

28/01/11

# תכנית מס' רצ/מק/סו/28

בניין מגורים רחי יהודה הלוי 14-ראשליצ

תכנית מפורטת

עריכת תוכנית ופיקוח  
05.04.2012  
ד"ר אביחי  
משרד אדריכלות

## תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	מפורטת

מחוז : מרכז  
מרחב תכנון מקומי : ראשון לציון  
רשות מקומית : ראשון לציון  
שטח התכנית : 0.607 דונם  
קנה מידה : 1 : 250

### גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3932	מוסדר	167	-

### חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית לתכנון ובנייה  
ראשון לציון  
אישור תכנית מס' רצ/מק/סו/28  
הועדה המקומית תלינה לאשר את התכנית.  
בישיבה מס' 2011/2  
01.09.11  
ד"ר אביחי  
משרד אדריכלות

שלב: מתן תוקף מהדורה: 05 תאריך: 01/09/11

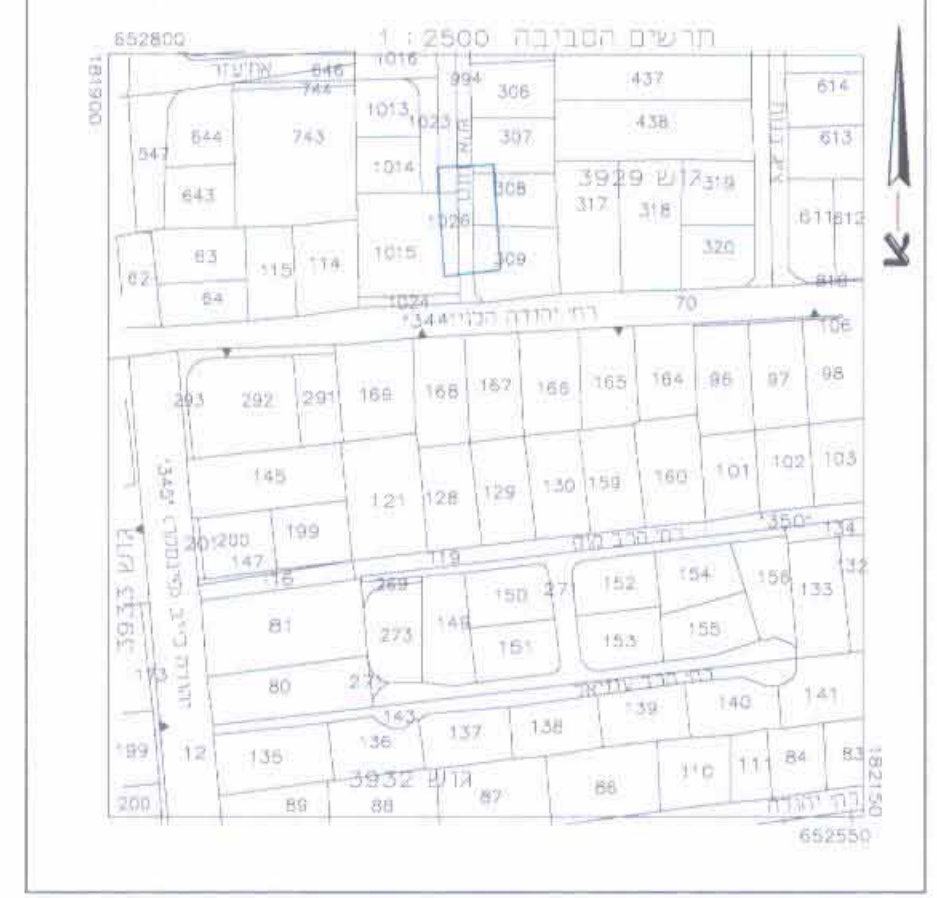
### שמות וחתימות :

יוזם התכנית	יוזם: יובנסי ידידיעוובספי חיים שור, יובנסי נחמה סוכנת: רחי יהודה הלוי 14 ראשליצ מסל: 03-6477135
מניח התכנית	יוזם: יובנסי ידידיעוובספי חיים שור, יובנסי נחמה סוכנת: רחי יהודה הלוי 14 ראשליצ מסל: 03-6477135
בעל תוכניות בקרקע	יוזם: יובנסי ידידיעוובספי חיים שור, יובנסי נחמה סוכנת: רחי יהודה הלוי 14 ראשליצ מסל: 03-6477135
עורך התכנית	יוזם: צוות תכנון קו-4 ליאת אינהורן סוכנת: רחי' מבצע קדש 8 ת"א מסל: 054-7780207
מודד	יוזם: יואל גרסי סוכנת: רחי' שלמה המלך 10 ראשליצ מסל: 09-9615292
ד"ר אביחי - מודד מוסמך	יוזם: ד"ר אביחי - מודד מוסמך סוכנת: רחי' שלמה המלך 10 ראשליצ מסל: 09-9615292

### טבלת שטחים :

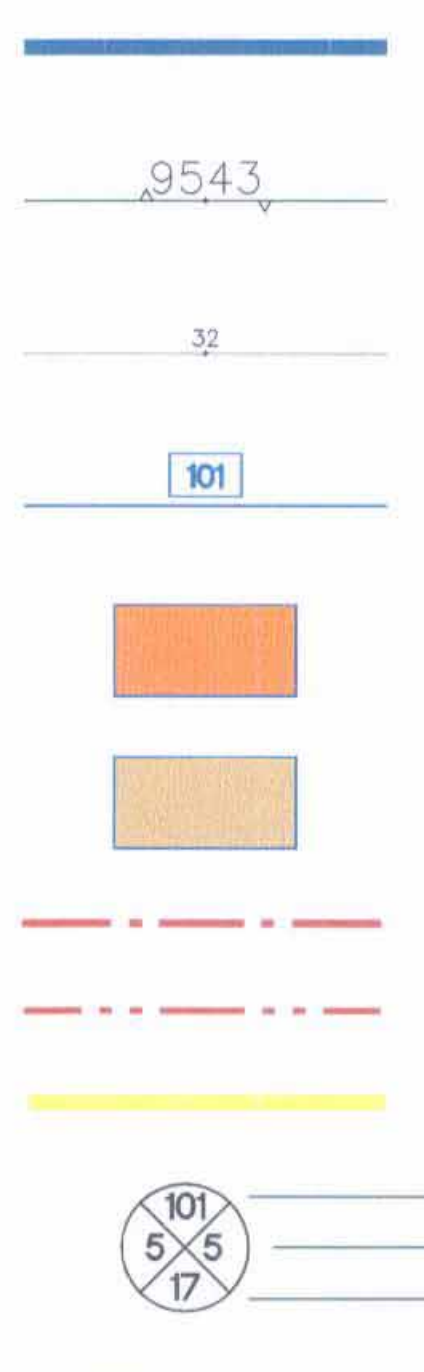
מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
מגורים ג'	מגורים ג'	מגורים ג'	מגורים ג'	מגורים ג'	מגורים ג'	מגורים ג'	מגורים ג'
89.0%	540	001	מגורים ג'	89.0%	540	מגורים ג'	89.0%
11.0%	67	002	דרך מאושרת	11.0%	67	דרך מאושרת	11.0%
100.0%	607		סה"כ	100.0%	607	סה"כ	100.0%

## תכנית סביבה קנ"ח 1:2500

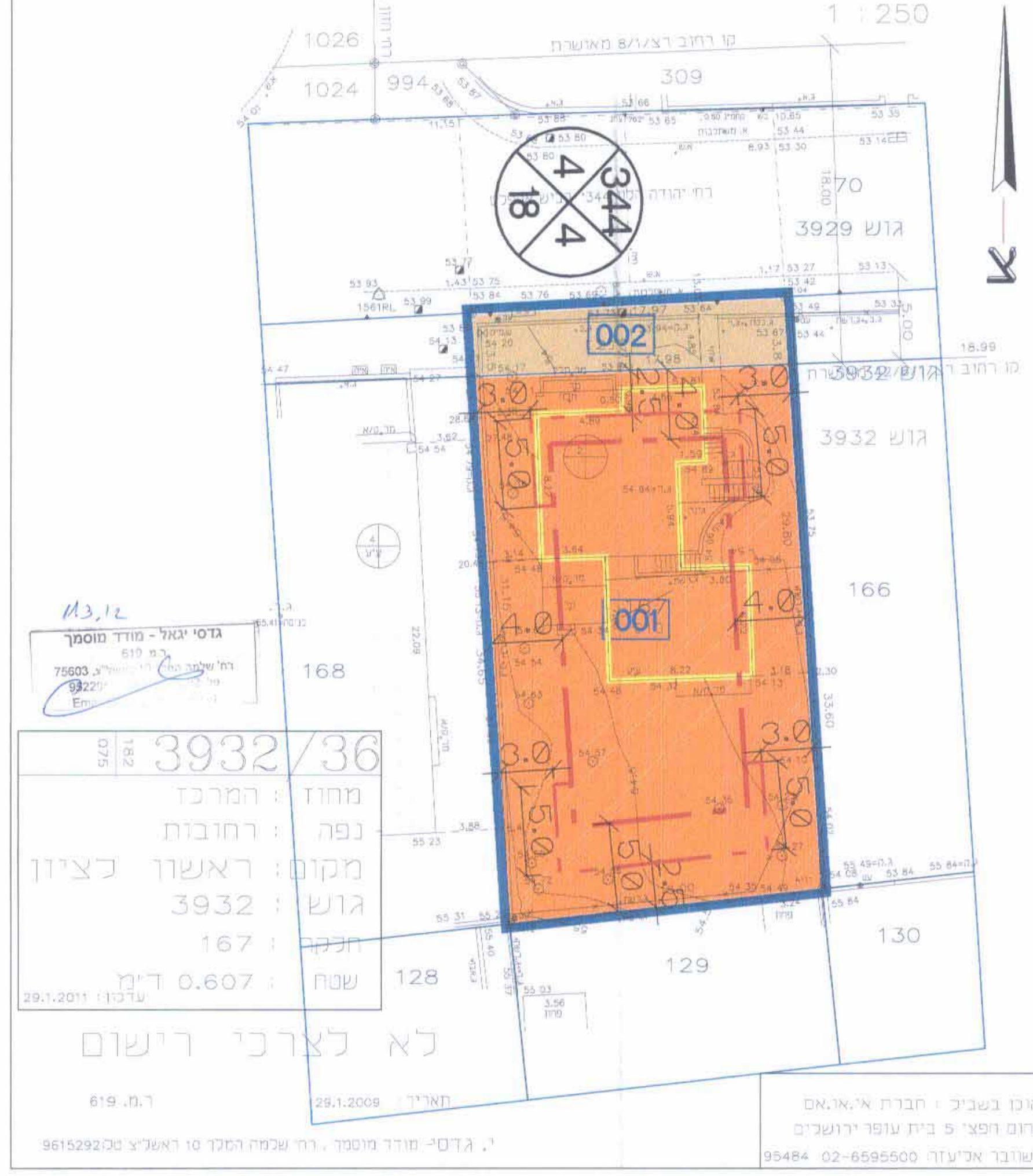


## מקרא מצב מוצע

- מקרא מצב מוצע:
- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול תא שטח ומספרו
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- קו בנין
- קו בנין עליו (למפרטות)
- להרשה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- \* - הגדרת יעוד במצב קיים



## מצב מוצע ק.נ.ח 1:250



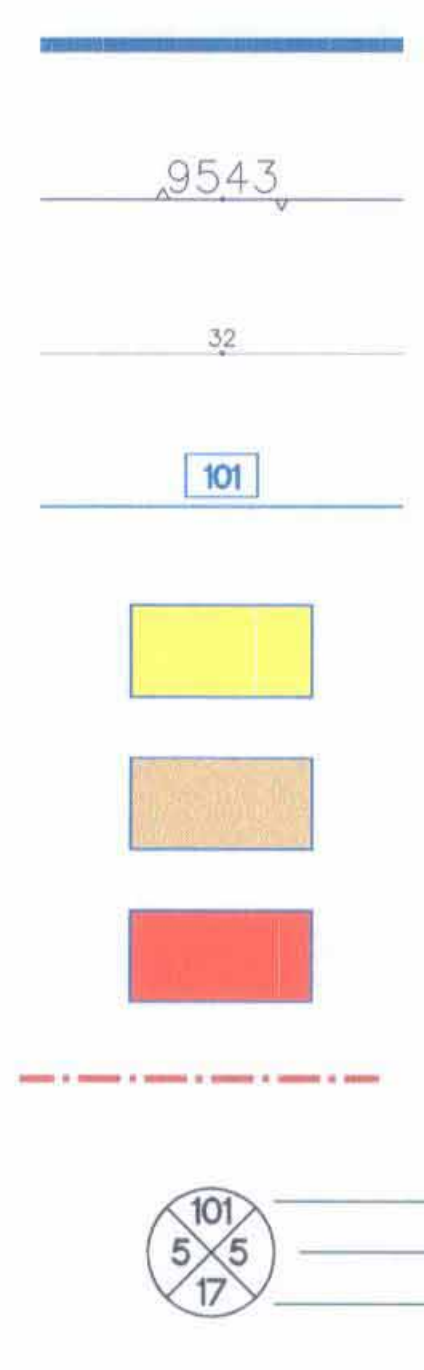
הוכן בשבילי חברת אי.אמ.א.ס.  
נדרס הפצי 5 בית עופר ירושלים  
שובר אביערה 02-6595500

## תרשים סביבה הקרובה קנ"ח 1:250

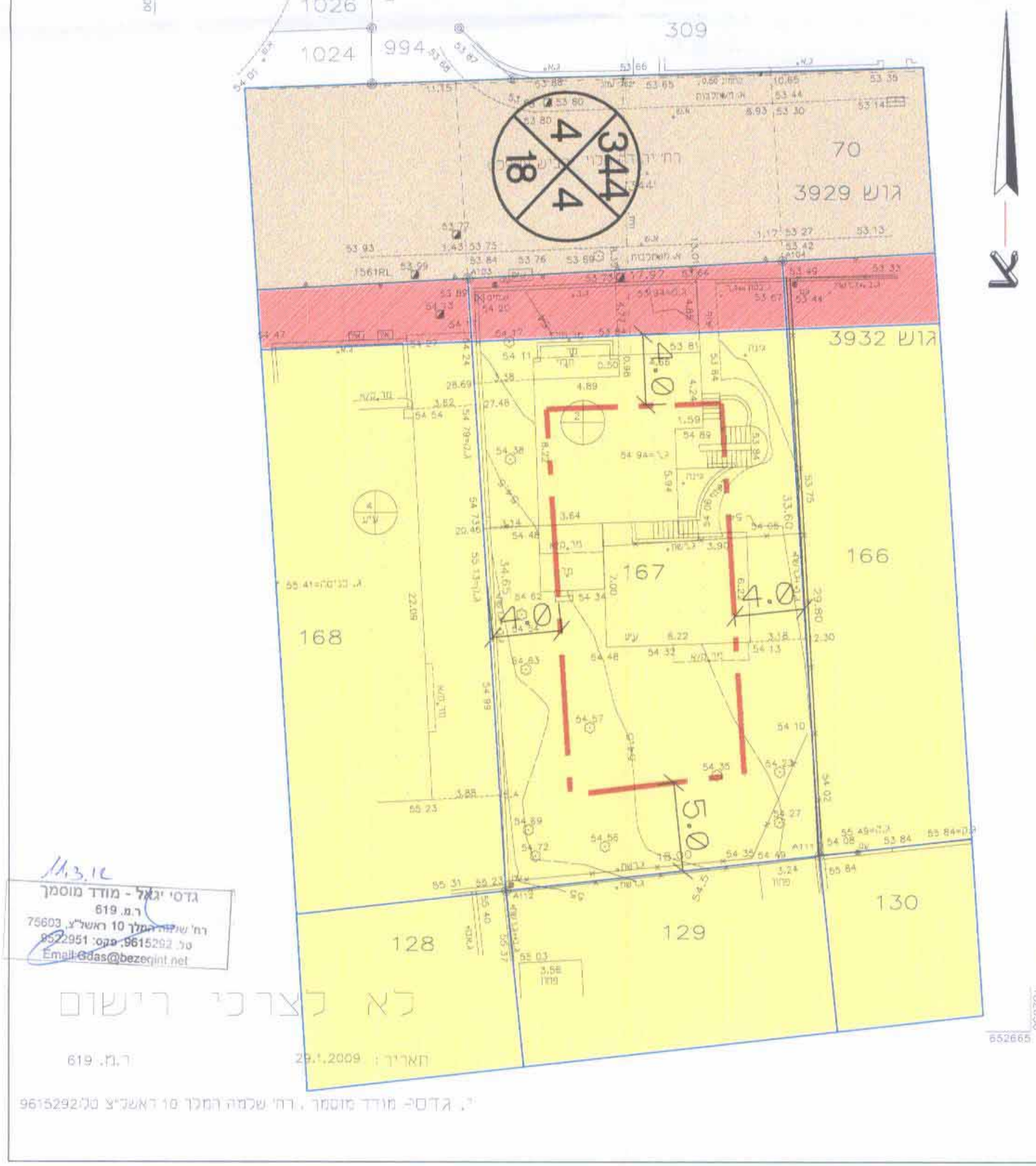


## מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול תא שטח ומספרו
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- קו בנין
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- \* - הגדרת יעוד במצב קיים



## מצב מאושר ק.נ.ח 1:250



הוכן בשבילי חברת אי.אמ.א.ס.  
נדרס הפצי 5 בית עופר ירושלים  
שובר אביערה 02-6595500