חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 423-0165704

תכנית איחוד וחלוקה רח' כרכום-כוכבן. תכנית הר/מק/20/9/600/א/27

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	הוד השרון
רשות מקומית	הוד השרון
ישוב	הוד השרון
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד /או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	9
מועד הפקה	24/03/2015 22:17
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה 2
שטח התכנית	5.22 דונם קנה מידה 1:250

מקרא

- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים א
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- קו-בנין
- קו עזר4
- מידות
- עץ/עצים לשימור

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סכנה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל / רשת
- גדר אבן/תיקיר
- גדר אבן/ גדר/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שפוע סבוי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (2.5, 2.5 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד התקורה
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זוית
- שוחה/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב חשמל

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

אישורים

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	תאריך: שבט ייזום נדל"ן בע"מ	חתימה:
עורך ראשי	בנימין נדלסטיצ'ר תאריך:	חתימה:
יזם	תאריך: שבט ייזום נדל"ן בע"מ	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאריך: עיריית הוד השרון	חתימה:
בעלים	תאריך: שבט ייזום נדל"ן בע"מ	חתימה:

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
6443	חלק	284-287,304-305,315	306,312,314

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 15.07.2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקו הסגול: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

חוסאם מסארווה	894	1.6.15	
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת הערה 02.2012