

משרד המכר
מחוז מרכז
25.05.2008
נדל"ם

מבצע ונתון לתקופה
התאריך: 25.05.2008
מספר תעודת זהות: 312222222

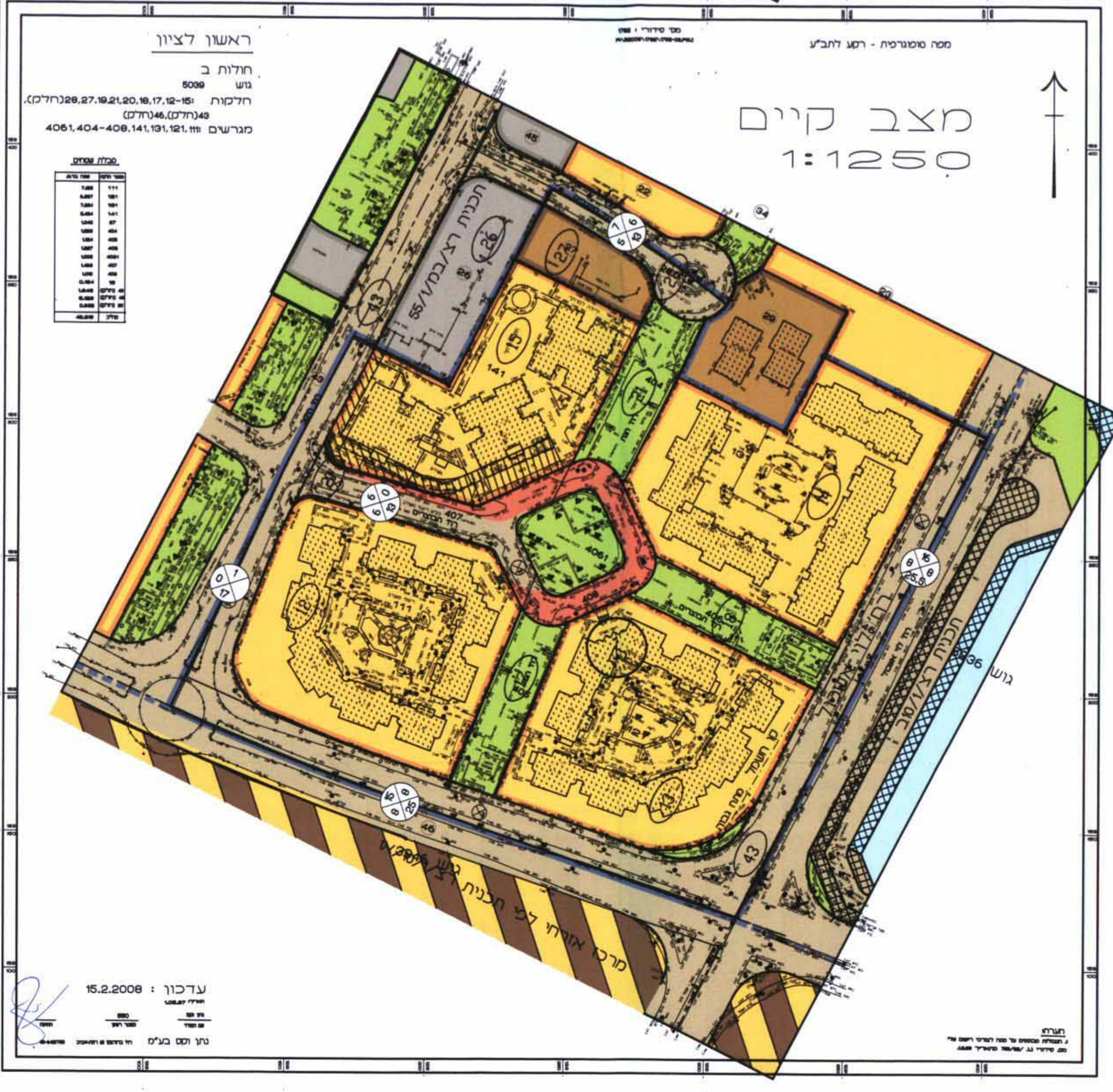
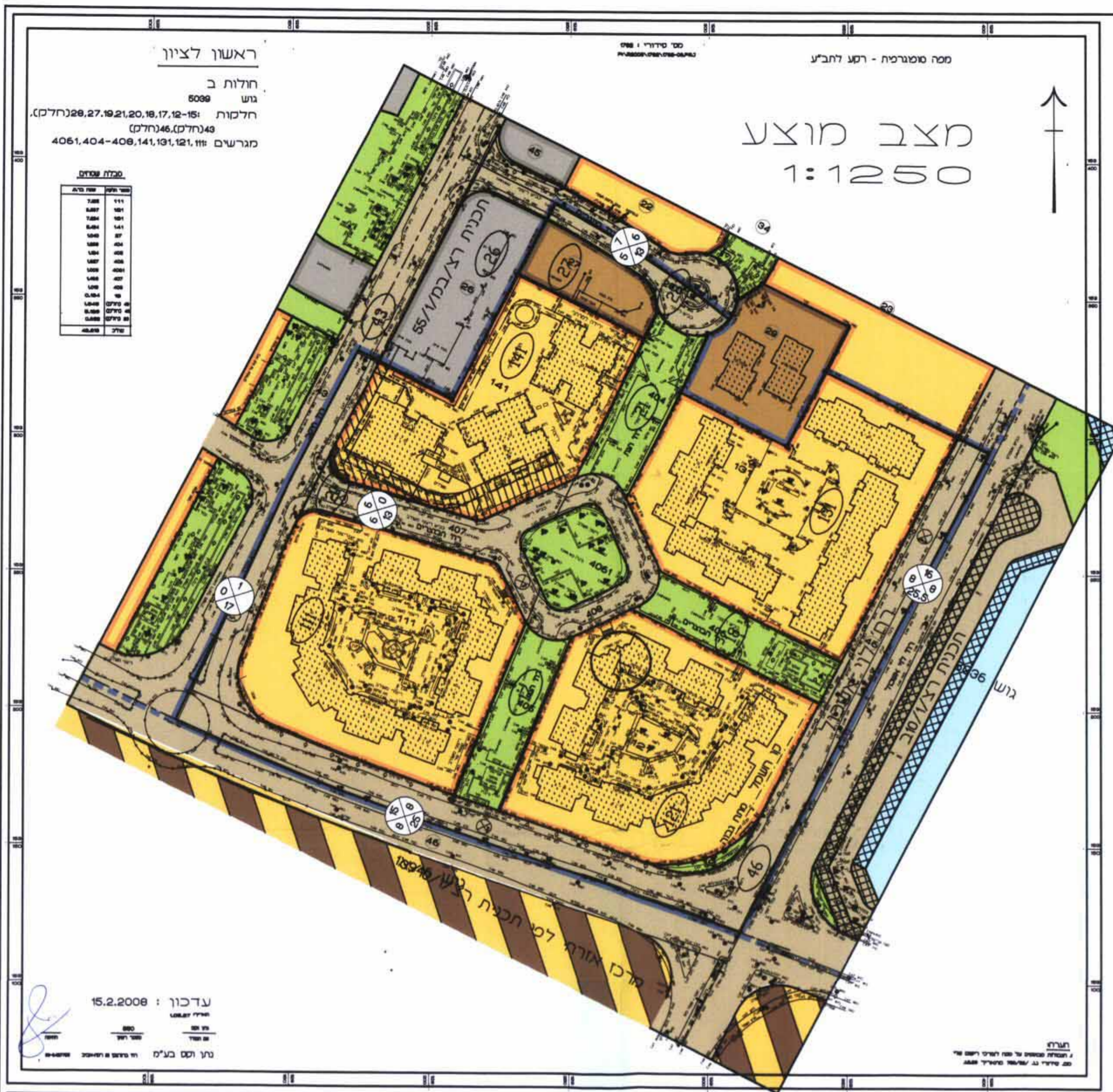
מרחב תכנון מקומי ראשון - לציון
תשריט מצורף ל:
תכנית שינוי מתאר מפורטת רצ/1/55
המהווה שינוי לתכנית מתאר ומפורטת
רצ/במ/1/55, רצ/במ/1/55.ב.
מערב ראשון-לציון שכונה ב'
מבני מספר 1

מחוז : מרכז
עיר : ראשון-לציון
נפה : רחובות
גוש : 5039
חלקות : 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 27, 28 (חלק), 43 (חלק), 46 (חלק)

שטח התכנית : 42.218 דונם
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
יזום התכנית : מריו לזניק חברה לבנין בע"מ
המתכננים : ברעלי לויצקי כטיף
אדריכלים ובוני ערים (1988) בע"מ
תשריט : ת.ק.מ. : 1 : 1250
תאריך : 25/02/08

שטח קיים		שטח מוצע		אזור
בדונמים	באחוזים	בדונמים	באחוזים	
26.850	63.60	26.850	63.60	אזור מגורים מיוחד
4.728	11.20	4.728	11.20	שטח ציבורי מתוח
1.040	2.46	1.040	2.46	שטח למבני ציבור וחינוך
9.600	22.74	9.600	22.74	דרכים
42.218	100.00	42.218	100.00	סה"כ

חתימות
בעלי הקרקע
יזום התכנית
מודד
המתכנן

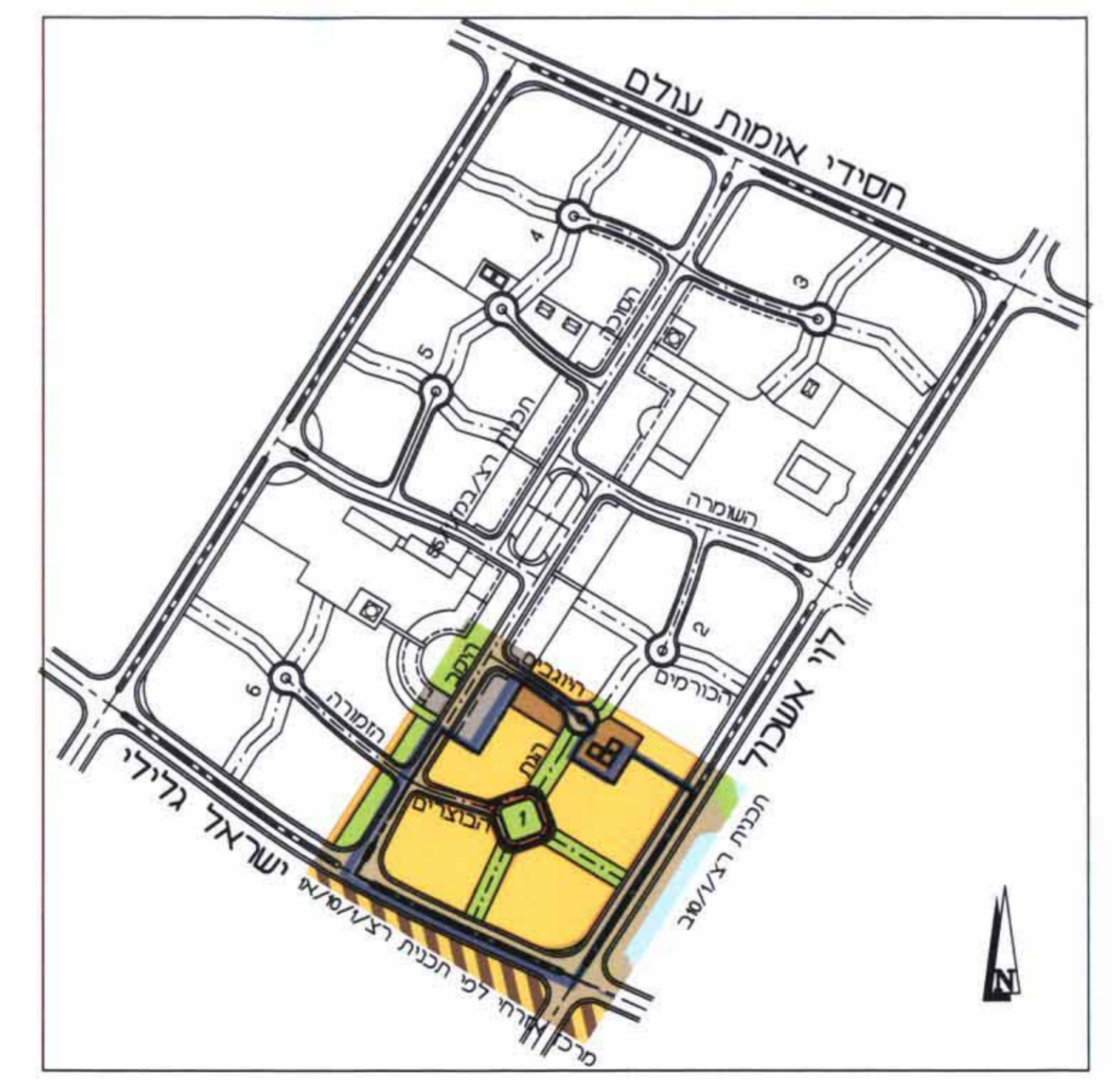
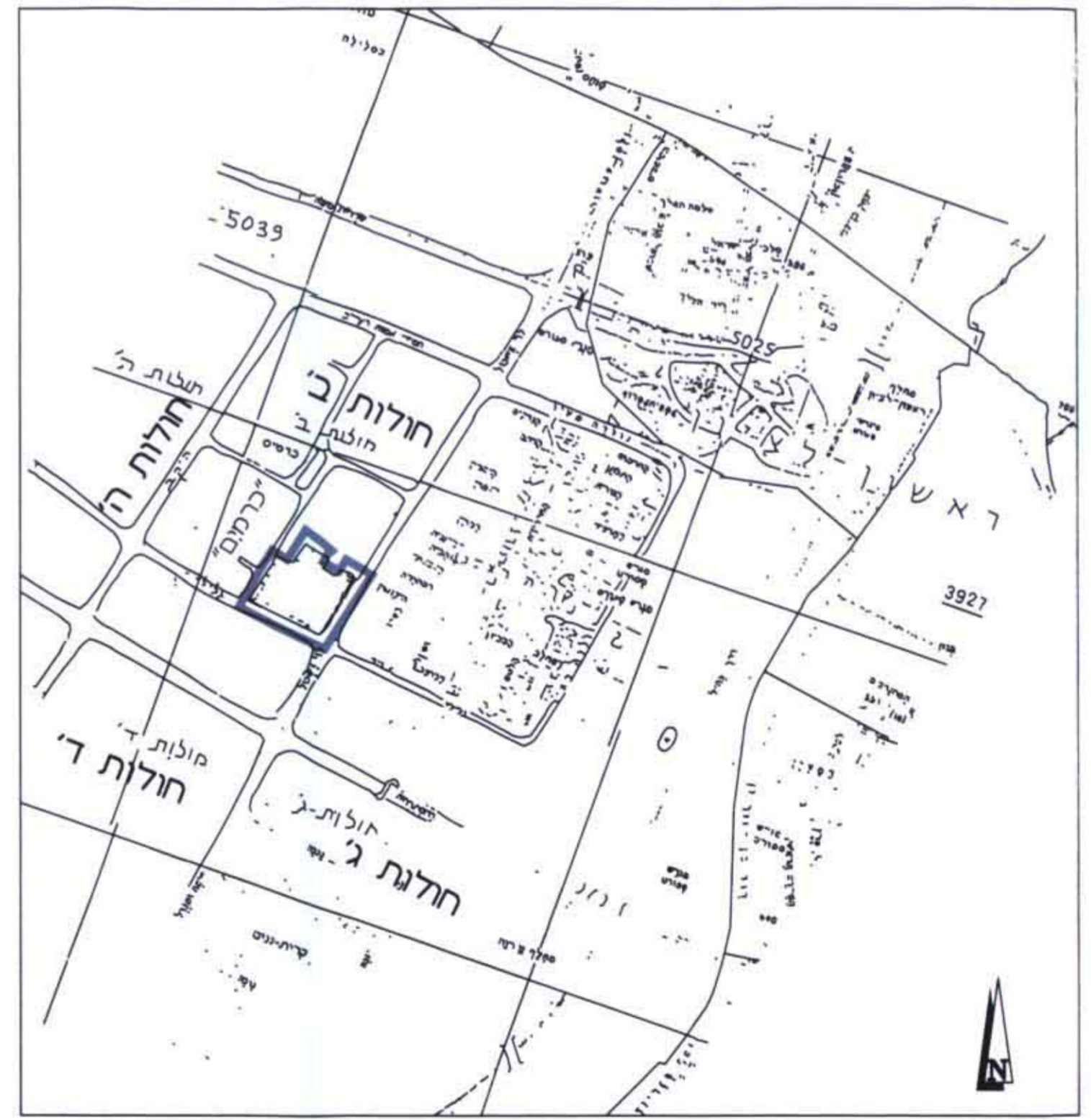


ראשון לציון
חולות ב
גוש 5039
חלקות : 15-17, 18, 19, 20, 21, 27, 28 (חלק).
43 (חלק), 46 (חלק)
מגרשים : 111, 121, 131, 141, 408-406, 404-401

טבלת שטחים

מספר חלקה	שטח בד"מ
111	7.196
121	6.867
131	7.284
141	5.484
27	1.040
404	1.209
405	1.124
406	1.227
4061	1.003
407	1.469
408	1.019
19	0.134
43 (חלק)	1.343
46 (חלק)	5.123
28 (חלק)	0.652
סה"כ	42.218

עדכון : 15.2.2008
תאריך : 1.05.97
נתן וקס
שם המודד
נתן וקס בע"מ
רח ברודצקי 22 רמת-אביב 03-6427755
הערה:
1. הגבולות מבוססים על מסל לצורכי רישום ע"י
מס. סידורי נו. 758/92/ מאריך 12.99



- מקרא :
- גבול מגרש מוצע
 - גבול מגרש לביטול
 - דרך חדשה
 - דרך קיימת
 - דרך לביטול
 - שצ"פ
 - מגורים ב
 - מגורים מיוחד
 - מבני ציבור
 - מסחרי
 - מרכז אזרחי
 - גבול התכנית
 - שטח מרטי עם מעבר לצבור
 - קולונדה
 - מספר דרך
 - קווי בנין
 - רוחב דרך
 - מספר חלקה
 - מספר אזור תכנון