

תכנית מס' 455-0135145

גני תקוה - מזרח
איחוד וחלוקה בסמכות ועדה מקומית
תכנית מפורטת

משרד הפנים
 מרזוז מרכז
 18.02.2014
 נתקבל
 תיק מס'

תשריט מצב קיים

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כולל	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכחזה להציג היתרים

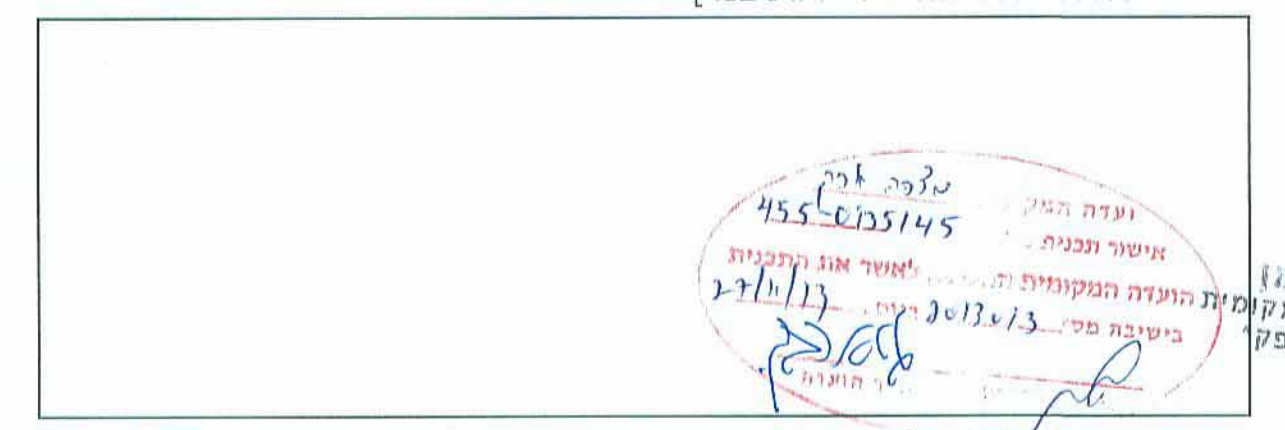
מחזור : מרכז
מרחב תכנון מקומי : מצפה אפק
רשות מקומית : גני תקוה
מקום התכנית : גני תקוה מזרח

שטח התכנית : 33.220 דונם
קנה מידה : 1 : 1250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
677	מוסדר	1-4,67-79	93 (145 ארעי)

חזרתמות מוסד התכנון :



מקרא מצב מאושר

	גבול תכנית
	גבול שפופ
	גבול גוש
	גבול וולנה ווספרה
	גבול ווא שח ווספרו
	ק בנין
	מגורים ד'
	פרט פוחו
	שח ציבורי פוחו
	דוד מאושרת
	דוד מוצעת
	מתקנים הנדסיים
	דוד משוכנת
	ותינו
	דיקת הנאה כחוככי רגל
	דיקת הנאה למעבר בני רכב
	דיקת הנאה לכלי רכב בשלפ
	דוד/מסילה לכביסול
	מבנים לתיסה
	קי וגבנות עבה לבניה
	מס' הדרך
	ק בנין
	רוחב הדרך



מצב קיים תכנית מח 5158



חלקות רשומות

טבלת שטחים :

חלקות - איחוד		מגורים עפ"י תב"ע מאושרת (מח 5158)	
מס' חלקות	מס' חלקות ארעי	מס' מגורש	ייעוד
1	13.161	1	מגורים ד'
2	4.056	2	מגורים ד'
3	4.088	3	מגורים ד'
4	4.077	4	מגורים ד'
67	0.592	5	מגורים ד'
68	0.639	6	מגורים ד'
69	0.827	7	מגורים ד'
70	0.545	2a	מגורים ד'
71	0.867	3a	מגורים ד'
72	0.805	9	מתקנים הנדסיים
73	0.824	8	ותינו
74	0.519	11	דוד משוכלת
75	0.802	10	דוד מאושרת
76	0.803	17	דוד מאושרת
77	0.816	13	דוד מוצעת
78	0.086		
79	0.226		
93	1.727	145	סח"כ
33.220		33.220	סח"כ

יחסיב שטחים עפ"י חוקים ברוטו בצי"ד

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 17/11/2013

שמות וחתימות :

<p>יזום התכנית</p> <p>מס' התעצה המקומית גני תקוה</p> <p>מס' רח' רגיל 48 גני תקוה</p> <p>מס' 03-5310888</p> <p>פס: 03-5310831</p> <p>דואר: [Signature]</p>	<p>מגיש התכנית</p> <p>צמדו הורמן</p> <p>מס' רח' התעשה 47 תל זון</p> <p>מס' 04-8214765</p> <p>פס: 04-8214724</p> <p>דואר: [Signature]</p>	<p>בעל הזכויות בקרקע</p> <p>פרמייט</p> <p>המועצה המקומית גני תקוה</p> <p>מס':</p> <p>פס':</p> <p>דואר: [Signature]</p>	<p>עורך התכנית</p> <p>מרי קיור אילן לקור</p> <p>אדריכלים ומתכנני ערים</p> <p>מס':</p> <p>פס':</p> <p>דואר: [Signature]</p>
<p>מודד</p> <p>רצירה 14, רמת גן</p> <p>מס':</p> <p>פס': 03-7516356</p> <p>דואר: [Signature]</p>			