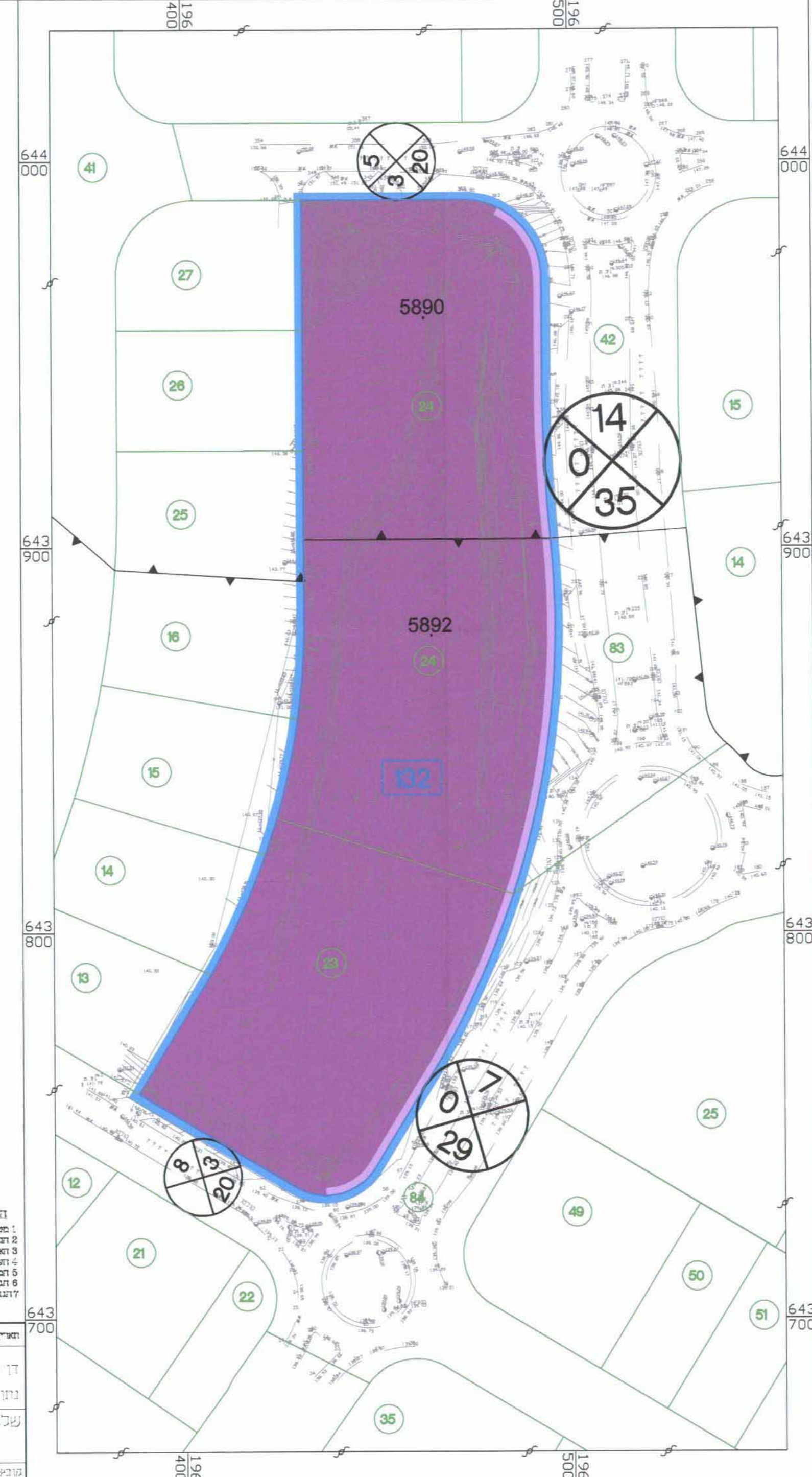
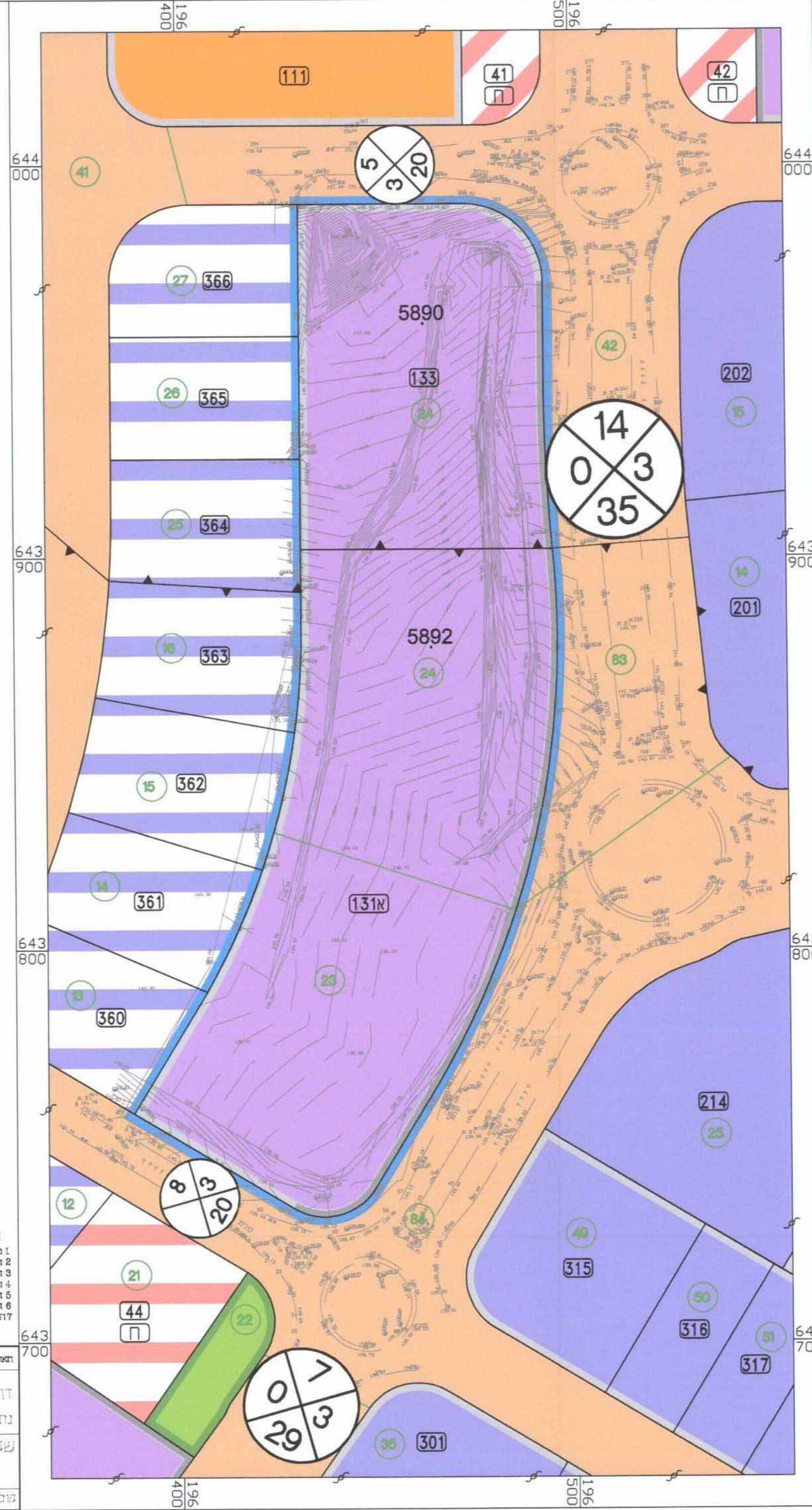


מצב מוצע ק.מ. 1:1000



- מקרא מצב מוצע**
- גבול תכנית
 - תעסוקה
 - חזית מסחרית
 - מספר תא שטח
 - גבול גוש ומספרו
 - גבול חלקה ומספרה
 - מס' הדרך
 - רוחב הדרך
 - קו בנין

מצב מאושר ק.מ. 1:1000

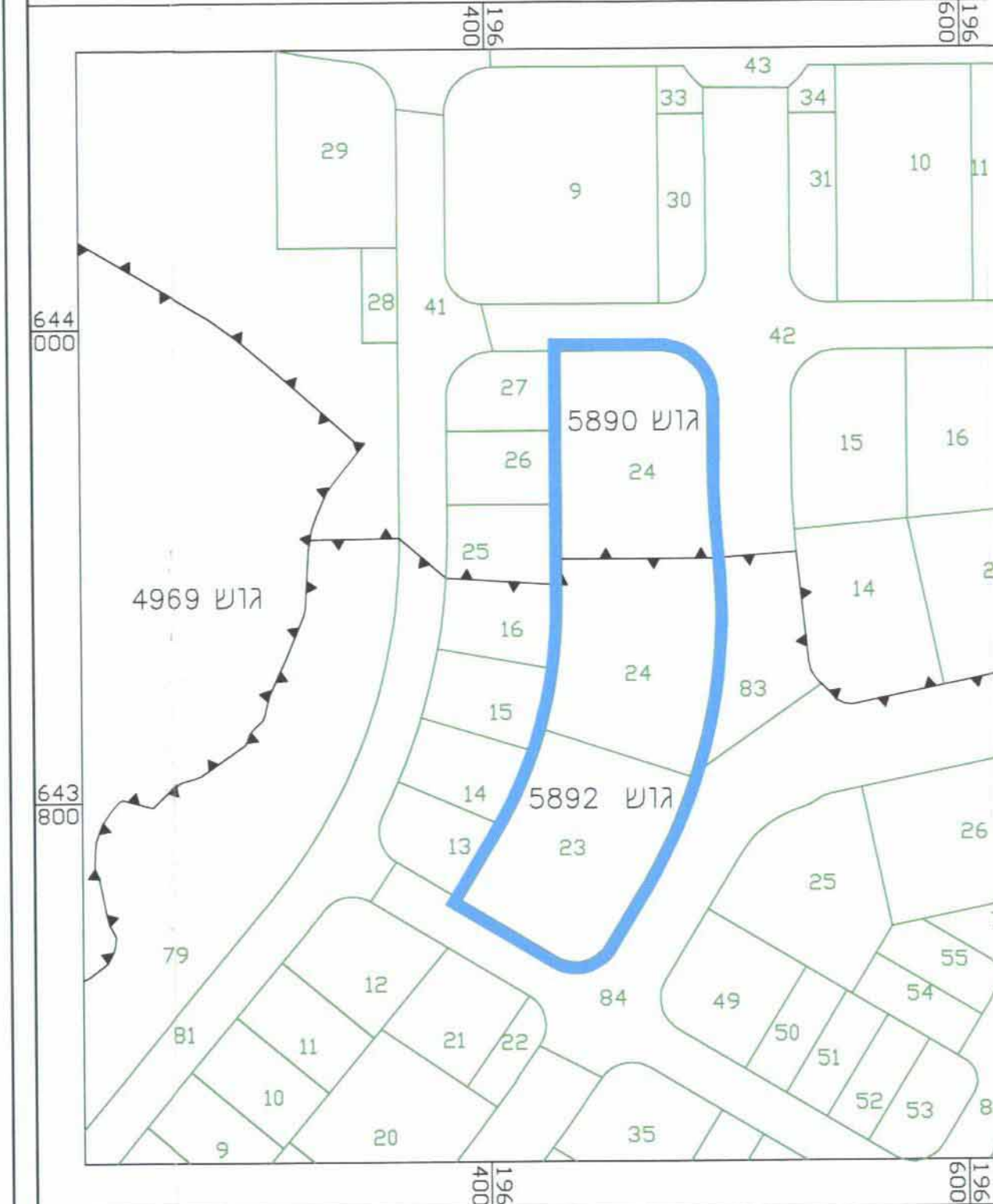


- מקרא מצב מאושר**
- גבול תכנית
 - אזור תעשייה
 - אזור מבנים רב תכליתיים עם חזית מסחרית
 - אזור מלאכה
 - אזור משרדים
 - אזור ציבורי פתוח מיוחד
 - חניה ציבורית
 - אזור מוסכים
 - דרך מאשרות
 - מספר מגרש
 - גבול גוש ומספרו
 - גבול חלקה ומספרה
 - מס' הדרך
 - רוחב הדרך
 - קו בנין

תרשים התמצאות כללי ק.מ. 1:10,000
על רקע תכנית מד'20\מק\4



תרשים הסביבה הקרובה ק.מ. 1:2500
על רקע גושים וחלקות



תכנית מס' מד\מק\20\4
אזור המלאכה, מגרשים 131-133 תשריט

איחוד וחלוקה	סוכנות ראשית	סוג התכנית	אופי התכנית
בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית	ועדה מקומית	תכנית מפורטת	תכנית שמכונה ניתן לרציא בתורים והרשות מחייבת

מחזור : מרחב תכנון מקומי : מודיעין
רשות מקומית : מודיעין - מכבים - רעות
המקום : אזור מלאכה, רח' החורש, מודיעין
שטח התכנית : 16,243 מ"ר
קנה מידה : 1 : 1000

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקובל הגוש	חלקות בשלטותן	חלקי חלקות
5890	מוסדר	חלק	24	-
5892	מוסדר	חלק	24.23	-

חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית
 ועדה מסוכנת לתכנון ולבניה מועילה
 חתימת אזור המלאכה, רח' החורש, מודיעין
 חתימת מועדון תעשייה ומלאכה, רח' החורש, מודיעין

שלב: מתו תוקף מהדורה : 2 תאריך : 30.05.10

שמות וזחיתמות :

מגיש התכנית	של.ר. אזוקות בע"מ רח' האומן 15, אית תלפיות, ירושלים 02-6481843
בעל ענין בקרקע	מנהל מרקטינג ישראל ד"ר בגין 125, תל אביב 03-7632248
בעל ענין בקרקע	של.ר. אזוקות בע"מ רח' האומן 15, אית תלפיות, ירושלים 02-6481843
עורך התכנית	מרק סגל - אדריכל מר. 33772 מפג - דיפת אדריכלים ומתכנני ערים רח' ב. מנץ 12, תל אביב 03-6471473
מודד	דן שלטינגר - מודד מוסדר מר. 644 שלטינגר מדידות ומערכות מדע בע"מ רח' החומה 12, רעליץ 03-9523332

טבלת שטחים:

מצב מוצע				מצב מאושר			
שטח %	שטח	מספר בתים	מספר תא שטח	שטח %	שטח	מספר בתים	מספר תא שטח
100	16,243	132	תעסוקה	100	10,850	134	תעסוקה
100	16,243	132	מו"כ	100	16,243	133	מו"כ