

### תכנית מסי נת/מק\552\22\ב

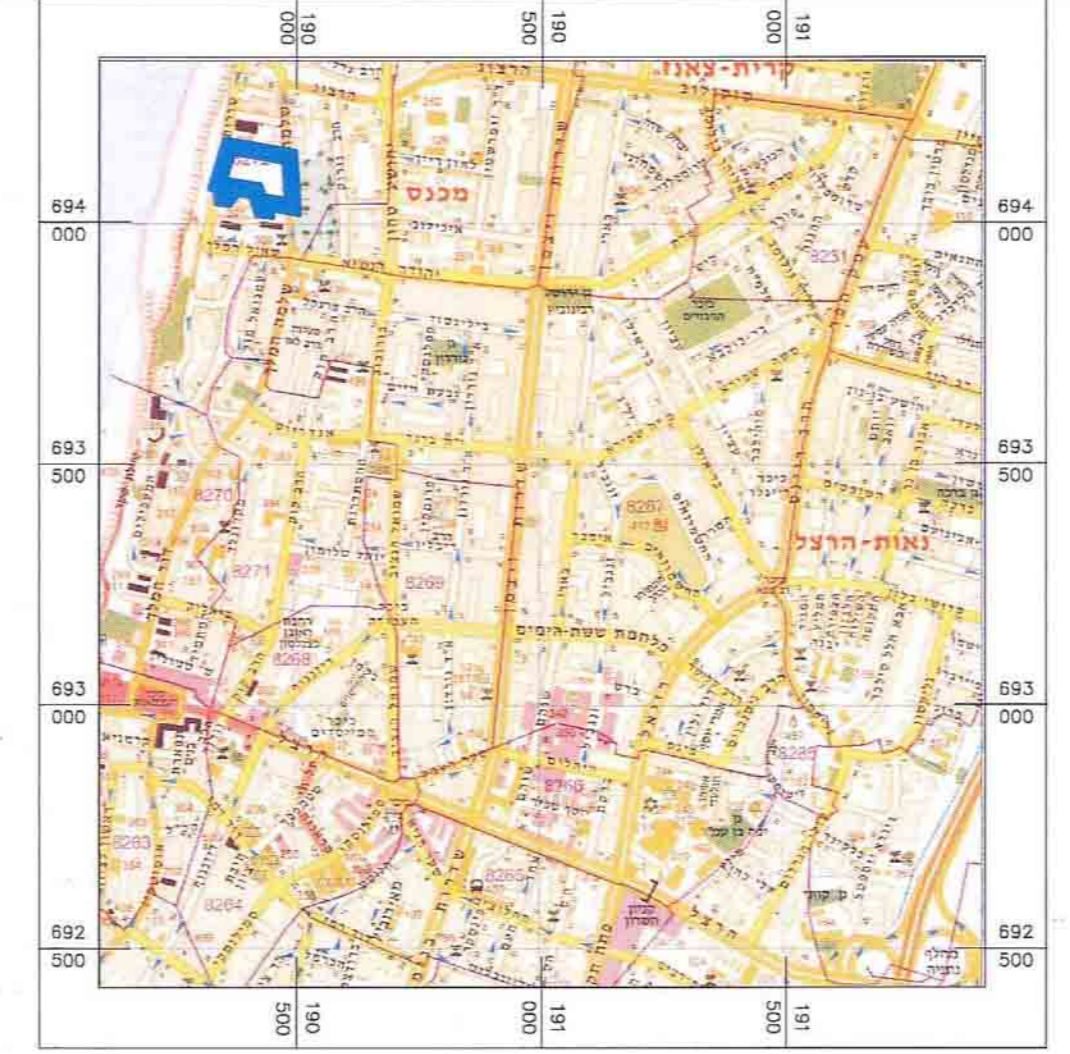
מגדלי אופרה על הים  
איחוד וחלוקה מחדש  
תכנית מפורטת

#### תשריט

איחוד וחלוקה	מחוז: מרכז
מס' תכנית	מרחב תכנון סקומי: נתניה
שטח מקומית	רשות מקומית: עיריית נתניה
שטח חקומית	שטח חקומית: 12.707 דונם
קנה מידה:	קנה מידה: 1:500

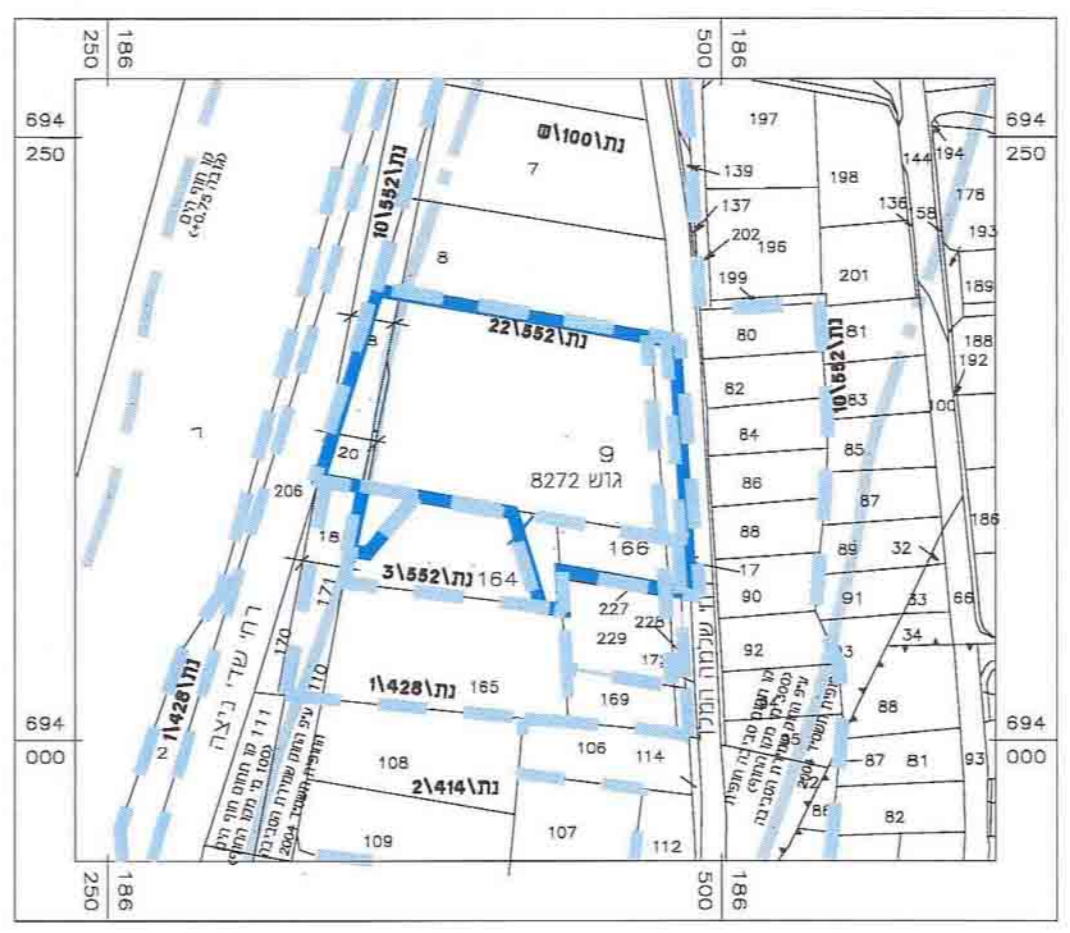
גורמים וחלקות בתכנית:  
נוש: 8272  
חוקר: 212,172,164  
תאריך: 04.03.2012

שלב: סד"מ ושטח למתן חוקי מחזור: 1 תאריך: 04.03.2012



#### תרשים התמצאות כללית

גבול התכנית



#### תרשים סביבה

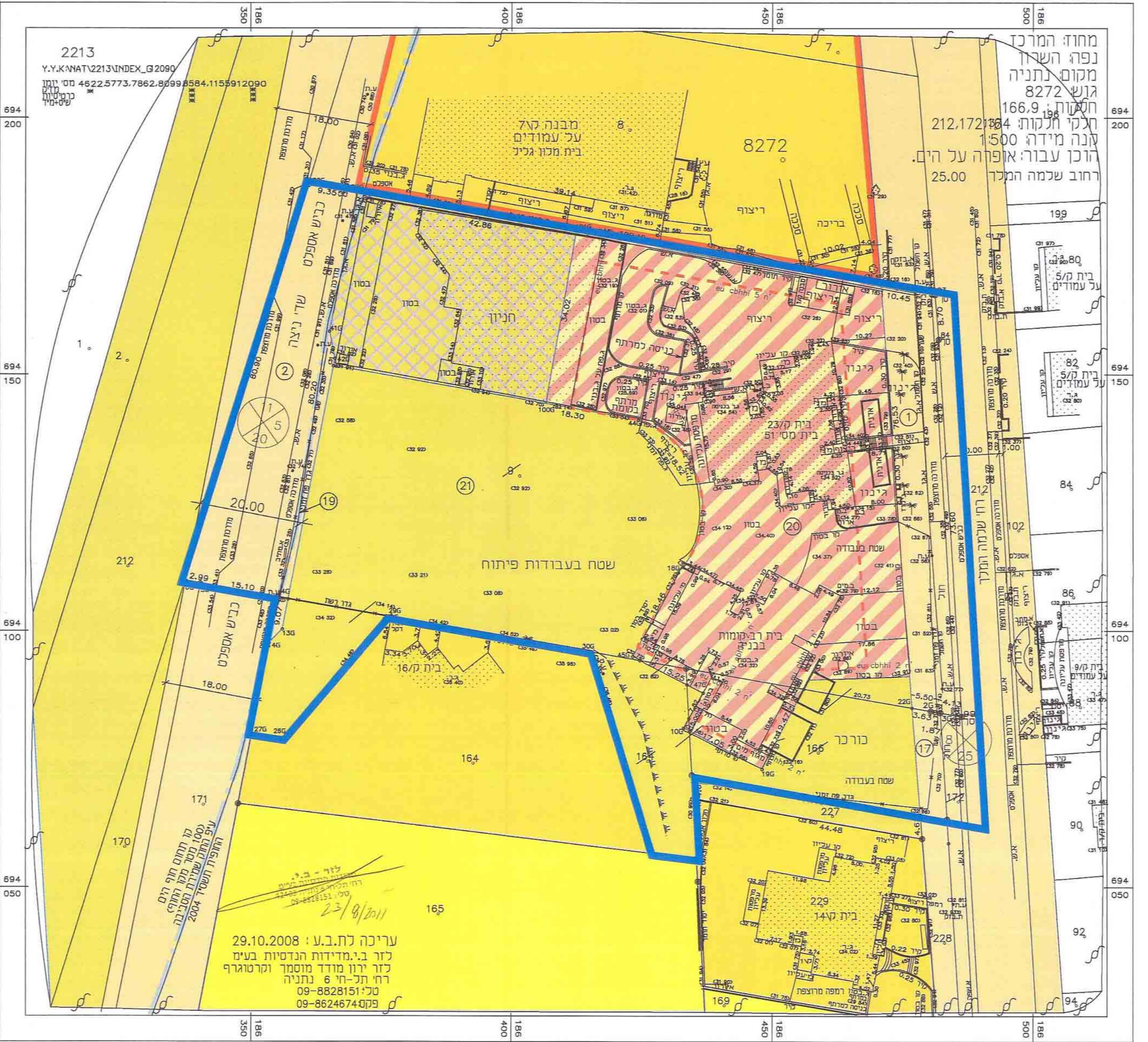
מקרא

גבול תוכנית	יטוד
גבול תוכנית מאושרת	בונט ב-1
קו חוף הים	בונט ב-2
תחום תוכנית החופית	בונט ב-3
מספר תכנית מאושרת	בונט ב-4

#### מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- מגורים רב קומות
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- חניה תת קרקעית
- מגורים ד'
- מגורים ג'
- מגורים מיוחד
- קו בניין לפי נת/552/22
- תחום חוף הים
- מסי גוש
- מסי חלקה
- מסי חלקה לביטול
- גבול חלקה
- גבול חלקה לביטול
- מסי מגרש לפי נת/552/22
- גבול מגרש לפי נת/552/22
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

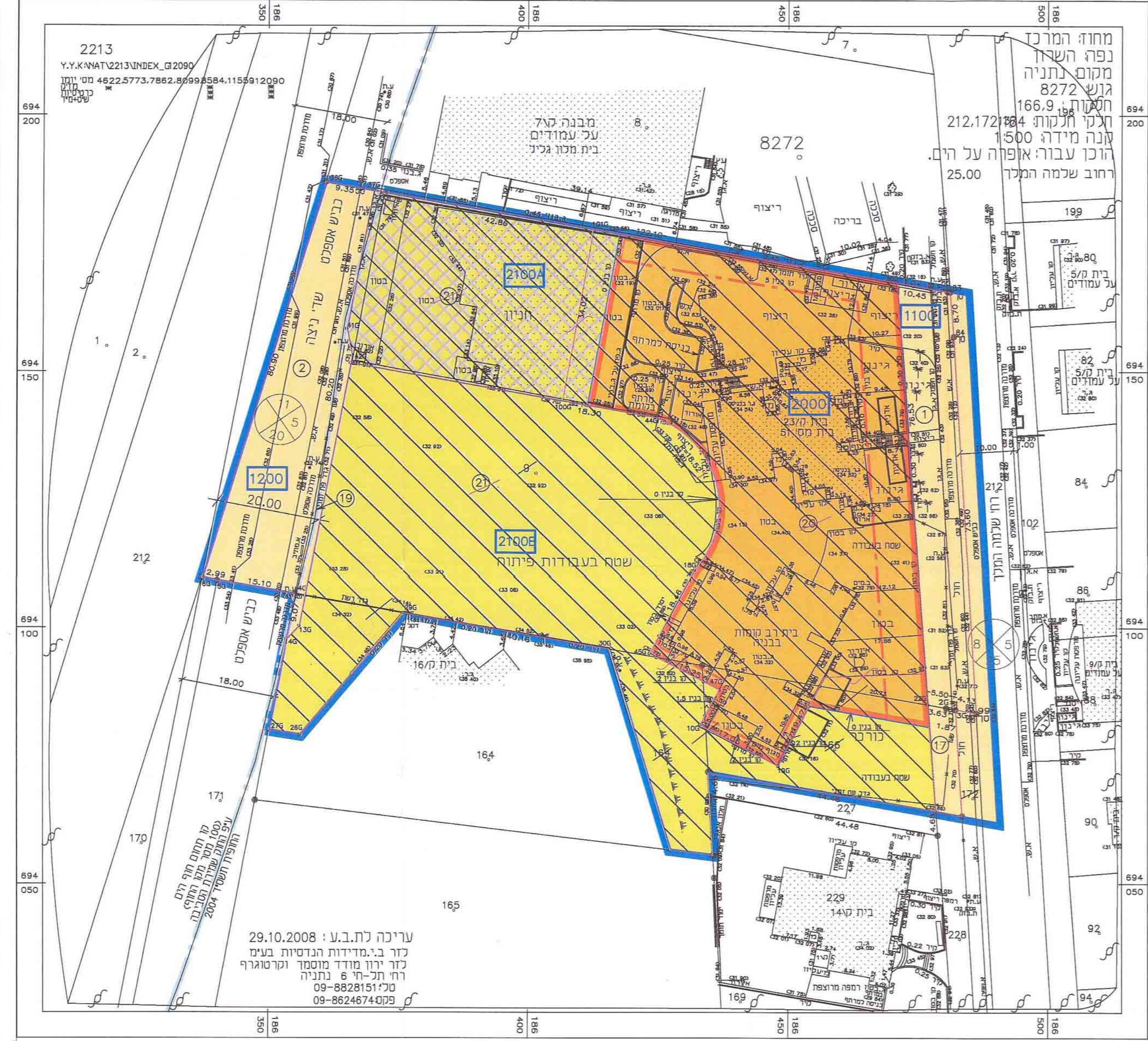
#### מצב מאושר



#### מקרא מצב מוצע

- גבול תוכנית
- גבול תא שטח ומספר
- מגורים ד'
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- חניה תת קרקעית
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- תחום חוף הים
- מסי גוש
- מסי חלקה
- מסי חלקה לביטול
- גבול חלקה
- גבול חלקה לביטול
- קו בניין
- מסי מגרש לפי נת/552/22
- גבול מגרש לפי נת/552/22
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

#### מצב מוצע



שמות וחתימות:

יום תכנית	אופרה על הים בע"מ
מניח התכנית	אופרה על הים בע"מ
בעל עניין במקרקע	אופרה על הים בע"מ
עורך התכנית	אופרה על הים בע"מ
מודד	אופרה על הים בע"מ

טבלת שטחים:

מס' תכנית	שטח חקומית	שטח חקומית	מס' תכנית	שטח חקומית
22/552/ב	12.707	100	22/552/ב	12.707
22/552/ב	12.707	100	22/552/ב	12.707