תוכנית מס' טב\מק\ 3403

מייבה שכונה דרומית

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
	ועדה מקומית	תכנית שמטרתה רישום ראשוני ותשריט אב ראשוני

מחוז : הר הדרום
מרחב תכנון מקומי : מייבה
רשות מקומית : מייבה
יישוב : מייבה
שטח התכנית : 420 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	מס חלק	חלקות במלואן	חלקי חלקות
7850		33	
	חדר	–	

זזותמות מוסד התכנון :

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 16/06/2010

שמות וחתימות :

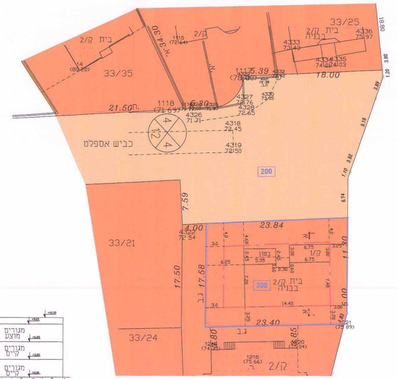
יזום התכנית	שם: ד"ר אמנון מסארוה		
	כתובת: מ"בן מיקוד 60400 ת.ד. 3926		
	טל' 09-7993650	פקס' 09-7993650	דוא"ל
מגיש התכנית	שם: ד"ר אמנון מסארוה		
	כתובת: מ"בן מיקוד 60400 ת.ד. 3926		
	טל' 09-7993650	פקס' 09-7993650	דוא"ל
בעל הזכויות בקרקע	שם: ד"ר אמנון מסארוה		
	כתובת: מ"בן מיקוד 60400 ת.ד. 3926		
	טל' 09-7993650	פקס' 09-7993650	דוא"ל
עורך התכנית	שם: מתמחי נ.ראבו וחיים אבו אבנה		
	כתובת: מ"בן מיקוד 60400 ת.ד. 3290		
	טל' 09-7993520	פקס' 09-7993520	דוא"ל office@rabo.co.il
מודד	שם: ז'אבלי שמעון		
	כתובת: מ"בן 60400 ת.ד. 566		
	טל' 09-7993436	פקס' 09-7993436	דוא"ל

טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
ייעוד	בפיר	כ"א	ייעוד	בפיר	כ"א
מגורים ג'	100	420	מגורים ג'	420	100
סה"כ	100	420	סה"כ	420	100

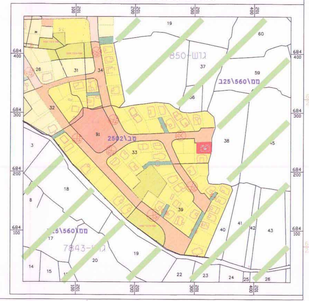
מצב מוצע
1:250

המקום : טייבה
גוש : 7850
חלקה : 33(חלק)
מגרש : 22/33
שטח : 0.420 ד.מ.
היזום : הבעלים



מקרא מוצע

תרשים סביבה 1 : 2500

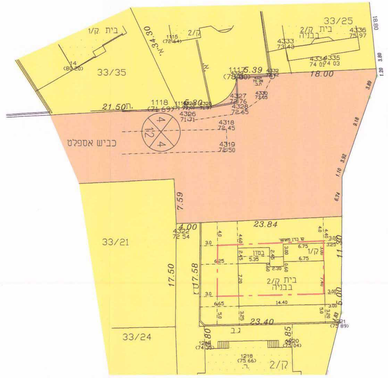


מקרא מצב מוצע

- אזור מגורים ג'
- דרך מאושרת
- קו בנין מוצע
- גבול תכנית
- 207 עבור מס' מגרש
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב קיים
1:250

המקום : טייבה
גוש : 7850
חלקה : 33(חלק)
מגרש : 22/33
שטח : 0.420 ד.מ.
היזום : הבעלים



הערות :

1) התכנית מבוססת על מפת גוש רישום 7850 .

2) התכנית מבוססת על תכנית מפורטת סב/2502

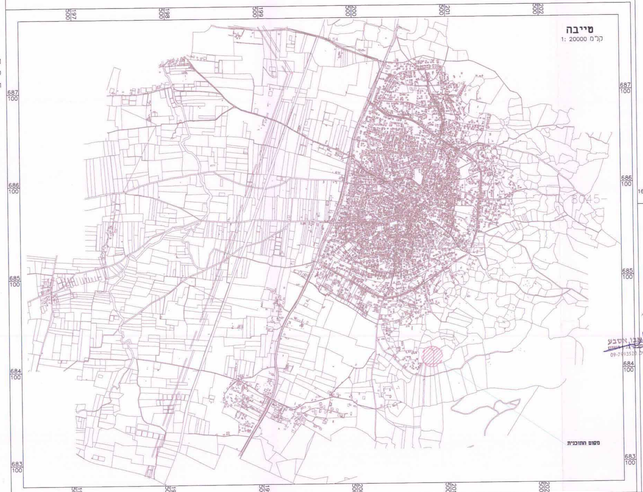
טבלת שטחים – מצב קיים - לפי סב/2502

מספר חלקה		השטחים בדונמים		חתימות
מס' מגרש	אזורים	מגורים	יעוד	
22/33		0.420	מגורים	

מקרא מצב מאושר

- אזור מגורים ג'
- דרך מאושרת
- גבול תכנית
- קו בנין מאושר
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:20000


מייבה
קנ"מ 1: 20000
מעלה אדומים
מישור אדומים
מצפה יריחו
מחנה יהודה
מבוא יריחו
מבוא חורון
מעלה לבונה
מגדל עוז
מגדל
מגדלים
מגדל אפרים
מגדל אפרים
מגדל אפר