

מרחב תכנון מקומי רעננה  
תכנית מפורטת  
הרחבת רח' ויצמן  
תכנית מס' רע/1/453

שניוני לתכניות רע/1/330 א, רע/2002

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שיתוף מכוחה להציא התרים

מחזור : מרכז  
מרחב תכנון מקומי : רעננה  
רשות מקומית : רעננה  
שטח התכנית : 3095 מ"ר  
קנה מידה : 1:1250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8981	מוסדר	33, 38	36
7657	מוסדר	-	2

חזמת מוסד התכנון :  
חוק התכנון והבניה תשפ"ח 1968  
ועדת משנה לתכנון ולבניה רעננה  
תכנית רע/1/453  
בשינויים מס' 2002/1, 330/1, 2002/1  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה הוליסית  
ביום 20.11.11 לאשר את התכנית

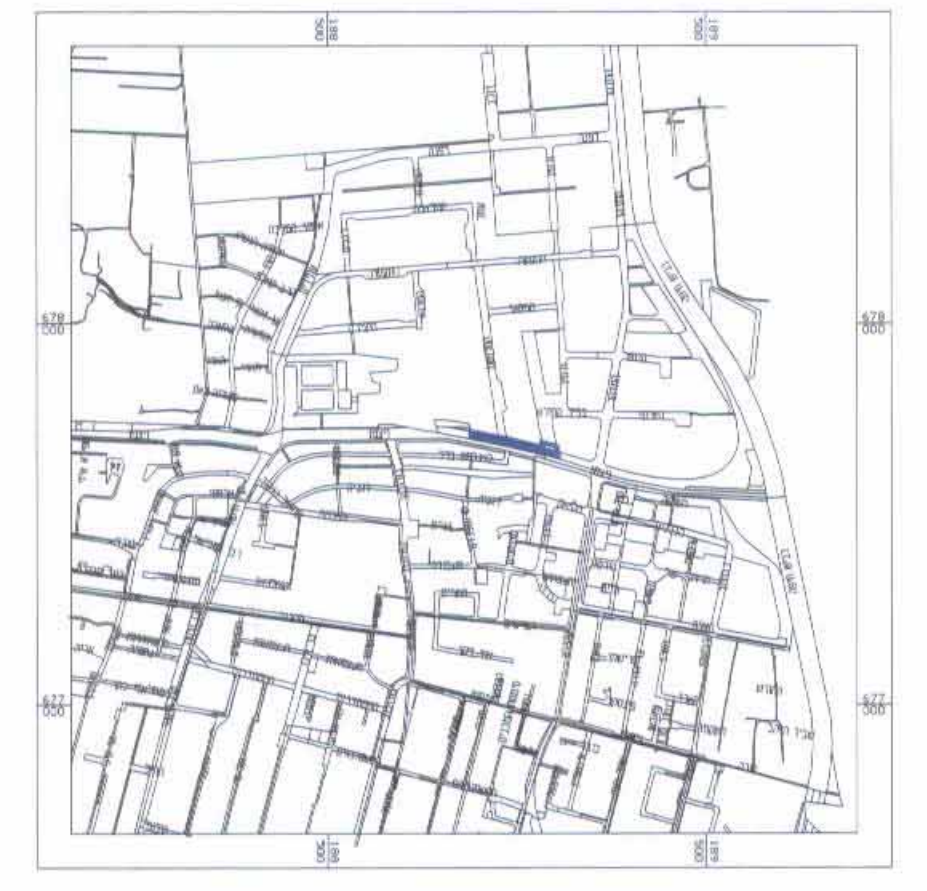
שלב: מתן תוקף  
שמות וחתימות:

יזם התכנית	מס' תוכנית	השוק 6, רעננה	טל' 09-7610517	טל' 09-7610703
מגיש התכנית	מס' תוכנית	השוק 6, רעננה	טל' 09-7610516	טל' 09-7610703
בעל הזכויות בקרקע	מס' תוכנית	שונים		
עורך התכנית	מס' תוכנית	רותי שרת - אדריכלית		
מודד	מס' תוכנית	י.מ.דותן בע"מ, מס' הרשיון 831		

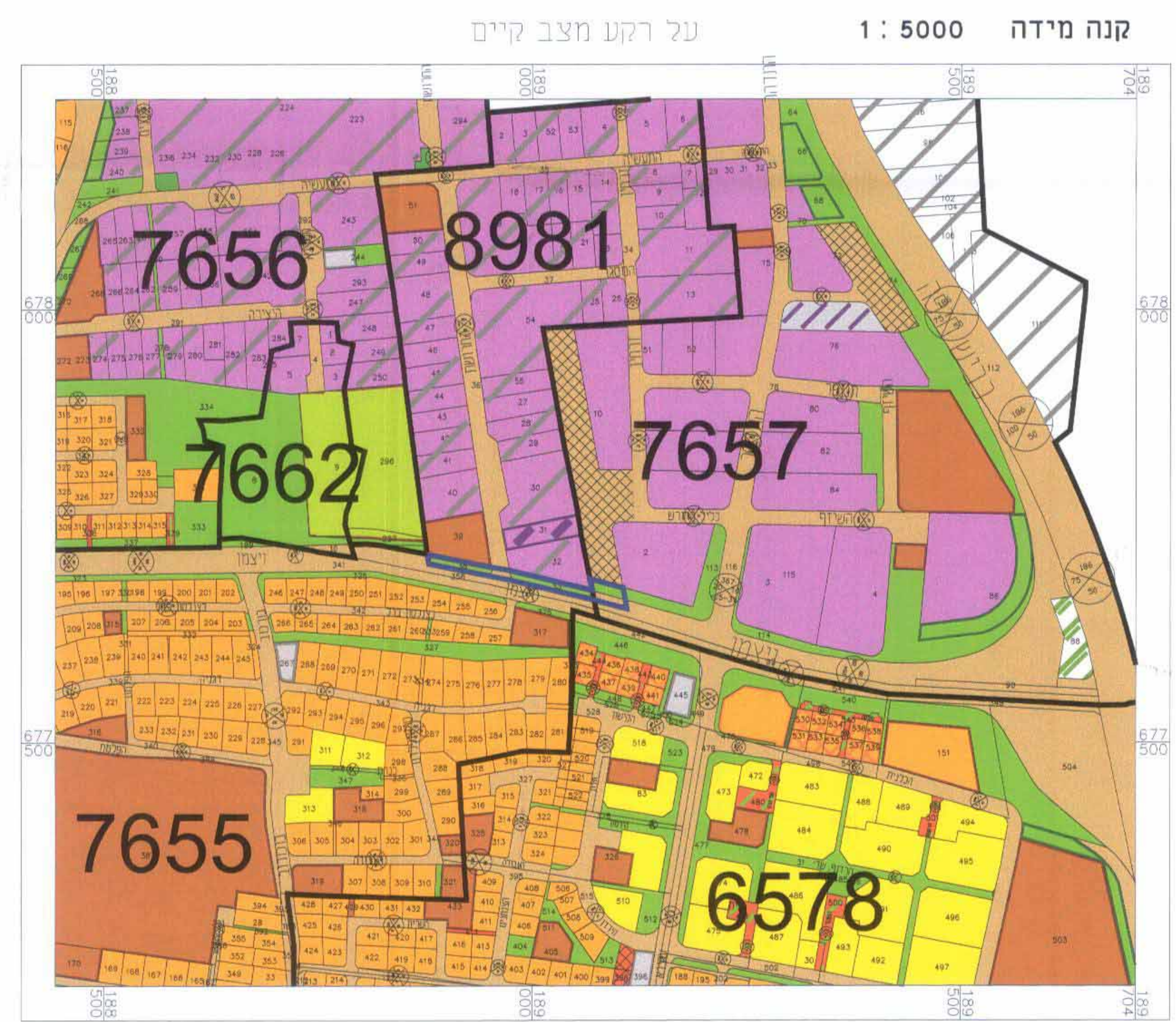
טבלת שטחים:

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	%	יעוד	במ"ר	%
שטח ציבורי פתוח	2400	77.5	דרך מוצעת	2400	77.5
דרך מאושרת	695	22.5	דרך מאושרת	695	22.5
סה"כ	3095	100	סה"כ	3095	100

תרשים התמצאות כללית  
קנה מידה 1:20,000



תרשים סביבה  
קנה מידה 1:5000



- מקרא מצב מוצע
- גבול התכנית
  - דרך מאושרת
  - דרך מוצעת
  - גבול תא שטח ומספרו
  - מבנה להריסה
  - מסי וגבול חלקה רשומה
  - מסי דרך
  - קו בנין
  - רוחב זכות דרך

- מקרא מצב מאושר
- גבול התכנית
  - גבול תביע קיימת
  - שטח ציבורי פתוח
  - דרך קיימת
  - אזור תעשייה
  - אזור מסחר משרדים ותעשייה
  - אזור מגורים אי
  - שטח לבניית ציבוח
  - זכות מעבר
  - גבול גוש
  - מסי וגבול חלקה רשומה
  - מסי דרך
  - קו בנין
  - רוחב זכות דרך

