תכנית מסי :חש/מק/5/18/2
שינוי לתוכנית חש/18/2

מושב בני ציון

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	מפתח ראשית	אופי התכנית
-	רובה מקומית	תכנית שינוי מבוזה לתוצאה ראשיים

מחוז : מרכז

מרחב תכנון מקומי : מועצה מקומית חוף השרון

רשות מקומית : בני ציון

שטח התכנית : 500 מ"ר

קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8043	מוסדר	40	-

חותמות מוסד התכנון :

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך : 30.1.2009

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם	חדד אבנר ויעל	חתימה
	כתובת	רח' לסמס 4, בני ציון	
	טלפון	09-7440797	פקס 09-7440797
רשם בפועל	שם	חדד אבנר ויעל	חתימה
	כתובת	רח' לסמס 4, בני ציון	
	טלפון	09-7440797	פקס 09-7440797

בעלי התכנית בפועל

שם	מ מ י	חתימה	
שם		חתימה	
שם		חתימה	
שם		חתימה	
שם		חתימה	

עורך התכנית	שם	אדרבכל דר' עילבבת	חתימה
	כתובת	רח' האמוזג 8א, זה הדרה.	
	טלפון	04-8226719	פקס 0544-613830
מודד	שם	אריה פלנר מודד מוסמך מר. 561	
	כתובת	כפר סבא רח' 3765 דירה 40693	
	טלפון	09-8997264	פקס 09-8997260
	E-mail	feliner@netvision.net.il	www.feliner.co.il

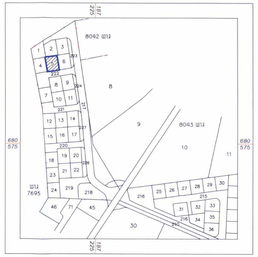
אדרבכל דר' עילבבת
מס' מדמ"ר 04-8226719

אריה פלנר
מס' מדמ"ר 561

"מאשרים בזי ציון"
עפ"י פרוטוקול הישיבה מיום מ"מ

תרשים הסביבה ק.מ. 1 : 5000

תרשים סביבה 1 : 2500

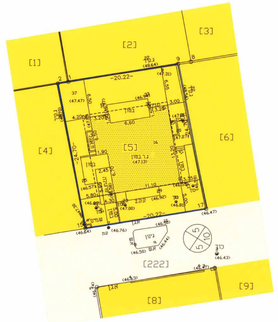


מקרא מצב קיים

- גבול תוכנית
- מגורים א'
- דרך קיימת
- קו בנין
- גבול חלקה וחפציה
- גבול גוש
- מס דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

המקום בני ציון
מחוז מרכז
נפה שרון
גוש 8043
חלקה 40
מגרש 5
השטח 0.500 (ד.מ.)
הוכן עבור חדד אבנר

הערות:
1. המדידה שמורה לרשם הטאבו-רישומים הארצית.
2. המדידה שמורה לרשם גבולים ארצית.
3. גבולות שטח התכנון נקבעו מתכנית לצרכי רישום אב/98 עמ".
4. לא לצרכי רישום



מצב קיים 1 : 250 ק.מ.

אריה פלנר יועמה אומדות ומדידות בע"מ-מכון דרכים תשובה ומפות
כפר סבא רח' 3765 דירה 40693 ת.ד. 09-8997260 פקס 09-8997264
E-mail : feliner@netvision.net.il www.feliner.co.il

תאריך	5.12.2007	מפה מס'	16511
מודד מ"מ	ראיד ניבינרי מודד מוסמך מר. 732	נבדק	אריה פלנר מודד מוסמך מר. 561
מקנים אחרי	מקנים נאמנה	חתימה	

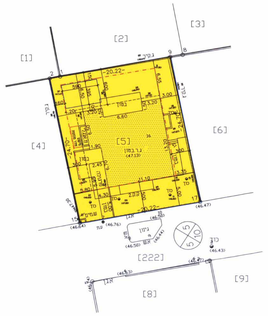
קנה מידה 1 : 250

מקרא מצב מוצע

- גבול תוכנית
- מגורים א'
- דרך קיימת
- קו בנין
- קו בנין לבריכה
- גבול חלקה וחפציה
- גבול גוש
- מס דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

המקום בני ציון
מחוז מרכז
נפה שרון
גוש 8043
חלקה 40
מגרש 5
השטח 0.500 (ד.מ.)
הוכן עבור חדד אבנר

הערות:
1. המדידה שמורה לרשם הטאבו-רישומים הארצית.
2. המדידה שמורה לרשם גבולים ארצית.
3. גבולות שטח התכנון נקבעו מתכנית לצרכי רישום אב/98 עמ".
4. לא לצרכי רישום



מצב מוצע 1 : 250 ק.מ.

אריה פלנר יועמה אומדות ומדידות בע"מ-מכון דרכים תשובה ומפות
כפר סבא רח' 3765 דירה 40693 ת.ד. 09-8997260 פקס 09-8997264
E-mail : feliner@netvision.net.il www.feliner.co.il

תאריך	5.12.2007	מפה מס'	16511
מודד מ"מ	ראיד ניבינרי מודד מוסמך מר. 732	נבדק	אריה פלנר מודד מוסמך מר. 561
מקנים אחרי	מקנים נאמנה	חתימה	

קנה מידה 1 : 250