התכנון:

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה (תש"ח-1958)
אישור תכנית מס' רח\400\א\26
תכנית מאושרת מס' 62
מיקום: 108 ג' נתניה
תאריך: 05.04.2009
ד"ר חיה קרמר

שלב: מתן חוקף מהדורה: 1 תאריך: 20/5/09

שמות וחתימות:

יחוס התכנית	מניש התכנית	בעל הזכויות בקרקע	שורך התכנית	מועד
מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים
מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים
מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים	מ.ד. אשכנזי אדריכלים

טבלת שטחים:

מס' חלקה	יחיד	במ"ר	%	מס' חלקה	יחיד	במ"ר	%
1	דרך	23.00	3.0	2	מגורים ב'	821.00	97.0
2	מגורים ב'	821.00	97.0				
	סה"כ	844.00	100.00				



מפת העיר



תרשים סביבה
ק"מ 12,500

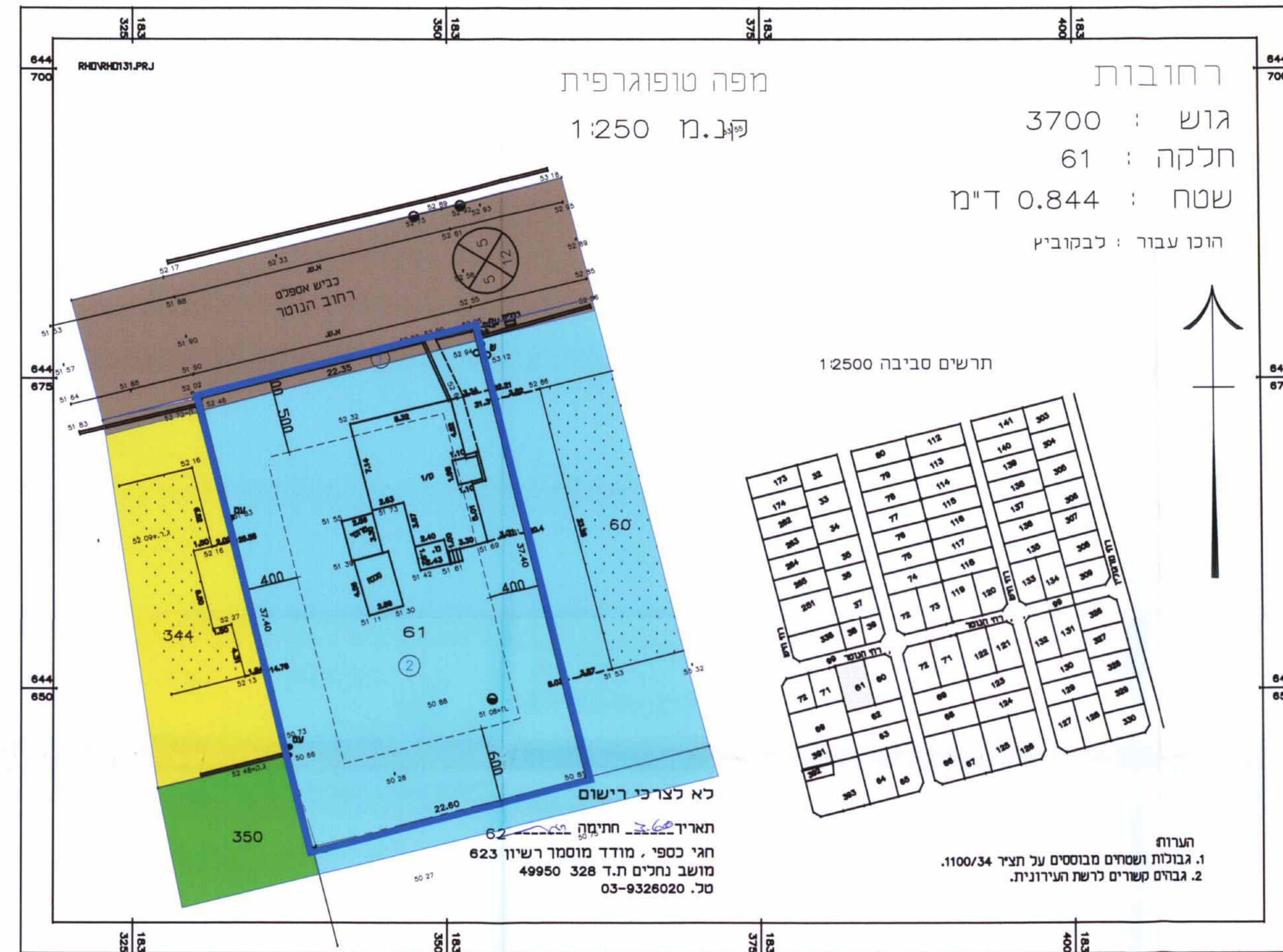


תרשים התמצאות כללי

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- שבצ
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מגורים ב
- מגורים ג
- מגורים ב מיוחד

מספר הדרך: 009
קו בניין: 5 X 5
רוחב הדרך: 00

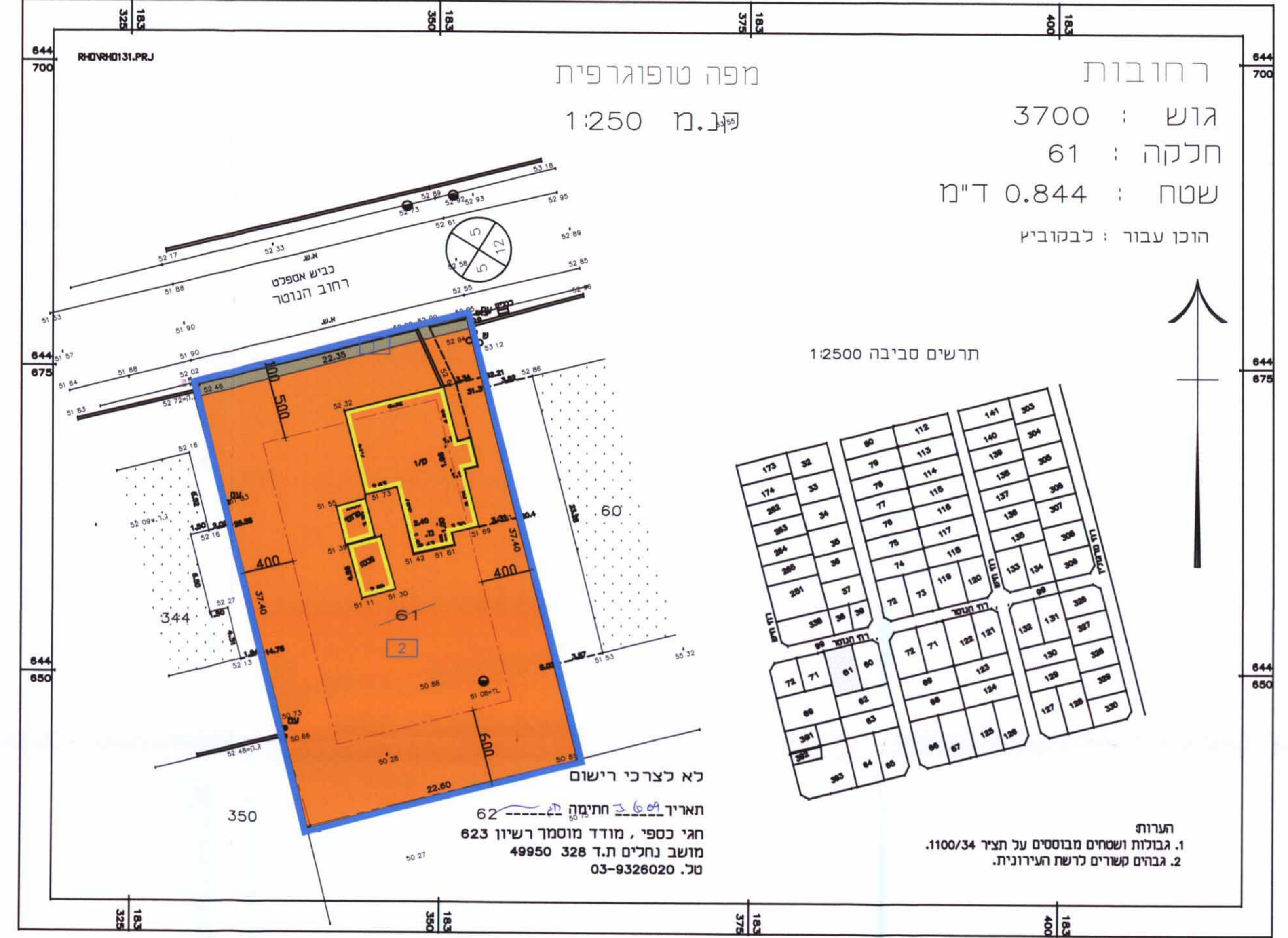


מצב מאושר
ק"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- בנין להריסה
- מגורים ג'
- דרך מוצעת
- קו בנין

מספר הדרך: 000
קו בניין: 5 X 5
רוחב הדרך: 00



מצב מוצע
ק"מ 1:250