

תכנית מס' מד\6\26

תוספת זכויות בניה למרתפים -
רח' מנשה 4 ו-6.

משרד הפנים
מחוז מרכז
11.08.2008
נתקבל
תיק מס' 111

תכנית מפורסת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית ענייתן מכוחה לחציא הותרים

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: מודיעין
רשות מקומית: מודיעין-מכבים-רעות
שטח התכנית: 9.37 דונם
קנה מידה: 1 : 500

גורמים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלוקות בשלמותן	חלקי חלוקות
5816	מוסדר	13	

חזותמות מוסד התכנון:

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968
אישור תכנית מס' 44
תכנית מאושרת מכח
סעיף 100(ג) לחוק
מאת: 5.3.10
יחיד העבודה: המעוררת

שלב: מילוי תנאים למתן חוקף מחזורי: 1 תאריך: 19/7/10

שמות וחתימות:

מניש התכנית	מחזור
רח' מנשה 16 נוף אירלנד שעלבים 050/2042488 02-9285288	מחזורי

בעלי זכויות במקרקע			
שם	מס' זכיון	מס' זכיון	מס' זכיון
מנחם מרקסיני ישראל	513659961	08-9790487	מחזורי
ג'ון מודיעין השקעות בע"מ	026623843	מחזורי	מחזורי
נחום ענקב	013903265	מחזורי	מחזורי
נחום ענחאל	034193461	מחזורי	מחזורי
נחום רירודה	032289381	מחזורי	מחזורי
נחום בת שבע	026623835	מחזורי	מחזורי
נחום נמחזה	066729609	מחזורי	מחזורי
נחום דבורה	08448724	מחזורי	מחזורי

עורך התכנית	אילת מארשינוני ת.ד. 05967081-0	אילת מארשינוני ת.ד. 05967081-0
רח' נחל דליה 25 מודיעין	08-9700178	08-9701364

מודד	אילת מארשינוני ת.ד. 05967081-0	אילת מארשינוני ת.ד. 05967081-0
מודד מוסדר מר. 368	03-9612673	03-9613720

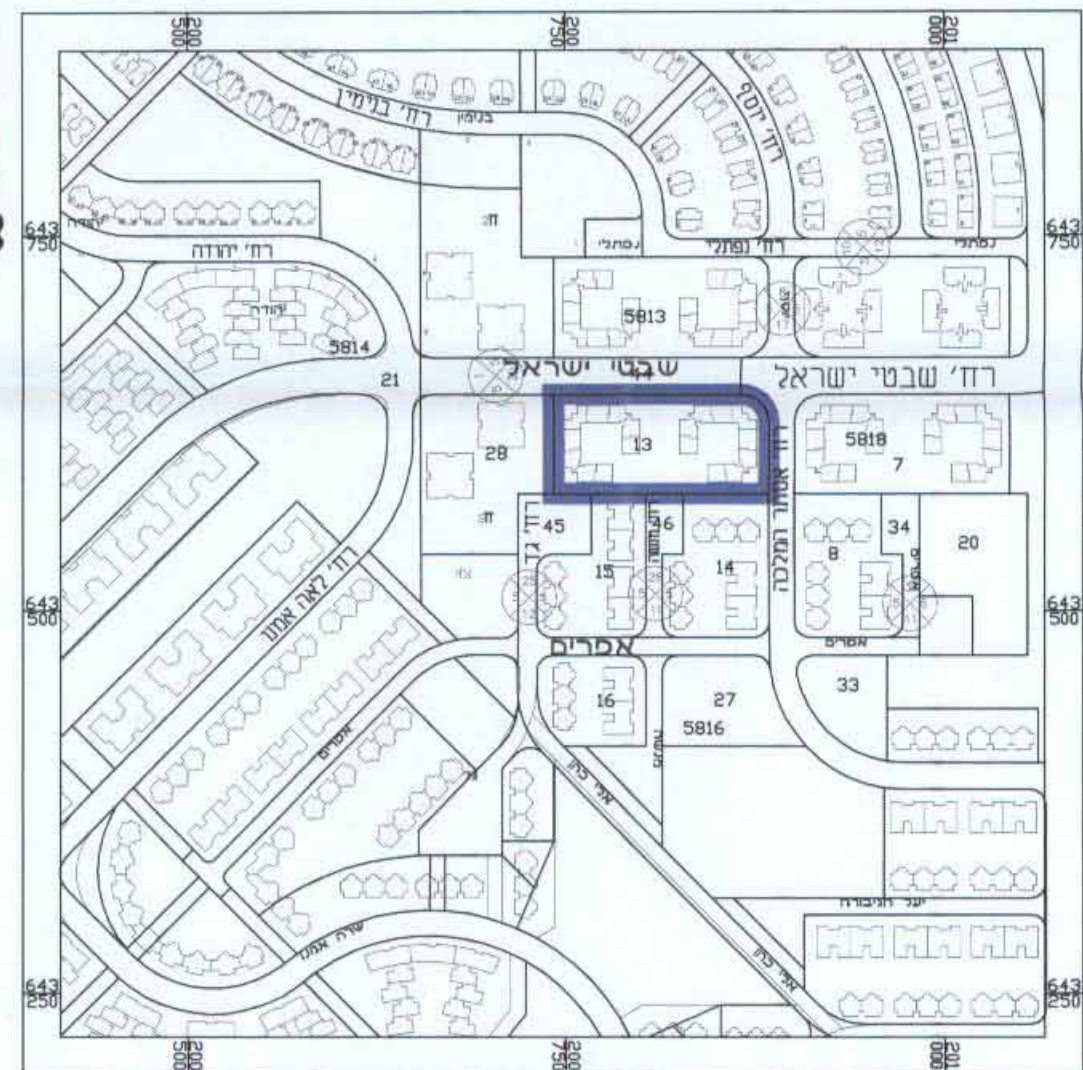
טבלת שמחים:

מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
מחזור	מחזור	מחזור	מחזור



תרשים התמצאות כללית

ק"מ 1 : 10,000

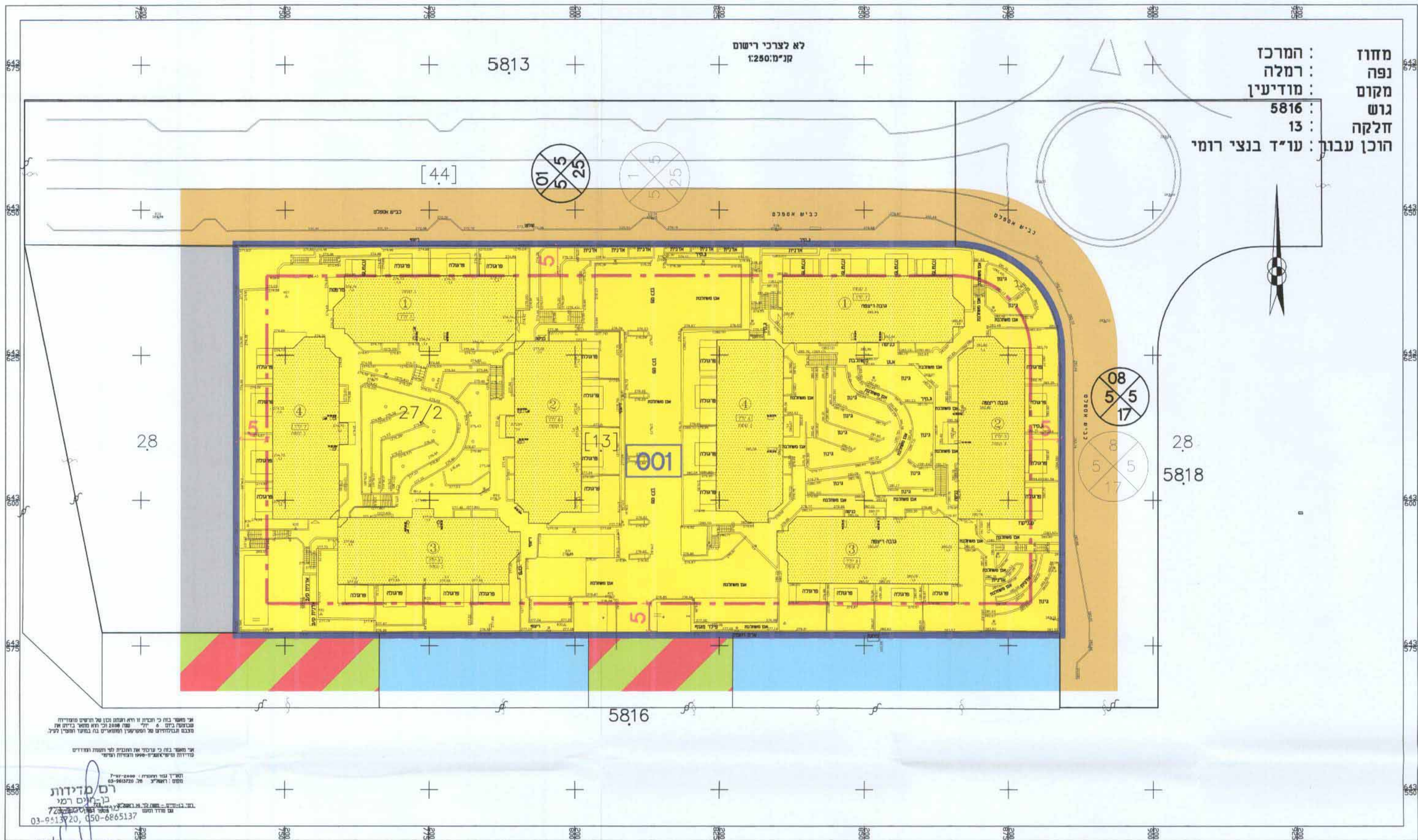


תרשים סביבה קרובה

ק"מ 1 : 1,250

מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- אזור מגורים ג' מיוחד
- שטח מסחרי
- דרך משולבת מאושרת
- בניין קיים
- מספר חלקה 26
- קו בניין
- גבול חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



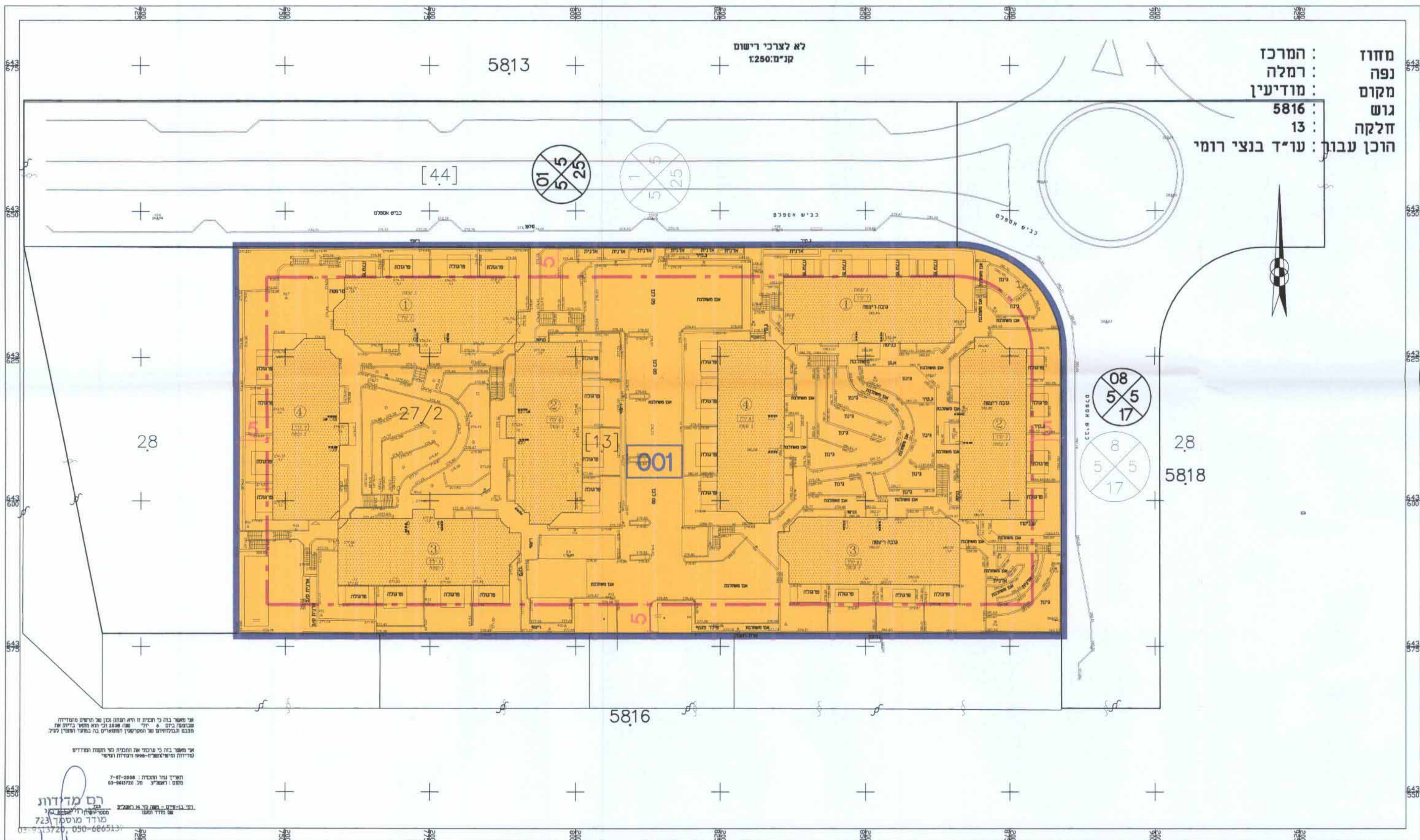
מצב מאושר

ק"מ 1 : 500

(ע"פ תוכנית מד\במ\6)

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'
- בניין קיים
- מספר חלקה 26
- קו בניין
- גבול חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- מספר תא שטח 001



מצב מוצע

ק"מ 1 : 500