

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים	

מחזור : מרכז
נפה : פתח-תקווה
מקום : הוד-השרון
שטח התכנית : 2272 מ"ר
קנה מידה : 1:500

גושים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלוקות בשלמותן	חלקי חלוקות
6455	מוסדר		108

החלטות מועד התכנון :

משיב המניגם מהוד המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
אישור תכנית מס' הר/במ/600/19/32
חניעה המחויבת לתכנון כללים חלטיים
ביום 21/9/10 אישר את החלוקות
מנהל התכנון

שלב: מתן תוקף מהחזרה : **תאריך:** 02/12/06
11/02/07
27/05/07
18/06/07
25/06/08
04/12/08
03/06/09
10/06/09
23/09/09
29/11/09
08/12/09
01/11/10
14/12/10
09/01/11

שמות וחתימות :

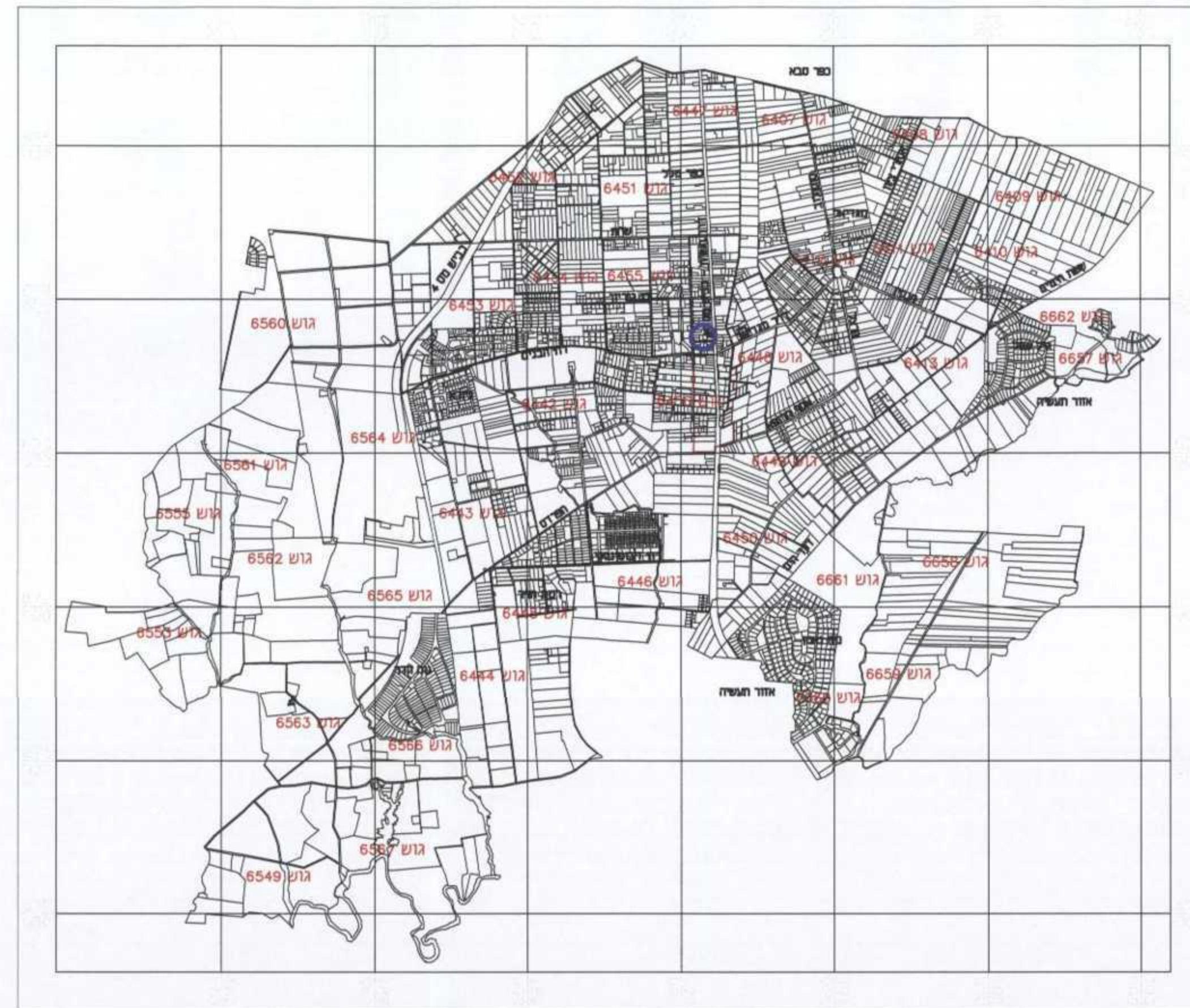
שם	תפקיד	חתימה
פרימסה בקלש	יוזם התכנית	[חתימה]
פרימסה בקלש	מניח התכנית	[חתימה]
פרימסה בקלש	בעל הזכויות בקרקע	[חתימה]

עורכי התכנית

שם	תפקיד	חתימה
רד" פרימסה 6, כפר-סבא 44417	עורכי התכנית	[חתימה]

מודד

שם	תפקיד	חתימה
מסארה חוסאם	מודד	[חתימה]



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- שביל
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- חניה ציבורית
- מגורים מיוחד 600/במ



תרשים סביבה קנ"מ 1:30000



- 5021 בניין ציבור
- 5053 חניה ציבורית
- 5375 שביל
- 5803 מגורים מיוחד 600/במ
- 5001 דרך קיימת מאושרת
- 5002 דרך מאושרת טרם עשויה פרצלציה
- 5013 מגורים מיוחד ג'
- 5018 שטח ציבורי פתוח

טבלת שטחים מצב קיים : לפי הר/במ/600

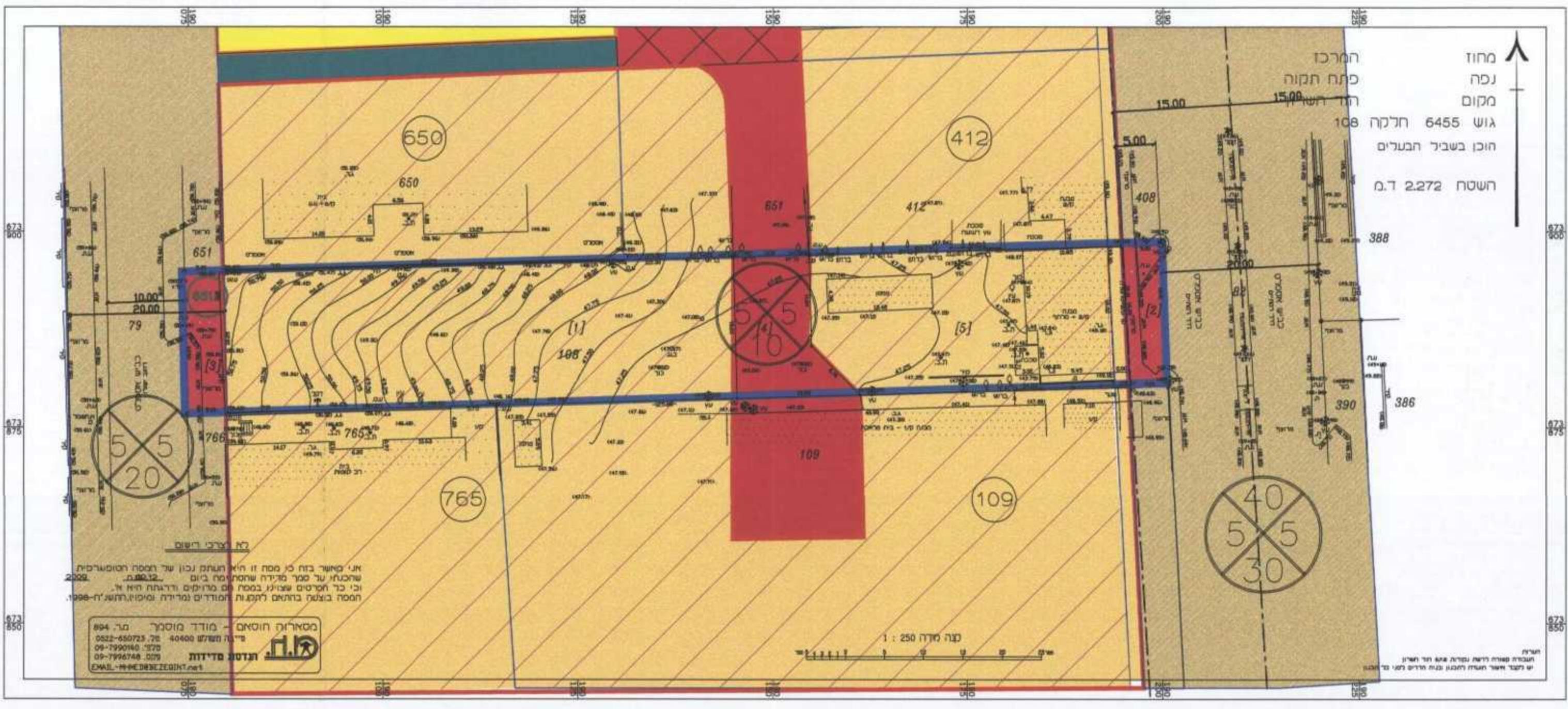
עוד	תא שטח	מ"ר	סה"כ
מגורים ג'	108	1848	1848
דרך מאושרת	2	132	424
דרך מוצעת	3	89	203
סה"כ	4	203	2,272

טבלת תא שטח מוצעים :

עוד	תא שטח	מ"ר	סה"כ
מגורים ג'	100	935	935
סלחום פתוחים	400	253	416
מגורים מיוחד	101	163	473
דרך מאושרת	203	178	399
דרך מוצעת	201	132	89
סה"כ	201	49	2,272

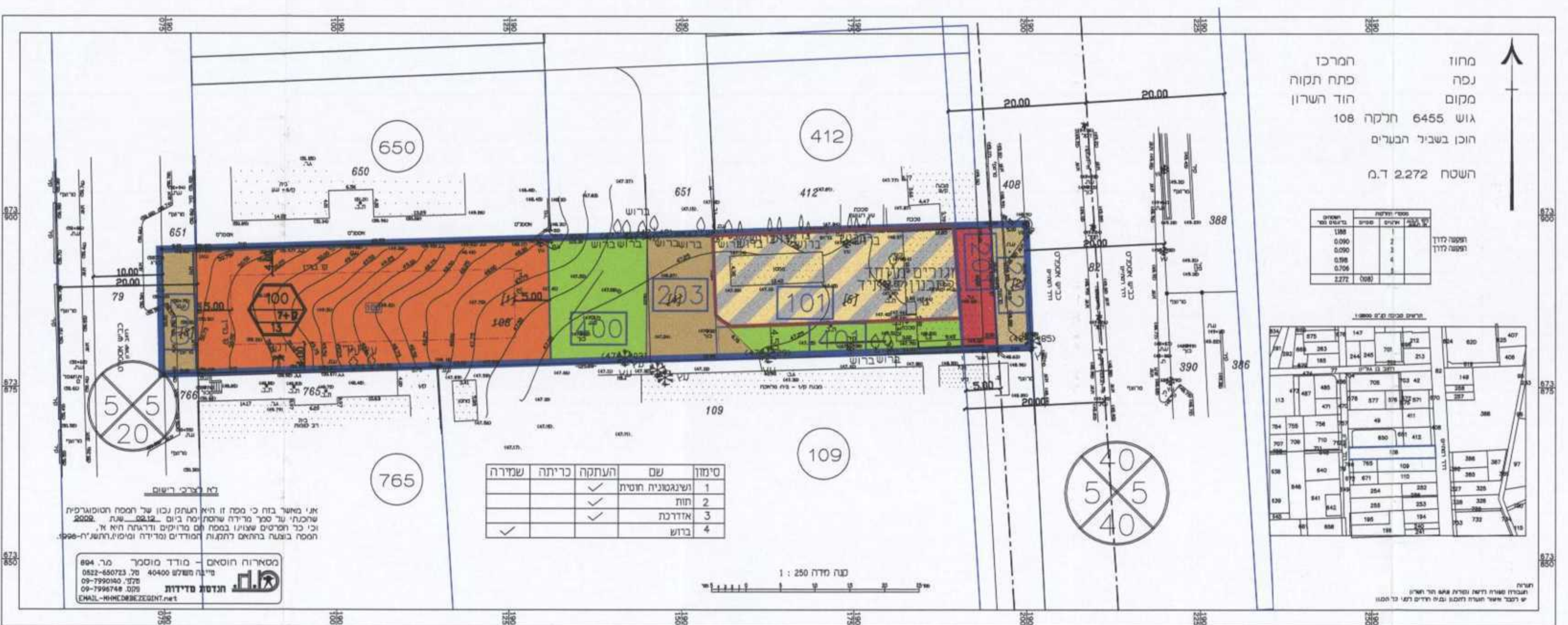
מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- ש.צ.פ.
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מגורים מיוחד לתכנון בעתיד
- קו בניין



קומפילאציה מצב מאושר קנ"מ 1:500
הר/במ/600 הר/11/88

מ.מ. ת.ת. ת.ת. ת.ת.
מ.מ. ת.ת. ת.ת. ת.ת.
מ.מ. ת.ת. ת.ת. ת.ת.
מ.מ. ת.ת. ת.ת. ת.ת.
מ.מ. ת.ת. ת.ת. ת.ת.



מצב מוצע קנ"מ 1:500