

תכנית מס' רצ/מק/ו/45/8



תשריט

סוג התכנית	סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
מפרטת	ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית עיתון מכוחה להוציא היתרים

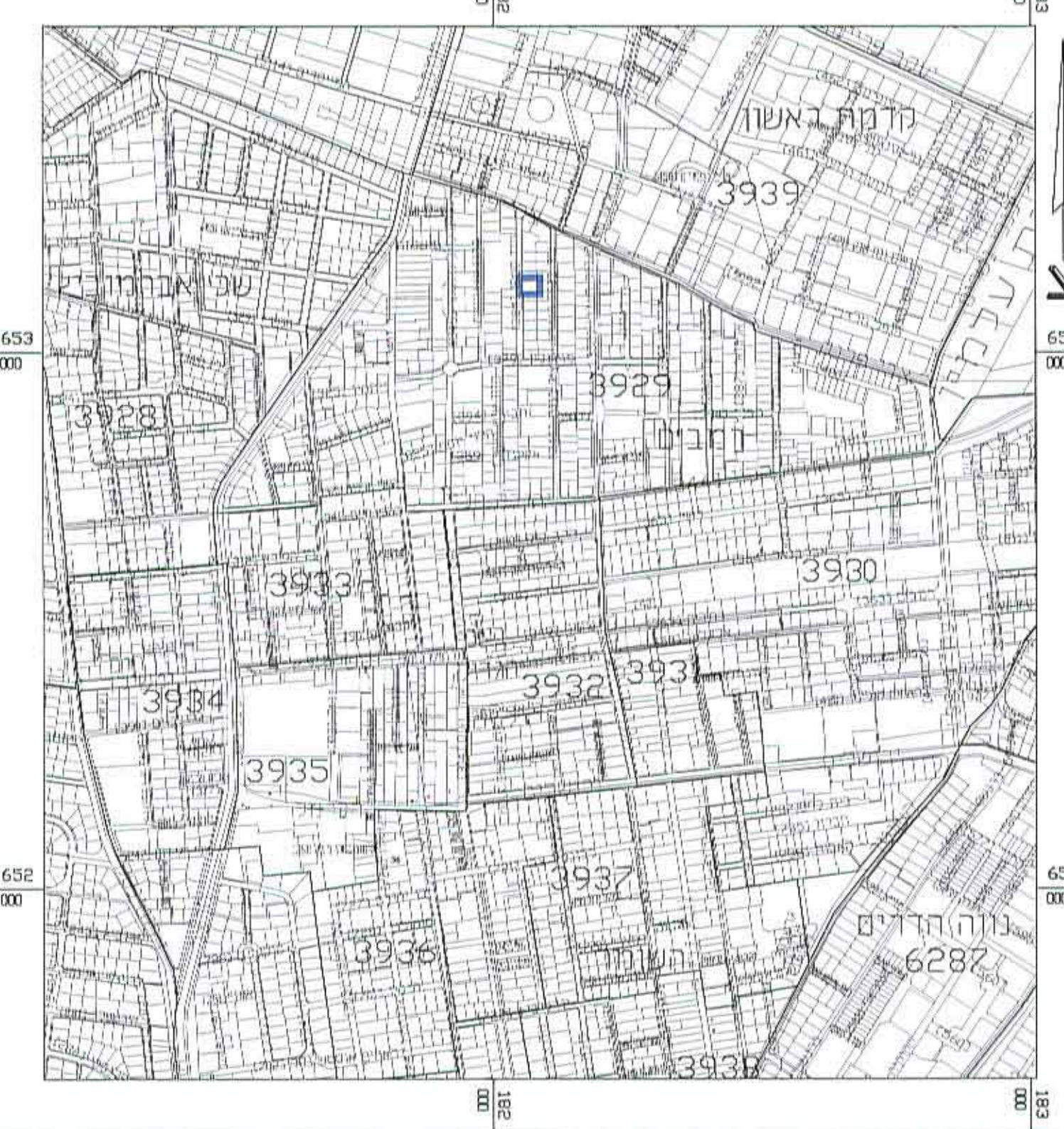
מזרח : מרכז
 מרחב תכנון מקומי : ראשלי"צ
 רשות מקומית : ראשלי"צ
 ישוב : ראשלי"צ
 שטח התכנית : 0.502 דונם
 קנה מידה : 1 : 250 , 1 : 2,500 , 1 : 10,000

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשטח	חלקי חלקות
3929	מוסדר	478	-



שלב: מילוי תנאים למתן חוקף מהדורה: 2 תאריך: 11/12/2011



תרשים התמצאות קנ"מ 1:10,000

מפה טופוגרפית קני"מ 1:250

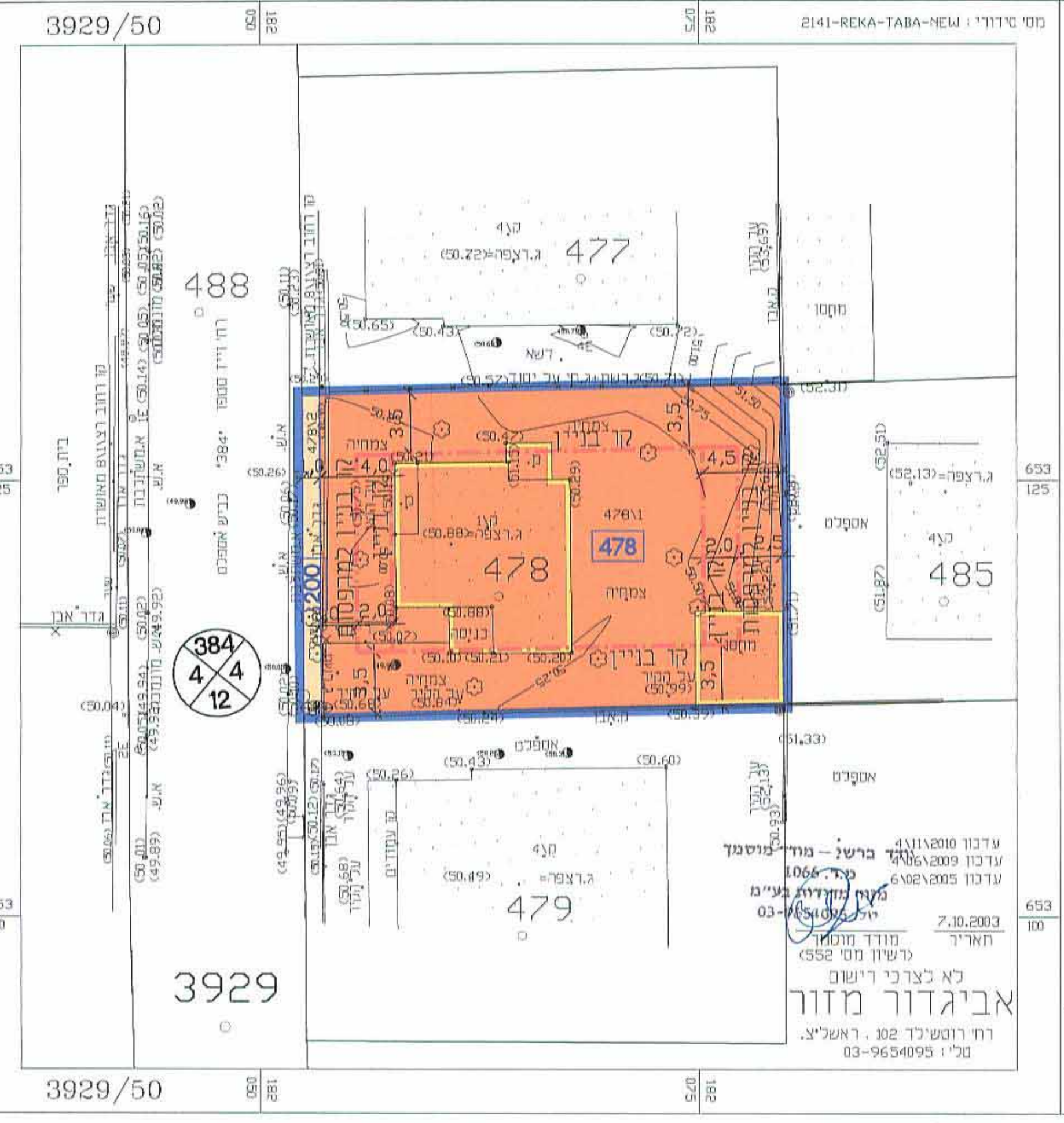
מחוז : מרכז
 נפה : רחובות
 מקום : האשון לציון
 גוש : 3929
 חלקות : 478
 הוכן עבר : גוטליב שרה
 מטרת התכנית : רקע לתביע
 שטח התכנית : 0.502 ד.מ.

לוח שטחים

מספרי החלקות	שטח	האחוזים בדונם מטר
478/1	0.484	478/1
478/2	0.018	478/2
(478)	0.502	

- מקרא למצב מוצע :
- גבול תכנית
 - מגורים ג'
 - דרך מאושרת
 - גבול תא שטח ומספרו
 - קו בנין
 - קו בנין עילי
 - מבנה להריסה
 - מס' חלקת מקור
 - רוזטה

הערה :
 המפה מתאימה לשמש כרקע לתביע מודד מוסמך מ. בוקסבאום 11.04.2011
 תיק חישובים 3929/3 D-600 3829/50.dwg
 הערות :
 1. התכנית משדרה לרשם המוארדינסנות הרצית בנמודות 395AM2 , 399AM2 .
 2. המספרים בסוגריים הם גבהים המשרים לרשם הגבהים העירונית.
 3. המידות ושטח החלקה נלקחו ממפת גוש 3929.
 4. יחבטו שונים במידות ובשטחים עם עיריית רחובות לצורך רישום.
 5. לא נבמדו חשבויות חת מרבועיות.
 מודד : זוהר שרמט : עפרה סמיל



מצב מוצע קנ"מ 1:250

מפה טופוגרפית קני"מ 1:250

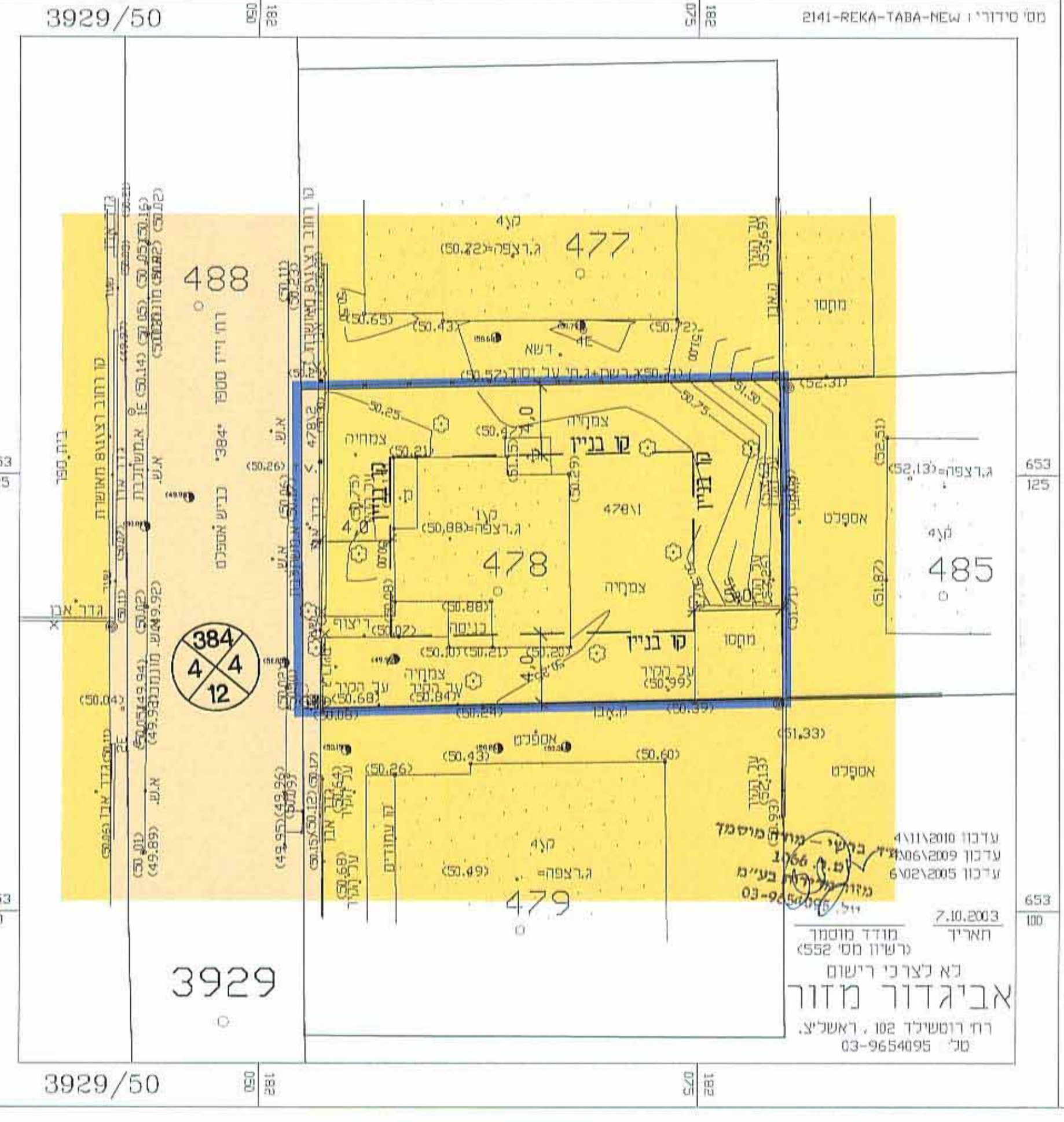
מחוז : מרכז
 נפה : רחובות
 מקום : האשון לציון
 גוש : 3929
 חלקות : 478
 הוכן עבר : גוטליב שרה
 מטרת התכנית : רקע לתביע
 שטח התכנית : 0.502 ד.מ.

לוח שטחים

מספרי החלקות	שטח	האחוזים בדונם מטר
478/1	0.484	478/1
478/2	0.018	478/2
(478)	0.502	

- מקרא למצב מאושר :
- גבול תכנית
 - אזור מגורים ג' (+)
 - דרך מאושרת
 - קו בנין
 - מס' חלקת מקור
 - רוזטה

הערה :
 המפה מתאימה לשמש כרקע לתביע מודד מוסמך מ. בוקסבאום 11.04.2011
 תיק חישובים 3929/3 D-600 3829/50.dwg
 הערות :
 1. התכנית משדרה לרשם המוארדינסנות הרצית בנמודות 395AM2 , 399AM2 .
 2. המספרים בסוגריים הם גבהים המשרים לרשם הגבהים העירונית.
 3. המידות ושטח החלקה נלקחו ממפת גוש 3929.
 4. יחבטו שונים במידות ובשטחים עם עיריית רחובות לצורך רישום.
 5. לא נבמדו חשבויות חת מרבועיות.
 מודד : זוהר שרמט : עפרה סמיל



מצב מאושר קנ"מ 1:250



תרשים סביבה קנ"מ 1:2,500



שמות וחתימות :

יחוס התכנית	שם : גור רינה סמל : 03-6131223 תפקיד : רחוב שיפונה 17 ראשלי"צ
מגיש התכנית	שם : גור רינה סמל : 03-6131223 תפקיד : רחוב שיפונה 17 ראשלי"צ
בעל הזכויות בקרקע	שם : גור רינה סמל : 03-6131223 תפקיד : רחוב שיפונה 17 ראשלי"צ
עורך התכנית	שם : דביר יחיאל אדריכלים סמל : 03-9655320 תפקיד : רחוב מרגלית 4 ראשלי"צ 75296
מודד	שם : אביגדור מור - מודד מוסמך סמל : 03-9654095 תפקיד : רחוב רוטשילד 100 ראשלי"צ

הודו ועודר באתר כי מדיות המפה הטופוגרפית/מטריית/מטריית המרחב קנה לתכנית זו, וערכה על ידי ביום 04.11.2012 והיא רוכזה לפי רישומים מובאים בהתאם להוראות המשרד להגנת הטבע ולמקורות המודדים ונכונותם. ידוע היה והכול והמקום : מדידה נעשתה על ידי המודד והוא אחראי על אמינות המדידה אלוטית. (שאלו בנות עמ"ל נכללו בהתאם להוראות המשרד להגנת הטבע ולמקורות המודדים)
 26.12.2011
 מודד : אביגדור מור
 עורך : דביר יחיאל אדריכלים