

תכנית מס"צ/ 13/21-6

מרחב תכנון מקומי "לב השרון"
 תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

תשריט

בית קוטיק --- מושב משמרת

מחוז: **לב השרון**
 מרחב תכנון מקומי: **לב השרון**
 שטח התכנון: **190.80**
 יחס בנייה: **1:500**
 תאריך: **13.09.2012**

| שטח | סוג | מספר | שטח |
|------|------|----------------------|------|
| 8277 | מוסר | 44.45.40 | 8277 |
| 8278 | מוסר | 9 | 8278 |
| 8279 | מוסר | 30.41 | 8279 |
| 9092 | מוסר | 53.04.54.55.56.57.58 | 9092 |

תחומות מוסד התכנון:

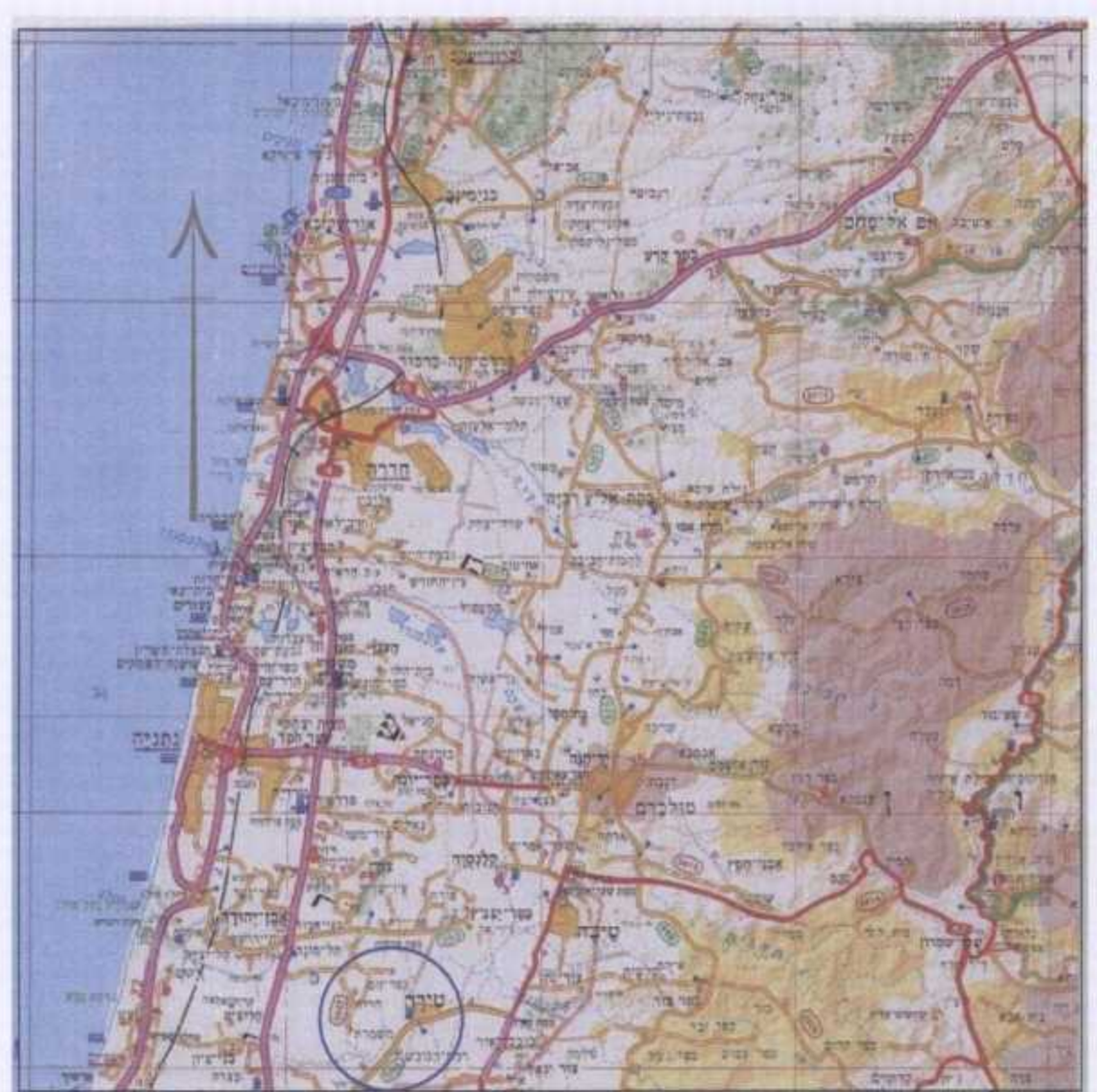
חוק התכנון והבניה תשי"ח-1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "לב השרון"
 תכנית מס"צ/ 13/21-6
 תשריט מס"צ/ 13/21-6
 תאריך: 28-09-2012
 יוקביל

שמות והתימות:

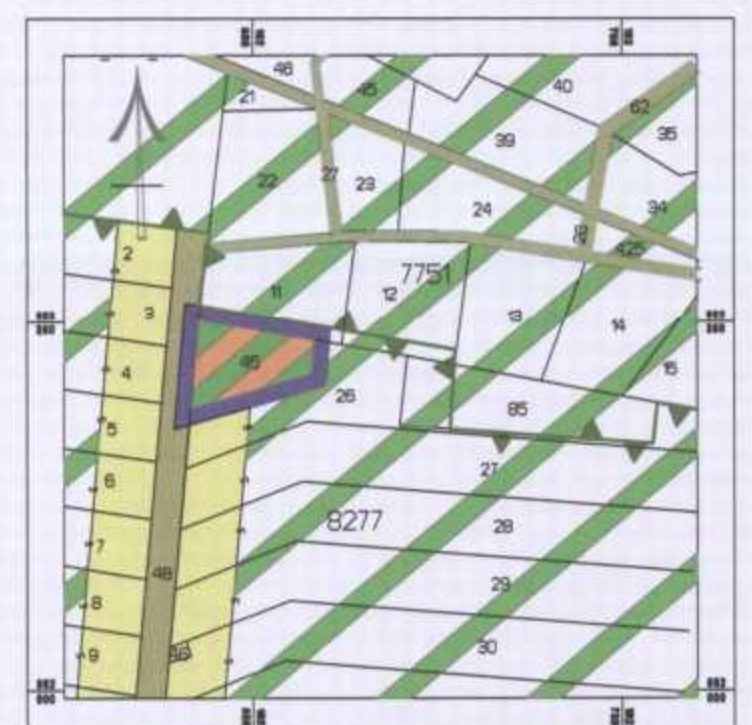
| | | | |
|-------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| מגיש התכנית | מ"ת 5901467 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 |
| יוזם התכנית | מ"ת 5901467 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 |
| בעל הזכויות בקרקע | מ"ת 5901467 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 |
| עורך התכנית | מ"ת 5901467 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 |
| מודר | מ"ת 5901467 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 | מ"ת 5499078 מ"ת 5499078 |

טבלת שטחים:

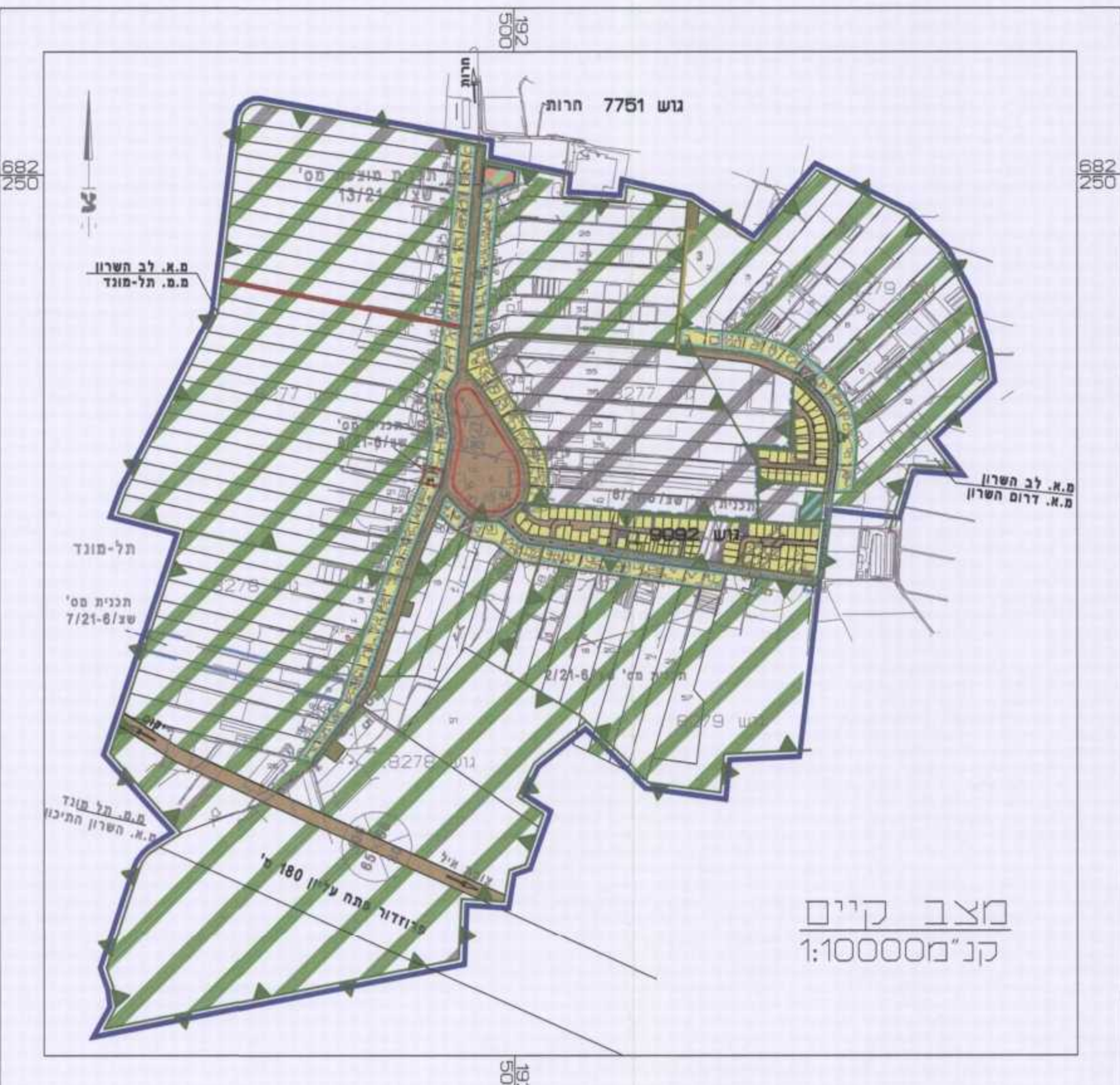
| מרחש | מגורים | מבשר | מבשר | מבשר |
|-------|--------|------|------|------|
| 45 | מגורים | מבשר | מבשר | מבשר |
| 2.784 | מגורים | מבשר | מבשר | מבשר |
| 0.580 | מגורים | מבשר | מבשר | מבשר |
| 3.364 | מגורים | מבשר | מבשר | מבשר |



תרשים סביבה קני"מ 1:250000

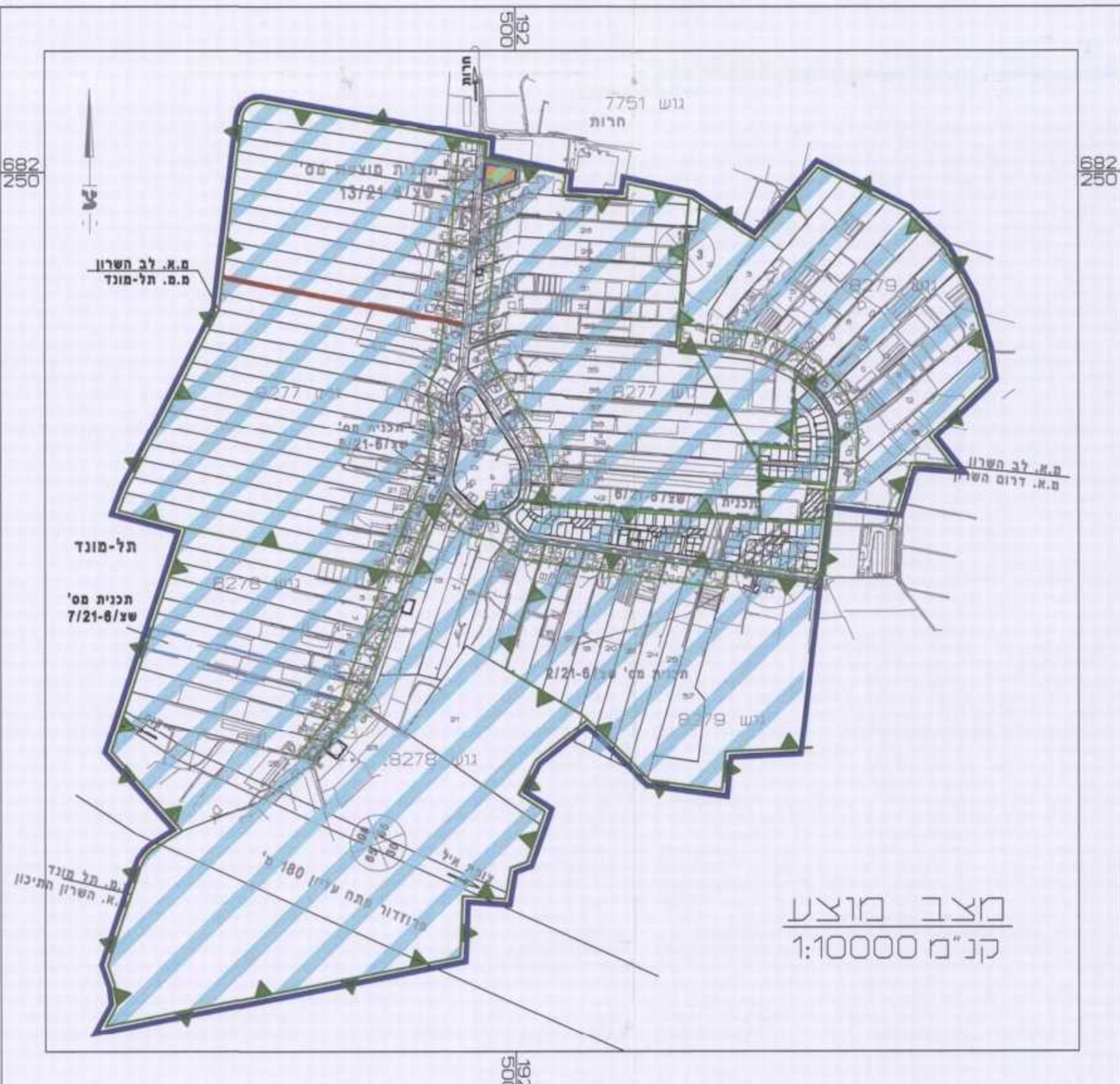


תרשים סביבה קני"מ 1:2500



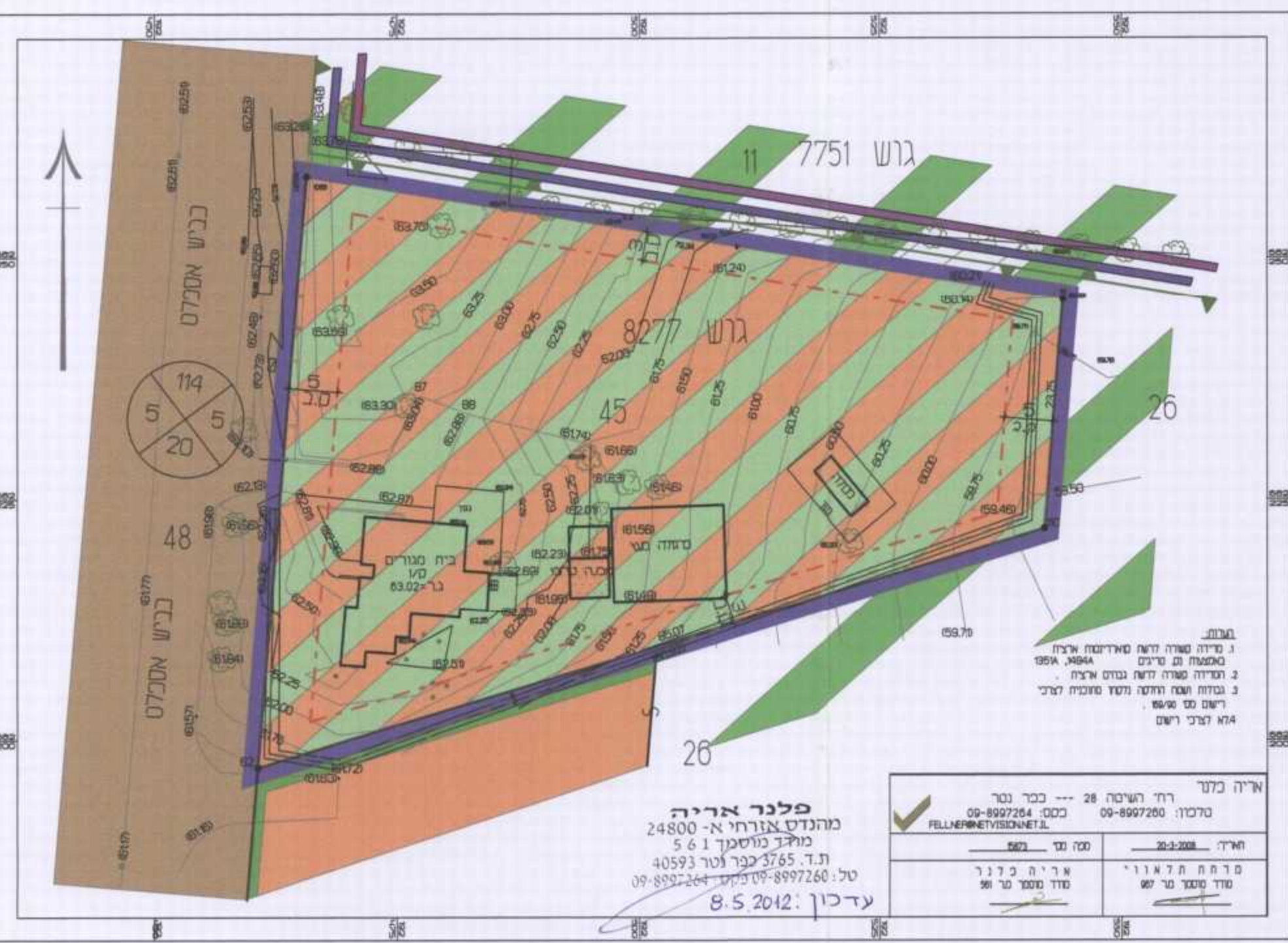
מצב קיים קני"מ 1:10000

- מקרא: מאושר**
- גבול חלקה
 - גבול תכנית
 - גבול משבצת הישוב
 - סו בניו
 - גבול גוש
 - גבול חלקה
 - דרך קיימת או מאושרת
 - משק עזר
 - אזור חקלאי
 - מגורים ביישוב ככרי
 - מס' חלקה
 - מס' הדרך
 - סו בניו
 - רוחב הדרך



מצב מוצע קני"מ 1:10000

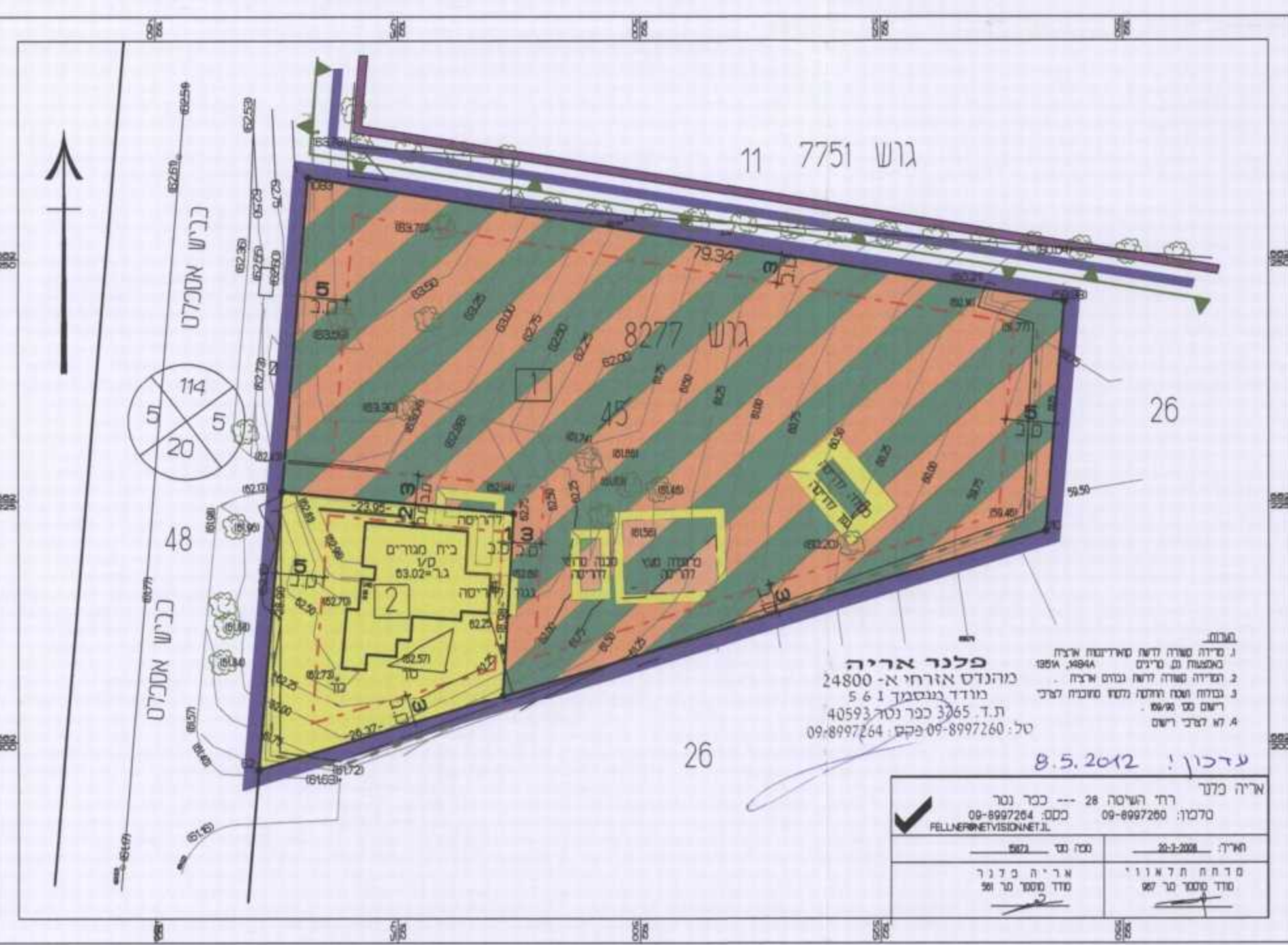
- מקרא: מוצע**
- גבול חלקה
 - גבול תכנית
 - גבול משבצת הישוב
 - משק עזר
 - יעד עפי' תכנית מאושרת אחרת
 - מספר דרך
 - קו בניין
 - רוחב דרך



מצב מאושר בתחום החלקה קני"מ 1:500

מקרא מצב מאושר

- גבול חלקה
- גבול תכנית
- גבול משבצת הישוב
- סו בניו
- גבול גוש
- גבול חלקה
- דרך קיימת או מאושרת
- משק עזר
- אזור חקלאי
- מגורים ביישוב ככרי
- מס' חלקה
- מס' הדרך
- סו בניו
- רוחב הדרך



מצב מוצע בתחום החלקה קני"מ 1:500

מקרא מצב מוצע

- גבול חלקה
- גבול תכנית
- גבול משבצת הישוב
- סווי בנייו
- גבול חלקה
- מגורים א'
- משק עזר
- להריסה
- מס' חלקה
- חא שטח
- מס' הדרך
- סו בניו
- רוחב הדרך