תכנית מסי נת\מק\650\42א

מגורים צמודי קרקע ברח' המלכים צפון נתניה

תוכנית מפורטת

תשריט

איזור ותיקון	סמכות רשומה	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית עדכון מכוחה לצביא והחנים

מחוז : מרכז

מרחב תכנון מקומי : השרון

רשות מקומית : נתניה

שטח התכנית : 1455 מ"ר

קנה מידה: 1 : 250

נושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8322	מוסדר	103	-

חותמת מוסד התכנון :

ועדה מקומית נתניה

אישור תוכנית מסי מק/מס/ מהווה השלמת המלצה לאחר אי חיתום

מהנדס הוועדה

מזכיר הוועדה

שלב: מתן תוקף מהדורה : 5 תאריך: 06/12/2009

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	רח' כצנס מספר 12,הבנין אדבר 7000	7000	
	ישובון	רחובות ד.נ. יהושע מיקוד 9630	
		02-5386711	
היזם בפועל	רח' כצנס מספר 12,הבנין אדבר 7000	7000	
	ישובון	רחובות ד.נ. יהושע מיקוד 9630	
		02-5386711	

בעלי חוכריות בקרקע

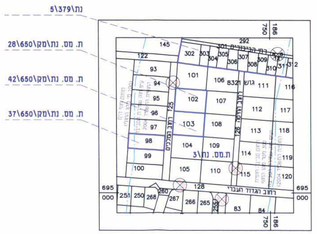
	קרן קיימת לישראל מנהל מקרקעי ישראל			
	רח' כצנס	7000	02-5386711	
עורך התכנית	גבריאל בר בנשיר 50000			
	סוקולובסקי נתן	מרח' 26 תל אביב		
		03-6241827	03-6241826	
מודד	יעקב גיא			
	מרח' מאסר בר אסא			
	מרח' 8 נתניה			
		09-8624674	09-8628151	

טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע			
יעוד	בפיר	כ"ס	תא שטח	יעוד	בפיר	כ"ס
מגורים א	1455	100	103	מגורים א	1455	100
סה"כ	1455	100	סה"כ	1455		100

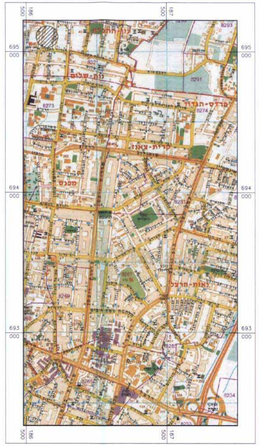
תרשים סביבה

קנ"מ 1:1,250



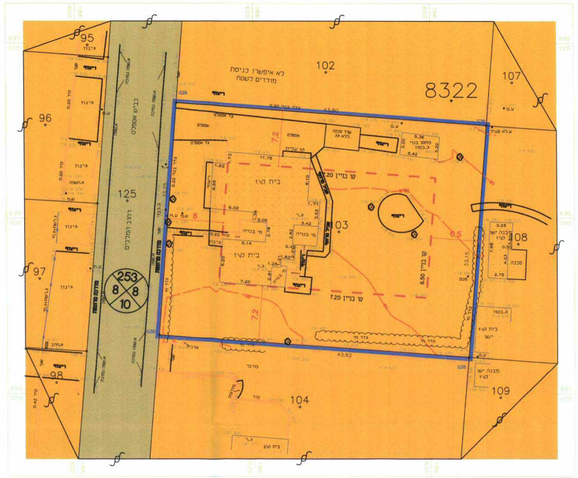
תרשים התמצאות

קנ"מ 1:12,500



מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- מגורים
- בניין קיים
- 8322 מספר גוש
- 103 מספר חלקה
- גבול חלקה
- קו בנין מתכנית קודמת
- תחום חוף הים
- תחום סביבה חופית
- 8/40 מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

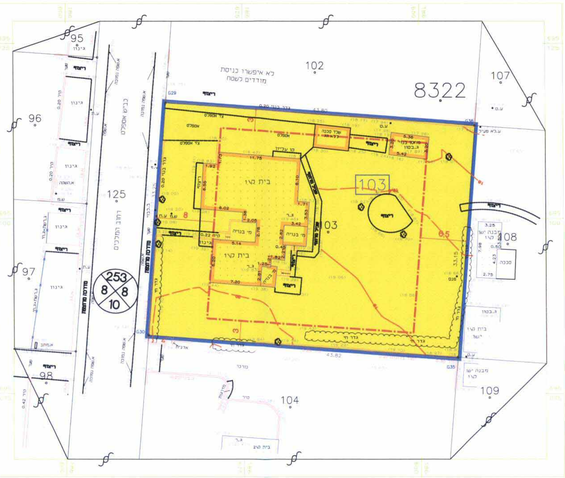


מצב מאושר
(ע"פ תכניות)

קנ"מ 1:250

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- 103 גבול תא שטח ומספרו
- מגורים א
- בניין קיים
- מבנה להריסה
- 8322 מספר גוש
- 103 מספר חלקה
- גבול חלקה
- קו בנין
- תחום חוף הים
- תחום סביבה חופית
- 8/40 מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך



מצב מוצע

קנ"מ 1:250