

מס' התוכנית: נת/מק/750/6/2  
שם התוכנית: "העברת זכויות בנייה מדיר מוגן למרכז מסחרי"

**תשריט**

מחוז:	דרום
נפה:	השרון
עיר:	נתניה
מיקום:	קלאונר
שטח התכנית:	15.172 מ"ר
קנין:	1500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	מסג הנחה	חלקות בשטח	חלקי חלקות
8006	מוסדר	179,180	



שלב: מילוי תנאים מחזור: 5 תאריך: 12/06/2013

**שמות וחתימות:**

<b>מגיש התכנית</b>	משרד מנדל	תל אביב	03-5164631
<b>מגישים נוספים</b>	א"י חבת יעל חשוק	1330678	03-969 1640

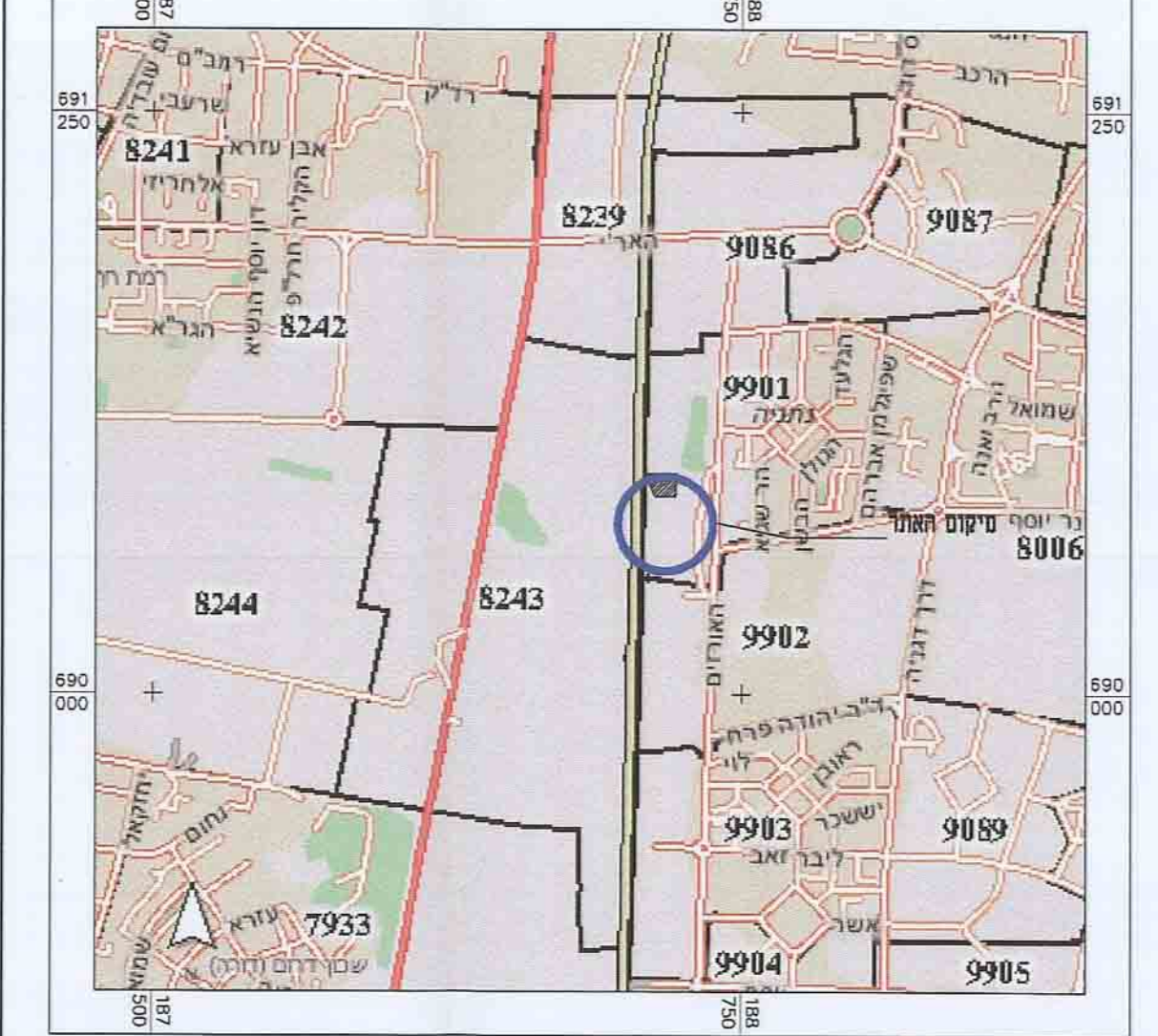
<b>בעלי עניין בקרקע</b>	מסלול תכנון תחומי התשתית	520011917	03-5164631
-------------------------	--------------------------	-----------	------------

<b>עורך התכנית</b>	גרם גנסון אורלי	03-8910580	03-8910544
--------------------	-----------------	------------	------------

<b>מודד</b>	יאיר ארנובצקי מודד מוסמך	50295 125	03-9607316
	מושב חוד 125	03-9603067	03-9607316

**חצרות המודד:**  
הרישום נעשה באש כי חרות המסמכים והתנאים הם המעורבים והמחייבים. המודד אינו אחראי על חצרות המודד. המודד אינו אחראי על חצרות המודד. המודד אינו אחראי על חצרות המודד.

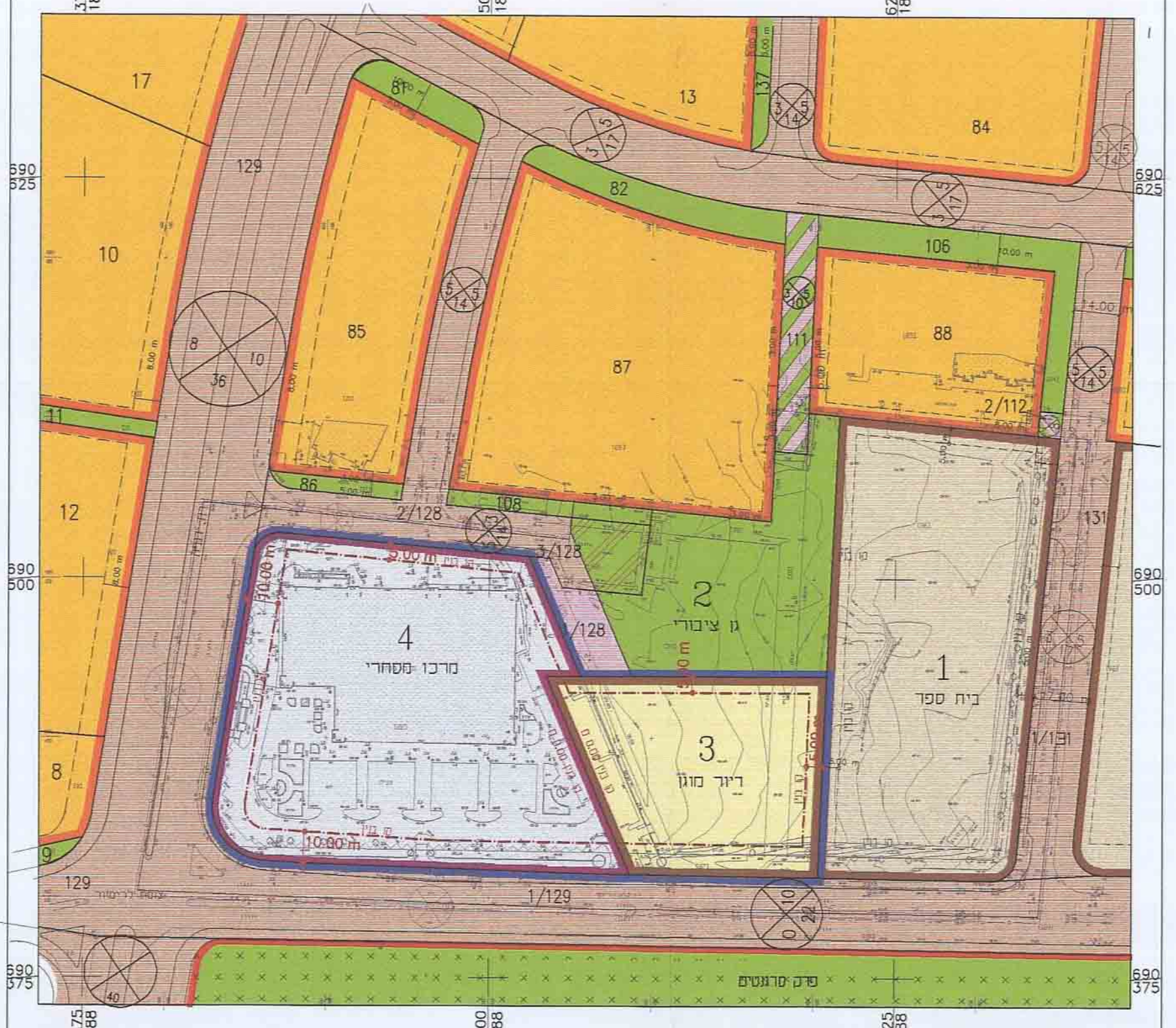
**תרשים התמצאות קנ"מ 1:12500**



**תרשים סביבה קנ"מ 1:2500**



**תכנית מתאר מקומית נח/מק/750/6/2 עידכון 20.10.2001**



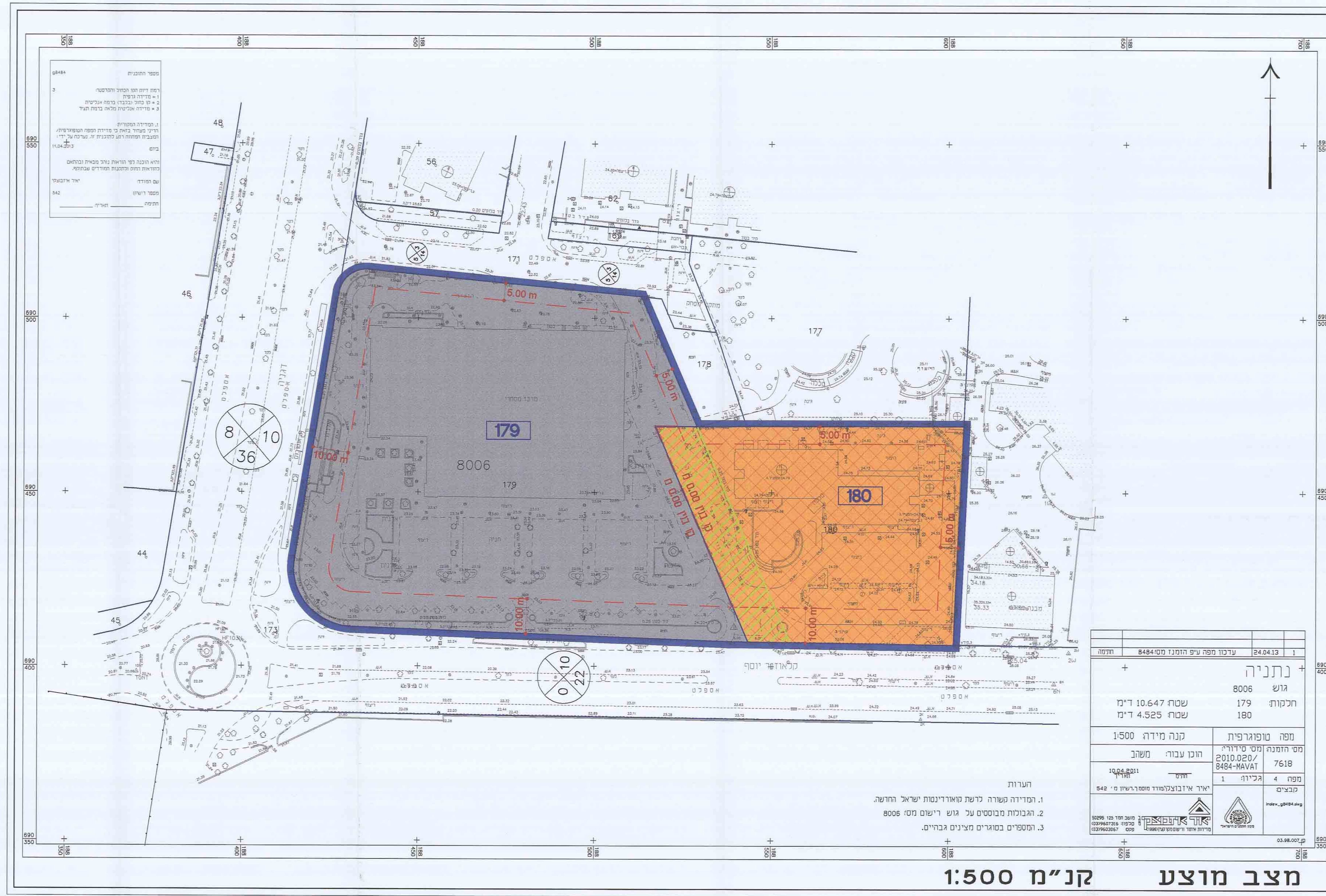
**מצב מאושר קנ"מ 1:1250**

**מקרא מצב מאושר**

- גבול התכנית
- שטח ציבורי פתוח
- יער מוכרז
- רחוב משולב
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מגורים יזמי מיוחד
- שטח לבנין ציבורי
- מסחרי
- דירי מוגן
- מספר גוש 8006
- מספר חלקה 179,180
- גבול מגרש
- קו בניין על קרקעי
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

**מקרא מצב מוצע**

- גבול התכנית
- מגורי ודירי מיוחד
- מסחר
- דיקת הנאח למעבר
- מספר תא שטח 000
- מספר גוש 8006
- מספר חלקה 179,180
- גבול מגרש
- קו בניין על קרקעי
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך



1	24.04.13	ערכו מפה ע"פ חומנו מס' 8484	תחלת
<b>נתניה</b>			
גוש	8006		
חלקות	179	שטח 10.647 ד"מ	
	180	שטח 4.525 ד"מ	
מפה טופוגרפית	קנה מידה 1:500		
מס' חומנה	2010.020/8484-MAVA1	חוכ עברה	משוב
מפה	4	אכ"וו	1
מספר	842	יאיר ארנובצקי	מסר-רשומות

- הערות
- המודד פשרה נדרש מאורזינות ישראל הורשי.
  - הבניית מבוסס על גוש רישום מס' 8006
  - המספרים בסוגרים מציינים גבוהים.

**מצב מוצע קנ"מ 1:500**