4018785

תכנית מס' רצ/מק/1/58/24/1

בית כנסת "הרבי מלובביץ"

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

חותמות מוסד התכנון :

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אישור תכנית רצ/מק/1/58/24/1
הועדה המקומית ... אישרה את התוכנית
בישיבה מס' 2011.4 ביום 2.10.11
10/10/11
יו"ר הועדה מהנדס הועדה

שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך : 17.3.2011
שלב: הפקדה מהדורה : 1 תאריך : 31.5.2011
שלב: למתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 6.10.2011

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : ראשון לציון
רשות מקומית : ראשון לציון

שטח התכנית : 1.504 דונם
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
5116	מוסדר	21	

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: אגף תכנון במינהל הנדסה בעיריית ראשל"צ כתובת : הכרמל 20 ראשון לציון	טלפון : 03-9547586	חתימה : עיריית ראשון-לציון מינהל הנדסה אגף תכנון בניין עיר פקס : 03-9547573 דוא"ל AvnerA@rishonlezion.muni.il
היזם בפועל	שם: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשל"צ כתובת : הכרמל 20 ראשון לציון	טלפון : 03-9547586	חתימה : הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון-לציון פקס : 03-9547573 דוא"ל AvnerA@rishonlezion.muni.il
עורך התכנית	שם: אגף תכנון במינהל הנדסה בעיריית ראשל"צ כתובת : הכרמל 20 ראשון לציון	טלפון : 03-9547586	חתימה : עיריית ראשון-לציון מינהל הנדסה אגף תכנון בניין עיר פקס : 03-9547573 דוא"ל AvnerA@rishonlezion.muni.il
מודד	שם: אגף מדידות עיריית ראשל"צ כתובת : הכרמל 20 ראשון לציון	טלפון : 03-9547630	עיריית ראשון-לציון מינהל הנדסה אינג' מנחם בוקסבאום מנהל אגף מיפוי ומדידות פקס : 03-9547573 דוא"ל MenahemB@rishonlezion.muni.il

	בעלי הזכויות בקרקע		
1	שם: עיריית ראשל"צ	טלפון : 03-9547586	חתימה :

הצהרת מודד

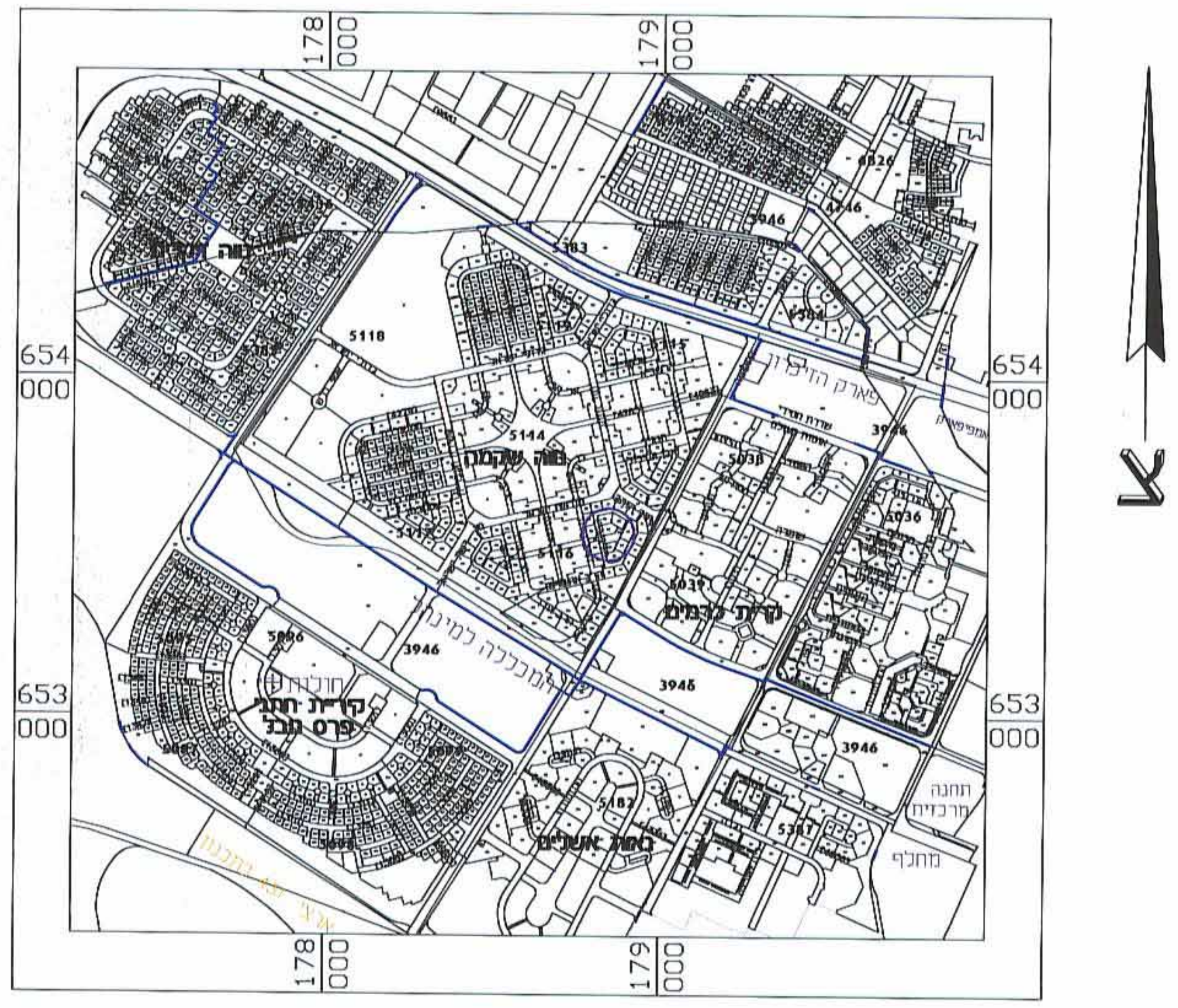
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 6.10.11 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

עיריית ראשון-לציון מינהל הנדסה אינג' מנחם בוקסבאום מנהל אגף מיפוי ומדידות

414 — מספר רשיון
חתימה
6.10.11 — תאריך

תרשים התמצאות

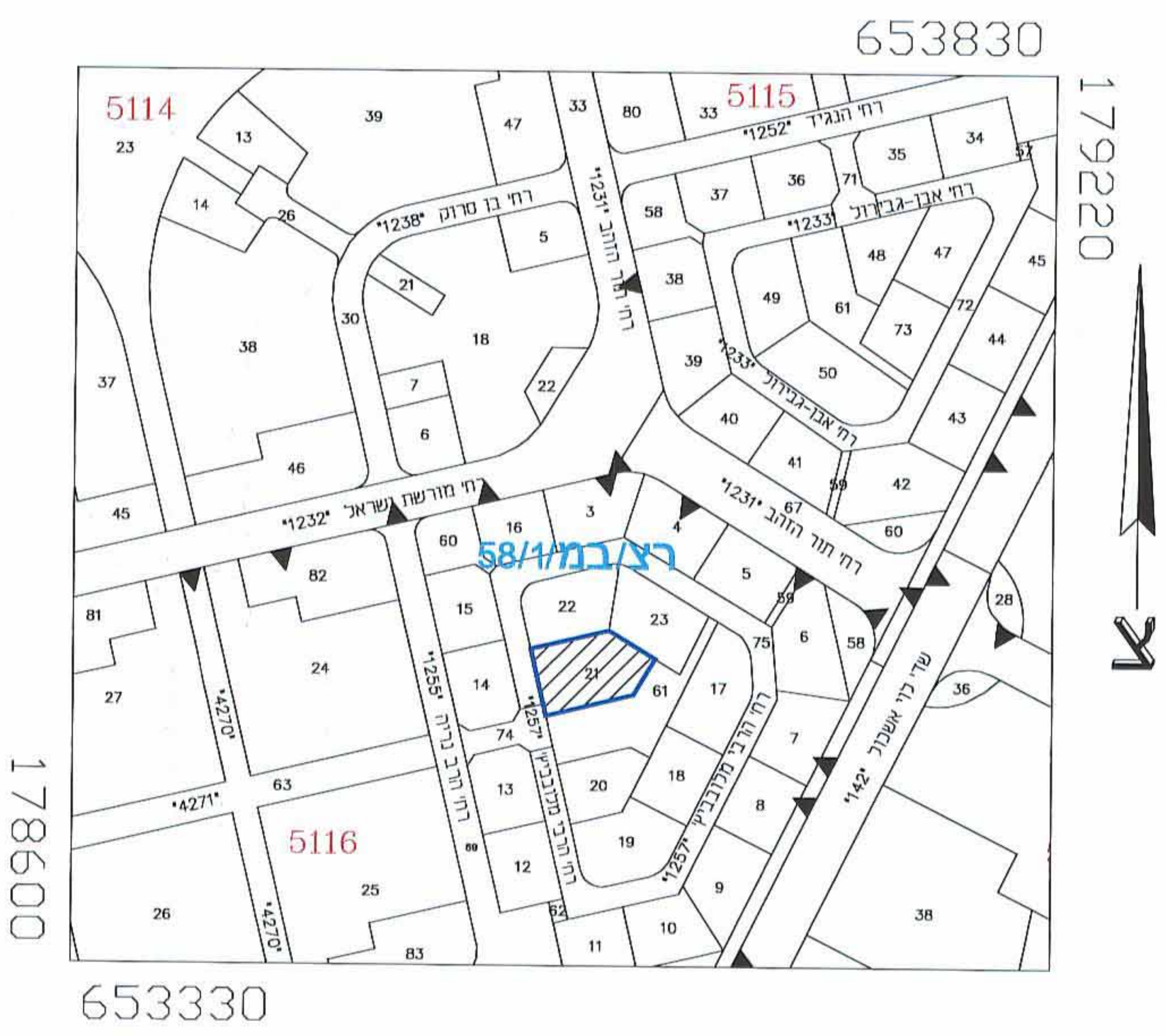
קנ"מ 1:5000



178
000
179
000
654
000
653
000
5118
5144
3945
3946
3966
רצ/במ/58/1

תרשים סביבה

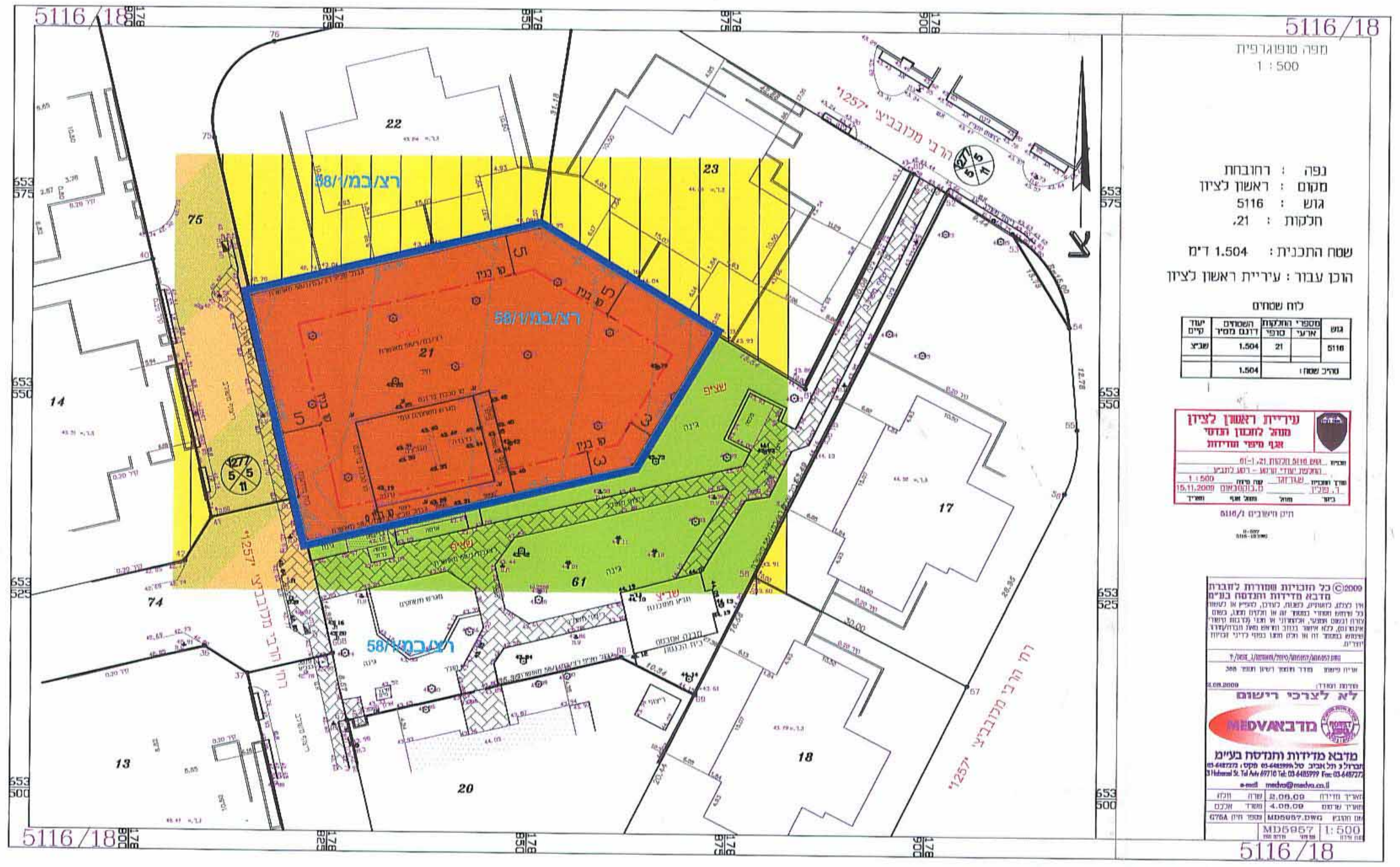
קנ"מ 1:2500



653830
653330
179220
178600
5114
5115
5116
רצ/במ/58/1
21
22
23

מצב מאושר

קנ"מ 1:500



5116/18
מפה טופוגרפית
1 : 500
רצ/במ/58/1
21
22
23
75
14
74
13
20
18
17
61
רח' הרבי מלובביץ'
MEDVAN מדבאן
MD5957

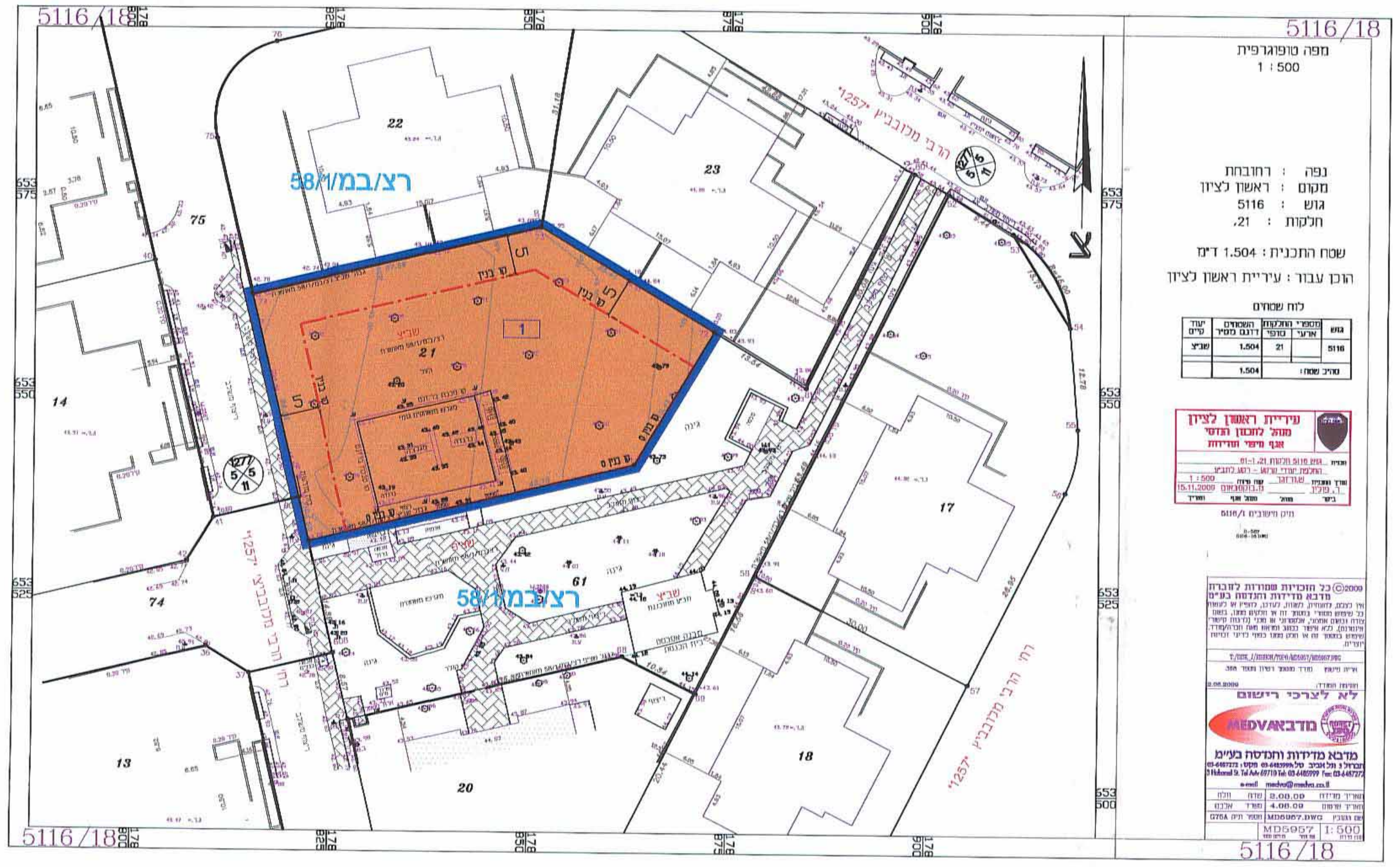
מיקרא

גבול תוכנית	🟦
שטח לבניני ציבור	🟧
מגורים ג/1	▥
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך מאושרת משולבת	▨
מספר חלקה	21
קו בנין	‐·‐·‐
מספר תכנית מאושרת	רצ
רוזטה	מספר הדרך 000 קווי בנין 5 5 רוחב הדרך 00

✳ לא עלפי מבא"ת

מצב מוצע

קנ"מ 1:500



5116/18
מפה טופוגרפית
1 : 500
רצ/במ/58/1
21
1
22
23
75
14
74
13
20
18
17
61
MEDVAN מדבאן
MD5957

מיקרא

גבול תוכנית	🟦
מבנים ומוסדות ציבור	🟧
מספר תא שטח	1
קו בנין	‐·‐·‐
מספר תכנית מאושרת	רצ
מספר חלקה	21
רוזטה	מספר הדרך 000 קווי בנין 5 5 רוחב הדרך 00