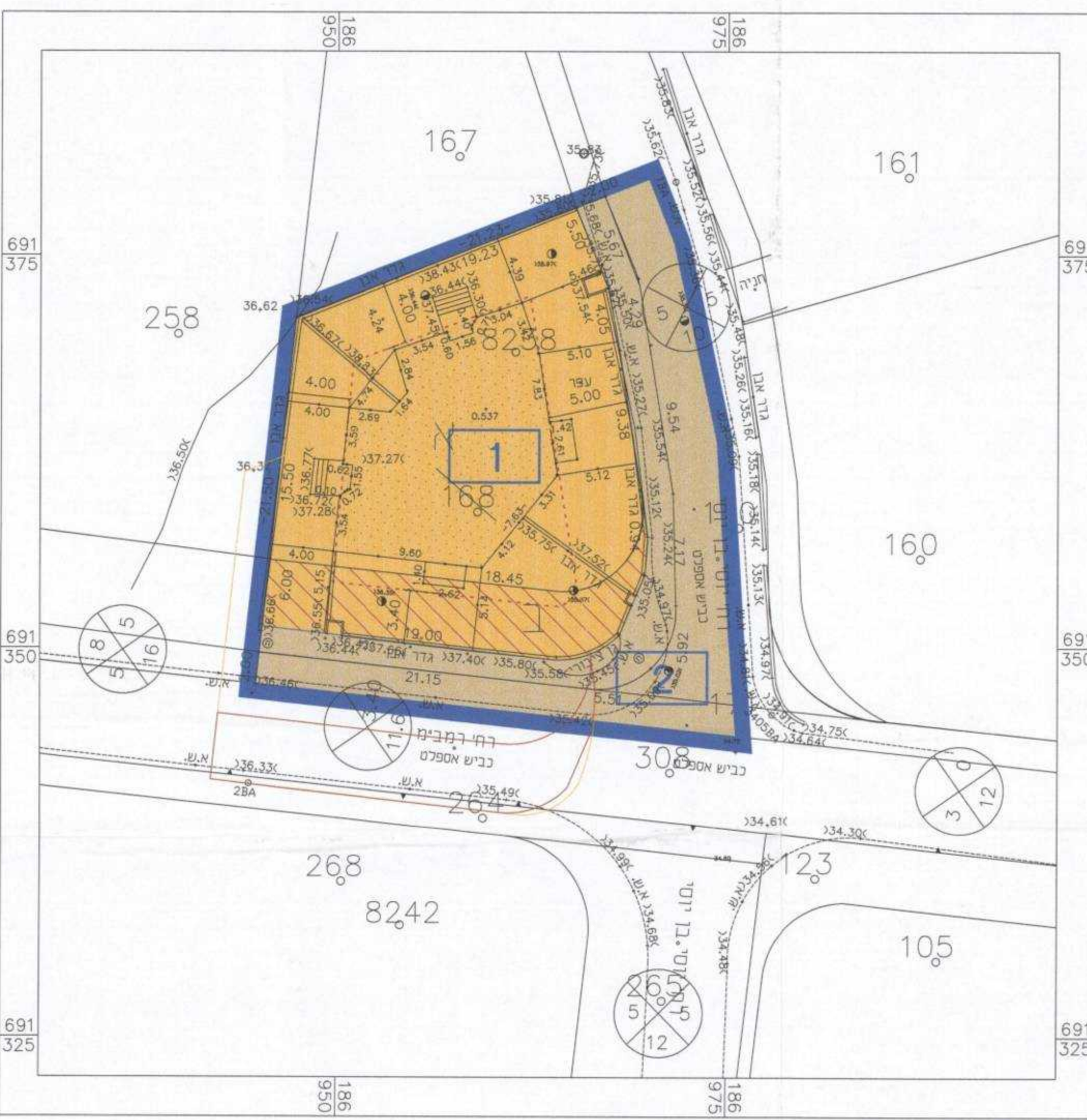
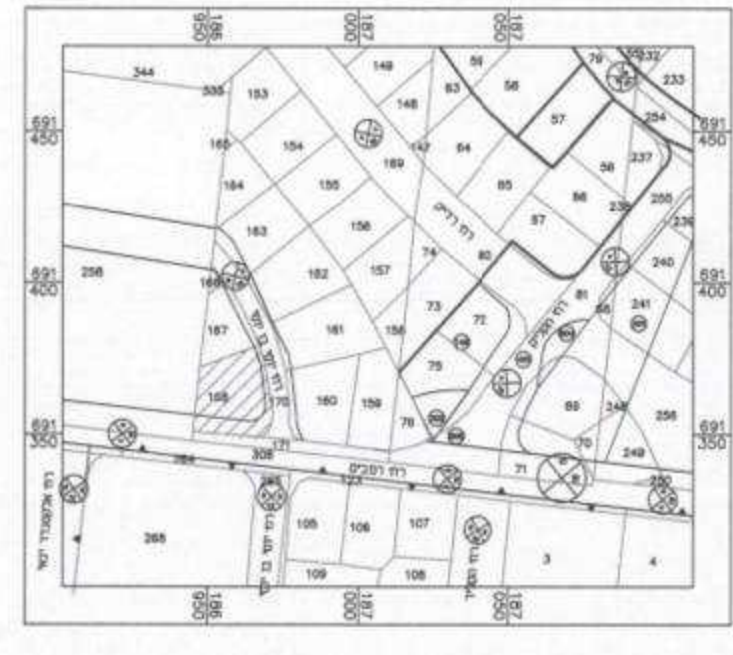


**מצב מאושר**  
 קנ"מ 1:250

- מקרא:**  
**מצב מאושר**
- גבול התכנית
  - קו בנין
  - מגורים ב'
  - שטח ציבורי פתוח
  - דרך קיימת
  - מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
  - מספר גוש 8238
  - מספר חלקה 168
  - גבול גוש
  - גבול חלקה
  - גבול חלקה לביטול

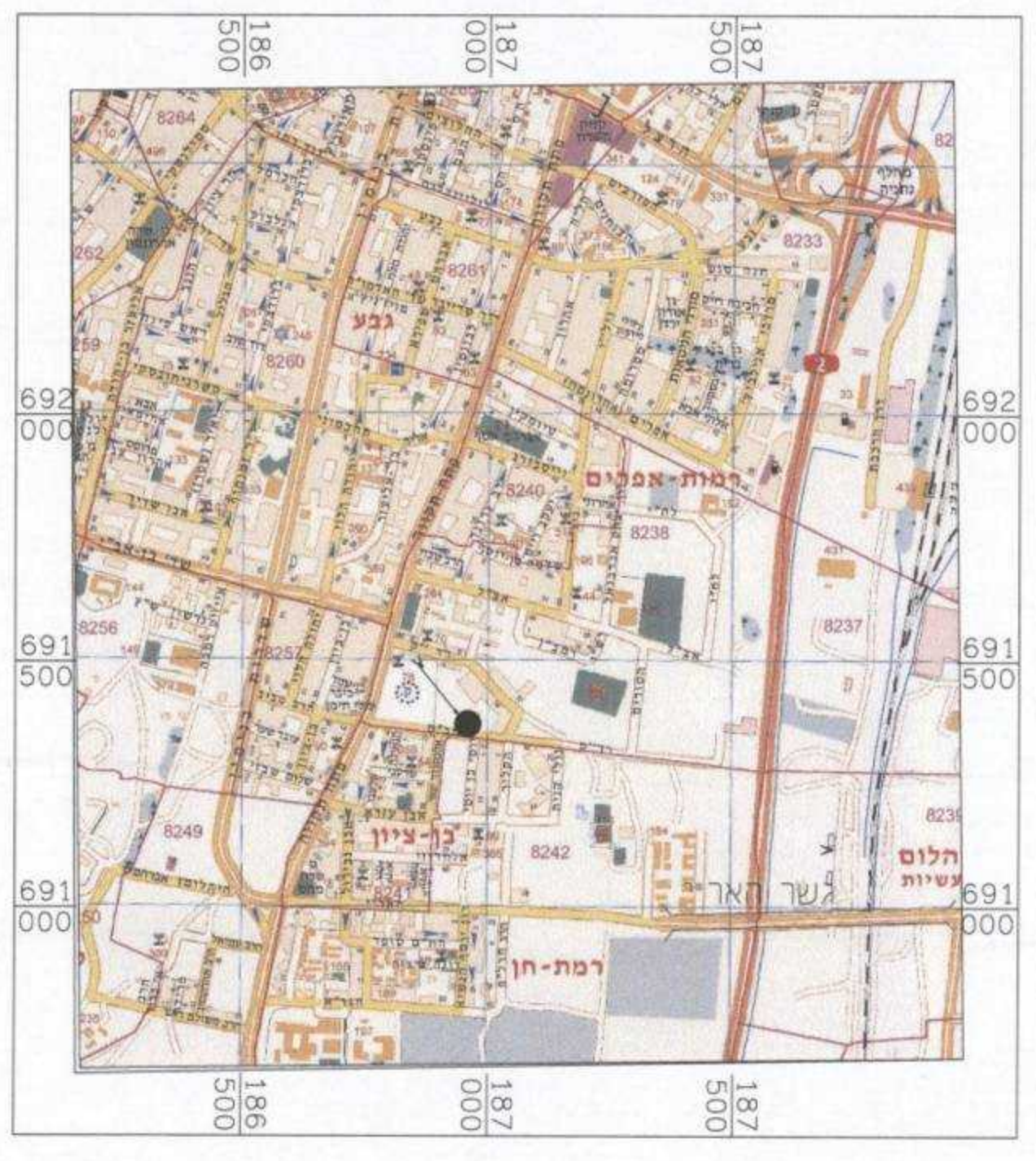
**תרשים סביבה**  
 קנ"מ 1:2500



**מצב מוצע**  
 קנ"מ 1:250

- מקרא:**  
**מצב מוצע**
- גבול התכנית
  - קו בנין
  - מגורים ב'
  - דרך מאושרת
  - דרך לביטול
  - גבול תא שטח ומספר
  - מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
  - מספר גוש 8238
  - מספר חלקה לביטול 168
  - גבול גוש
  - גבול חלקה
  - גבול חלקה לביטול

**תרשים התמצאות**  
 קנ"מ 1:12500



**תכנית מס' נת/547/44**

בית-מגורים - ברחוב יוסי בן יוסי  
 פינת רחוב רמב"ם

**תכנית מפורטת**  
**תשריט**

משרד הפנים  
 מרחוז מרכז  
 29.05.2011  
 נתקבל  
 תיק מס'

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה להוציא היתרים

משרד הפנים מחוז המרכז  
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה - 1965  
 מס' 44542  
 תוכנית המחויות לתכנון ולבניה החלטיה  
 נתונה: 20/11/2011  
 לשאר את התכנית.  
 יו"ר ועדה המחוזית

מחוז :  
 מרחב תכנון מקומי :  
 רשות מקומית :  
 שטח התכנית : 0.823 דונם  
 קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8238	מוסדר	168	170, 171

**חותמות מוסד התכנון :**

מנהל	מנהל
מנהל	מנהל
מנהל	מנהל
מנהל	מנהל

משרד הפנים  
 מילוי חוק התכנון והבניה תשנ"ה  
 26.06.2011  
 נתקבל  
 תיק מס'  
 מהדורה : 1  
 תאריך : 1/5/11

**שמות וחתימות :**

העדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה	ועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה	יודם התכנית
ר"מ הצורן 6 אח"ת ק.ספיר נתניה 09-8603188	ר"מ הצורן 6 אח"ת ק.ספיר נתניה 09-8603188	
עיריית נתניה	ועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה	מגיש התכנית
שו"מ	ר"מ הצורן 6 אח"ת ק.ספיר נתניה 09-8603188	
בעל הזכויות בקרקע	עיריית נתניה	
	שו"מ	
	09-8603188	

ועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה	ועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה	עורך התכנית
ר"מ הצורן 6 אח"ת ק.ספיר נתניה 09-8603188	ר"מ הצורן 6 אח"ת ק.ספיר נתניה 09-8603188	
מו"ד	מו"ד	מו"ד
ר"מ עמק דפר 96 נתניה 09-8611444	ר"מ עמק דפר 96 נתניה 09-8622396	

**טבלת שטחים :**

מצב מאושר				מצב מוצע			
יעוד	במ"ר	% -ב	יעוד	תא שטח	במ"ר	% -ב	
מגורים ב'	441	54%	מגורים ב'	1	546	66%	
דרך	382	46%	דרך	2	277	34%	
סה"כ	823	100	סה"כ	823			