Y022353_M

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 413-0184937

היסמין 2 רצ/מק/10/1/ב/27

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
ישוב	ראשון לציון
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	10
מועד הפקה	24/03/2015 11:34
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף 1 מהדורה
שטח התכנית	1.448 דונם קנה מידה 1:250

ועדה מקומית לתכנון ובנייה ראשון-לציון
איישור תכנית שם ..... מס' .....
בישיבה מס' 2015021 מיום 25/11/15
יו"ר הועדה

ועדת ערר מחוזית
עדכון תכנון בניין עיר ראשון-לציון
ללא איחוד וחלוקה
מספר 215-0184937
נתקבל

אישורים

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	השבחת נכסים מרכז מ.ל.ט.ש השבחת נכסים מרכז מ.ל.ט.ש תאריך: השבחת נכסים מרכז מ.ל.ט.ש חתימה:
עורך ראשי	משה מנו תאריך: משה מנו חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	
שונים על פי נסח טאבו	תאריך: שונים על פי נסח טאבו חתימה:

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
5036	חלק	35	

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 27.05.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אביגדור מזור	552		30/3/15

גרסת מערכת 02.2012

מקרא

גבול תכנית	
מס' שטח מוספות	40
גוש 1234 גבול גוש מוספות	
5 גבול חלקה ומספרה	
רחובות דרך	
מספר דרך	
שם רחוב	
תאור מדרך	

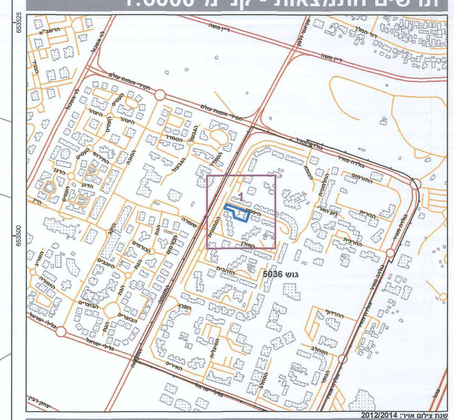
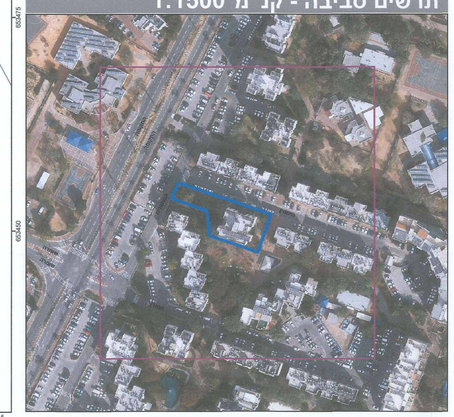
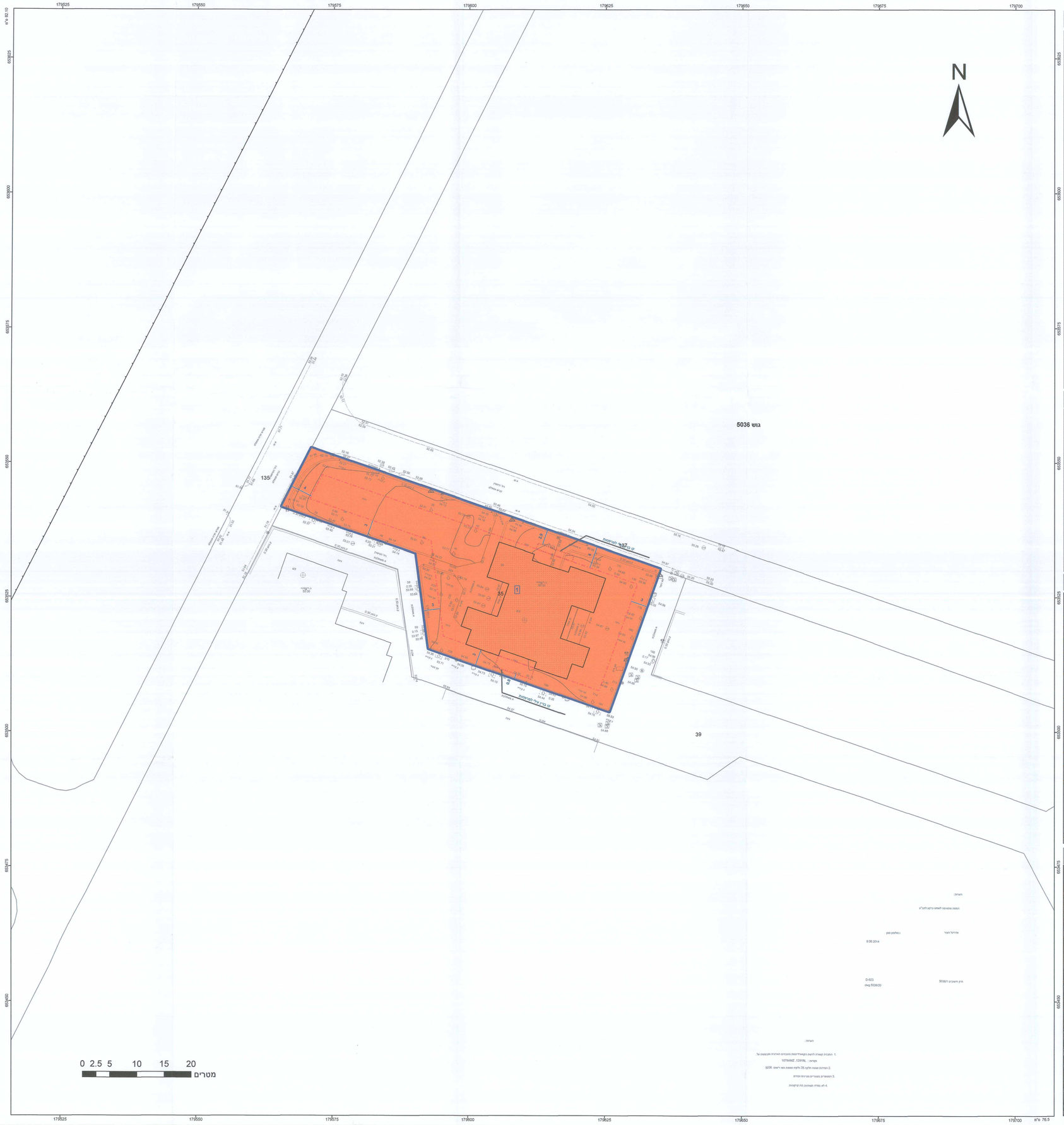
- מגורים ג
- קו בנין
- קו בנין עילי
- קו עזר2
- מידות

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/תמנה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל / רשת
- גדר אבן/איזור
- גדר אבנ קיר אבנ גדרנ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שיפוע סבור
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ') 123
- שוחת ביקורת כלכית
- עמוד כלכי
- ארון כלכי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זזית
- שוחתנ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500