תכנית מס' כס/מק/37/3/א/14

כפר סבא, רח' הרצל 61

תכנית מפורטת

תשריט

איפוד	סמכות ראשית	אישי התכנית
בהסכמת בעלים	תכנית עדכון מכוחה לתצ"א והתרים	

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : כפר סבא
רשות מקומית : כפר סבא

שטח התכנית : 786 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6438	מוסדר	99	
מודד		עין ברכה - מודד מוסמך מס' 567 (רמת השרון)	

חתימות מוסד התכנון :

שלב: מילוי תאום למפקח **מחדורה :** בשלב מילוי תאום למתן תוקף **תאריך :** 01/09/09

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: נ.ב.א. מי חברה לשמאות וכניה בע"מ שם: ד"ר יוזפוביץ, ג. (מס-ן) rotbeichik.joseph@gmail.com	טלפון: 03-8724359 פקס: 03-8720240	כתובת: נ.ב.א. קיי-חברה להערכת נכסים בע"מ רח' הרצל 61
מגיש התכנית	שם: נ.ב.א. מי חברה לשמאות וכניה בע"מ שם: ד"ר יוזפוביץ, ג. (מס-ן) rotbeichik.joseph@gmail.com	טלפון: 03-8724359 פקס: 03-8720240	כתובת: נ.ב.א. קיי-חברה להערכת נכסים בע"מ רח' הרצל 61
בעל הסכמות בפועל	שם: נ.ב.א. מי חברה לשמאות וכניה בע"מ שם: ד"ר יוזפוביץ, ג. (מס-ן) rotbeichik.joseph@gmail.com	טלפון: 03-8724359 פקס: 03-8720240	כתובת: נ.ב.א. קיי-חברה להערכת נכסים בע"מ רח' הרצל 61
עורך התכנית	שם: ד"ר מאיר מרק ארכיטקטים שם: מאיר מרק, אדריכל מוסמך nemoir-@bezeqint.net	טלפון: 09-7411305 פקס: 09-7411305	כתובת: רח' אלמה 14א, רעננה רח' מאיר מרק אדריכל מוסמך
מודד	שם: עין ברכה - מודד מוסמך שם: רמת השרון מס' רישיון: 567	טלפון: 03-5400240	

טבלת שטחים :

מצב מאושר				מצב מוצע			
ייעוד	בפיר	בפיר	כ"א	ייעוד	בפיר	בפיר	כ"א
2000A - תעו"ד ד'	611	786	100	2000A - תעו"ד ד'	611	786	100
2000B - SSU	175			2000B - SSU	175		
סה"כ	786	786	100	סה"כ	786	786	100

הערה: שמור הוא הצפוי שנפי פיידה נגשת

10:25 INDEX.CSMQ337M4

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- מגורים ד
- מבנה למרפסה
- פרטי פתוח
- בניין קיים
- דרך קבמיל
- דיפת הגאה למעבר רגלי
- מגרש המחוזקים מלאי עמוד
- קו בנין עליי
- מס' חלקה רשום
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

תרשים התמצאות

קנ"מ 120,000

תרשים סביבה

קנ"מ 12500

מצב מאושר

קנ"מ 1 : 250