

תכנית מס' רח\מק\1250\86

רמב"ם 95
תכנית שינוי מתאר ומפורטת

תשריט

איווד וחלוקה	סמכות ראשית	תכנית שניתן מכוחה להוציא והיתרים
77	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא והיתרים

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: רחובות
רשות מקומית: רחובות
שטח התכנית: 801 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

נושאים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3701	מוטדר	47	

חותמות מוסד התכנון:



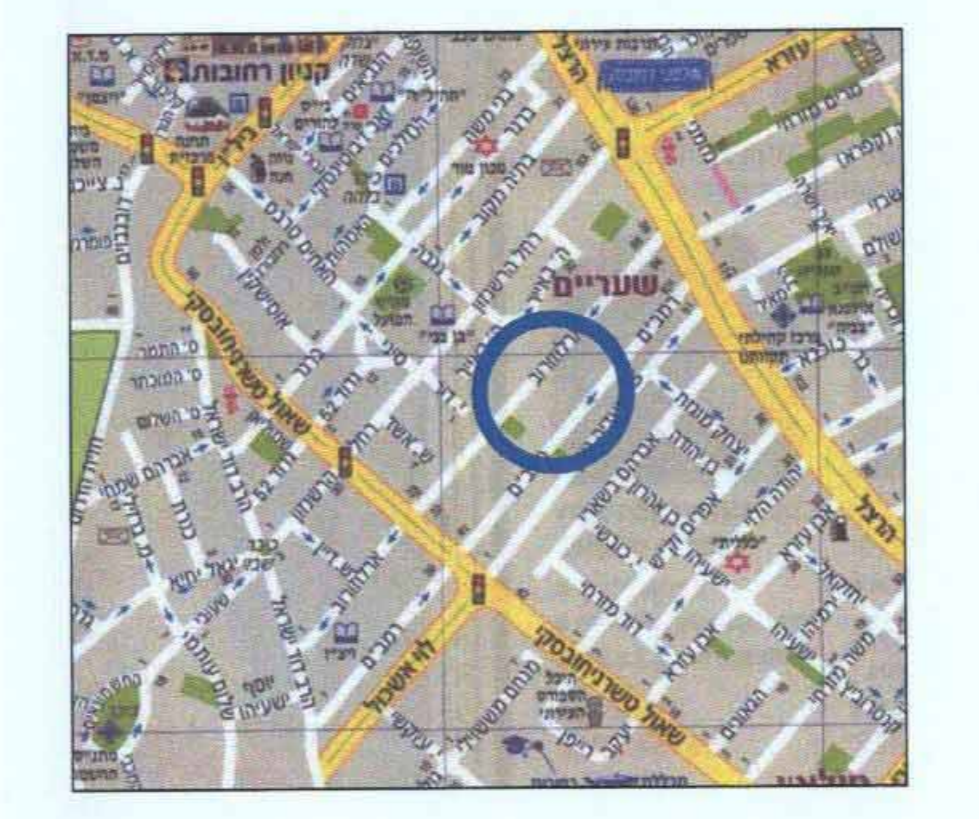
שלב: מתן תוקף
מחדורה: 1
תאריך: 25/02/10

שמות וחתימות:

יועץ תכנית	מנכ"ל עיריית רחובות	מנכ"ל עיריית רחובות
מגיש תכנית	מנכ"ל עיריית רחובות	מנכ"ל עיריית רחובות
בעל חתימת בקשה	מנכ"ל עיריית רחובות	מנכ"ל עיריית רחובות
עורך תכנית	מנכ"ל עיריית רחובות	מנכ"ל עיריית רחובות
מודד	מנכ"ל עיריית רחובות	מנכ"ל עיריית רחובות

טבלת שטחים:

תחום	שטח	יעוד	בנין	% -ב
1	1	דרך	86.00	8.0
2	2	מגורים	735.00	92.0
3	3	מגורים	367.5	46.0
4	4	מגורים	367.5	46.0
סה"כ			861.00	100.00



מפת העיר



תרשים סביבה
קנה"מ 1:2,500



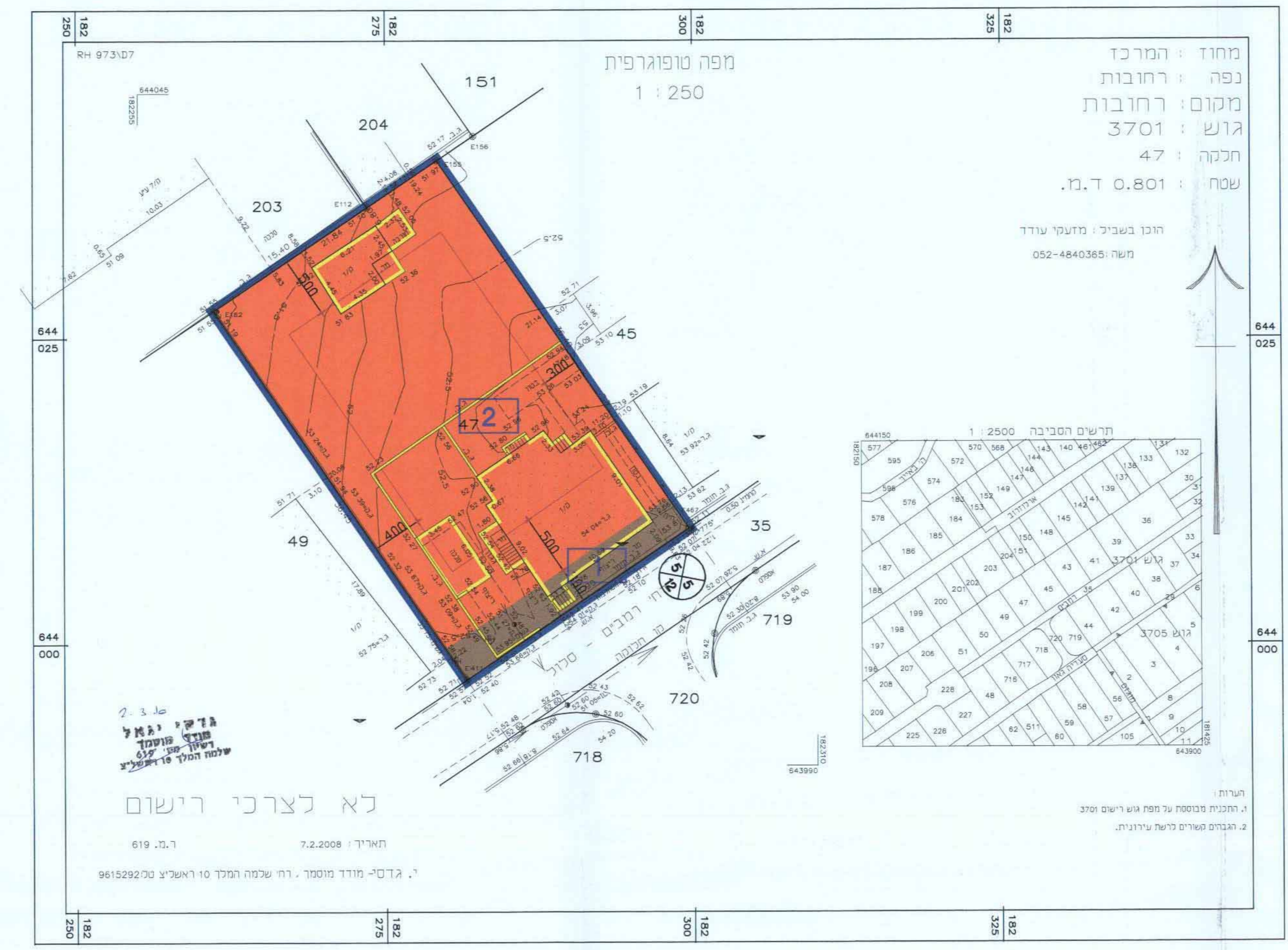
תרשים התמצאות כללי

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- ש.ב.צ
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מגורים א'
- מגורים ב'
- מגורים ג'
- מגורים מיוחד
- בנין קיים במגרש שמוצע זכויותיו

מספר הדרך: 006
קו בניין: 5
רוחב הדרך: 00

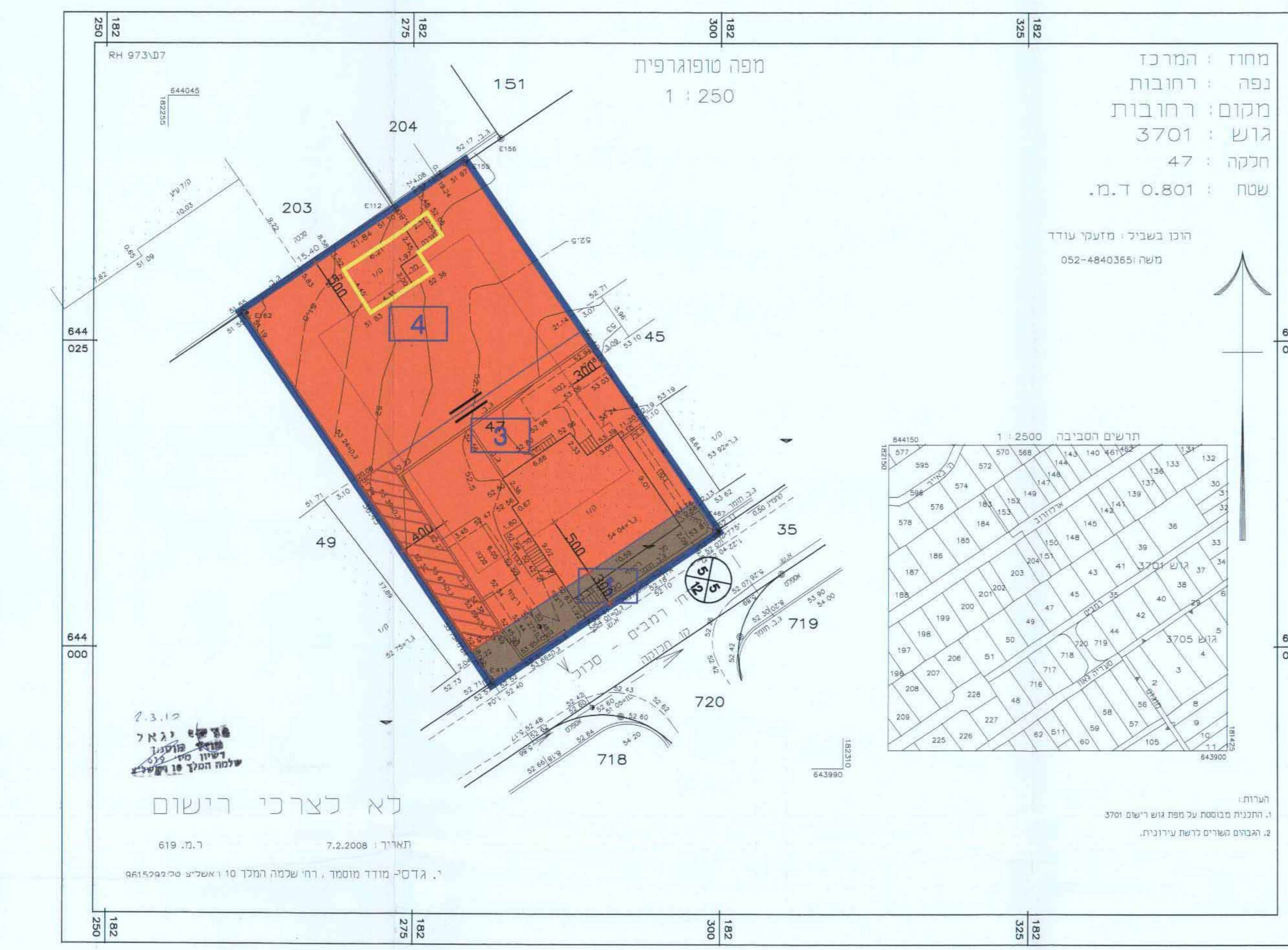
מצב מאושר
קנה"מ 1: 250



מקרא מצב מוצע

- דרך מאושרת
- מגורים ג'
- מכנה להריסה
- זיקת הגנה
- קו בנין
- קיר משותף
- מספר תא שטח
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

מצב מוצע
קנה"מ 1: 250



מצב מוצע
קנה"מ 1: 250