

# תכנית מס' 5503/10/69/שה

מגורים דו משפחתיים במגרש 5503

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת מחוז מרכז

תשריט 27.01.2011

נתקבל תיק מס'

| איחוד וחלוקה | מסכת ראשית  | אופי התכנית                      |
|--------------|-------------|----------------------------------|
| -            | ועדה מחוזית | תכנית עיתון מכוחה להוציא דו"תרים |

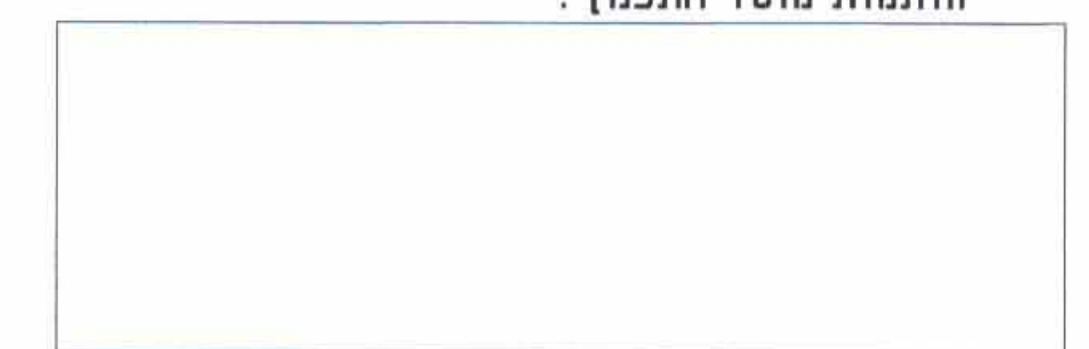
|                   |         |
|-------------------|---------|
| מחוז:             | מרכז    |
| מרחב תכנון מקומי: | שהם     |
| רשות מקומית:      | שהם     |
| שטח התכנית:       | 532 מ"ר |
| קנה מידה:         | 1 : 500 |

משרד המניס מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965  
אישור תכנית מס' 5503/10/69/שה  
התכנית מאושרת מכח  
סעיף 108 לחוק  
מתאריך 30.12.10  
יו"ר הוועדה המחוזית

### גושים וחלקות בתכנית:

| גוש  | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|------|----------|---------------|------------|
| 6859 | מוסדר    | 142           | -          |

### חותמות מוסד התכנון:



שלב: לאשור מהדורה: 1 תאריך: 06/01/11

### שמות וזחיות:

| מניס התכנית | שם           | טל           | כתובת       |
|-------------|--------------|--------------|-------------|
| יחיאל ינר   | בשמת 66, שרם | 03-9795757   | 077-4565155 |
| היום בפועל  | יחיאל ינר    | בשמת 66, שרם | 03-9795757  |
| אילן עדן    | הצור 27, שרם | 077-4565155  | 03-9795757  |

| מחלקה | שם        | טל        | כתובת       |
|-------|-----------|-----------|-------------|
| 1     | אילן עדן  | 022386355 | 077-4565155 |
| 2     | יחיאל ינר | 055970545 | 03-9795757  |
| 3     | יחיאל ינר | 058827577 | 03-9795757  |

| עורך התכנית     | שם                  | טל         | כתובת      |
|-----------------|---------------------|------------|------------|
| אבקסיס אדריכלים | כצלסון 29 רמת השרון | 03-5492417 | 03-5403036 |

| מודד                        | שם                      | טל         | כתובת      |
|-----------------------------|-------------------------|------------|------------|
| עדי מדידת והדסה (חש"ב) בע"מ | לורוב 17 א.ת.ח. ראשני'צ | 03-9623817 | 03-9623818 |

### טבלת שטחים:

| שם היעד      | שטח מ"ר | אחוזים | שם היעד | שטח מ"ר | אחוזים |
|--------------|---------|--------|---------|---------|--------|
| מסחרי שכונתי | 532     | 100.0  | שטח מ"ר | 532     | 100.0  |
| מחיי         | 532     | 100.0  | מגורים  | 532     | 100.0  |

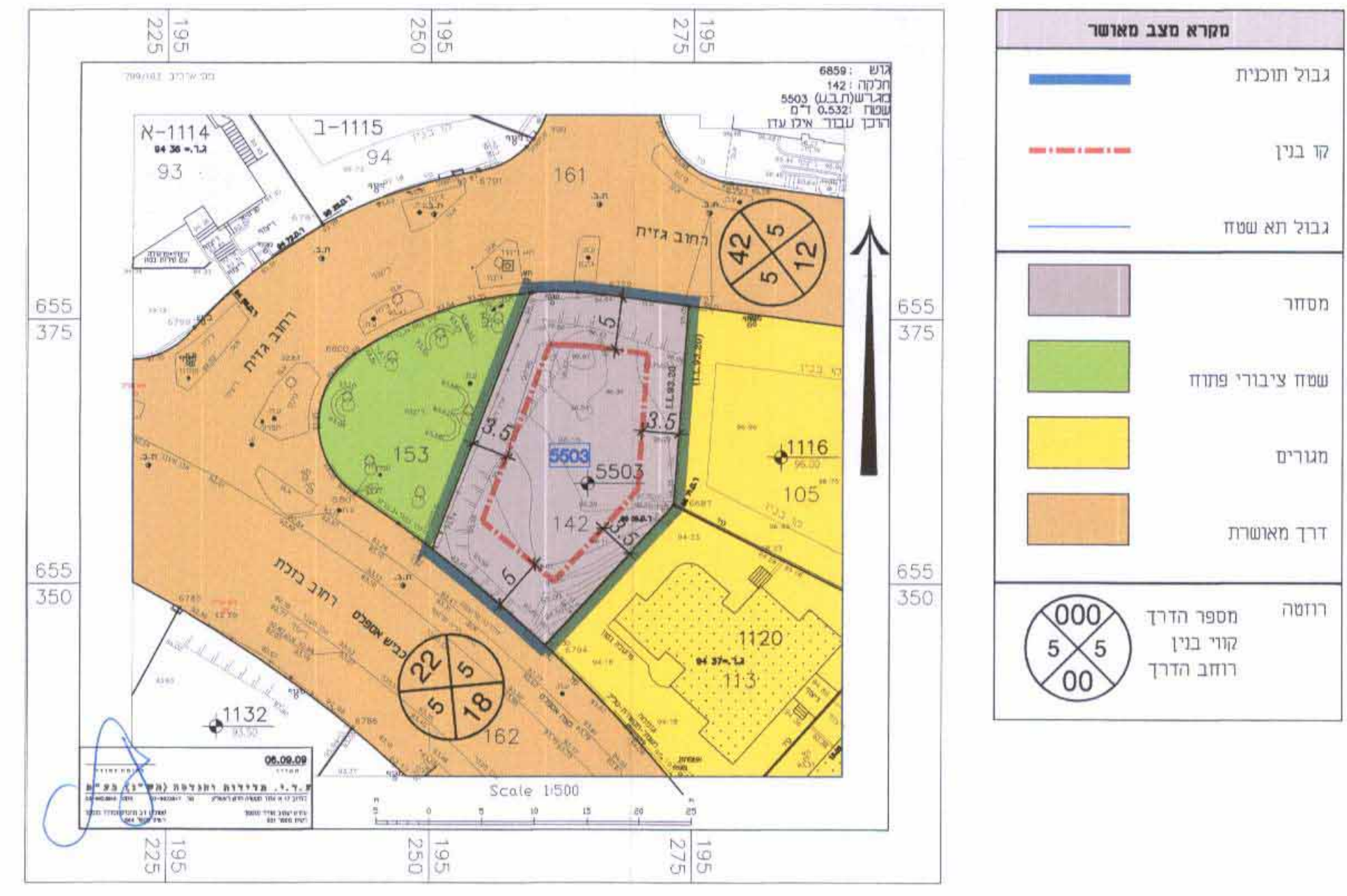


## תרשים התמצאות

קנ"מ 1 : 10,000

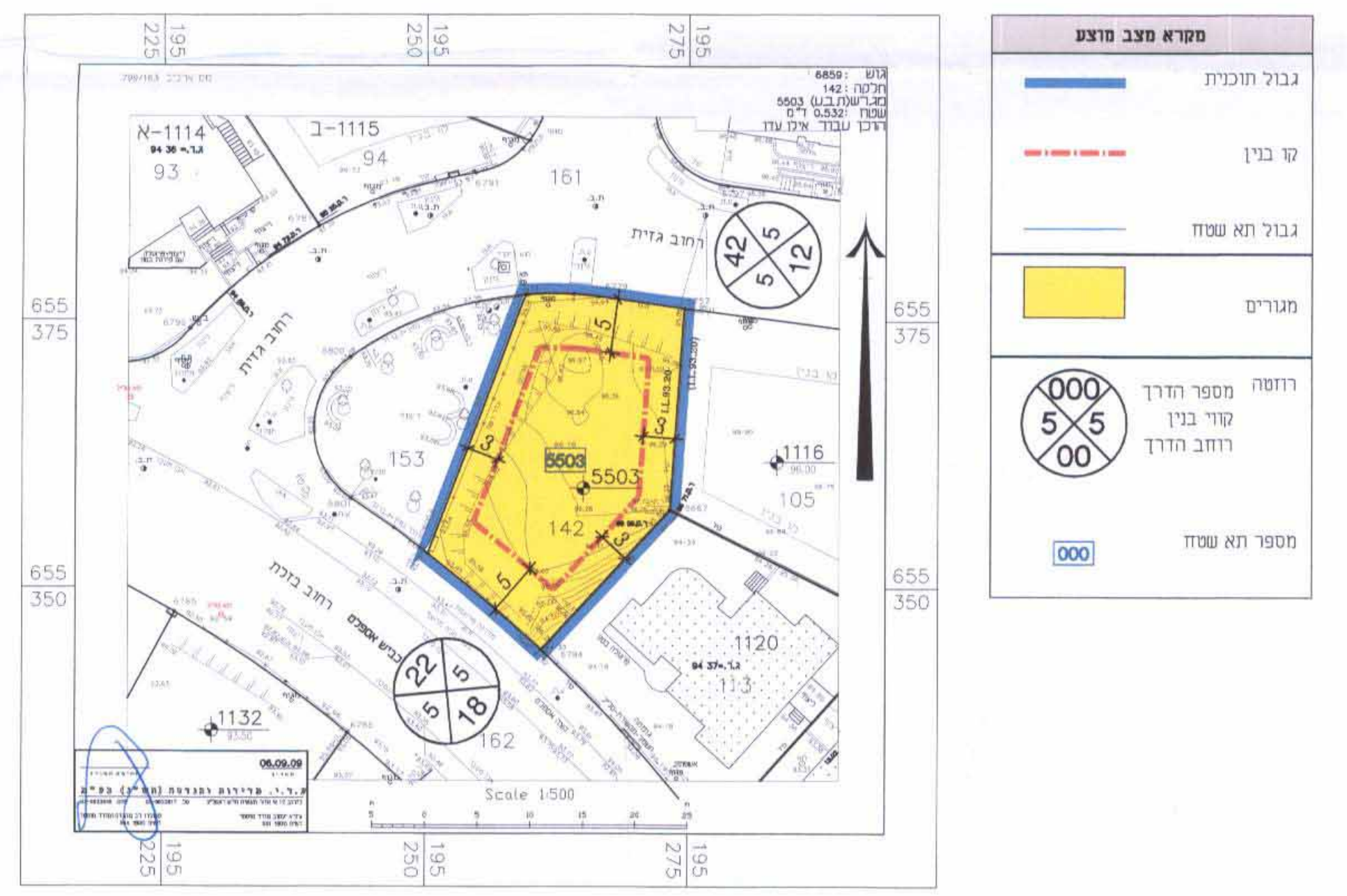


## תרשים סביבה



## מצב מאושר

קנ"מ 1:500



## מצב מוצע

קנ"מ 1:500