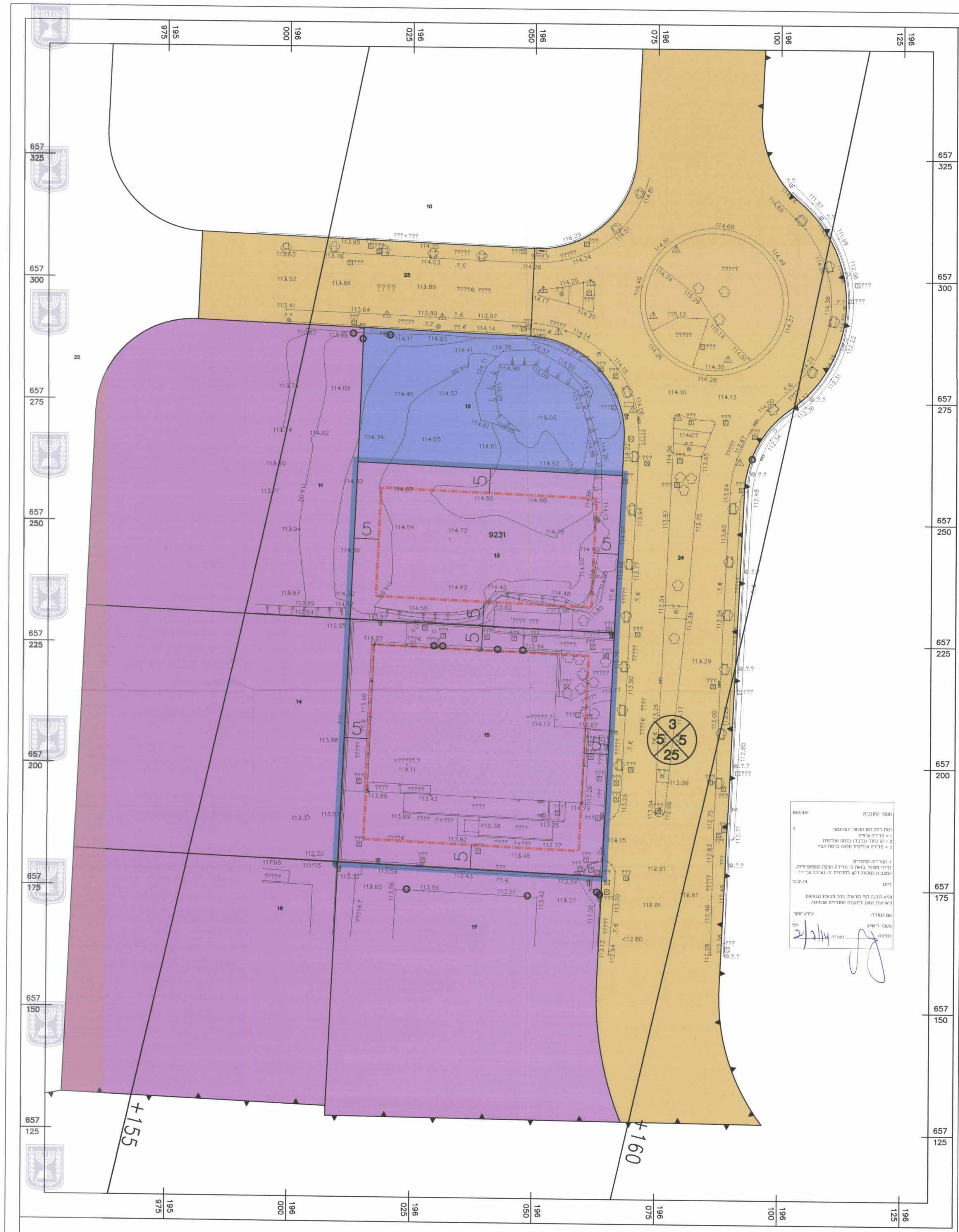
תכנית 424-0124818 01/07/2014 07:26:28 נספח מצב מאושר



מספר התוכנית: 840/401

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3

1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:

ביום 12.01.14

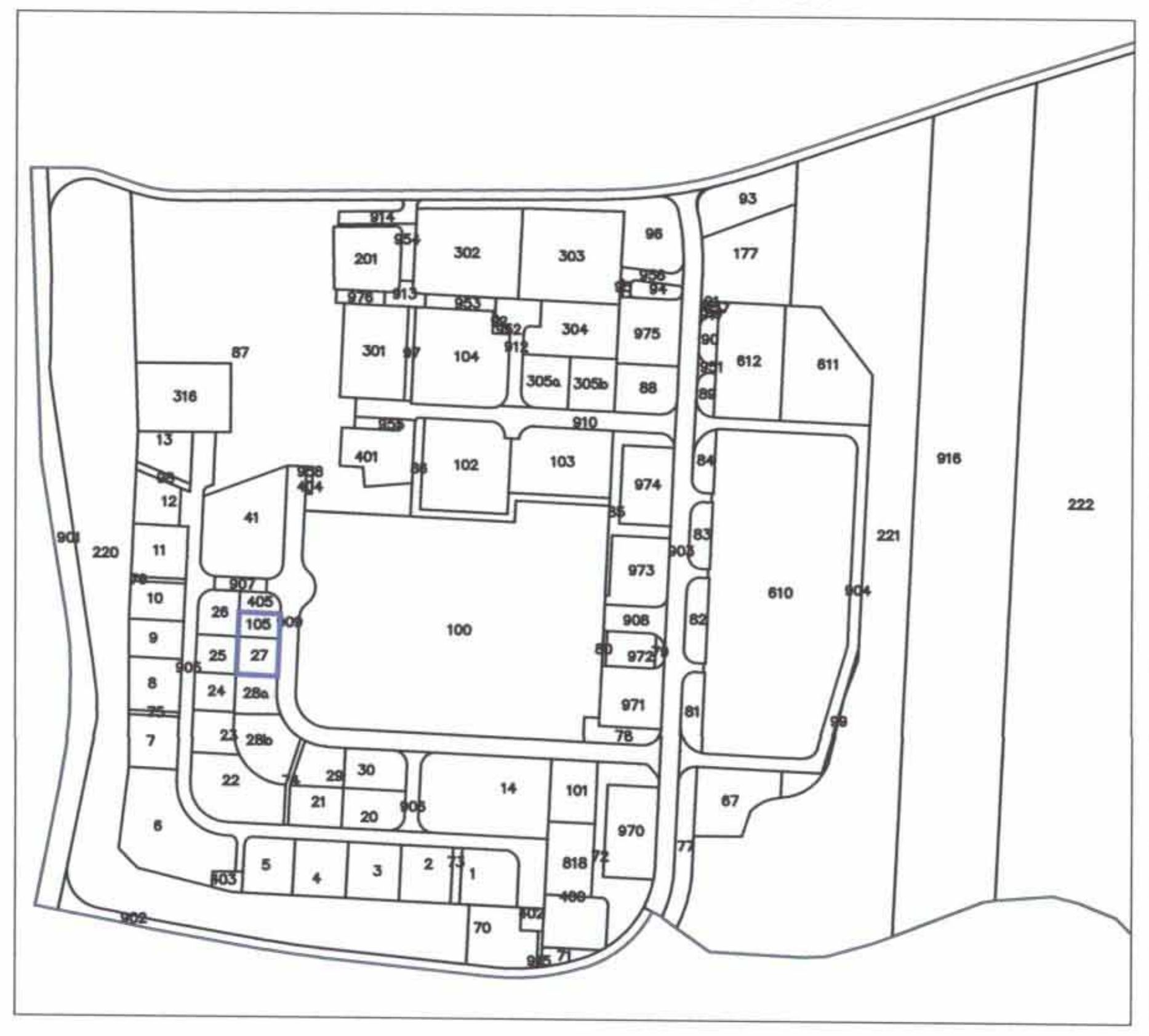
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: עזרא יעקב
מספר רישיון: 531
חתימה: תאריך: 2/2/14

מקרא מצב מאושר

גבול תוכנית	▬
גבול מגרש	—
קו בנין	▬ ▪ ▬
קוי הגבלות בניה לגובה עפיי תמא 2/4	+155
אזור תעשיה	🟪
דרך מאושרת	🟧
מתקנים הנדסיים	🟦
רוזטה	מספר הדרך קווי בנין רוחב הדרך 000 / 5 5 / 00

תרשים סביבה 1:10000



[illegible]

ועדה מקומית חבל מודיעין
נתקבל
31-07-2014
שם המקבל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

תכנית מתאר מקומית

מסי 424-1024818

שם התכנית:

איחוד מגרשים 27,105 בא.ת.חבל מודיעין

מצב מאושר	**גיליון 1 מתוך 1**
מחוז	**מרכז**
מרחב תכנון מקומי	**חבל מודיעין**
רשות מקומית	**מועצה איזורית חבל מודיעין**
ישוב	**א.ת. חבל מודיעין**
איחוד וחלוקה	**איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים**
תוכנית בסמכות	**מקומית**
הוראות לתכנון תלת מימד	**לא**
תאריך	30.6.2014
שלב	**מילוי תנאים למתן תוקף**
מהדורה	1

שטח התוכנית	4.451	**דונם**	**קנה מידה**	1:500

עורך התכנית	שם העורך	חתימה:
	אדריכל דב קורן	

חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית "חבל מודיעין"
אישור תכנית מס' 424-0124818
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2014007 ביום 10.7.14
מהנדס הועדה יו"ר הועדה

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: סגל עליזה	ת.ז. 51610350	תאריך וחתימה: 8/7/14
	כתובת: ת.ד. 269 שהם		
	טלפון: 03-9732204	פקס: 03-9732205	דוא"ל
מגיש התכנית	שם: סט רפאל	ת.ז. 56132384	תאריך וחתימה: 8/7/14
	כתובת: ת.ד. 269 שהם		
	טלפון: 03-9732204	פקס: 03-9732205	דוא"ל

בעלי הזכויות בקרקע			
שם: מנהל מקרקעי ישראל	ח.פ.	טלפון: 03-7632222	חתימה:
שם: חוכר סגל עליזה	ת.ז. 51610350	טלפון: 03-9732204	חתימה:
חוכר סט רפאל	ת.ז. 56132384	03-9732204	

עורך התכנית	שם: דב קורן אדריכלים בע"מ אדר דב קורן מ.ר. 34132		תאריך וחתימה: 7/2/14
	כתובת: רח' נחלת יצחק 28 תל-אביב		
	טלפון: 03-6090949	פקס: 03-6953703	דוא"ל gk_arc@netvision.net.il
מודד	שם: עדי מדידות והנדסה בע"מ יעקב עזרא מ.ר. 531		תאריך וחתימה: 2/2/14
	כתובת: לזרוב 17א' א.ת.חדש ראשל"צ		
	טלפון: 03-9623817	פקס: 03-9623818	דוא"ל office@adiltd.co.il

דב קורן אדריכלים בע"מ
רח' נחלת יצחק 28, תל-אביב 67448
טל: 03-6090949 פקס: 03-6953703

ע.ד.י מדידות והנדסה (תש"ן) בע"מ
רח' לזרוב 17 א' א.ת.ח. ראשל"צ
טל 03-9623817 פקס. 03-9623818