

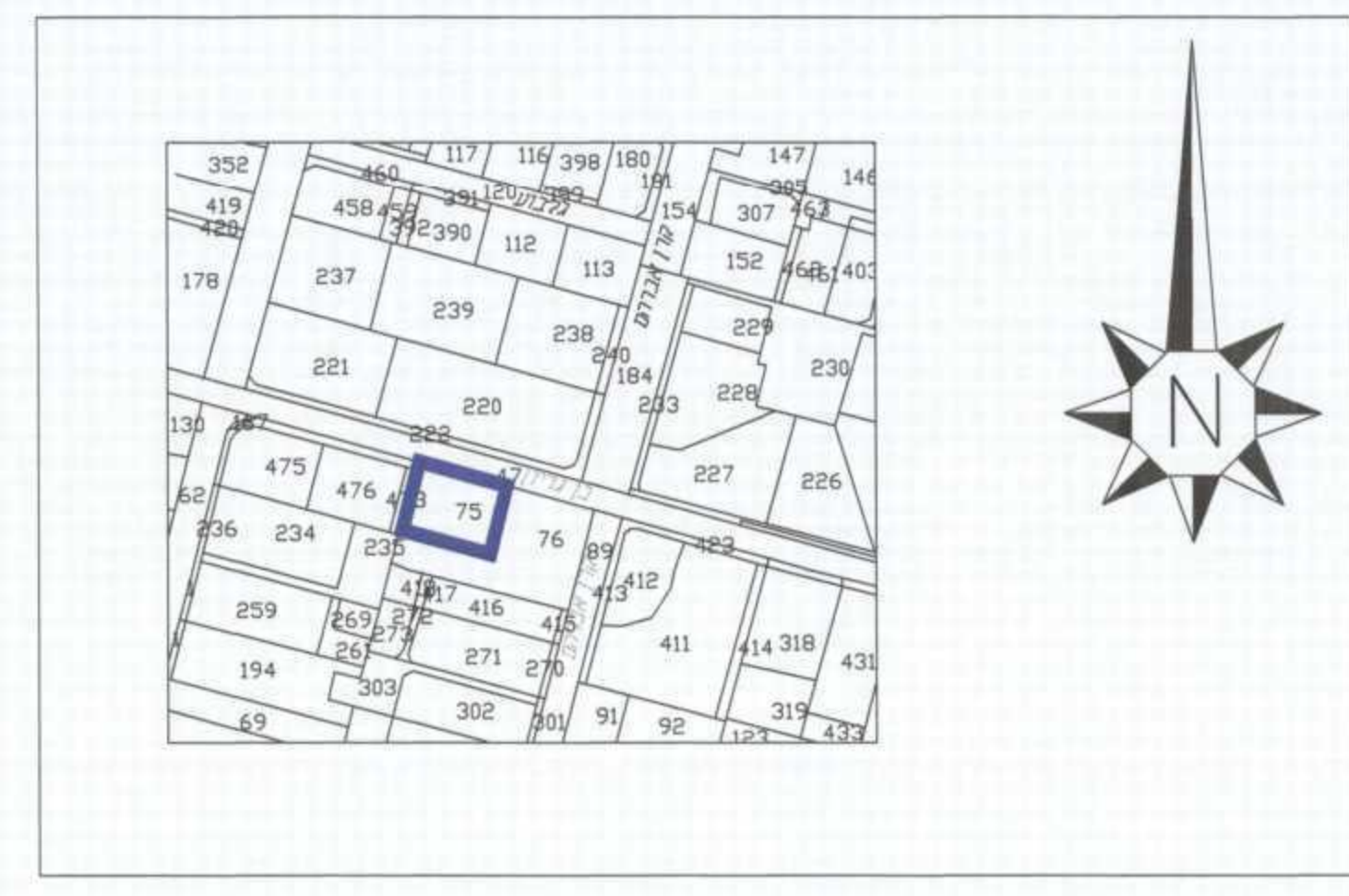
מצב מאושר 1:250



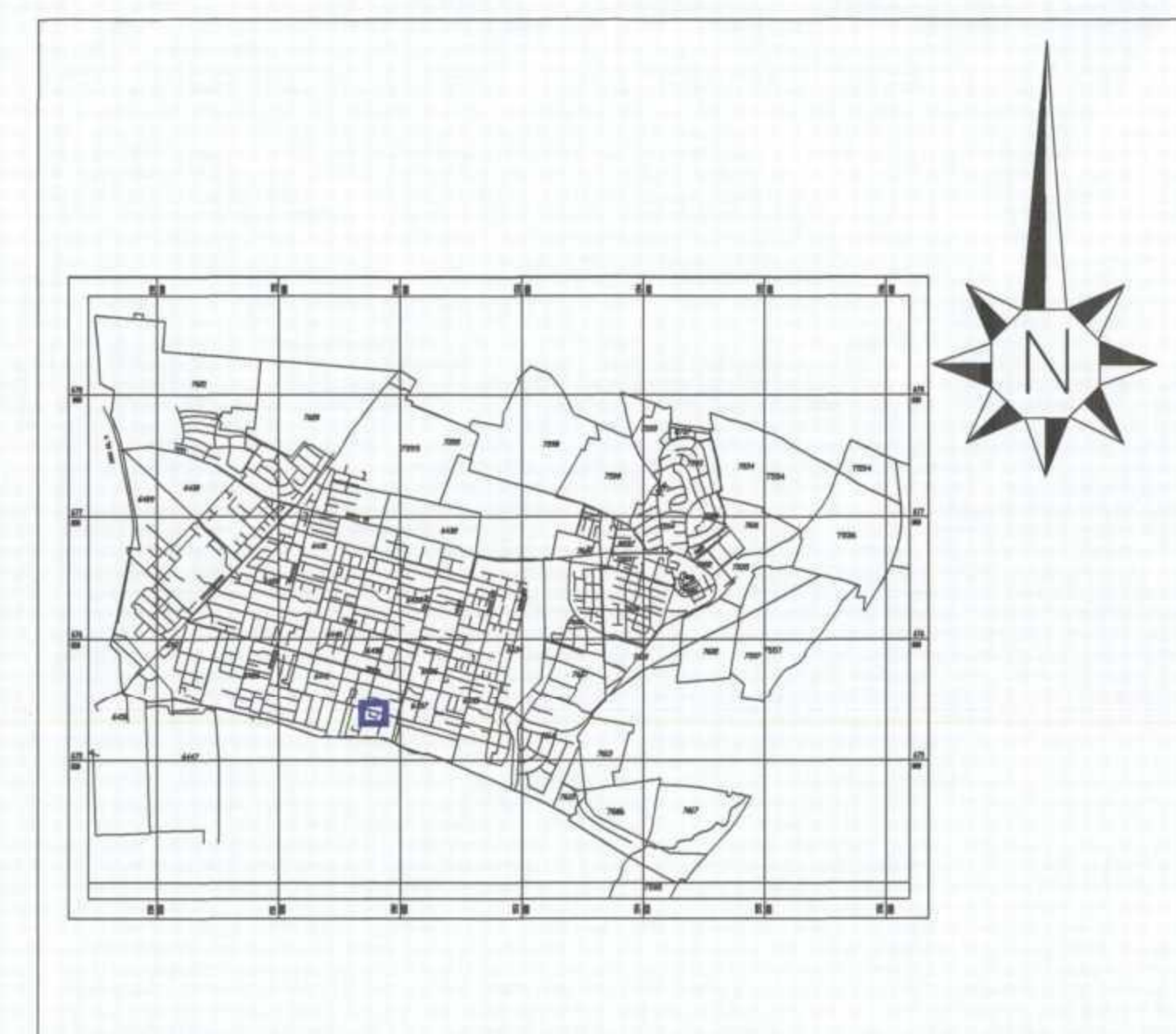
מצב מוצע 1:250

- מקרא מצב מאושר:
- גבול תכנית
  - גבול גוש ומספרו
  - גבול חלקה ומספרה
  - מספר מגרש
  - מגורים ג'
  - שטח ציבורי פתוח
  - דרך מאושרת
  - קו בנין
  - מספר הדרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך

- מקרא מצב מוצע:
- גבול תכנית
  - גבול גוש ומספרו
  - גבול חלקה ומספרה
  - מספר מגרש
  - מגורים ד'
  - להריסה
  - קו בנין
  - קו בנין עליו
  - מספר הדרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך



תרשים סביבה קרובה 1:2500



תרשים סביבה כללית 1:50000

טבלת שטחים:

מצב מאושר:		מצב מוצע:	
י'עוד	מ"ר	י'עוד	מ"ר
מגורים ג'	695	מגורים ד'	733.5
שצ"פ	38.5	מגורים ג'	733.5
סה"כ	733.5	סה"כ	733.5
אחוזים	94.7%	אחוזים	100.0%
שצ"פ	5.3%	שצ"פ	100.0%

### תכנית מסי כס\26\13\מטי

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
21.01.2013  
נתקבל  
תיק מסי

#### תכנית מפורטת

שם התכנית: בן-גוריון 56

איווד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניית מכוונת לחוציא היתרים

מחוז: מרכז  
נפה: פתח תקוה  
עיר: כפר-סבא  
שטח התכנית: 0.7335 דונם  
ק.מ. 1:250  
מרחב תכנון מקומי - כפר סבא

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6439	מוסדר		75

אשרות/חתימות מוסדות התכנון:

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה: 3 תאריך: 23.11.2012

שמות וחתימות:

שם	תפקיד	חתימה
י'עוד התכנית	אחרון רוני חפץ	[חתימה]
מגיש התכנית	שם: אחרון רוני חפץ כתובת: בן גוריון 56 כפר סבא טלפון: 052-8795221 פקס:	[חתימה]
בעל הזכויות בקרקע	שם: אחרון רוני חפץ כתובת: בן גוריון 56 כפר סבא טלפון: 052-8795221 פקס:	[חתימה]
בעל הזכויות בקרקע	שם: בתיה חפץ כתובת: בן גוריון 56 כפר סבא טלפון: 052-8795221 פקס:	[חתימה]
בעל הזכויות בקרקע	שם: עיריית כפר סבא כתובת: ויצמן 72 כפר סבא טלפון: 09-4649177 פקס:	[חתימה]
עורך התכנית	שם: אילת עומר כתובת: פעמי אביב 30, גבעת חין מיקוד: 43905 טלפון: 09-7458392 פקס: 03-7441345	[חתימה]
מודד	שם: מסארוה חוסאם כתובת: טיבה משקל 40400 טלפון: 09-7990140 פקס: 09-7996748	[חתימה]
	תאריך עדכון מדידת התשרים:	16.12.12