

עיריית רחובות  
מינהל הנדסה  
19.07.2012  
תכנון בנין ערים

### תכנית מס' רח/מק/800/ב/42

רח' בני משה 8 ורח' ברנר, רחובות

### תשריט

בנייה חופשית  
מרחב מוקומי  
15.04.2012  
נתקבל  
יום מס'

סוג התכנית	סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
תחבר מקומית	לא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית עיריית רחובות להוציא היתרים

מחוז : **מחוז תכנון מקומי**  
מרחב תכנון : **רחובות**  
רשות מקומית : **רחובות**  
ישוב : **רחובות**  
שטח התכנית : **0.758 דונם**  
קנה מידה : **1 : 5,000 , 1 : 2,500 , 1 : 250**

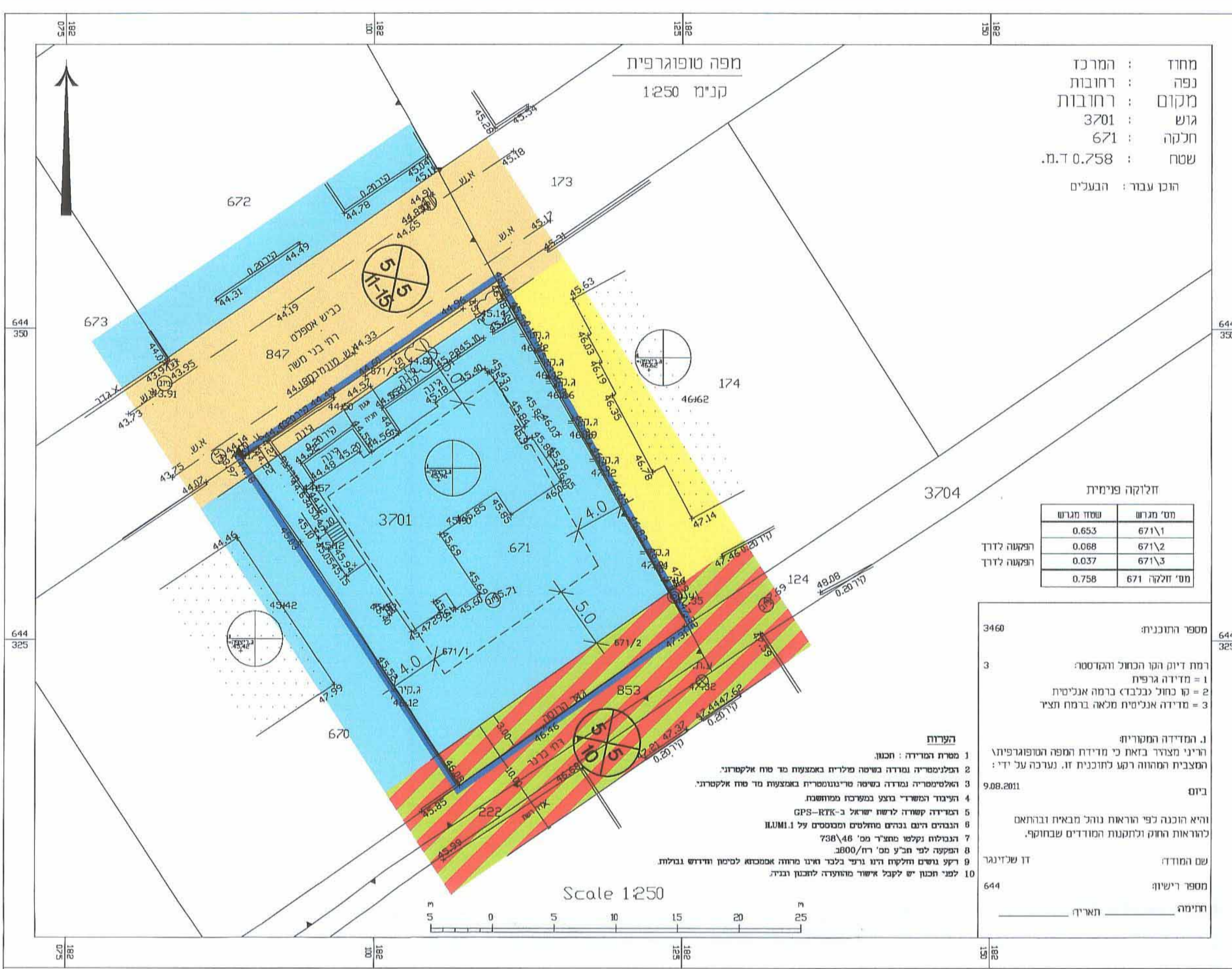
#### גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשמורתן	חלקי חלוקה
3701	מוסדר	06	-
חתימת המודד :			



### תרשים התמצאות קנ"מ 1 : 5,000

שלב: מילוי תנאים למתן חוקף, מהדורה: 1, תאריך: 16/2/2012



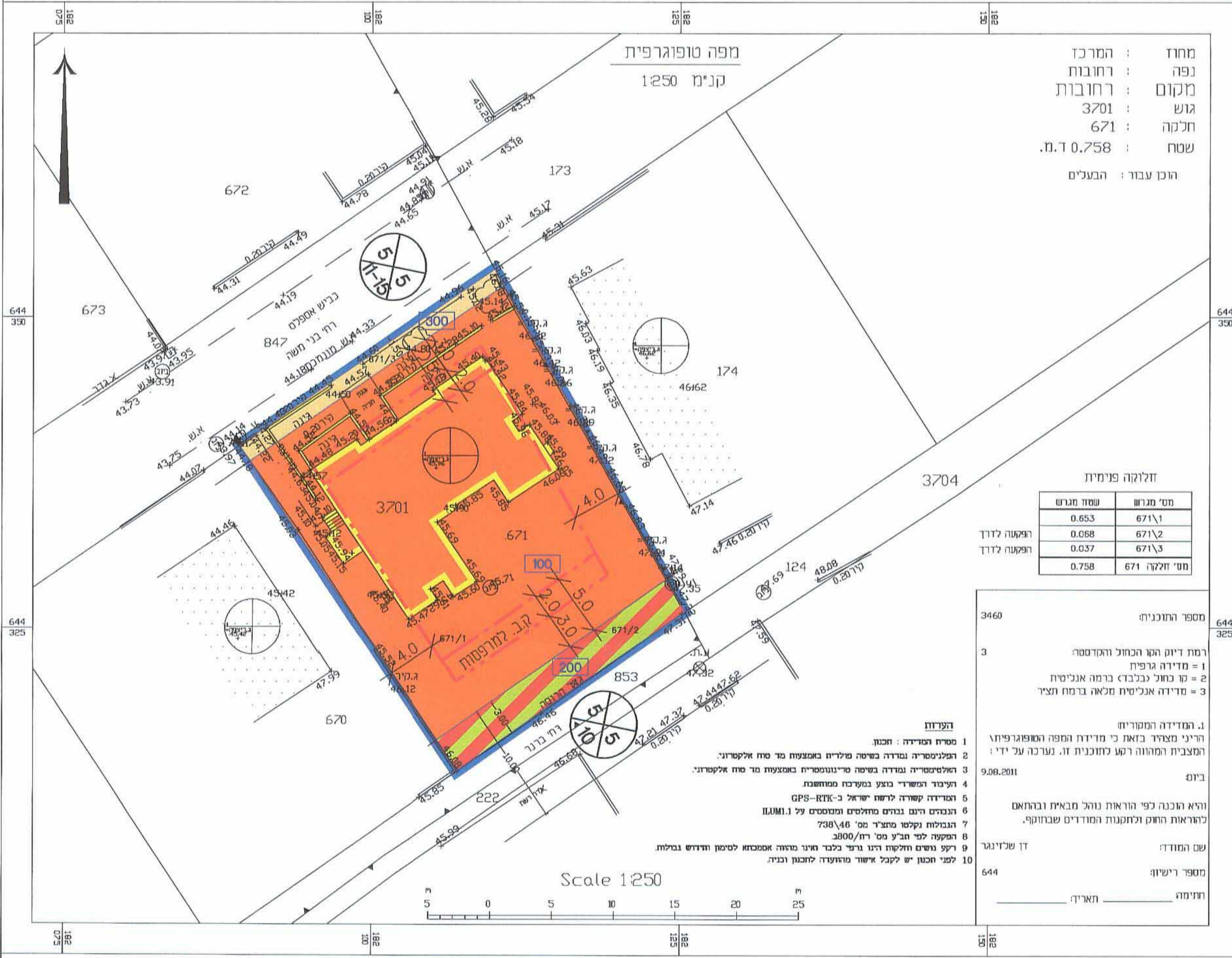
### מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- מגורים א' (\*)
- מגורים ב' (\*)
- דרך קיימת
- דרך משולבת
- קו בנין
- מס' תלכה 671
- מס' גוש 3701
- 000  
5  
00 מספר הדרך
- 5  
5  
00 קו בנין
- 000  
5  
00 רחוב הדרך

חלוקה פנימית	
מס' תנ"ח	שטח מרובע
0.653	671
0.088	671
0.037	671
0.758	671

מספר התוכנית: 3460  
3  
רמת דיוק הגו הגול והקוטרים:  
1 = מדידה גרפית  
2 = על סמך נכבד בדיקה אנליטית  
3 = מדידה אנליטית מלאה בדומה ומצד  
9.08.2011  
ביום  
הוא והכנה לפי הוראות נוהל מבאתי ובהתאם  
למדידות חוקף ומדידות שנתיות.  
דד שלדונג  
שטח רישוף  
חתימה

### מצב מאושר קנ"מ 1:250



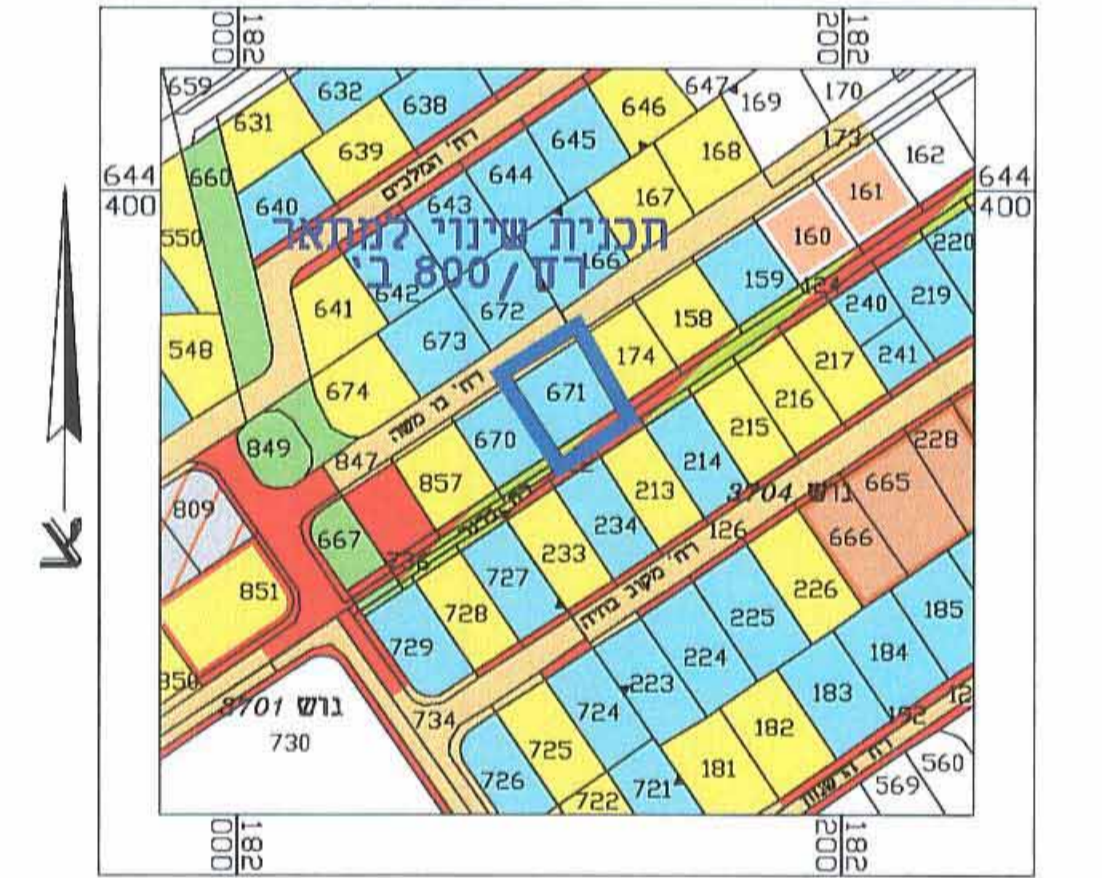
### מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- דרך משולבת
- להריסה
- קו בנין
- קו בנין עיילי למרפסות
- 000 מספר תא שטח
- מס' תלכה 671
- מס' גוש 3701
- 000  
5  
00 מספר הדרך
- 5  
5  
00 קו בנין
- 000  
5  
00 רחוב הדרך

חלוקה פנימית	
מס' תנ"ח	שטח מרובע
0.653	671
0.088	671
0.037	671
0.758	671

מספר התוכנית: 3460  
3  
רמת דיוק הגו הגול והקוטרים:  
1 = מדידה גרפית  
2 = על סמך נכבד בדיקה אנליטית  
3 = מדידה אנליטית מלאה בדומה ומצד  
9.08.2011  
ביום  
הוא והכנה לפי הוראות נוהל מבאתי ובהתאם  
למדידות חוקף ומדידות שנתיות.  
דד שלדונג  
שטח רישוף  
חתימה

### מצב מוצע קנ"מ 1:250



### תרשים סביבה קנ"מ 1 : 2,500

### מקרא לתכנית סביבה

- גבול תכנית
- דרך קיימת מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך כשמוש מעורב
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים א'
- מגורים א' מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לבנייני ציבור
- מוסד ציבורי
- שטח למגרש מיוחד

#### חוזמת מוסד התכנון :



#### שמות רחתימות :

יוזם התכנית	י.צ. מירון נכסים בע"מ ת.פ. 513781914	13781914	03-7512430	03-6131223
מגיש רחתימות	י.צ. מירון נכסים בע"מ ת.פ. 513781914	13781914	03-7512430	03-6131223
בעל התכנית בקרקע	י.צ. מירון נכסים בע"מ ת.פ. 513781914	13781914	03-7512430	03-6131223
בעל התכנית בקרקע בפועל	נונה בר שנים נדל"מ בע"מ ת.פ. 5432817	5432817	03-9669842	03-9840777
עורך התכנית	דביר - דיישן אדריכלים דוד מוסר פ"ר 3472	75660	03-9655322	03-9655321
מחבר	דוד מוסר פ"ר 3472 דוד מוסר פ"ר 3472	75660	03-9522628	03-9523332

רתי מצור בואת כי מדידת המפה והתפרסומים נעשו על ידי יד יד  
הוא והכנה לפי הוראות נוהל מבאתי ובהתאם למדידות חוקף ומדידות שנתיות  
מסא בדומה ומצד 3 = מדידה אנליטית מלאה בדומה ומצד  
שטח רישוף