תכנית מסי כס\15\1נג

מגורים ברחי יואל 8 כפר סבא

סוג התכנית:	תכנית מפורטת
סוג איחוד וחלוקה:	ללא איחוד וחלוקה
סמכות רשות:	ועדה מחוזית
תכנית שנתון מכוחה להוציא היתרים או הרשאות	

מחוז :	המרכז
מרחב תכנון מקומי :	כפר סבא
רשות מקומית :	עירית כפר סבא
רשם:	כפר סבא
שטח התכנית :	0.399 דונם
קנה מידה:	1:250

נושים וחלקות בתכנית:

נוש	סוג הנוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8697	מוסדר	44	--

תאריך וחתימת מודד: מאיר כיברמן מס' 497 4.7.16

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1.8.2016

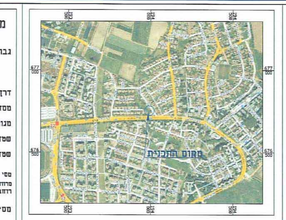
חותמות מוסד התכנון :

שמות וחתימות :

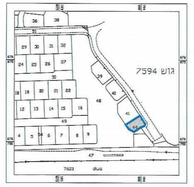
יזם התכנית	שם: מאיה ואלן אשכנזי	שותף:	
	רחוב וכתובת: רחי רמן 26 כפר סבא		
	טלפון: 054-7709178	פקס:	
מגיש התכנית	שם: מאיה ואלן אשכנזי	שותף:	
	רחוב וכתובת: רחי רמן 26 כפר סבא		
	טלפון: 054-7709178	פקס:	
בעל הזכויות בשטח	שם: מ.מ.נ. ראש העיר	שותף:	
	רחוב וכתובת: רחי רמן 26, כפר סבא		
	טלפון: רח' מרמ 26 כפר סבא, מקומות ליד בנין		
	03-7528322	פקס:	
	09-8970000		
עורך התכנית	שם: דהבי אלי-אדריכל	שותף:	
	רחוב וכתובת: מקומות ברשרי 12		
	טלפון: 04-6456678	פקס: 04-6456678	
	052-5715305		
	Zahavi@zahavi.co.il		
מודד	שם: אברהם דאמנס	שותף:	
	רחוב וכתובת: דאמנס-לצרם מדידה בע"מ		
	טלפון: 03-7528322	פקס: 03-7528324	
	רחוב: רחי מסדר 26 רמת גן		
	doc_il@yahoo.com		

יצירת מעודד בזאת כי מדידה המפה המשולבתומעבדת המחדה רשם נוסמת זו, מבוסס על ידי בדוק שבמהמה דיוק הנו הכולל המינימום מדידה נעשתה ע מדידה נכונה אביטרית, מדידה אנליטית הכל בדוק הכל בהתאם לפי הטבלה

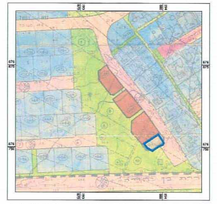
שם המודד	מספר רישיון	חתימה	תאריך
	497		



תרשים סביבה כללי קנ"מ 1:10,000



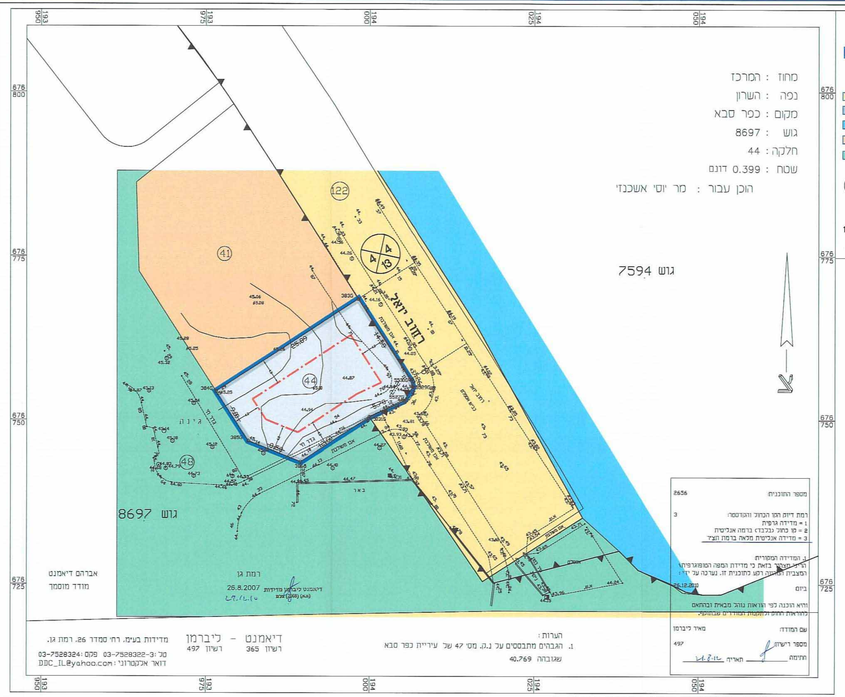
תרשים סביבה- גושים וחלקות - קנ"מ 1:2500



תרשים סביבה- מתוך כס/15/1 - קנ"מ 1:2500

מקרא מצב מאושר

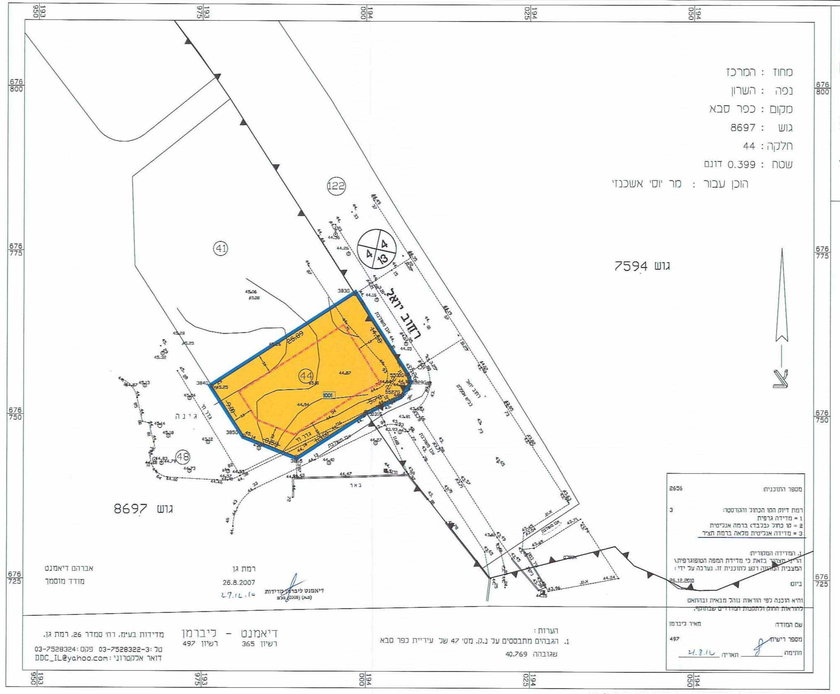
- גבול תכנית
- דרך מאושרת
- מסחר
- מגורים ב'
- שטח למבני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- מסי דרך
- מרחקי עמודים מיעמודים לפי בנין
- רוחב דרך
- מסי וגבול חלקה
- מסי וגבול גוש 17620
- קו בנין קיים



תכנית מצב מאושר קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- מגורים ב'
- קו בנין מוצע
- מסי דרך
- מרחקי עמודים מיעמודים לפי בנין
- רוחב דרך
- מסי וגבול חלקה
- מסי וגבול גוש 17620
- מסי תא שטח 001



תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:250