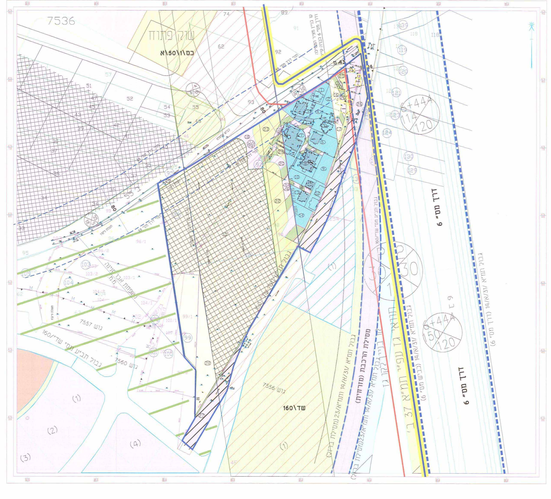
תכנית בינוי (מנחה)

ק.מ. 1:1250

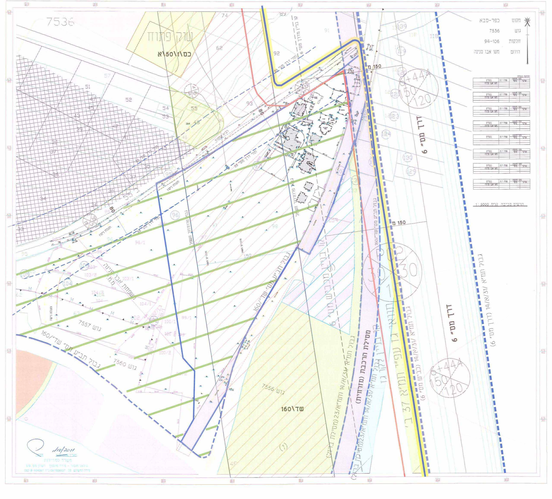
תכנית מצב מוצע

1:1250



תכנית מצב קיים ותרשים סביבה

1:1250

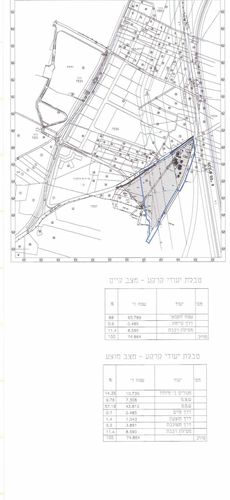


תרשים סביבה (קומפוזיציה)

1:7500

תרשים סביבה

1:10000



מבנית שטחי ציבור - מצב קיים

מס'	שימוש	שטח (מ"ר)	%
88	שטח ספורט	45,784	
64	מבנים ציבוריים	4,485	
114	מוסדות חינוך	8,560	
150	סה"כ	74,864	100%

מבנית שטחי ציבור - מצב מוצע

מס'	שימוש	שטח (מ"ר)	%
114.20	מבנים ציבוריים	10,735	
8.79	שטח ספורט	5,918	
87.15	מבנים ציבוריים	8,560	
9.7	שטח ספורט	5,485	
5.4	מבנים ציבוריים	3,253	
5.4	שטח ספורט	5,897	
5.4	מבנים ציבוריים	4,485	
150	סה"כ	74,864	100%

מחלקת תכנון
מרחב רמת-גן
מרחב תכנון מקומי רמת-גן - מערב

תוכנית מתאר מס' כס/40/1/א'
שינוי לתוכנית מתאר מס' כס/1/1
תוכנית באיחוד וחלוקה החלה על פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז: תל אביב
מרחב תכנון מקומי: רמת-גן - מערב
מקום: רמת-גן
גוש: 7536
חלקי חלקות: 96, 97, 98, 99, 100, 107

יזם: עיריית רמת-גן, אחוזת אבו מדינה, רמת-גן, טל' 03-6754444
בעלות: עיריית רמת-גן, אחוזת אבו מדינה, רמת-גן, טל' 03-6754444
מגישה: עיריית רמת-גן, אחוזת אבו מדינה, רמת-גן, טל' 03-6754444
עורך ראשי: דרור שחר, רח' הברזל 11, תל אביב, טל' 03-6754444
רמתכנן: דרור סמסי בצארה, אדריכל ומתכנן ערים, ת.ד. 6664 עיריה 64999, טל' 09-7936637
שטח התוכנית: 74.864 דונם
קנ"מ: 1:2500

מפתח

- גבול תוכנית
- גבול תוכנית משנה
- גבול גוש
- גבול תקנה
- אזור תסדיר
- אזור מגורים ב' מיוחד
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- שטח ציבורי פתוח
- שמור מרחב מוגן
- חניה
- מפרצים וכבות
- חיץ אקוסטי
- מדרכה
- מפרצי עצירת
- שב"ג
- מרחב ציבורי משולב
- מס' תקנה
- מס' תכנון זמני