

תכנית מס' מד/מק/20/1

תוספת זכויות בניה - תשרי 2, מודיעין

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שמבוצה בתוך תחום תכנית

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: מודיעין
רשות מקומית: מודיעין-מכבים-רעות
שטח התכנית: כ-2.7 דונם
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
5633	מוסדר		4

חותמות מוסד התכנון:

ועדה מקומית
אישור תכנית מס' מד/מק/20/1
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשיעור מס' 100/2010
תאריך: 25.10.10
חיים גלבץ
ראש העיר

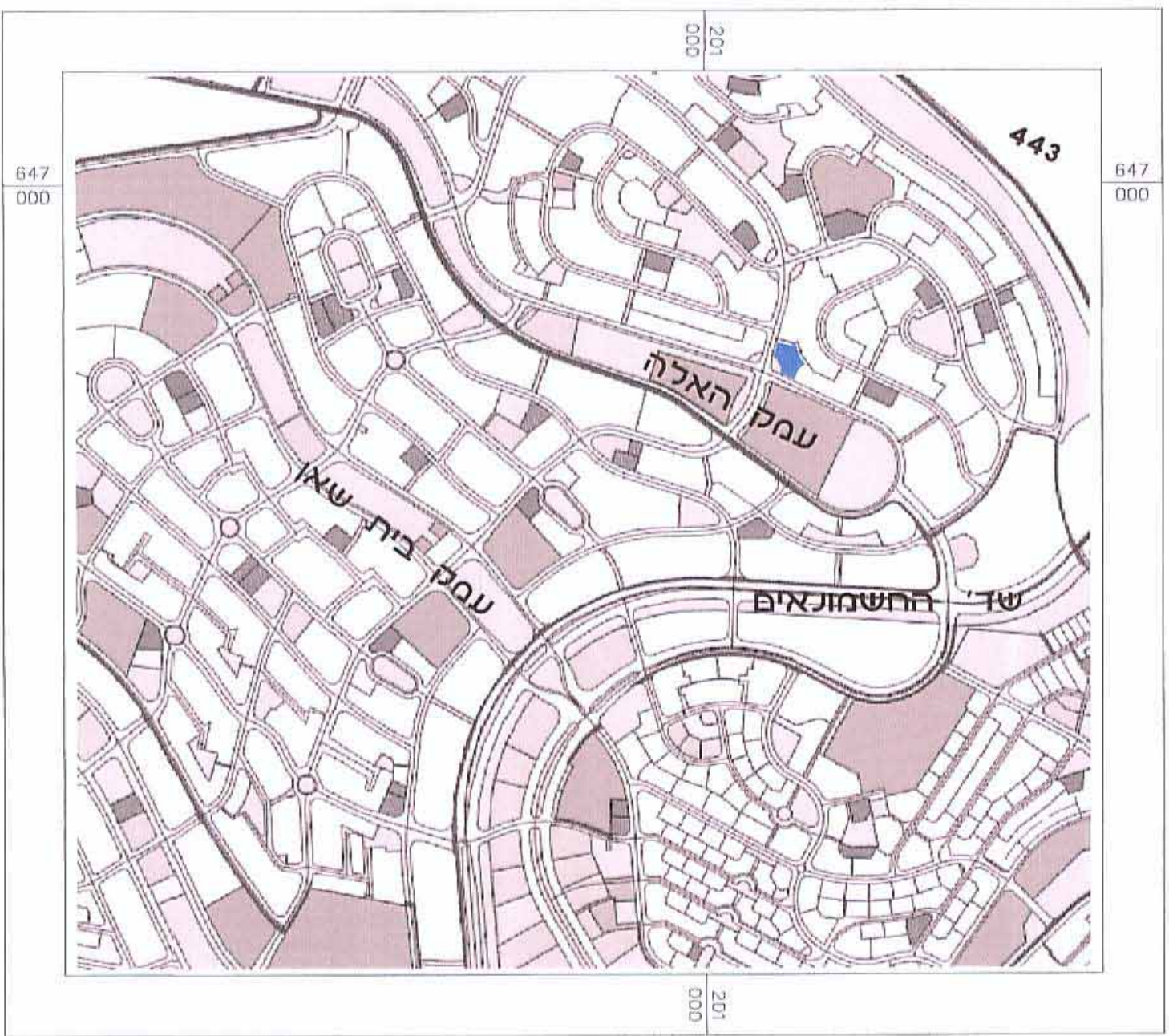
שלב:

הגשה
מילוי תנאים לתפקוד
מילוי תנאים למתן תוקף

מהדורה: 1
2
3

תאריך: 01-10-12
16-12-12
17-06-13

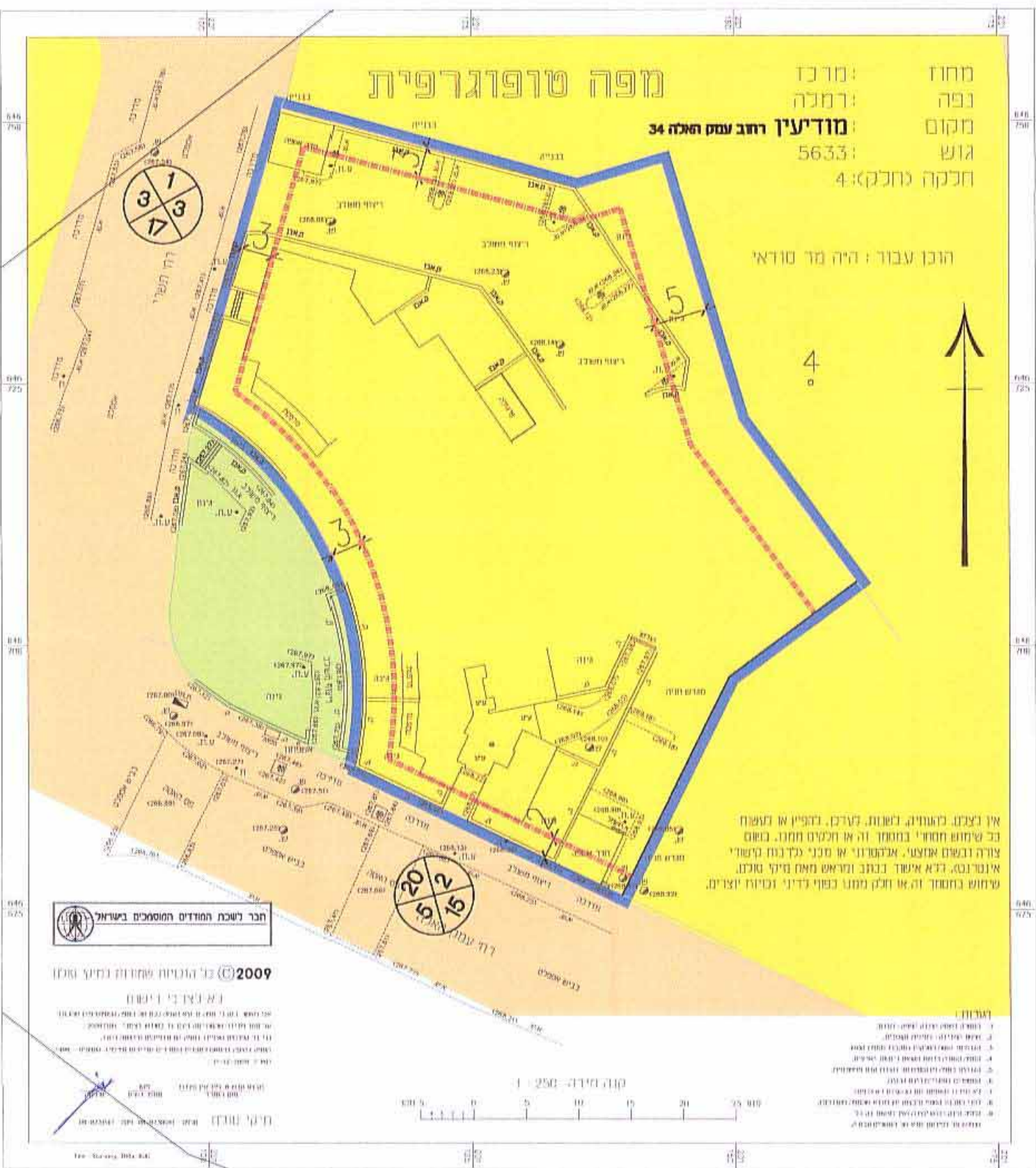
תרשים התמצאות 1:10,000



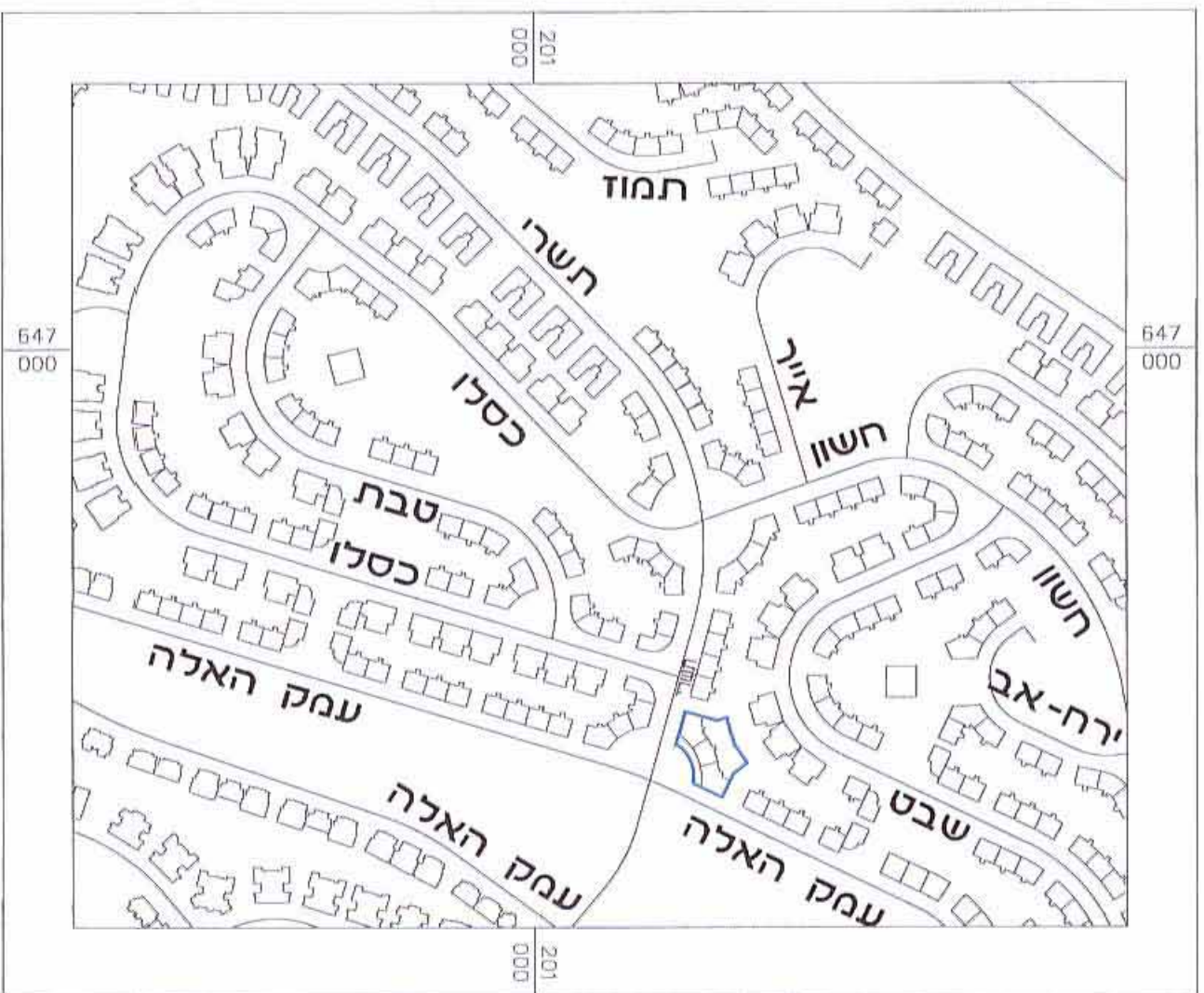
מקרא מצב מאושר:

- גבול תכנית -
- קו בניין -
- אזור מגורים ג מיוחד -
- דרך מאושרת -
- שטח ציבורי פתוח -
- גבול חלקה -
- מספר חלקה -
- קו בנין ימני -
- מספר הדרך -
- קו בנין שמאלי -
- רחוב הדרך -

מצב מאושר 1:500



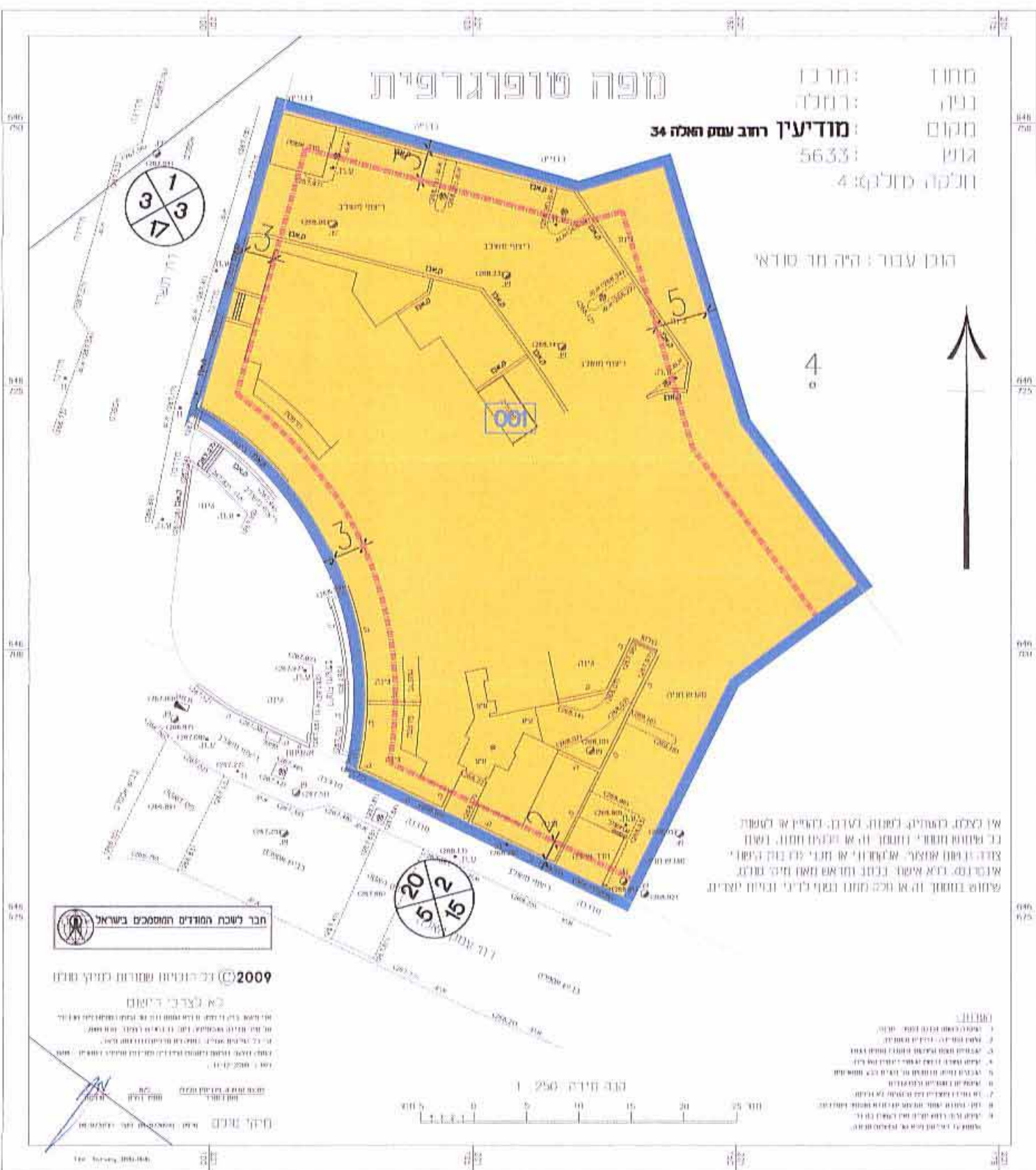
תרשים סביבה 1:5,000



מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית -
- קו בניין -
- מגורים ב' -
- גבול תא שטח -
- מס' תא שטח -
- גבול חלקה -
- מספר חלקה -
- קו בנין ימני -
- מספר הדרך -
- קו בנין שמאלי -
- רחוב הדרך -

מצב מוצע 1:500



שמות וחתימות:

מגיש התכנית	יוסי סודאי תאריך: 08-09-14 חתימה: יוסי סודאי יחיד: yonis40@yahoo.net.il
בעל הזכויות במקרקע	יוסי סודאי תאריך: 08-09-14 חתימה: יוסי סודאי יחיד: yonis40@yahoo.net.il
עורך התכנית	שרי פרידמן - ד.ו. פרידמן בע"מ שטח מגורים - שטח אחר: 76280 דואר יצוא: 15, דוארובת, 054-760982 יחיד: nonk@yahoo.com
מודד	חיקי סולט תאריך: 08-09-14 חתימה: חיקי סולט יחיד: liron@yahoo.com

הריני מצהיר בואת כי מדידת המפה הטופוגרפית המצביה המהווה רקע לתוכנית זו, נעשת על ידי ביום: 11.09.09 והיא הוכנה לפי חוראות טוהל מבאית ובהתאם לחוראות החוק ולתקנות המודדים שבחוק. דיוק הקו המכיל והמדידה: מדידה גופנית/קו כחול(בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מילאה ברשת תביר (כולל הקו הכחול).

חיקי סולט
שם המודד
מספר רישון
חתימה
תאריך