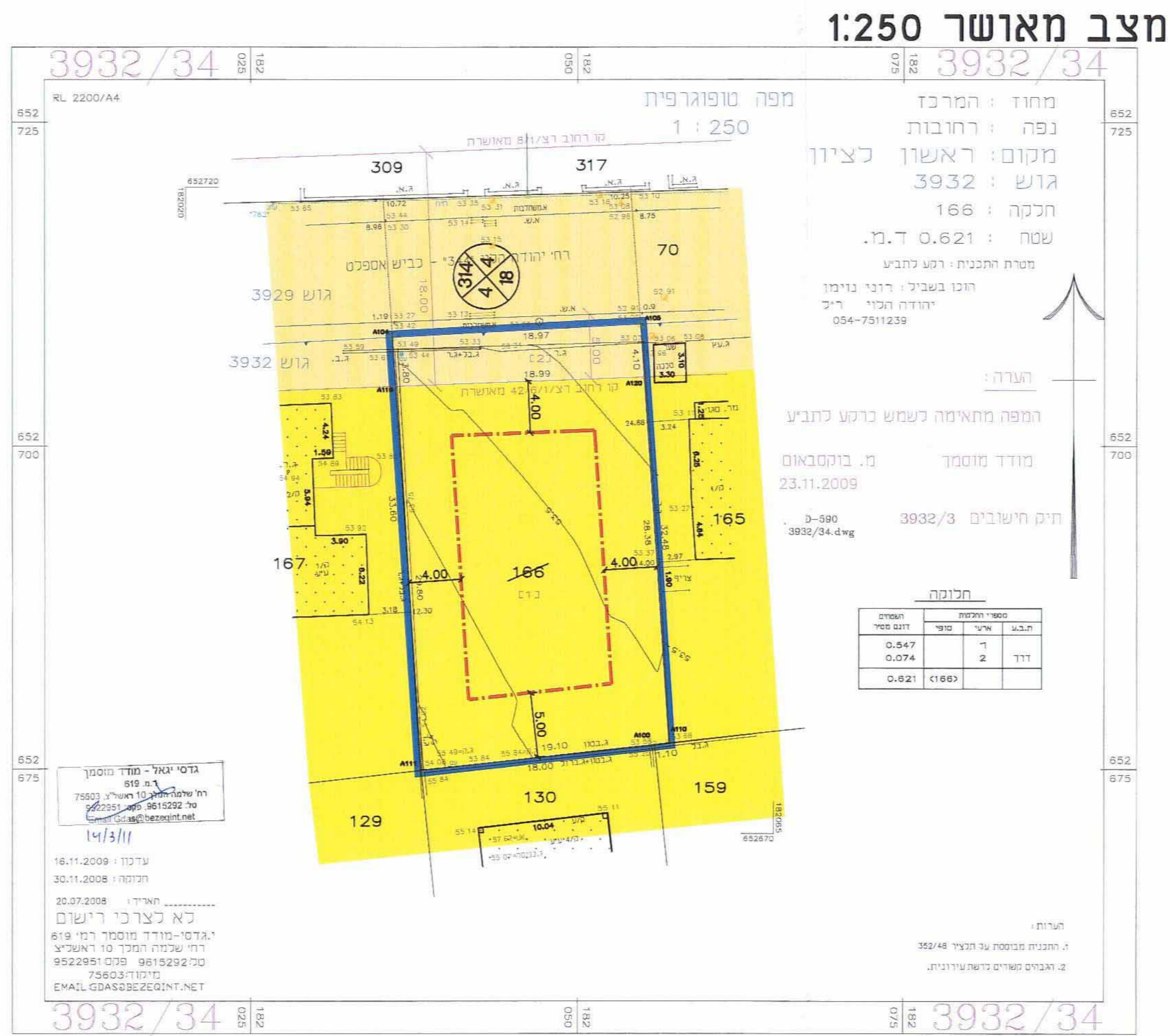
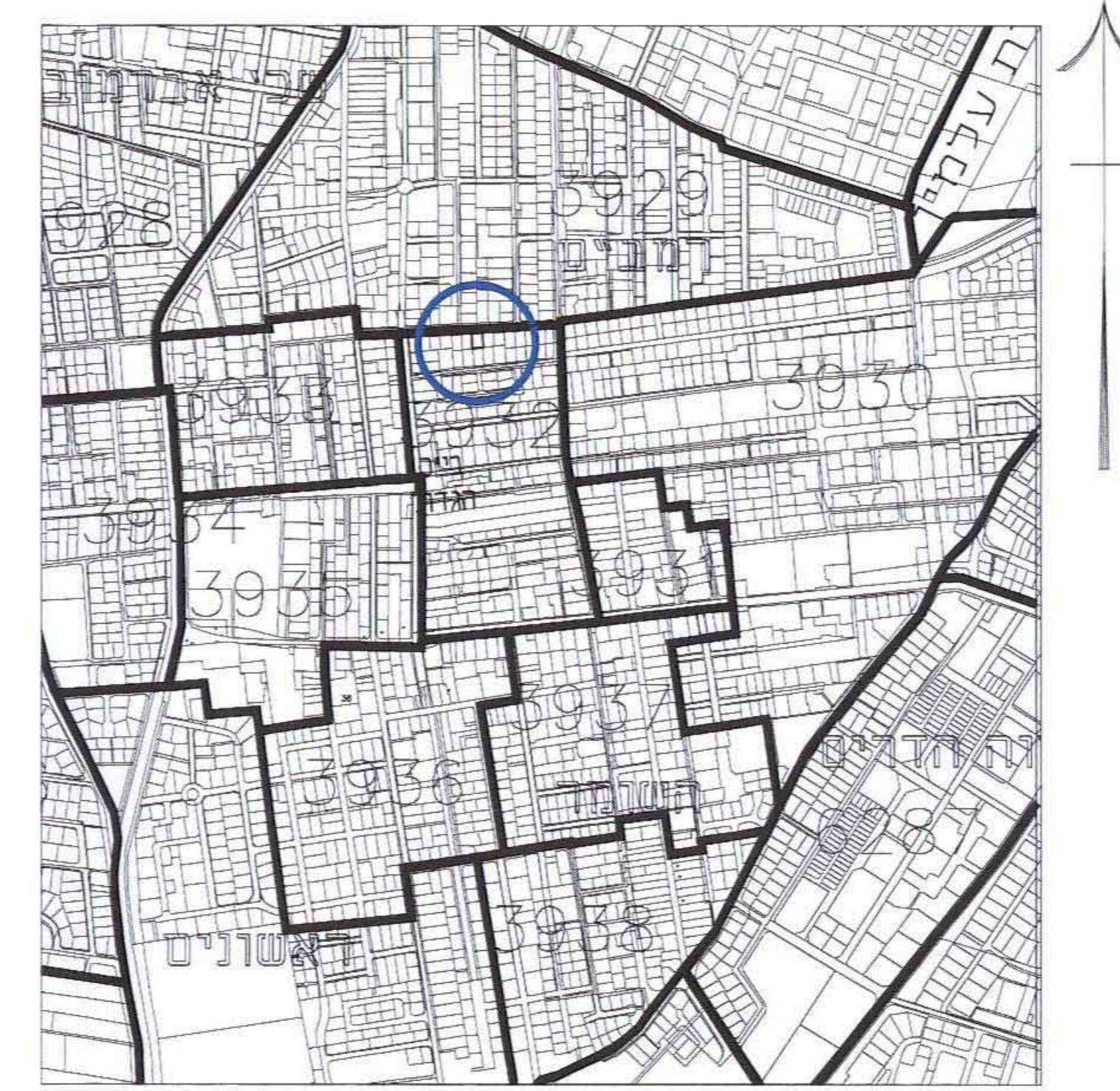


מקרא מצב מוצע
 גבול התכנית: קו בול
 מגורים ג': צבע אדום
 דרך מאושרת: צבע צהוב
 להריסה: צבע ירוק
 גבול זמני שטח ומספר: 100
 מספר הדרך: 5x5
 רחוב הדרך: 5x5



מקרא מצב מאושר
 גבול התכנית: קו בול
 מגורים ג' (*): צבע צהוב
 דרך מאושרת: צבע צהוב
 מספר הדרך: 5x5
 רחוב הדרך: 5x5
 (* יעד שאינו לפי מבואה)



תרשים התמצאות כללית
 קנ"מ 1:10,000



תרשים סביבה 1:2500

מקרא תרשים סביבה
 גבול התכנית: קו בול
 מגורים ג': צבע צהוב
 בנין ציבורי: צבע אדום
 אזור מחזורי: צבע אפור
 דרך מאושרת: צבע צהוב

תכנית מתאר מס' רצ/ו16\42/4
 יו"ר: ד"ר יואל גנסי
 תאריך: 14-08-2011
 תוקף: 559

איוורר וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להציא ריתורים

משרד הפנים
 מחוז מרכז
 23.03.2011

מחוז	מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
מחוז מרכז	מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון

שטח התכנית: 621 מ"ר
 קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשטח	חלקי חלקות
3932	מסדר	166	

חוזמות מוסד התכנון:

חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
 נהיה פטורת לניהול ראשוני
 משרד הפנים
 14/11/11

שלב: מתן חוקף מהדורה: 1
 תאריך: 07/03/11

שמות וזהויות:

יוםם התכנית	יזברבר אירשקשת בע"מ	עולרי 16 רמת-גן	52224	03-6311765
מגיש התכנית	יזברבר אירשקשת בע"מ	עולרי 16 רמת-גן	52224 <td>03-6311765</td>	03-6311765
בעל הזכויות בקרקע	יזברבר אירשקשת בע"מ	עולרי 16 רמת-גן	52224 <td>03-6311765</td>	03-6311765
עורך התכנית	אדריכל מלך בן עמי	רח' הרצל 65 ראש"צ	03-9642205	03-9660158
מודד	יגאל גנסי	רח' שלמה ורמלן 10 ראש"צ	03-9615292	03-9615292

טבלת שטחים:

מצב מוצע	מצב מאושר
יעוד במ"ר -ב-%	יעוד במ"ר -ב-%
מגורים ג' (*): 88	מגורים ג': 88
דרך מאושרת: 12	דרך מאושרת: 74
סה"כ: 100	סה"כ: 821

(* יעד שאינו לפי מבואה)