

תכנית מס"עח/מק/3/22

משפ" בן יהוד - שושנת העמקים

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי - עמק חפר
תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

תשריט

משרד הפנים
מחוז מרכז
15.07.2009
נתקבל
תיק מס':

עמק חפר
05-11-2009
נתקבל

א. איחוד וחלוקה	ט. סמכות ראשית	א. אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	כחית סמכותה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז :	מרכז
מרחב תכנון מקומי :	עמק חפר
רשות מקומית :	עמק חפר
שטח היכנוני :	1.002 דונם
קנה מידה :	1:250
גושים וחלקות בתכנית :	

גוש	סוג הגוש	חלסה	מגרשים
8322	מוסדר	227	

חותמות מוסד התכנון :

יחיד מקומות מס' חדר
523416

הפקדה הכתוב מס' 523416

יחידה המקומות החליטה להסדיר את החברות
בשיבה מס' 523416 ביום 5/2/96

יחידה חתמה

גברך ויועין להפקדה מאוחר
523416

החלטת היחידה המקומית לשמור מס' 523416

מחנכים היחידה

יחידה חתמה

יחידה מקומית מס' חדר
523416

הפקדה הכתוב מס' 523416

יחידה המקומות החליטה להסדיר את החברות
בשיבה מס' 523416 ביום 5/2/96

יחידה חתמה

גברך ויועין להפקדה מאוחר
523416

החלטת היחידה המקומית לשמור מס' 523416

מחנכים היחידה

יחידה חתמה

שלב : השלמת תנאים להפקדה	מהדורה : 2	תאריך : 11-8-09
-----------------------------	---------------	--------------------

שמות וּחְתִּימוֹת :

מגיש התכנית	בן יהוד שחררה			חתימה:
	ר"ח הרמס 3 --- שושנת העמקים			 דואר:
	טל':	מקס:	י"ד:	052-340441

י"ז חתכנית	ב"ר יהוד יודרה ב"ר יהוד שמרה		חתימה 
	רח' הרקל 3 --- שושנת העמקים		
70:	מקס:	יידי: 052-340441	דואר:

חתימה:	מינהל מוסרעני ישראל		בעל הזכויות בקרע
	דרך מנחם בגין 125 - ח'ל אביב מסוד 67012		
דואר:	נייד:	מסמס: 03-7632222	

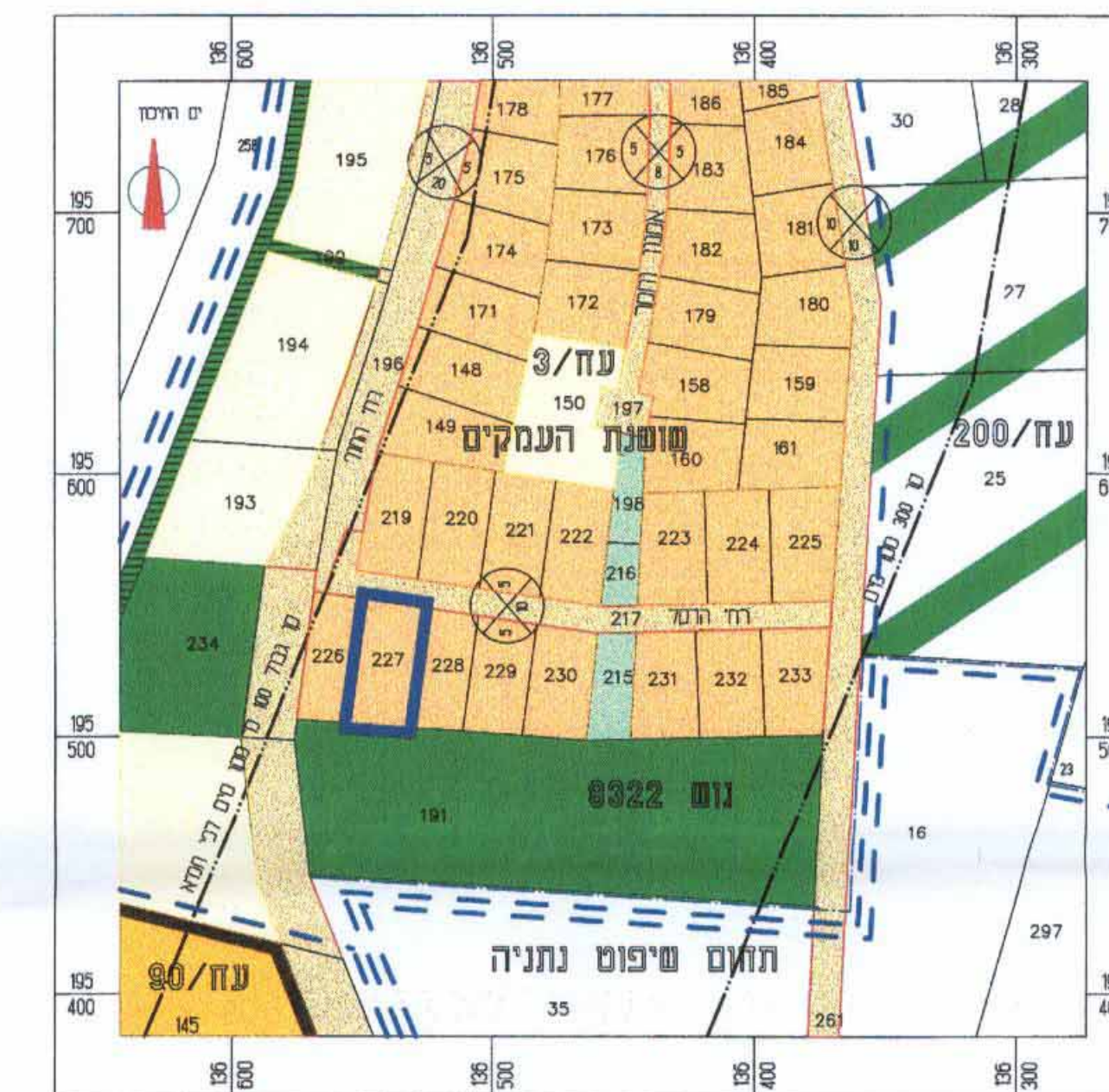
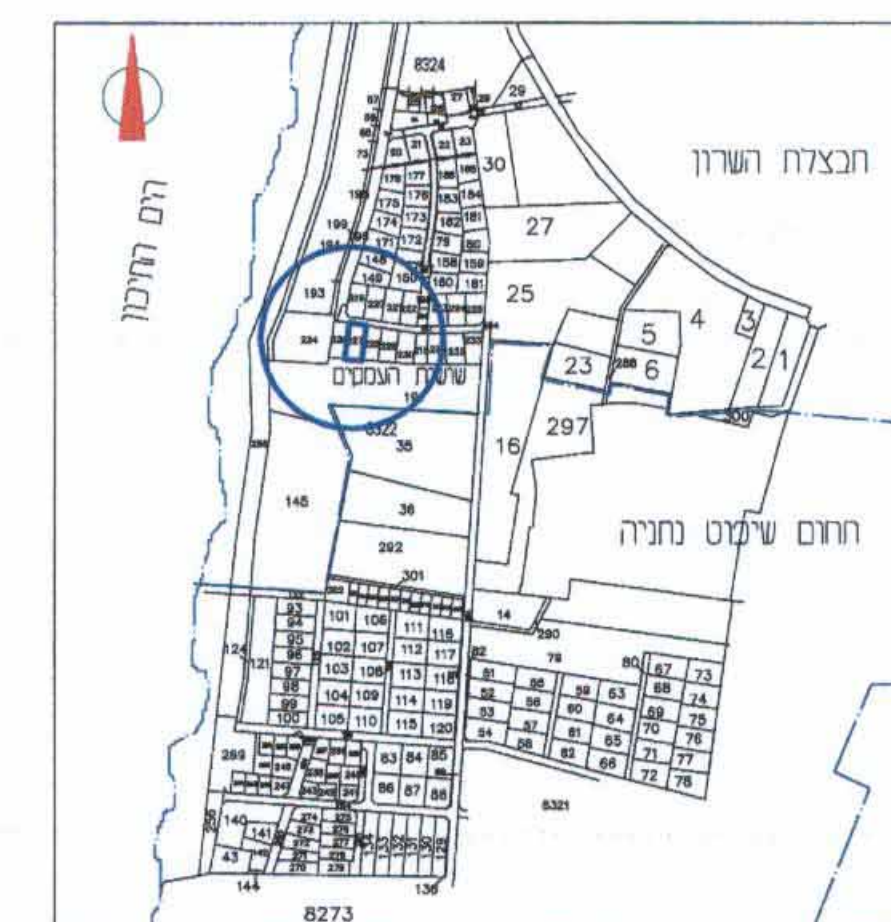
עורך התכנית חתום:	עובד יוסי --- אדריכל		
	בינסער 20 --- נחניה דואר: 70 קסס: 09-824028 יידי: 054-4293550 e-mail: ey.oved@zahav.net.il		

מס' ת"ד	בני לייבוויץ		חתימה
	דוד המלך 10 --- נתניה		
70	קסס:	ריד:	דואר:
09-8343920	09-8820341	050-5202408	benny450@walla.co.il

טבלת שטחים :

מצב מאושר				מצב מוצע			
חלקה	"עוד	במ"ר	%-ב	ח"א שטח	"עוד	במ"ר	%-ב
227	מגורים	1002	100	1	מגורים	1002	100
	סה"כ	1002	100		סה"כ	1002	100

תרשים סביבה --- 1:10000



תרשים סביבה --- 1:2500

מקרא
תרשים סביבה

- | | | |
|---|-------|------------------------------|
|  | _____ | גבול חכנית |
|  | _____ | גבול מגרש |
|  | _____ | גבול חכנית חסכה או מאושרת |
|  | _____ | חגורים |
|  | _____ | שביד |
|  | _____ | ש.פ.כ. |
|  | _____ | מיבנים ומסודות ציבור לבריאות |
|  | _____ | רחוב לביטול |
|  | _____ | סרקע חקלאית |
|  | _____ | דרך סיימת |
|  | _____ | אזור בידור נופש וספורט |
- 127 _____ חסכה

מס' הדרך _____
 סו בניו _____
 רחב הדרך _____

32888409-3
32888410-7
560009-3
0345741-3
3280891
4820273

מקרא
מצב מאושר

- | | | |
|---|-------|------------|
|  | _____ | גבול חכנית |
|  | _____ | גבול מגרש |
|  | _____ | סו בניו |
|  | _____ | מגורים |
|  | _____ | ש.פ.כ. |
|  | _____ | דרר קיימת |

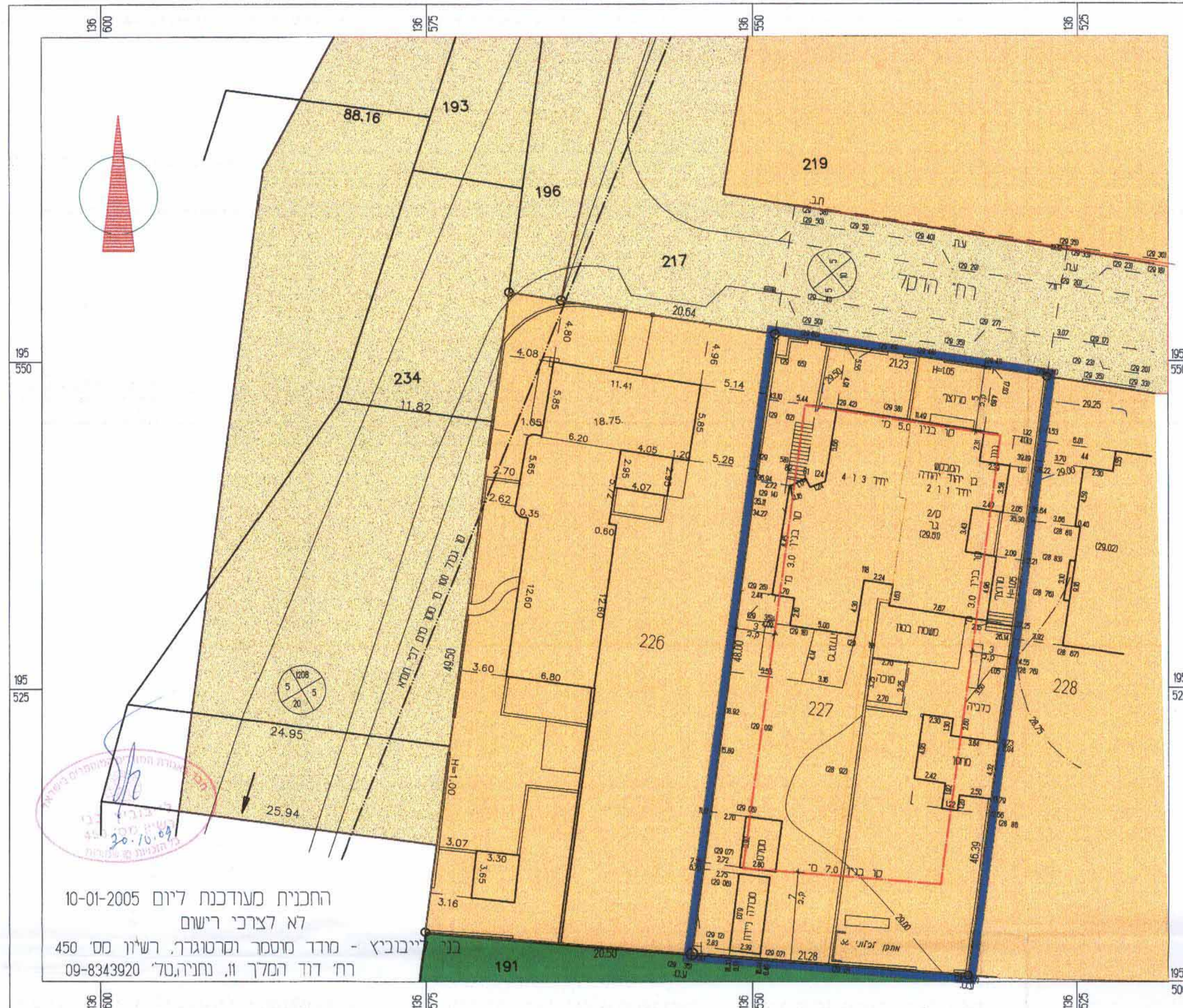
227 _____ חסקה

1 _____ חא שטח

 _____ חס' הדרר

_____ _____ סו בניו

_____ _____ וחב הדרר



מצב מאושר 1:250

מקרא
מצב מוצע

- 





_____ גבול חכניח

_____ נכבול מגרש

_____ קו בניי

_____ מגורים

_____ דהריטה

227 _____ חסקה

1

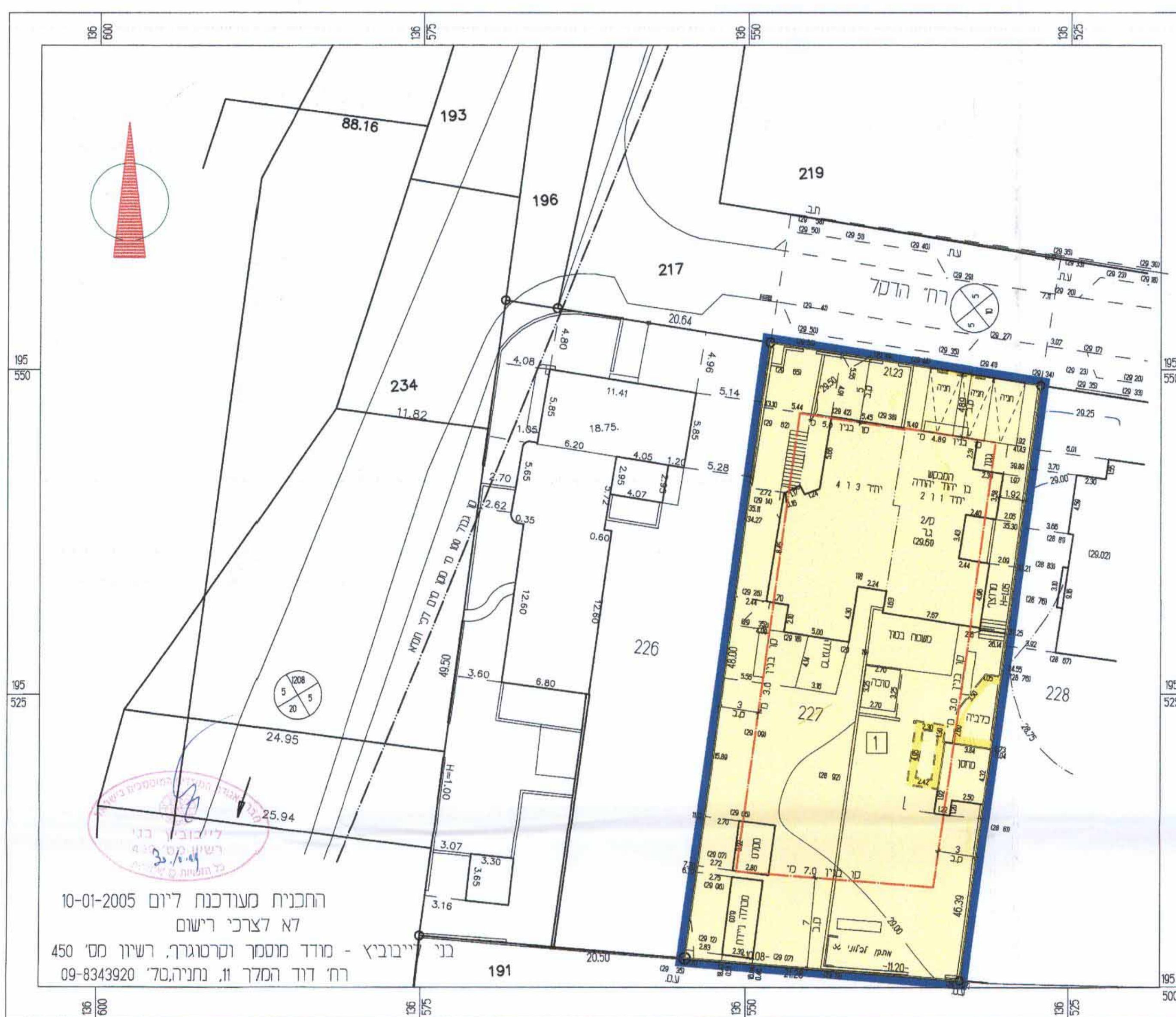


_____ חא שטח

_____ חסי הררר

_____ קו בניי

_____ וחב הררר



מצב מרצע --- 1:250