019234

תכנית מפורטת מס. יב.מק.15.122

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: יבנה
רשות מקומית: יבנה
שטח התכנית: 0.506 דונם
ק.מ. 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
5170		160	

אשור\חתימות מוסדות התכנון:

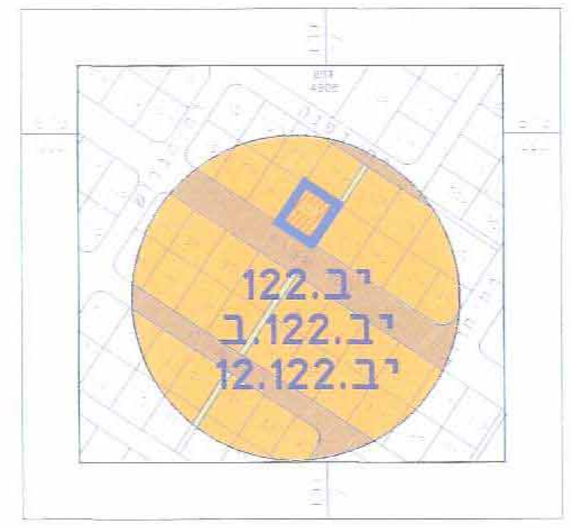
ועדה מקומית יבנה
אישור תכנית מס׳ יב/מק/15/122
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס׳ 2012002 ביום 10.06.12
יו״ר הועדה / מהנדס תכנון

הועדה המקומית יבנה
התכנית עברה בדיקה תכנונית מוקדמת ונמצאה ראויה לדיון בועדה מקומית
23.08.12
מהנדס הועדה / תאריך

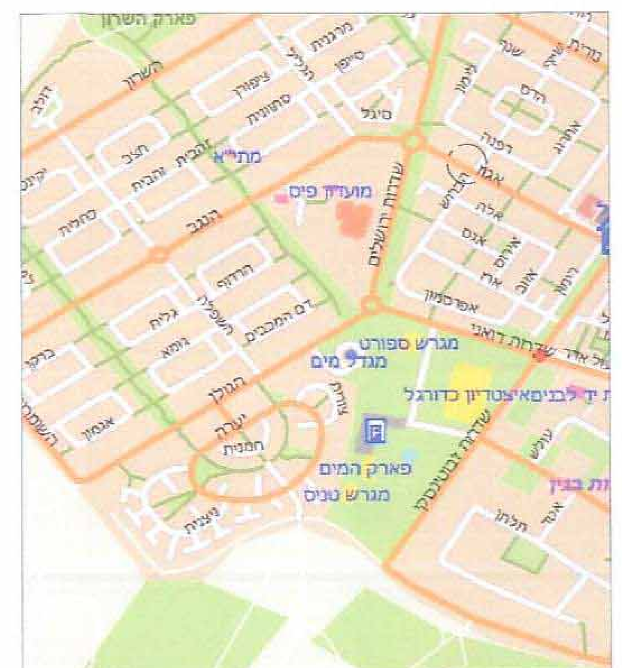
שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך: 22.07.2012

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: עזרא ואביבה בר-נתן כתובת: רח. אגוז 10 ,יבנה טלפון: 08-9433699	פקס:	חתימה: דוא"ל:
מגיש התכנית	שם: עזרא ואביבה בר-נתן כתובת: רח. אגוז 10 ,יבנה טלפון: 08-9433699	פקס:	חתימה: דוא"ל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל כתובת: דרך מנחם בגין 125,ת"א טלפון: 03-5638383	פקס:	חתימה: דוא"ל:
עורך התכנית	שם: פורת חגית כתובת: הגולן 38, יבנה טלפון: 08-9435430	פקס: 08-9437916	חתימה: חגית פורת אדריכלית רשיון מס׳ 33820 דוא"ל:
מודד	שם: משרד אבסולוט כתובת: ת.ד. 586 יבנה טלפון: 08-9427224 תאריך עדכון מדידת התשריט:	פקס:	חתימה: דוא"ל:



תרשים סביבה קרובה
ק.מ. 1:2500



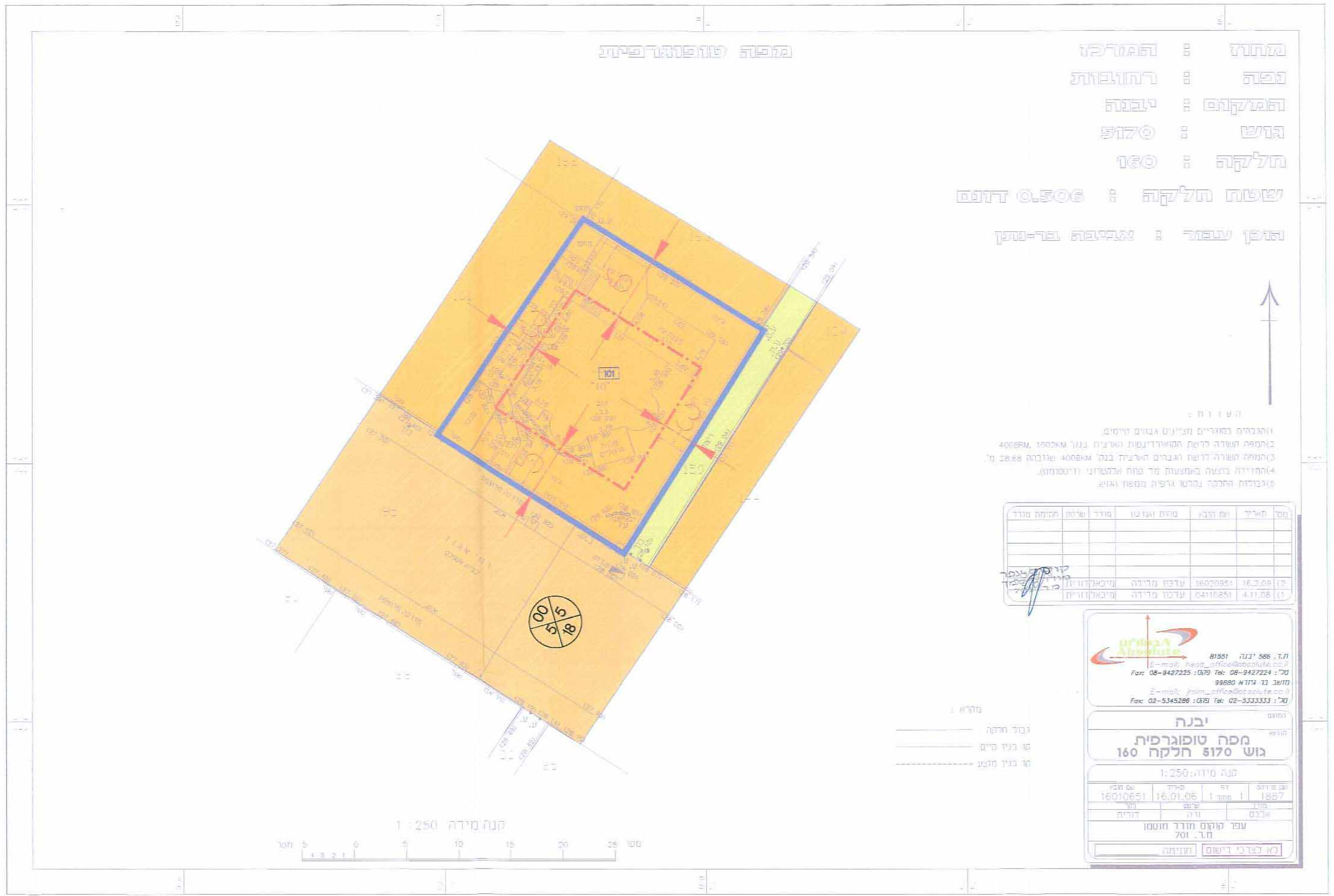
תרשים סביבה כללית
ק.מ. 1:10000

מצב מאושר :		
יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים א	506	100.0%
סה"כ	506	100.0%

מצב מוצע :		
יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים א	506	100.0%
סה"כ	506	100.0%

מקרא מצב מוצע:

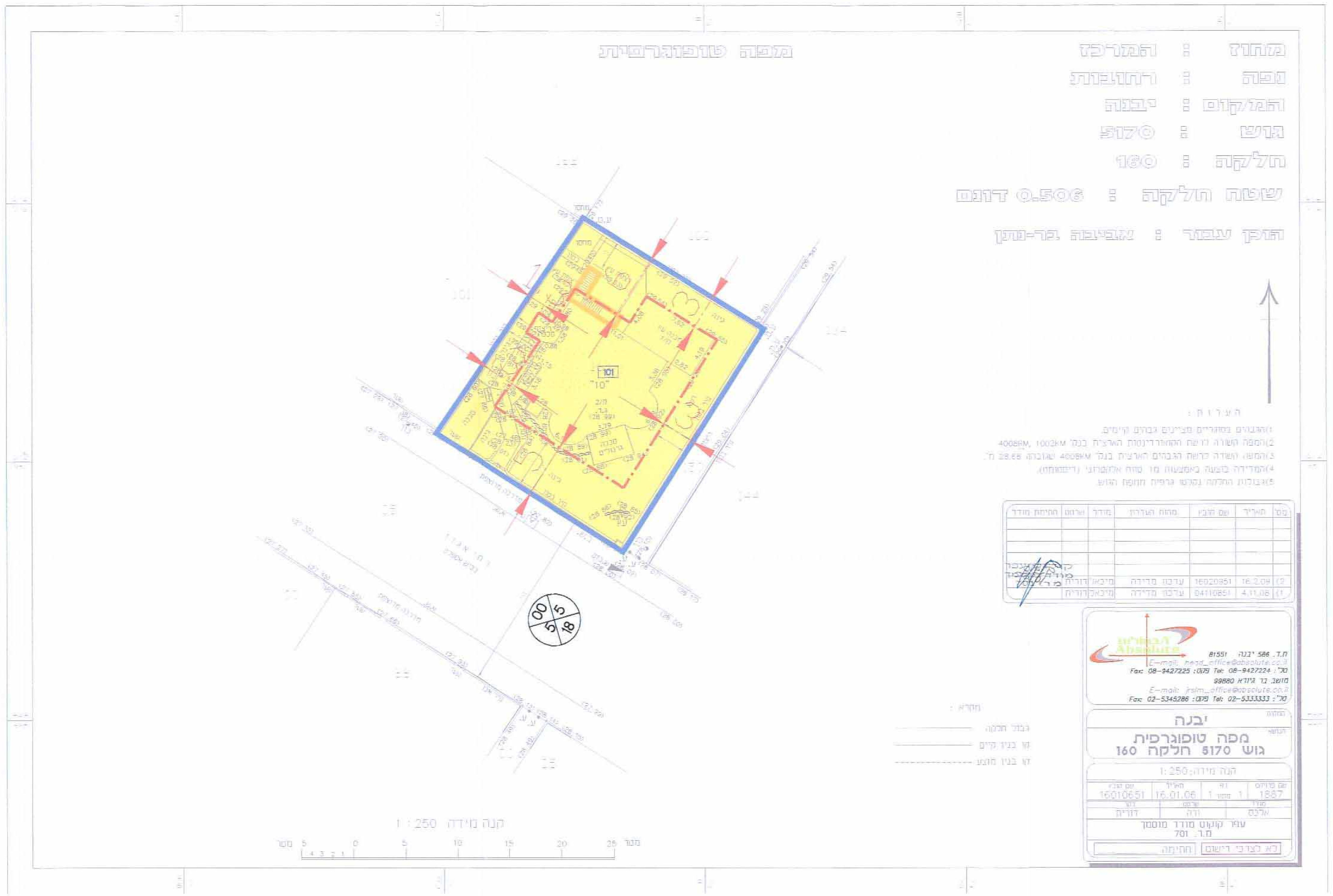
- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו (9543)
- גבול חלקה ומספרה (32)
- גבול תא שטח ומספרו (101)
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- מגורים א' (*)
- קו בניין
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך (00 / 5 5 / 18)



מצב מאושר 1:250

מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו (9543)
- גבול חלקה ומספרה (32)
- גבול תא שטח ומספרו (101)
- מגורים א'
- קו בניין
- להריסה באזור מגורים א'
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך (00 / 5 5 / 18)



מצב מוצע 1:250