4018942

עיריית רחובות
מינהל הנדסה
03. 01. 2012
נתקבל
תכנון בנין ערים

תכנית מס׳ רח/מק/1999/ב/3

תוספת כניסה חיצונית למרתף רח׳ כרמל 46, רחובות

משרד הפנים
מחוז מרכז
7. 02. 2012
נתקבל
תיק מס׳

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות	סוג התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	תכנית מתאר מפורטת ע״פ סעיף 62א(א) (5)(11)

מחוז : המרכז
מרחב תכנון מקומי : רחובות
רשות מקומית : רחובות
ישוב: רחובות

שטח התכנית : 0.510 דונם
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
5908	מוסדר	37	-

מס׳ מגרש ע״פי תכנית רח/מק/1999/ב
113

חתימת המודד
לביב חלבי
משרד מדידות הנדסיות
ומפוי ממוחשב
רשיון מס׳ 808

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 29/12/2011

חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית רחובות
אישור תכנית מס׳ רח/מק/1999/ב/3
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס׳ 2011016 ביום 28.12.11
יו״ר הועדה מהנדס הועדה

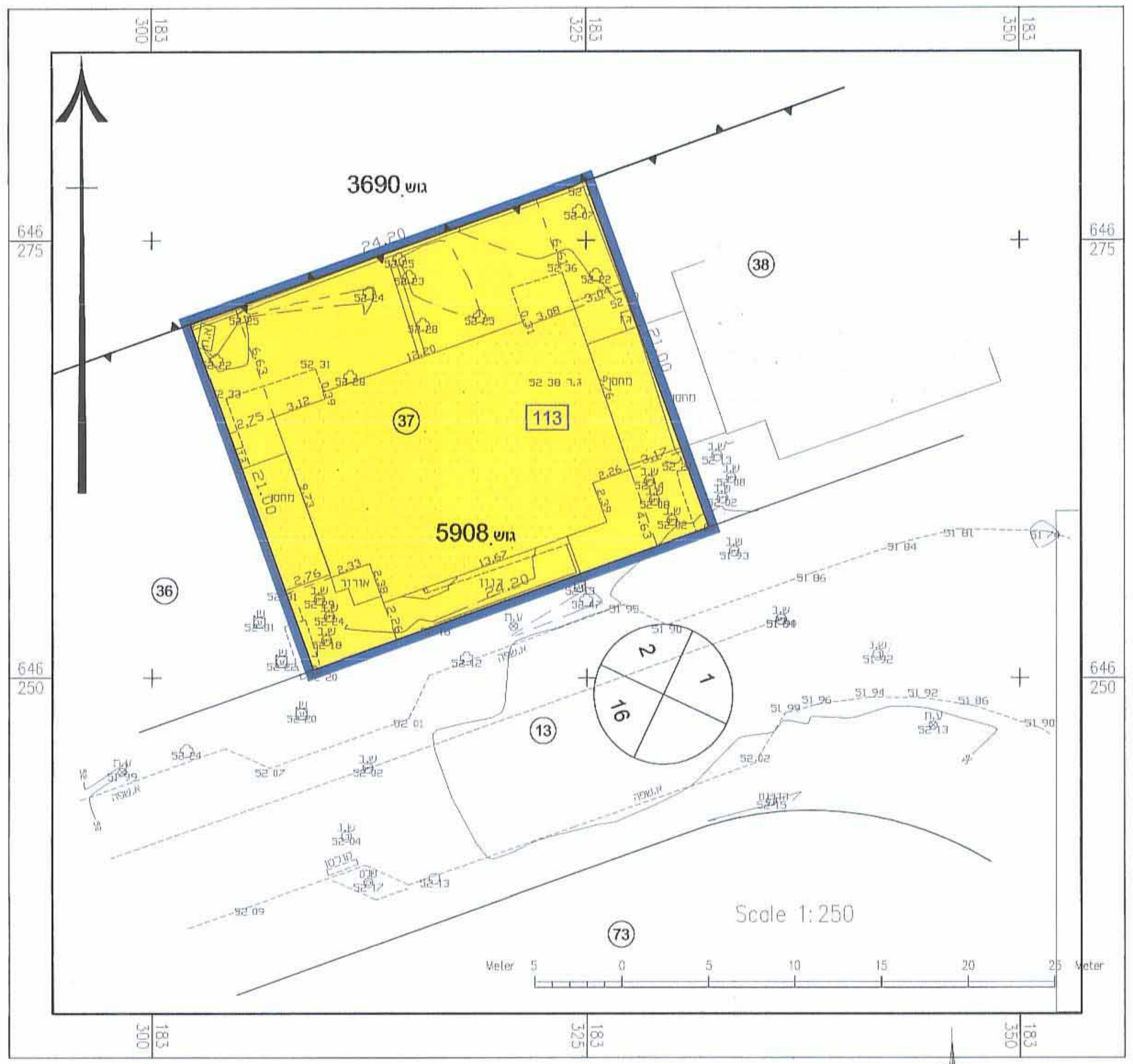
שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: גמליאל מסילטי גלית ת.ז. 059667626 מסילטי ישראל ת.ז. 022166508 כתובת: רח׳ כרמל 46, רחובות	טלפון: 08-9493300 פקס: 08-9492200	חתימה: תאריך: 1/1/12
בעל עניין בקרקע	שם: גמליאל מסילטי גלית ת.ז. 059667626 מסילטי ישראל ת.ז. 022166508 כתובת: רח׳ כרמל 46, רחובות	טלפון: 08-9493300 פקס: 08-9492200	חתימה: תאריך: 1/1/12
בעל עניין בקרקע	שם: אלבז יהודית ת.ז. 317711394 אלבז אורי ת.ז. 025597741 כתובת: רח׳ כרמל 46א, רחובות	טלפון: פקס:	חתימה: תאריך:
עורך התכנית	שם: מסילטי ישראל אדריכלים ומתכנני ערים כתובת: שד׳ מלך חסן 1, ת.ד. 211, קרית עקרון	טלפון: 08-9493000 פקס: 08-9494400	חתימה: ישראל מסילטי אדריכל מ.ר. 104401 תאריך: 1/1/12
מודד	שם: פוטו - מאפ בע״מ מודד- לביב חלבי, מודד מוסמך רשיון 808 כתובת: דלית אל כרמל 2/66, מיקוד 30056	טלפון: 04-8395202 פקס: 04-8396098	חתימה: לביב חלבי משרד מדידות הנדסיות ומפוי ממוחשב רשיון מס׳ 808 תאריך: 2/1/12

תאריך עדכון מדידה 20/7/11 חתימה לביב חלבי משרד מדידות הנדסיות ומפוי ממוחשב רשיון מס׳ 808

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו נערכה על ידי ביום: 20/7/11 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא״ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (גבול) ברמה אלימית / מדידה אלימית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	מספר רישיון	חתימה	תאריך
חלבי לביב	808	לביב חלבי משרד מדידות הנדסיות ומפוי ממוחשב רשיון מס׳ 808	2/1/12


3690 גוש
5908 גוש
113
37
38
36
13
73
2
1
16
Scale 1:250
Meter 5 0 5 10 15 20 25 Meter

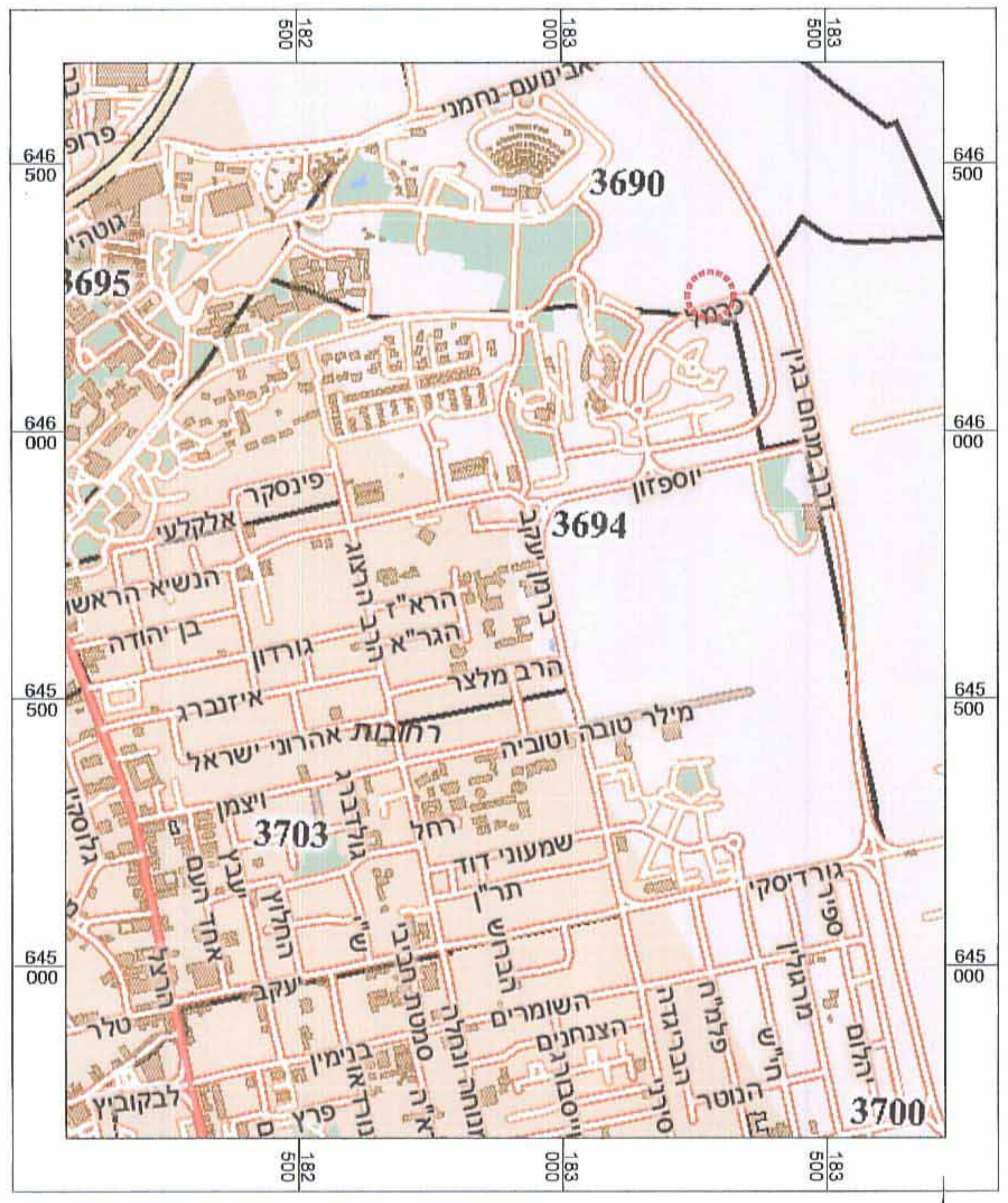
מצב מוצע

קנ״מ 1 : 250

מקרא מצב מוצע

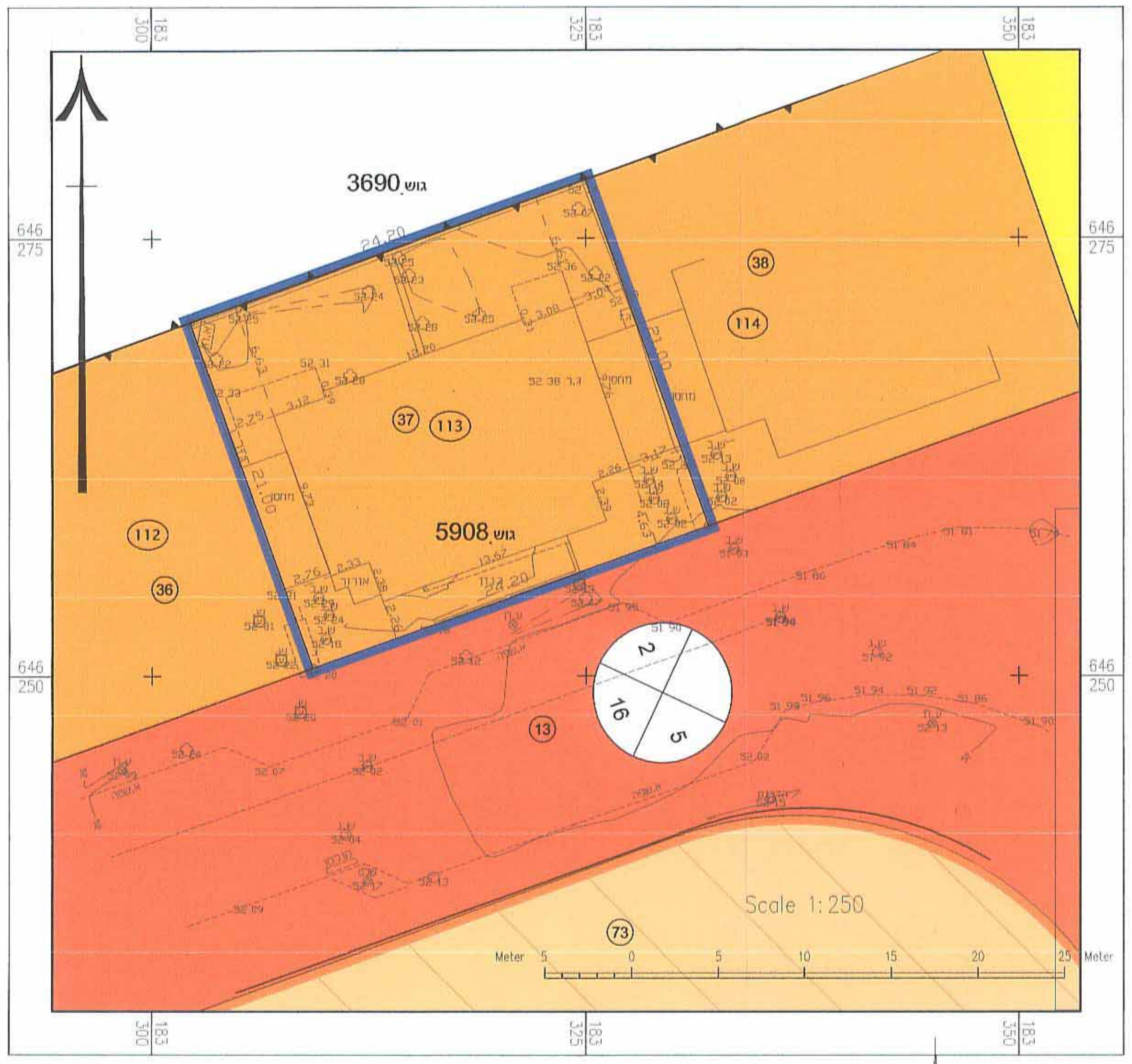
גבול תוכנית	▬
מספר גוש	5908 גוש
גבול גוש	▲▼▲▼
גבול חלקה	―
מסי חלקה	(7)
גבול תא שטח ומספרו	113a
קו בנין	—·—·—
מגורים א׳	🟨
מבנה קיים	☐

מספר הדרך
קו בניין
קו בניין
רוחב הדרך


3690
3695
3694
3703
3700
אבן גבירול
אחד העם
רחובות
כרמל
יוספזון
פינסקר
אלקלעי
הנשיא הראשון
בן יהודה
גורדון
איזנברג
מילר
ויצמן
שמעוני דוד
הרצל
גורדיסקי
עקבי
לבקוביץ
בנימין

תרשים התמצאות כללית

קנ״מ 1:10,000


3690 גוש
5908 גוש
37
113
38
114
112
36
13
73
2
16
5
Scale 1:250
Meter 5 0 5 10 15 20 25 Meter

מצב מאושר

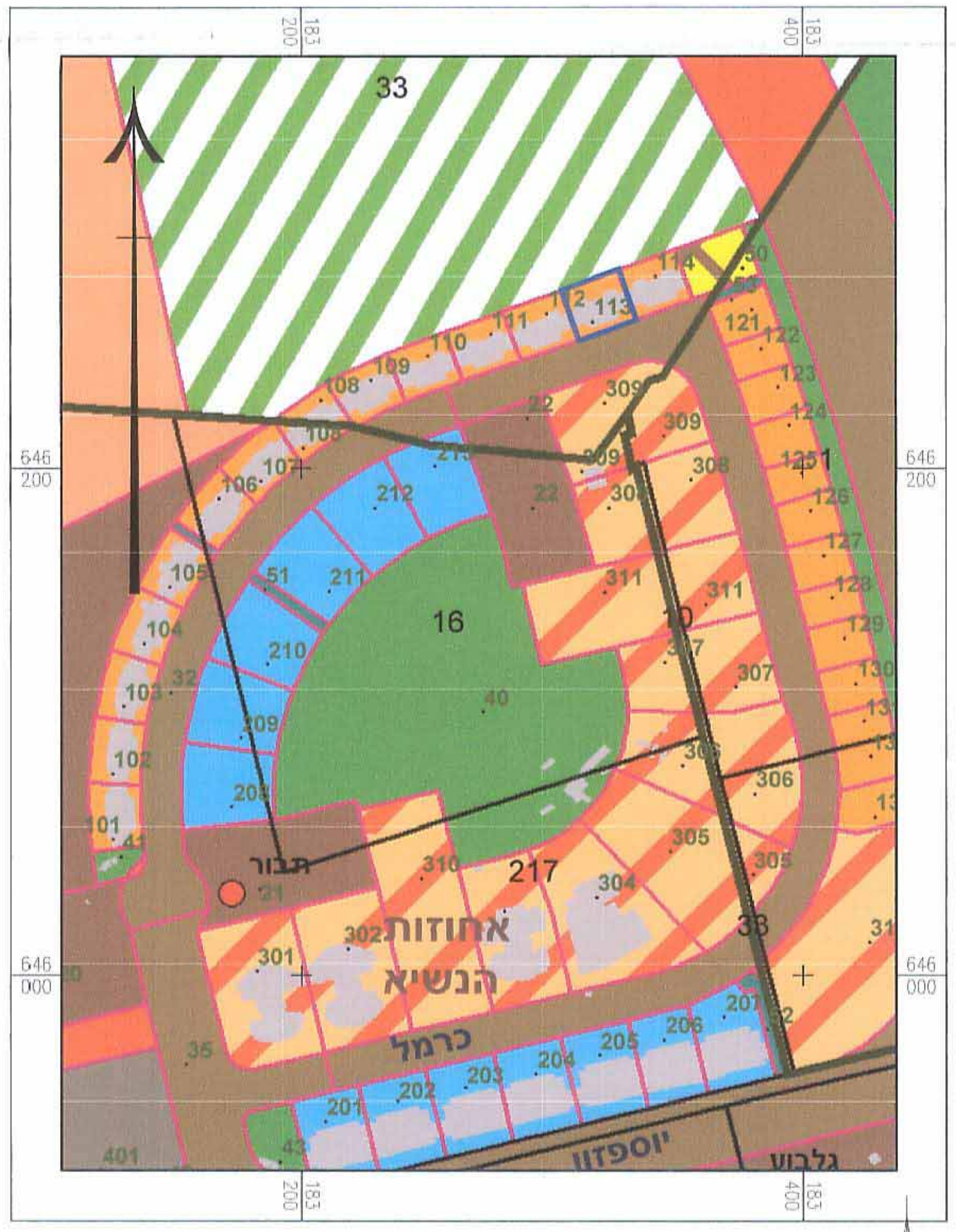
קנ״מ 1 : 250

מקרא מצב מאושר

גבול תוכנית	▬
מס׳ גוש	5908 גוש
גבול גוש	▲▼▲▼
גבול חלקה	―
מס׳ חלקה	(37)
מס׳ מגרש (בהתאם לתכנית רח/מק/1999/ב)	(113)
אזור מגורים א׳*	🟧
דרך מוצעת *	🟥
מגורים מיוחד *	▨

* יעוד קרקע שלא עפ״י מבא״ת 2006

מספר הדרך
קו בניין
קו בניין
רוחב הדרך


33
16
217
אחוזות הנשיא
כרמל
יוספזון
גלבוע
תבור
113
212
211
210
209
311
309
308
307
306
305
304
301
302
201
202
203
204
205
206
207
401

תרשים סביבה

קנ״מ 1:2,000

Plot Updated at: 29.12.11 11:33