תכנית מסי זמ\263\2\5

שינוי יעוד של מגרש ממסחר למגורים

תכנית מפורטת
תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות רשומית	אופי התכנית
—	מקומית	תכנית עדכון מכוחה, כהצעה התכנית

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : זמורה
רשות מקומית : מזכרת בתיה
שטח התכנית : 2.953 דונם
קנה מידה : 1:250

נושאים וזחלקות בתכנית:

גוש	חלק גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	מגרש
5839		102	—	245

מקומות מוסד התכנון :

שכב: מקום הקיר מהתדרה : **תאריך :** 06.04.2016

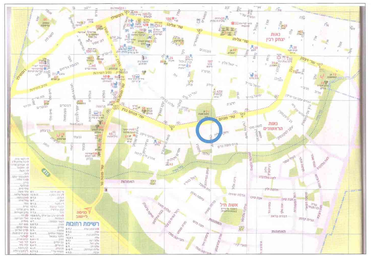
שמות וזחתימות :

יזום התכנית	רמקול - יזמות ובניה בע"מ ת.ז: 514036306		
	רחוב הגפן 1 מזכרת בתיה		
	08-9401100		
מגיש התכנית	רמקול - יזמות ובניה בע"מ ת.ז: 514036306		
	רחוב הגפן 1 מזכרת בתיה		
	08-9401100		
בעל הזכויות בקרקע	רמקול - יזמות ובניה בע"מ ת.ז: 514036306		
	רחוב הגפן 1 מזכרת בתיה		
	08-9401100		
בעל הזכויות בקרקע	אבוהוד דוד ת.ז: 024661779		
	רחוב הגפן 1 מזכרת בתיה		
	08-9401100		
עורך התכנית	נעמי בן-דוד - אדריכלית מס' רישיון : 19881		
	רחוב הפר א מזכרת בתיה		
	08-9340384 08-9340384		
עורך	מרדכי פלס רחוב הנגרים 1 מ.ת. 38900		
	רחוב הנגרים 1 מ.ת. 38900		
	08-6202714 08-6202714		

מבלה עמודים :

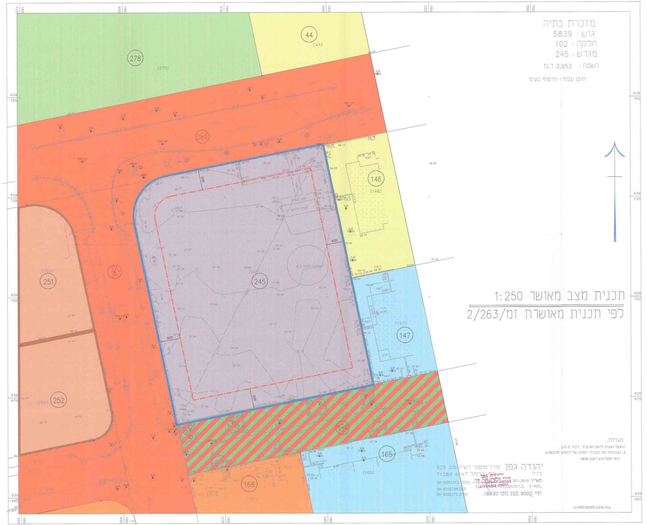
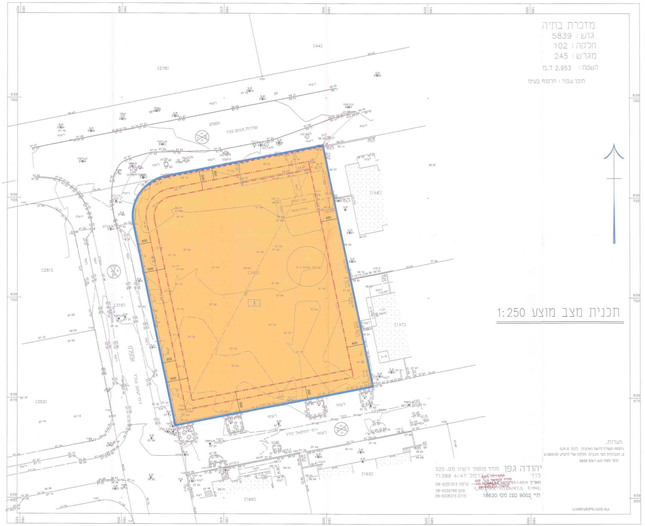
מצב מאושר				מצב מוצע			
יעוד	מגרש	כללי	ב-%	יעוד	מס' יח"ד	כללי	ב-%
מסחר	245	2953	100%	מגורים ב'	1	2953	100%
סה"כ		2953	100%	סה"כ		2953	100%

תרשים סביבה 1:2500



מפת התמצאות

מיקרא מצב מאושר



מיקרא מצב מוצע