

תכנית מס' נת / מזק/ 64/650

מגורים - רח' התמר 19 א'
תכנית מפורטת
תשריט

נתקבל
ב-10.01.2012

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : נתניה
רשות מקומית : נתניה
מיקום התוכנית : רח' התמר 19 א'
שטח התכנית : 465.0 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250,1 : 2500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8315	מוסדר	80	296.5
8323	-	-	41

חותמות מוסד התכנון :



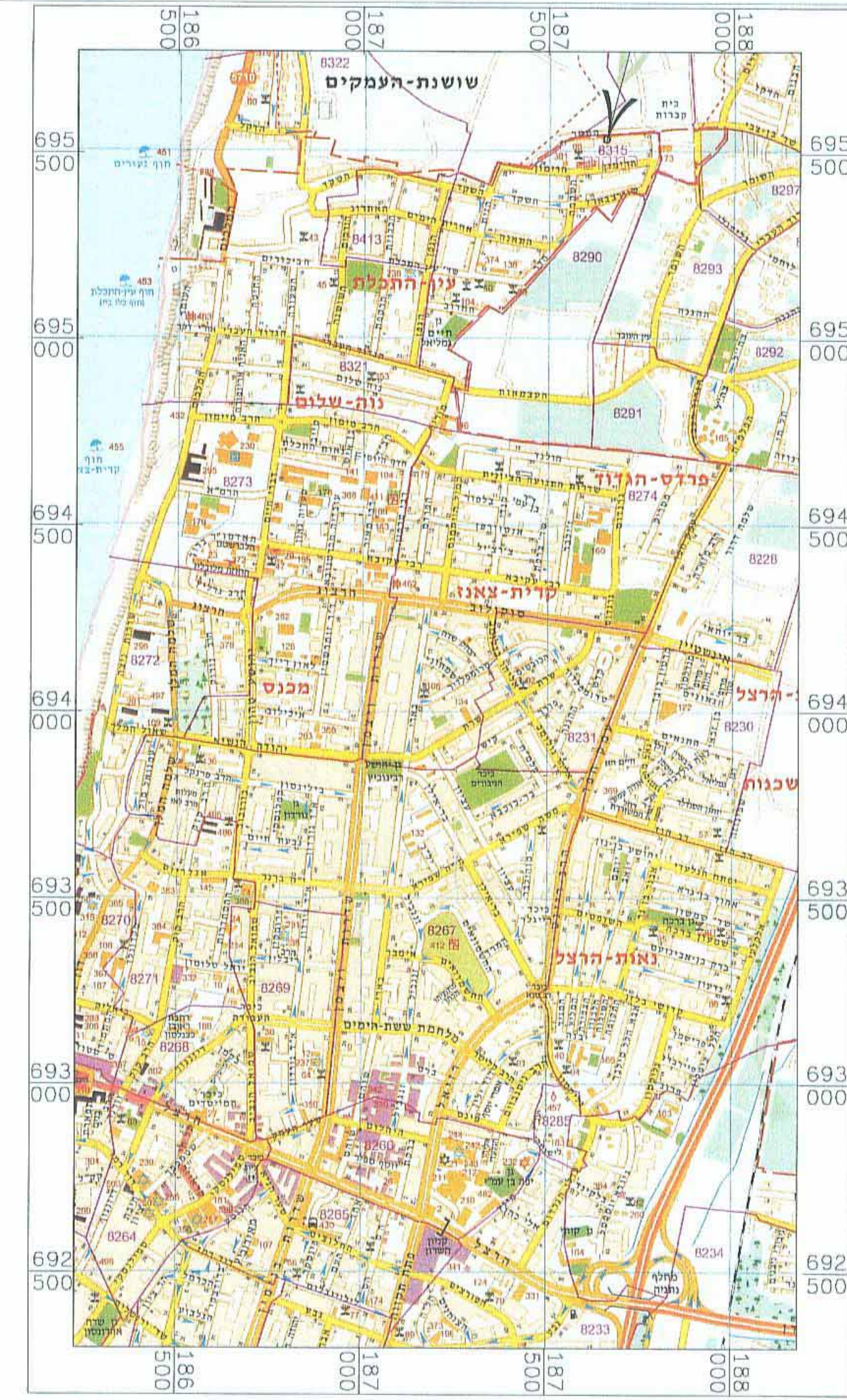
שלב: מילוי תנאים לחמת תקופה מהדורה 1 : תאריך: 12/09/11

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: סטנבוים אילה ת.ג. 863921233	ת.ד: 35 נתניה	הודעה: 06/10/11
	מספר: 09-8339656	שם: כץ מובה ת.ג. 63921241	הודעה: 06/10/11
בעל הזכויות במקרקע	שם: קרן קיימת לישראל באגזעות חג' מקרקע ישראלי	רצו' מנחה: ביגין 124 ת"א	הודעה: -
	שם: -	רצו' מנחה: 5 נתניה	הודעה: -
בעל הזכויות במקרקע/חוכר	שם: סטנבוים אילה ת.ג. 863921233	רצו' מנחה: 35 נתניה	הודעה: 06/10/11
	מספר: 09-8339656	שם: כץ מובה ת.ג. 63921241	הודעה: 06/10/11
עורך התכנית	שם: לופטנר סבמלה אורחמח ורח' ודמטרו. 3099	רצו' המעשה: רצינית 42 נתניה	הודעה: 09/01/11
	שם: לופטנר סבמלה אורחמח ורח' ודמטרו. 3099	רצו' המעשה: רצינית 42 נתניה	הודעה: 09/01/11
מועד	שם: לוד ב.י.	רצו' תל-חי 6 נתניה	הודעה: 09/01/11
	שם: לוד ב.י.	רצו' תל-חי 6 נתניה	הודעה: 09/01/11

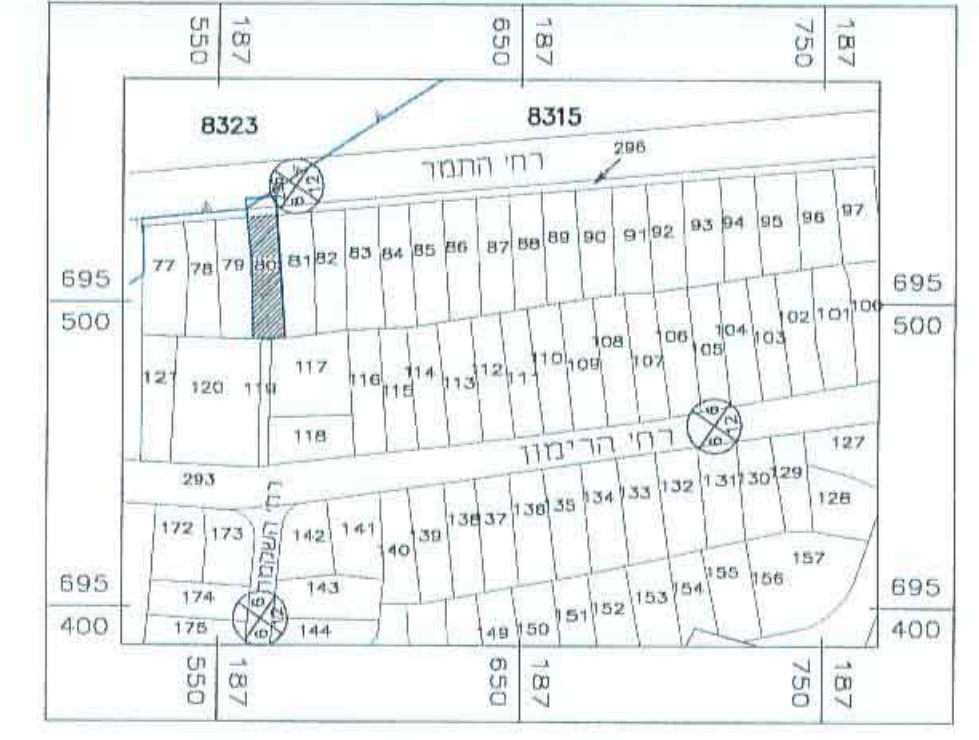
הוצאת המודד:

היני מעדד: בואת כי מדידת המפה והמפורטות המוצגות על ידי ביום: 9/9/2011
הוא רוכב לפי רוצאת נוהל מאת ברוחם לרואת החוק ולחוקות המודדים שבמסגרתיהם הוא רכזול והמסטר: מדידה גרפית/שק כחול (בלבד) ברוחם אלימית/מדידה אלימית מלאה ברמת תציר (כולל השו והכחול) לוד ב.י.
לוד ב.י.
מספר רישון: 09-8821611
תחמה: 09-8624674
האריך: 9/9/2011



תרשים התמצאות הכללית

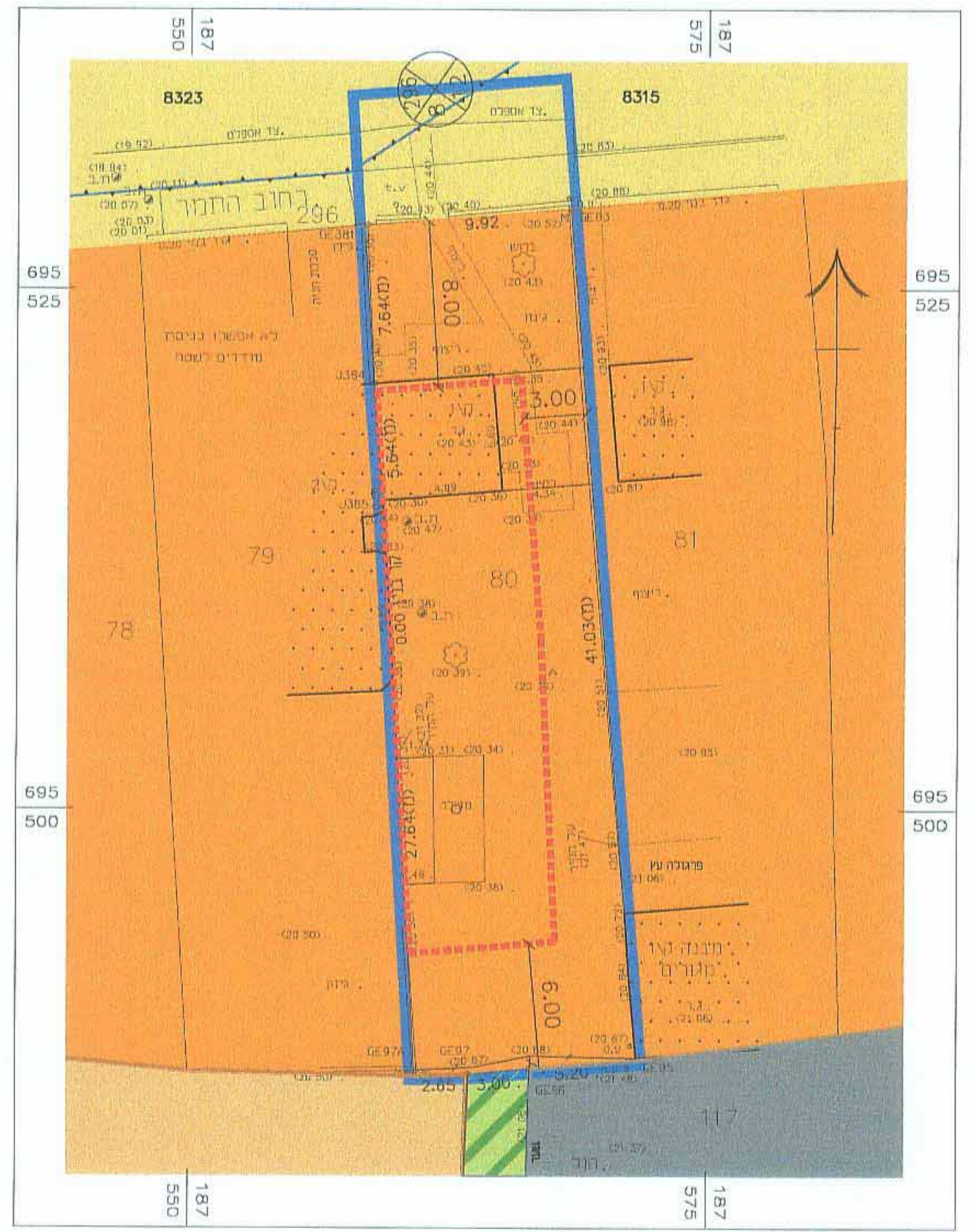
ק.נ. 1:12500



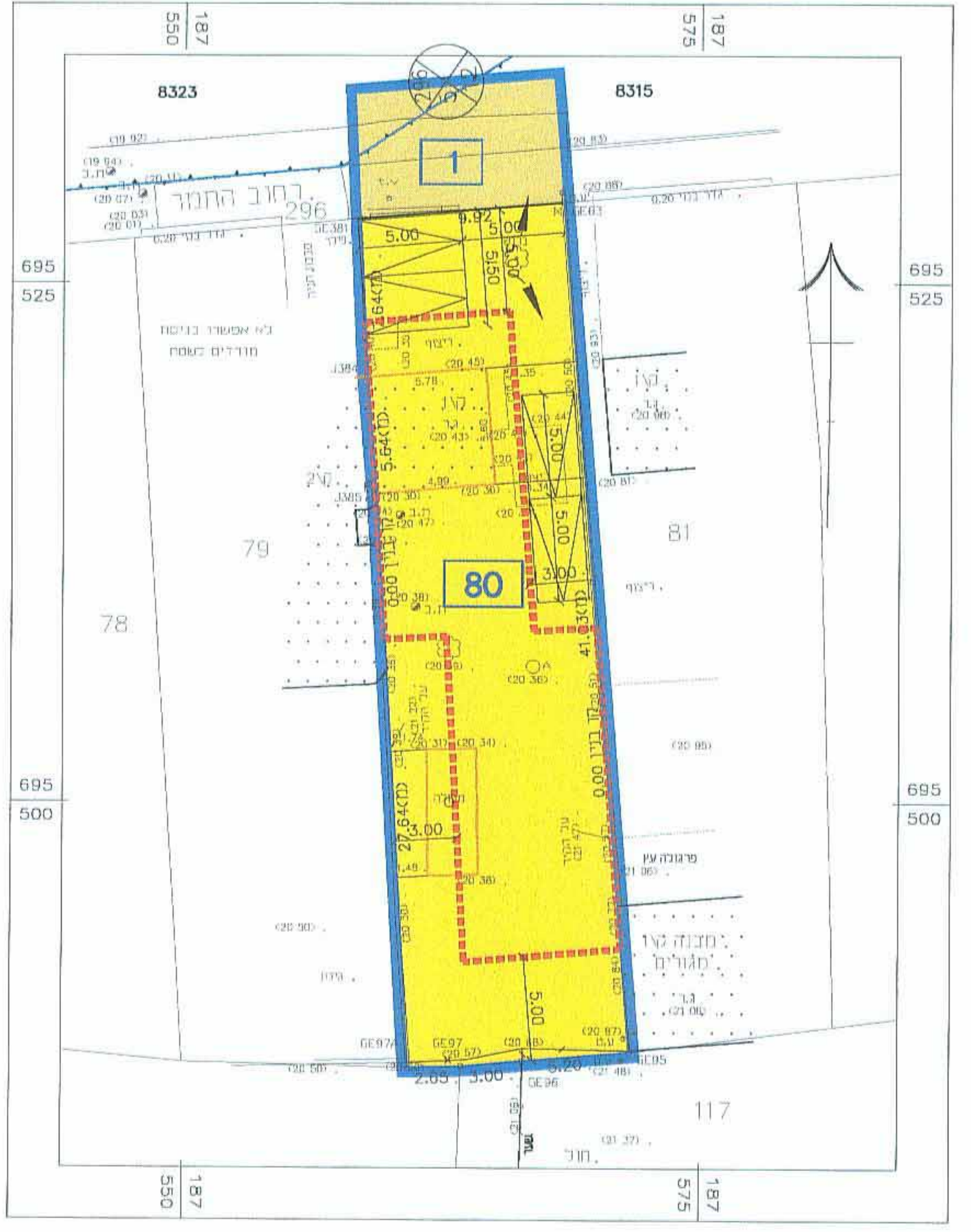
תרשים הסביבה

ק.נ. 1:2500

- מקרא מצב מאושר***
* ישרים שלא לפי מבנית 2006.
- גבול הזכנית
 - קו בניון
 - מס' חלקה
 - מבנה קיים
 - גבול נוש
 - גבול שרפש טניה
 - דרך קיימת
 - מגורים ג'
 - מסורר
 - שטח לבנין ציבורי
 - שביל
 - מס' הדרך
 - קו בניון
 - רוחב הדרך



- מקרא מצב מוצע**
- גבול הזכנית
 - קו בניון
 - גבול תא שטח ומספר
 - מס' חלקה
 - מבנה קיים
 - גבול נוש
 - גבול שרפש טניה
 - מבנה להרשה
 - דרך קיימת
 - מגורים א'
 - מס' הדרך
 - קו בניון
 - רוחב הדרך



מצב מוצע

1 : 250

טבלת מאזן חזניה

יחיד	שטח הידיה (מ"ר)	מס' הממות	מס' הממות	מס' הממות
2	120	4	4	4
2	2	4	4	4

מצב מאושר

1 : 250

6/2/2011
מילימטר
מילימטר

לוד ב.י. מדידות הנדסיות בעימ
לוד ירון מודד מוסמך ונקר סולגרי
רח' תל-חי 6 נתניה
טל': 09-8821511
פקס: 09-8624674