

תכנית מס' רצ/מק/ו/16 / 2

התכנית נכנסה לתכנון ייחודי

מחוז מרכז

10.10.2011

נתקבל
תיק מס'

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוון להוציא חיתרים

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : ראשון לציון
רשות מקומית : ראשון לציון
שטח התכנית : 10.570 דונם
קנה מידה : 1:1000

חותמות מוסד התכנון :



שלב: הגשה מהדורה : 1 עדכון: 21.11.2010
שלב: הפקדה מהדורה : 1 עדכון: 15.6.2011
שלב: למתן תוקף מהדורה : 1 עדכון: 27.9.2011

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3630	מוסדר		54, 77
3631	מוסדר		1-13, 85

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם	אגף תכנון במינהל הנדסה	עיריית ראשון לציון	מחלקת הנדסה
	מסמך	הכרמל 20 ראשון לציון	אגף תכנון בניין עיר	אגף תכנון בניין עיר
	מסמך	03-9547596	03-9547573	03-9547573

יוזם התכנית	שם	אגף תכנון במינהל הנדסה	עיריית ראשון לציון	מחלקת הנדסה
	מסמך	הכרמל 20 ראשון לציון	אגף תכנון בניין עיר	אגף תכנון בניין עיר
	מסמך	03-9547567	03-9547573	03-9547573

עורך התכנית	שם	אגף תכנון במינהל הנדסה	עיריית ראשון לציון	מחלקת הנדסה
	מסמך	הכרמל 20 ראשון לציון	אגף תכנון בניין עיר	אגף תכנון בניין עיר
	מסמך	03-9547567	03-9547573	03-9547573

בעלי חזכויות במקרקע	שם	אגף תכנון במינהל הנדסה	עיריית ראשון לציון	מחלקת הנדסה
1	מדינת ישראל ואחרים	הכרמל 20 ראשון לציון	אגף תכנון בניין עיר	אגף תכנון בניין עיר
	מסמך	03-9547567	03-9547573	03-9547573

מודד	שם	אגף תכנון במינהל הנדסה	עיריית ראשון לציון	מחלקת הנדסה
	מסמך	הכרמל 20 ראשון לציון	אגף תכנון בניין עיר	אגף תכנון בניין עיר
	מסמך	03-9547567	03-9547573	03-9547573

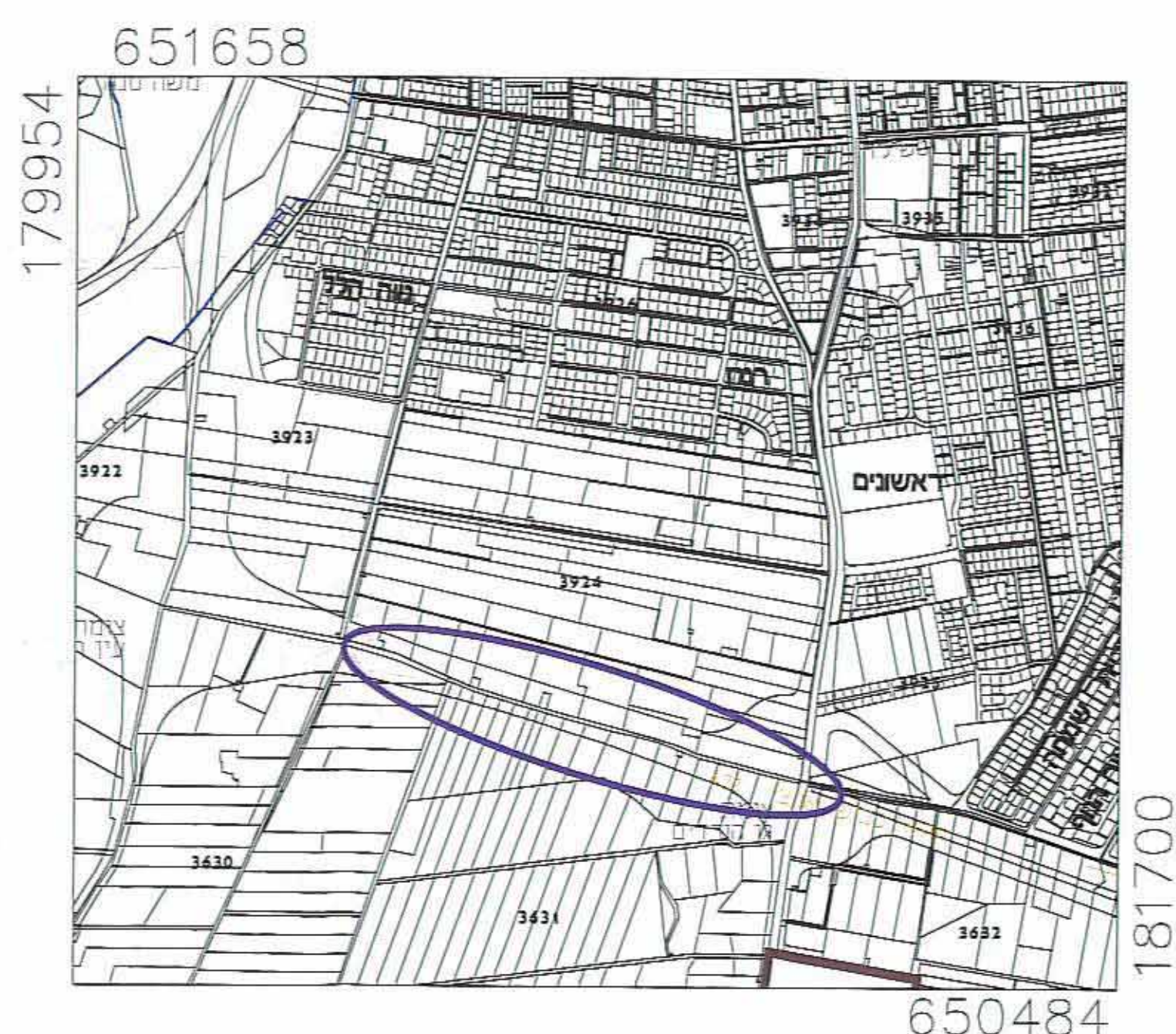
הריני מצהיר בזאת כי מידת המפה הטופוגרפית/המצבית המחוזה רק לתכנית זו, נערכה על ידי ביוס. וראו הוכנה לפי חוקות נחל מבאית וברחוקים לזרואת החוק ולתמנות המודדים שבחוקה. דיוק והן הכחול והקדסטור: מידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אלגורית/ מידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל והן הכחול).

עניית ראשון לציון
סגן מנהל הנדסה
אגף תכנון בניין עיר
מנהל אגף תכנון בניין עיר

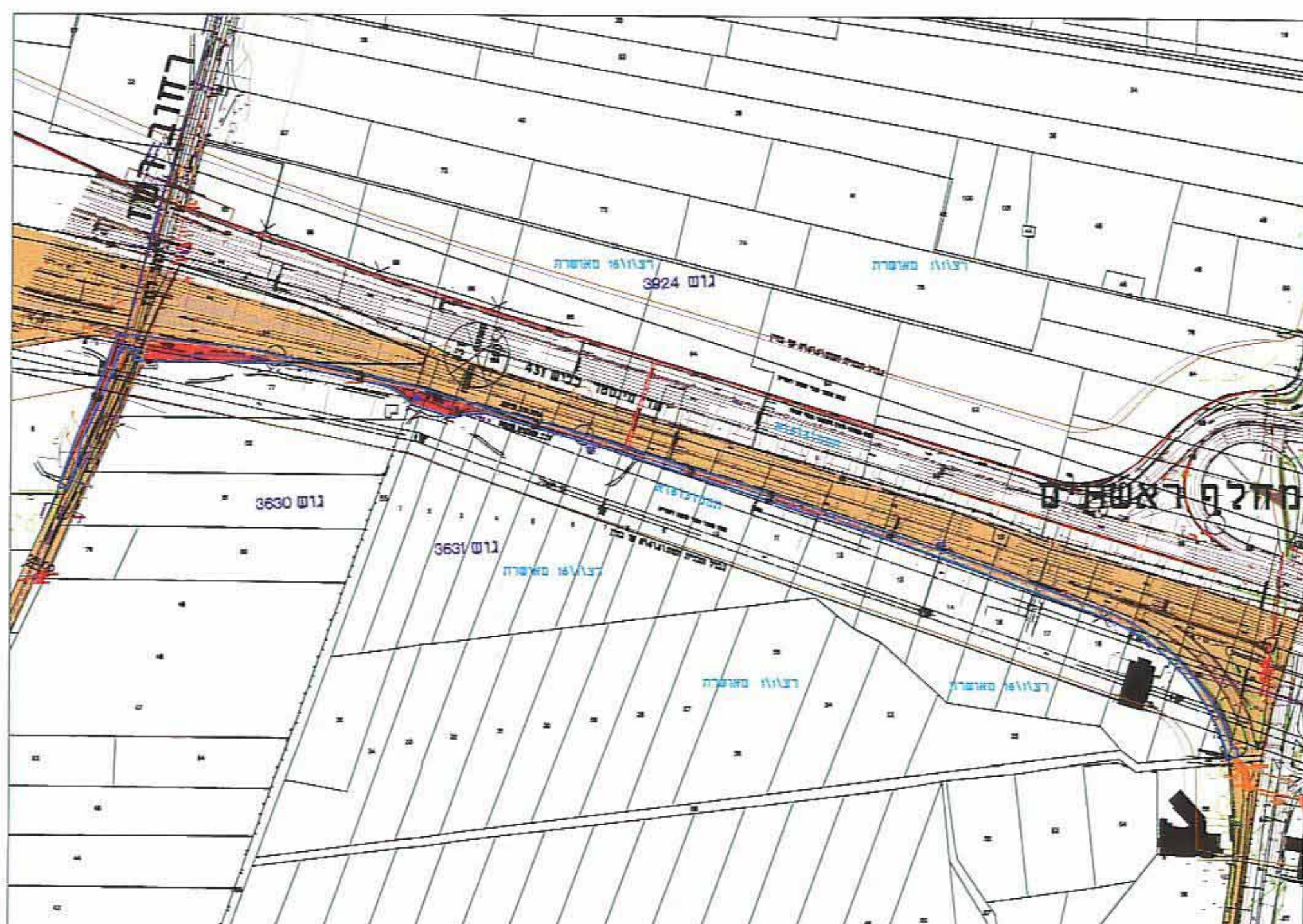
מספר רשיון : 419
חתימה :
תאריך : 27.9.2011

טבלת שימושי קרקע			
יעוד	תא שטח	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
דרך מאושרת	101	4.955	47%
דרך מוצעת	102	5.615	53%
סה"כ שטח התוכנית		10.570	100%

תרשים התמצאות קנ"מ 1:20000



תרשים סביבה קנ"מ 1:20000



מקרא

- גבול תכנית
- גבול גוש
- דרך מאושרת
- חקלאי
- שטח משותף לדרך ולמעבר קוי חשמל
- מספר תכנית מאושרת
- רוזטה
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך