

משרד המגורים  
מחוז מרכז  
ת.ד. 13-88  
נתקבל  
ביום 13.08.11

**תכנית מס' נס/מק/234**

**רח'י רמז 1 נס-ציונה**

**תשריט**

|                  |             |                                 |
|------------------|-------------|---------------------------------|
| איחוד וחלוקה     | סמכות ראשית | אופי התכנית                     |
| זלא איחוד וחלוקה | ועדה מקומית | תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים |

מחוז :  
מרחב תכנון מקומי :  
רשות מקומית :  
ישוב :  
שטח התכנית :  
קנה מידה:

המרכז  
נס-ציונה  
עיריית נס-ציונה  
נס-ציונה  
0.604 דונם  
1 : 250

**גושים וחלקות בתכנית:**

| גוש  | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|------|----------|---------------|------------|
| 3637 | מוסדר    | 392           |            |

**חותמות מוסד התכנון :**

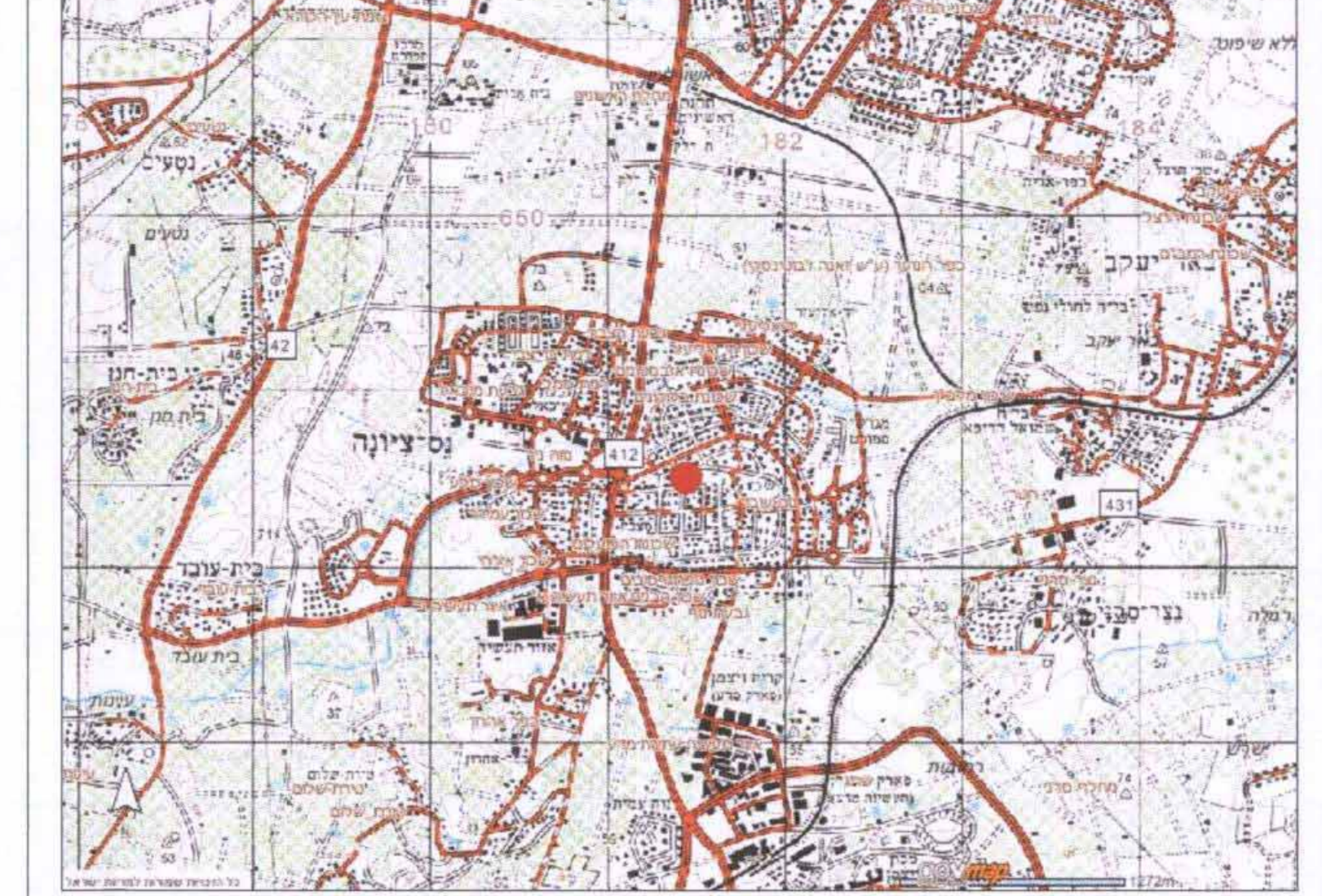


שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 12/04/2011

**שמות והתימות :**

|                   |            |                                    |
|-------------------|------------|------------------------------------|
| יוזם התכנית       | שם:        | ארית האביר אשד                     |
|                   | תפקיד:     | רמז 1 נס-ציונה                     |
| מגיש התכנית       | שם:        | ארית האביר אשד                     |
|                   | תפקיד:     | רמז 1 נס-ציונה                     |
| בעל הזכויות בקרקע | שם:        | מינהל מתקני ישראל                  |
|                   | תפקיד:     | דרך מתחם בנין 125 ת"א              |
|                   | מסל:       | 03-7632222                         |
|                   | מסל:       | 03-7632222                         |
| עורך התכנית       | שם:        | אודי אלמנה דוד-אלמנה ארית אדריכלים |
|                   | תפקיד:     | משרד רוכבנת ת.ד. 250               |
|                   | מסל:       | 03-6812616                         |
|                   | מסל:       | 1533-6812616                       |
| מועד              | שם:        | ברני גמניו קבוצת דסרמפ             |
|                   | תפקיד:     | רח' הירשן 67, בני ברק              |
| מסל:              | 03-7516356 | 03-75141000                        |

**תרשים התמצאות כללית**



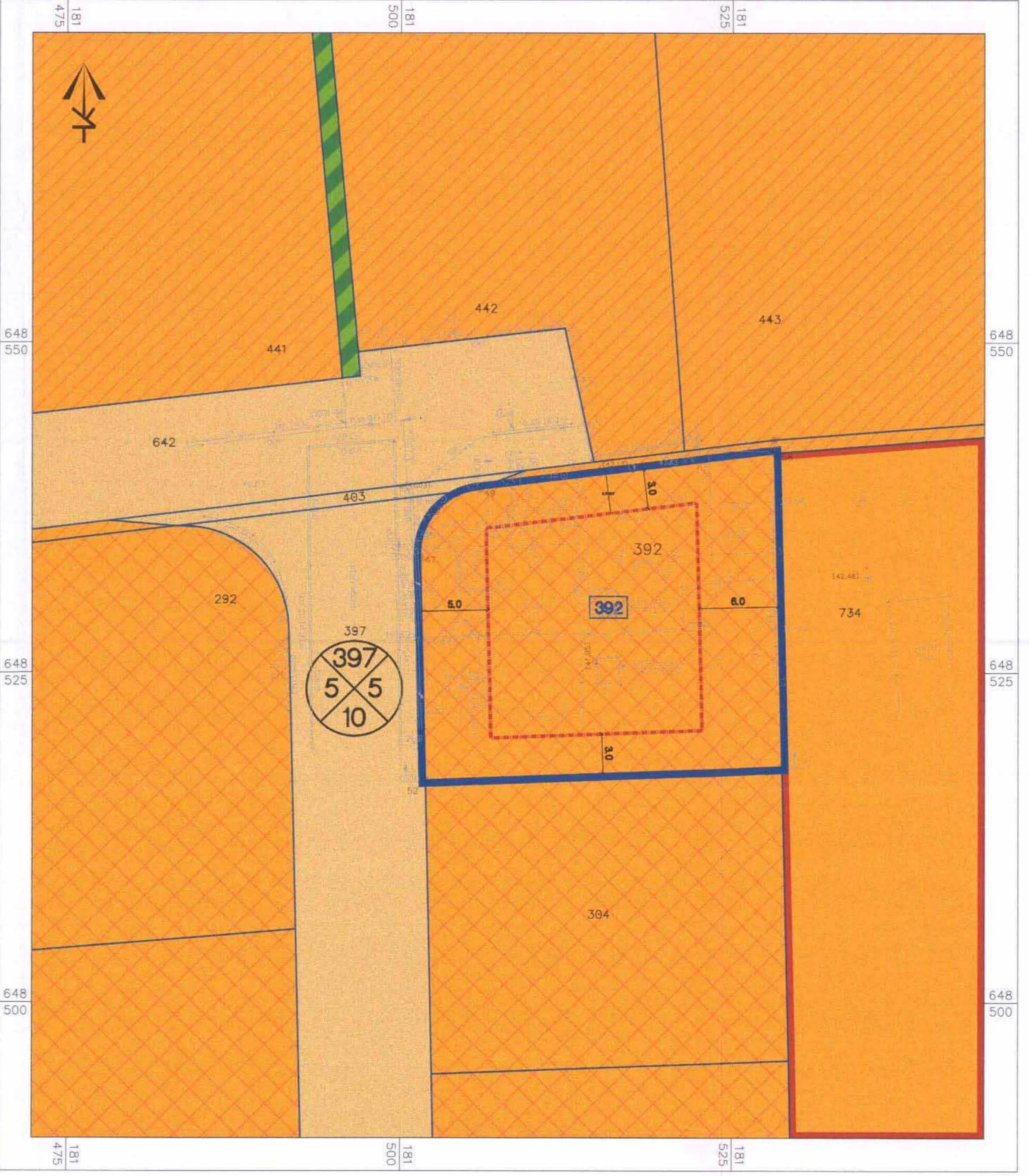
**תרשים סביבה קרובה**



**הצהרת מודד**  
הריני מצהיר בואש כי מדידת המפה הסופגריפית/ממצבית המרוחה רקע לחוכנית זו, נערכה על ידי ביום 30.12.2010 וזלא נכונה לפי הוראות נוהל מבאת וברחמא לנוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף דיוק המו הכוזול והמדיסט: מדידה גרפית/קו כוזול(גבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל המו הכוזול)  
ברני גמניו  
שם המודד: מספר רישיון: 570  
חתימה: [Signature]  
תאריך: 24.11

**מצב מאושר**

קנ"מ 1:250



**מקרא מצב מאושר**

- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול תא שטח
- אזור מגורים א3
- אזור מגורים א2
- אזור מגורים מיוחד
- שביל להולכי רגל
- דרך קיימת או מאושרת
- מס תא שטח
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

**מצב מוצע**

קנ"מ 1:250



**מקרא מצב מוצע**

- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול תא שטח
- מגורים א3
- מס תא שטח