תכנית מתאר ומפורטת
גז/מק/17/5

תשריט

שינוי צורה מגרש 221 - פדיה

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	מועצה אזורית גזר
סוג תוכנית	מפורטת
שטח תוכנית	515 מ"ר
גוש	4757
חלקה	25
מגרש	221

חותמות מוסד התכנון

יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב תכנון מקומי גזר
יו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

שלב אישור: מדרורה 1 תאריך: 30/12/2009

שמות וחתימות

מגיש ועורך התוכנית	שם: משה קוסקס מושב זיתן 106 71915 מייל: moshekusq@zahav.net.il נייד: 0507-593959 פל: 0547337070 פקס: 08-9282952 תאריך: אגודה, אדריכלים, אינג'רים - מס': 33693	מדינת ישראל אדריכל 33693 משה קוסקס אדריכל מס' 33693
יוזם בפועל	שם: נועד מושב פדיה מאזי מושב עובדים לרח"ישובות שיתופי בע"מ פל: 08-9286457	מאזי מושב עובדים לרח"ישובות בע"מ
בעל זכויות בקרקע	שם: מינהל מקרקעין ישראל קריאת המפשלה פל: 0534110011	
בעל המגרש	שם: רפאל עלמי ת. ד. 2222 - רוטשרים 93245 פל: 054-4399072	
בעל עניין בקרקע	שם: אורית אלון זילברשטיין כפר שמואל 214 נייד: 0547746910 Oritzilberz@walla.co.il	
אדר' אוסמר	שם: תגי' וים רחוב מוסמן 29 - פתח תקוה נייד: 0527681042 פקס: 0539336411 תאגיד: אגודת מודדים מוסמכים - 684	תגי מוסמך מוסמן 684

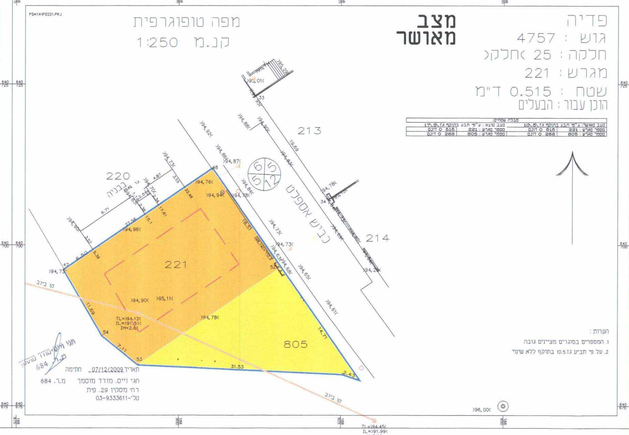
טבלת שטחים

מצב מאושר			מצב מוצע		
	ישנה	מ"ר	אחוזים	ישנה	מ"ר	אחוזים
מגורים	0	515		מגורים	515	0
שטח ציבורי פתוח	0	268		שטח ציבורי פתוח	268	0

מצב מאושר

פדיה
גוש : 4757
חלקה : 25 >חלק
מגרש : 221
שטח : 0.515 ד"מ
הזכן עבור : הבעלים

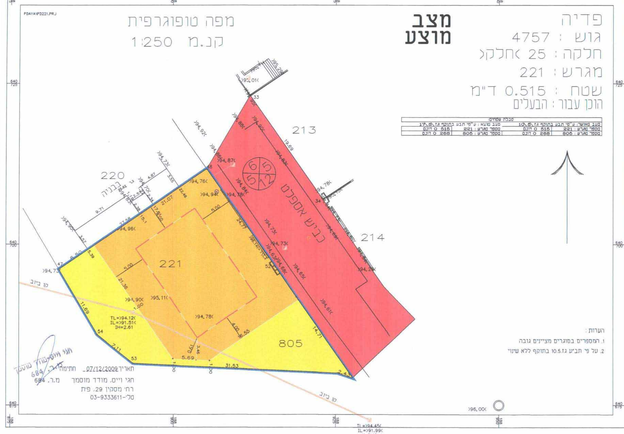
מגרש מאושר			
מגרש	שטח	יעוד	הוראות בנייה
221	515	מגורים	מגורים
222	268	שטח ציבורי פתוח	



מצב מוצע

פדיה
גוש : 4757
חלקה : 25 >חלק
מגרש : 221
שטח : 0.515 ד"מ
הזכן עבור : הבעלים

מגרש מוצע			
מגרש	שטח	יעוד	הוראות בנייה
221	515	מגורים	מגורים
222	268	שטח ציבורי פתוח	



מקרא:

- מגורים
- שטח ציבורי פתוח
- דרך משולבת
- קו כחול
- קו ביב
- דרך מוצעת
- מבנה ציבורי