



**מקרא:**

- גבול התכנית
- גבול תא שטח ומספרו
- יעוד ע"פ תכנית מאושרת אחרת
- דרך ראשית
- דרך אזורית
- מחלף
- קו כנין למסילת כרזל (מת.מ.א. 32/120 ס')  
רצועה לתכנון כביש 423 מס' מציד הכביש
- קו כנין ע"פ תכנית מח/145/א, מח/145/ב (כביש 411 - רוחב משתנה)
- קו כנין ע"פ תכנית מסורסת רצועה לתכנון - כביש 40
- מסילת כרזל
- תחום להגבלת גובה ע"פ ת.מ.א. 2/4
- קו מתע"ן ע"פ תמא/23/א, 4/א
- אזור תחזוקה ותפעול המוצע ע"פ תמא/23/א, 4/א
- מעבר קוו תעמל ע"פ תמס/3/6/1, ותממ/21/3
- עורק ניקוז ראשי (נחל גמליאל)
- פשט הצפה

4622547

**תכנית מס' רח/2000/6/2**

עיריית הירדן  
מנהל הנדסה

תכנית מתאר מקומית ומפורטת

11-09-2014

נתקבל

תכנון בניין ערים

**תשריט**

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכהונה להוציא לתירום

**מחוז:**  
מרחב תכנון מקומי : רחובות  
רשות מקומית : רחובות  
שטח התכנית : כ- 18,000 דונם  
קנה מידה : 1 : 20,000

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
10.09.14  
התקבל  
ת"ש מס' 1092

**גרשים וחלקות בתכנית:**

חלקי גרשים	גוש	גוש	גוש	גוש
2651	3779	3698	3678	3645
3658	3790	3699	3683	3646
3659	3816	3700	3684	3647
3679	4536	3701	3685	3648
3767	4545	3702	3686	3649
3778	4730	3703	3687	3650
3798	4760	3704	3688	3651
5908	5713	3705	3690	3652
-	5714	3733	3694	3653
-	5811	3734	3695	3654
-	5914	3735	3696	3655
-	-	3769	3697	3656

**חותמת מוסד התכנון:**  
חוק התכנון והבניה, הישעיה - 1965  
משרד הפנים - מחוז מרכז  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה ורחובות  
תכנית מתאר/מפורטת מס' 1092/מח/145/א, מח/145/ב  
בישיבה מס' 2000/6/2/א, 2000/6/2/ב  
למעבר התכנית זו לעיריית הרדן לתכנון ולבניה  
מחוז מרכז כמלצת להפקדת/אשרור  
12.09.14  
תאריך  
יו"ר הוועדה המחוזית  
המהנדס

שלב: מתן ותוקף  
מס' תהליך: 03.09.2014  
מס' תוכנית: 1  
תאריך: 03.09.2014

**שמות והתימות:**

יזום התכנית	מס' התכנית	מס' היזום	מס' היזום
מ"א/23/א, 4/א	בילד 2 רחובות	08-9392276	08-9392260
מ"א/23/א, 4/א	בילד 2 רחובות	08-9392276	08-9392260

**עורך התכנית**  
דב דובצ'ין  
אדריכלות ובע"מ אדריכלות וע"מ אדריכלות  
ר"ח שאול דלברתן 34 רחובות  
מס' תכנית: 08-9370392  
מס' תכנית: 08-9370390

**מודד**  
אליהו אלדי פנקס  
מדינת ישראל  
ר"ח גולומב ז', קריית אנו  
מס' תכנית: 03-6355773