

עיריית נתניה
משרד הפנים
מחוז מרכז
3.01.2013
תכנית מס' נת' 56/650
מגורים צמודי קרקע, רח' הגפן 3
נבדק וניתן לחתום ולשרטט
משרד הפנים
מחוז מרכז
3.01.2013
תכנית מס' נת' 56/650
מגורים צמודי קרקע, רח' הגפן 3

תשריט

איווד וחולוק	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא והותרים

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: נתניה
רשות מקומית: נתניה

שטח התכנית: 1,317 מ"ר
קנה מידה: 1:250, 1:2,500, 1:12,500

גושים וחלקות בתכנית

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8322	מוסדר	—	77

חוקתיות מוסד התכנון

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה
אשר
משרד הפנים
מחוז מרכז
3.01.2013
תכנית מס' נת' 56/650
מגורים צמודי קרקע, רח' הגפן 3

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף

תאריך: 04.11.2012
מחזור: 3

שמות וחתימות

מנהל התכנית	מנהל המחלקה	מנהל המועצה	מנהל המועצה
יצחק דוד, מ"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126

בעל חזקת במקרקע	חזקת	חזקת	חזקת
ק"ר שיתוף ישראל מחוז מרכז, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126

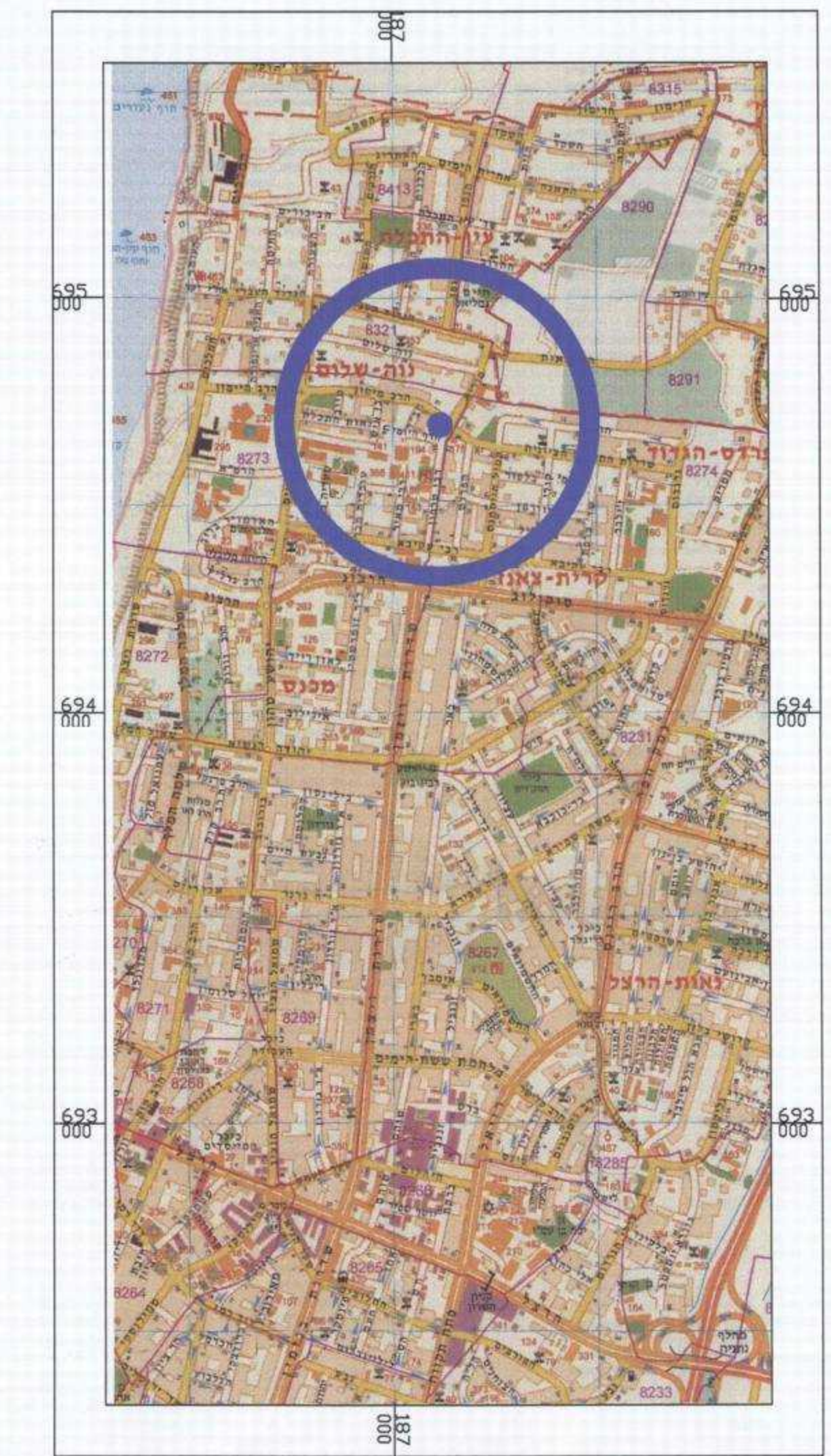
חזקת מחוץ	חזקת	חזקת	חזקת
ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8623126

עורך התכנית	מורה	חזקת	חזקת
אדריכל פנע ערד מחכונת רח' הגפן 3, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8617533	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8617533	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8617533	ד"ר גפן, ע"ר, ת"ד 28823, נתניה 09-8617533

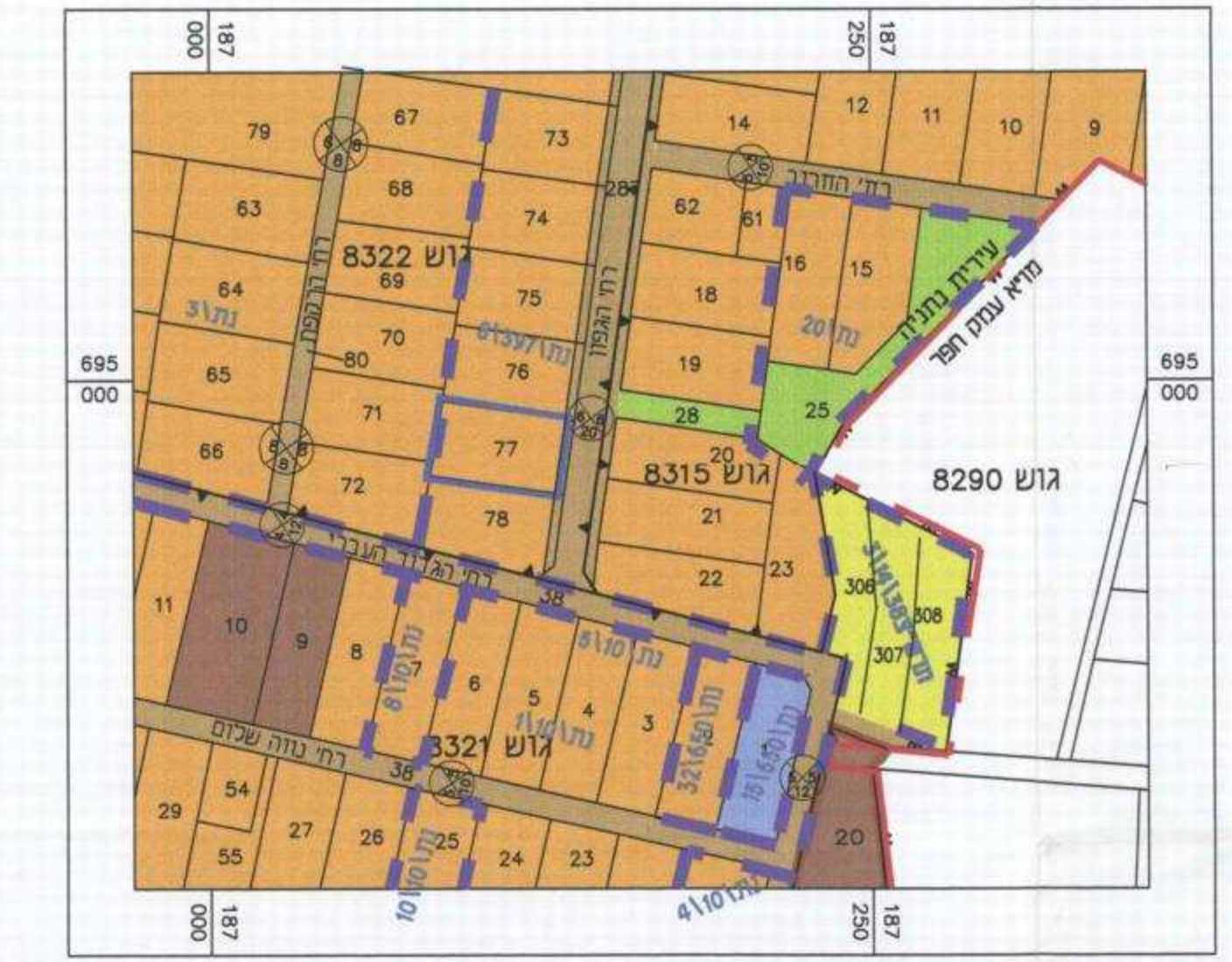
הצהרת המודד

הריני מצהיר בזאת כי מידות המפה והמדידות המוצגות בקרקע לתוכנית זו נערכו על ידי ביום 5/3/2009
והוא מבנה לפי הוראות משרד המבואר והוראות המועצה המקומית נתניה והמועצה המחוזית נתניה.
דיוק המדידות והמדידות: מידה גרפית/ק"מ כחול (בלבד) ברמה אנטיסט/מדידה אנטיסט מלא ברמת
תצ"ר (כולל הקו הכחול)

לור, מדידות
שם המודד
700
מספר רישון
תאריך: 10/12/2012



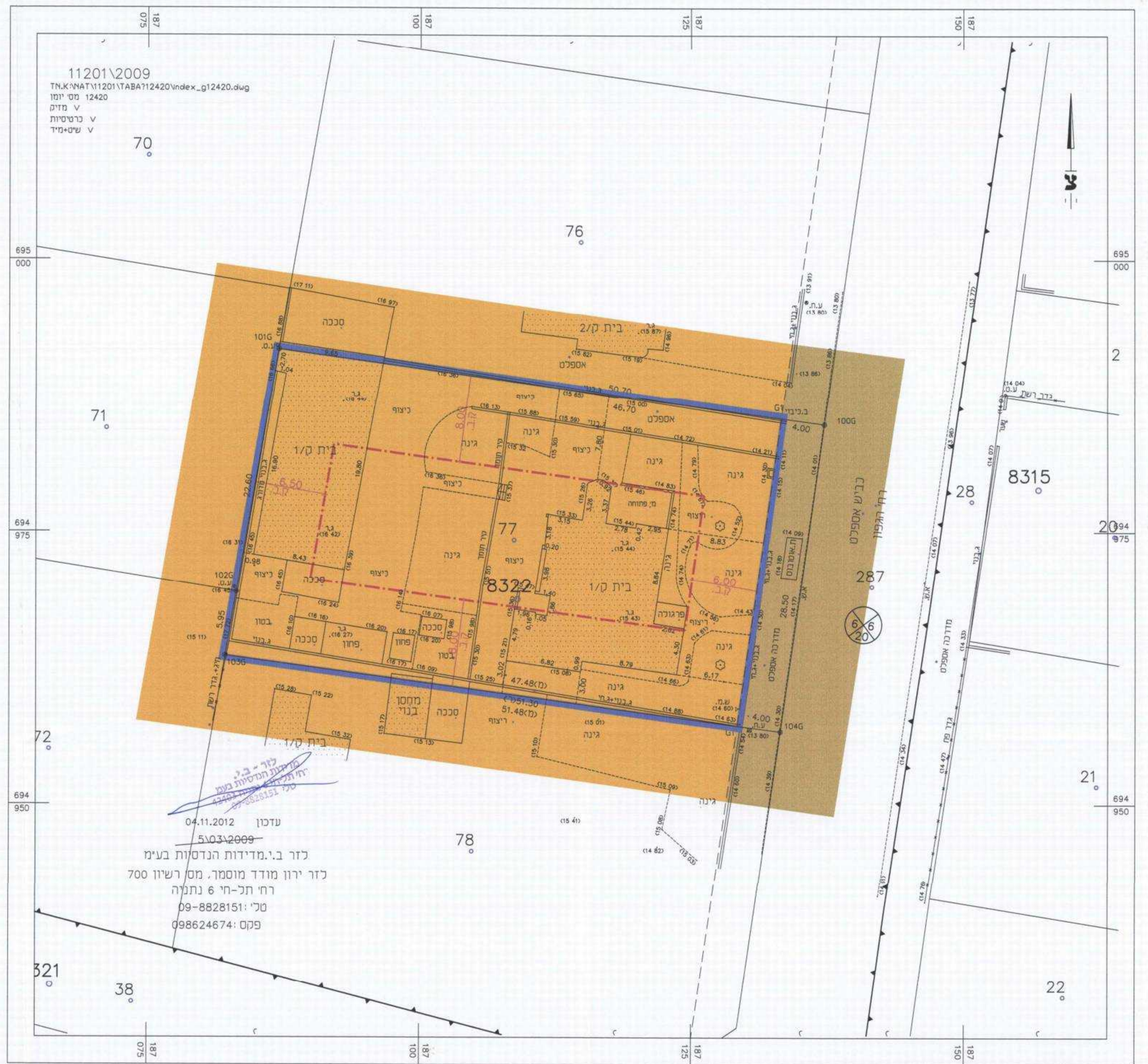
תרשים תמצאות ק"מ 1:12,500



תרשים סביבה ק"מ 1:2,500

מקרא מצב מאושר

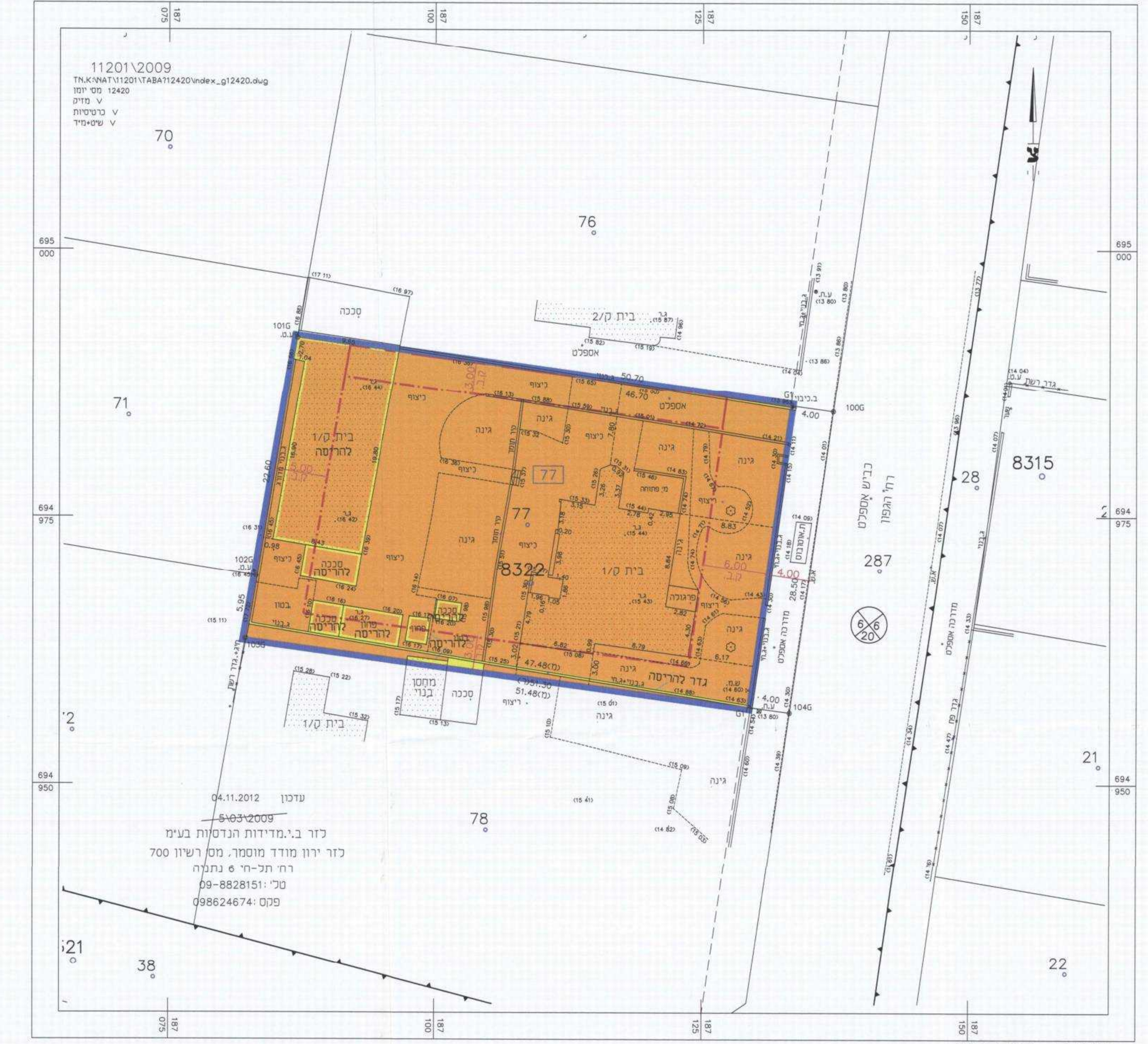
- גבול התכנית
- גבול תכנית תקפה
- גבול גוש
- דרך קיימת מאושרת
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ב'
- בנין קיים
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- קו בנין קיים
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח צבורי פתוח
- גבול שטח שיפוט
- מספר חלקה
- מספר גוש



מצב מאושר ק"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'
- בנין קיים
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מספר תא שטח
- מבנה להריסה
- מספר גוש
- מספר חלקה
- קו בנין
- קו בנין תת קרקעי



מצב מוצע ק"מ 1:250