תכנית שה/1000

תכנית משאת לכל אזורי המגורים בשהם

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תשריט

אישור ומלצה	מסגרת רשות	אופי התכנית
ללא אישור ומלצה	הוחלה מחדש	תכנית עדכון מכוחה: מלצה והערים

מחוז : מרכז

מרחב תכנון מקומי : שהם

רשות מקומית : שהם

שטח התכנית : 3,673.34 ד'

קנה מידה: 1 : 5000

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	בשלמות	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
4125		1,2,46–48,63,64,76, 230,232,236,240,241	48,50,55–65,72,116–118, 174–176,183,185,188,191, 193,194,199–204,213–216, 229,238
4129	בשלמות		
4616		63,91,93,95,96,98,100,102 הקישון ושבילו 64–66תכנית מקורות 44	22–32,82,104 וכל יתרת ישראל 86
4617		30–34,36,42,43,45–51, 67,77,78,80–82,94,118, 120,122,123,125,128,129, 131,134,135,137,138,140, 142,144,146,149,151,153,155, 157,159,161,164–178 יתרת שאר הגוש 32–36,79–86,93	20–26,29,35,37,41, 50–56,66,98,116 וכל יתרת ישראל 44
4615		30,55,56	31,33,57,67,69
4619			44,187
4664		13,16,28,29,38,43,45	18–21
4965			41
5900	3–7		1
6830			8,10,20,38
6840	בשלמות		
6846	בשלמות		
6847	בשלמות		
6848	בשלמות		
6849	בשלמות		
6850	בשלמות		
6851	בשלמות		
6852	בשלמות		
6853	בשלמות		
6854	בשלמות		
6855	בשלמות		
6856	בשלמות		
6858	בשלמות		
6859	בשלמות		
6860		7–43,46–58,62–65	60,61
6861	בשלמות		
6864	בשלמות		
6866		9–20,22–30	21

חותמות מוסד התכנון :

הועברה המקורות לתכנון ולבניה - שהם
מבנית מתאר מקומית מס' שה/
אצר מרכזי המקומית ביישוב: שהם
מהם 15/12/15 החליטה למחליף על
שינויה בפני הוראת המחוזית
מזכיר המועצה

שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 1/03/2016

שמות וחתימות :

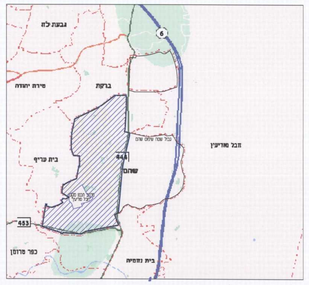
מגיש התכנית		יוזמה משפיע ומכון ובניה שהם		
		אדם מ.מ שהם		
		03-9273063	03-9273069	yaniv@shaham.muni.il
היזם בפועל		יוזמה משפיע ומכון ובניה שהם		
		אדם מ.מ שהם		
		03-9273063	03-9273069	yaniv@shaham.muni.il
בעלי עניין בקרקע				
1		מ.משפיע שהם	03-9273069	
2		מנהל מקרקעי ישראל	03-7632275	
3		בנימין שדים		
עורך התכנית		אבטמרס אדריכלים ובנה ערים בע"מ		
		נבנה בן דוד ואורן	03-5492417	
		03-5403036		abat3.ja@gmail.com
מודד		ג.ר. מדידות ותכנון משלב בע"מ		
		לוגוב יו ר אבת ראמבע		
		03-9623967	03-9623967	

מצב מוצע

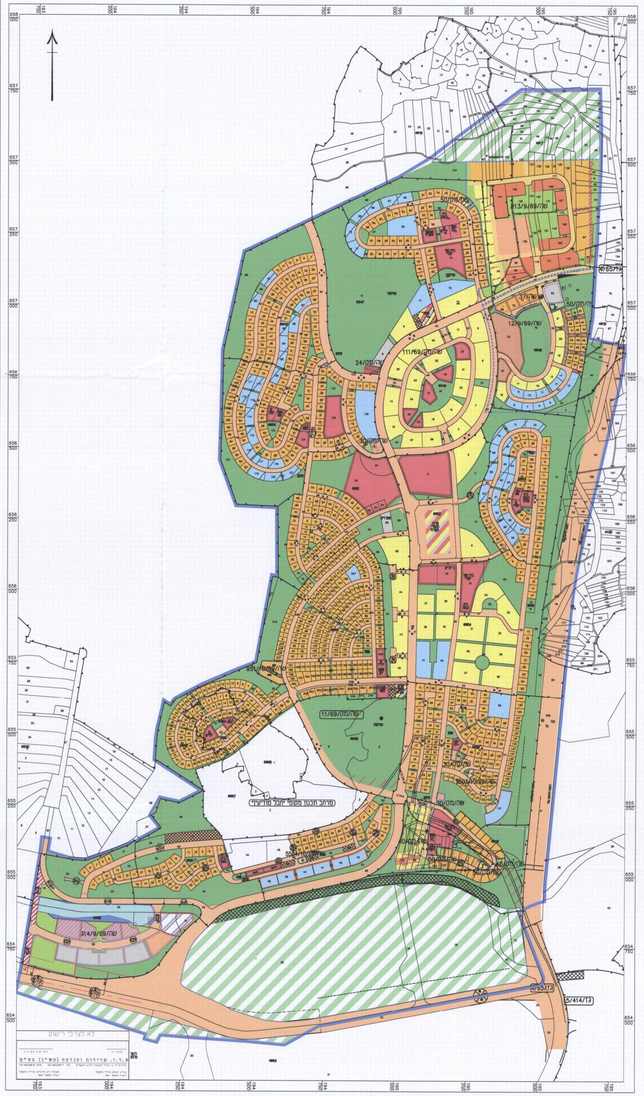
עדר ישות	שם חישוב	שטח ב-ד'	מספר חלקות שטח
995	יעוד עפי תכנית משאת אחרת	3673.34	995
		3673.34	
פח"ב	יעוד בפי תכנית משאת אחרת	38.38	-999
999	בנוי אחר מרכזית אזה מזה עליו	38.38	
פח"ב	בנוי אחר שהכנתו אינה חלה עליו	4284.72	
פח"ב			

התכנית כוללת התבעיות הבאות:

ג1/9/69
ג1/10/69
שה/11/69
שה/מק/111/69
א13/9/69
שה/12/9/69
שה/951/10/69
שה/37
שה/5504/10/69
שה/מק/40
שה/50
שה/מק/30
שה/5503/10/69
שה/14/9/69



תרשים סביבה

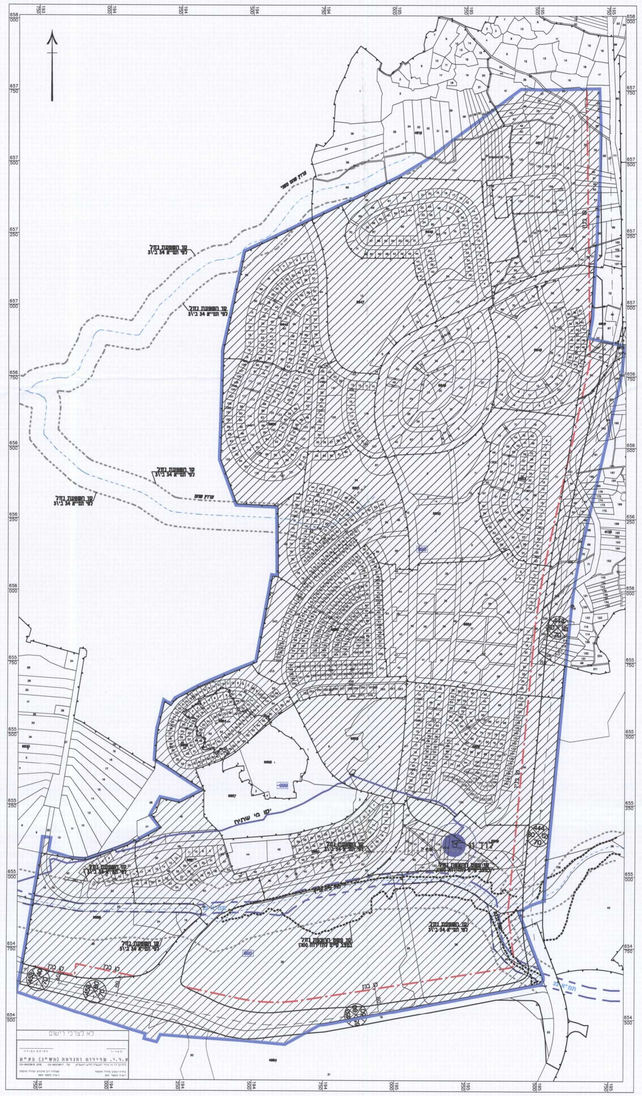


מצב מאושר

קנ"מ 1 : 5000

(עפ"י תכנית קומפילציה של תב"עות מאושרות)

Scale 15000



מצב מוצע

קנ"מ 1 : 5000

(לקו כחול על רקע גושים וחלקות רשומים בלבד)

Scale 15000

F:\PROJECT\AUTOCAD\gaizh.כ' w n-1000\index_sh1000.dwg, 01/03/2016 15:07:24, CutePDF Writer