

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
**תכנית מפורטת**

**מס' 451-0195172**

תוספת זכויות בניה, הוספת שימוש למסחר ושינוי בקווי בניין

**תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1**

מחוז	המרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	עיריית כפר קאסם
ישוב	כפר קאסם
תאריך	11/11/2014

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1 : 250
תרשים סביבה	1 : 1250
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

חותמות מוסד תכנון:

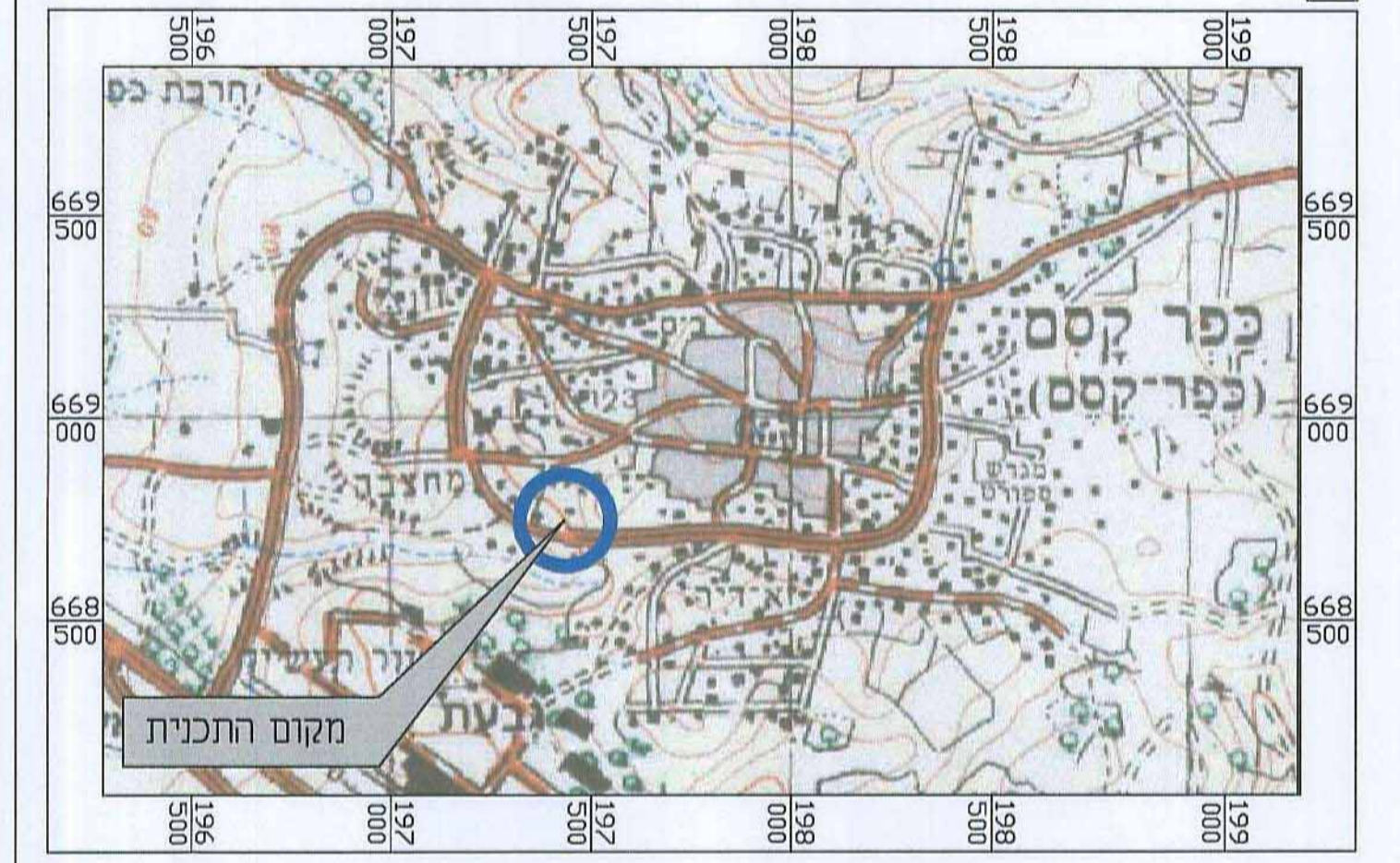


גושים וחלקות בתכנית:

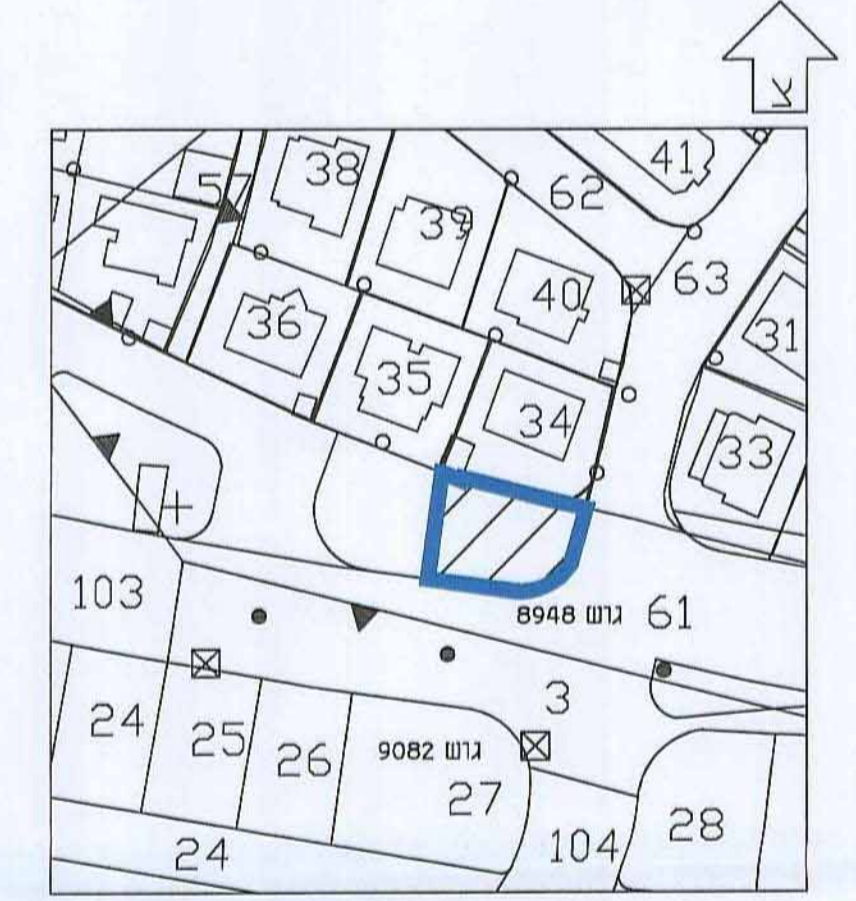
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלטון	חלקי חלקות
8948	מוסדר	--	61

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם:	מסרור זוהרי	חתימה:
	תאריך:	שם התאריך	



**תרשים להתמצאות כללית**  
קנ"מ 1 : 20000



**תרשים לסביבה הקרובה**  
קנ"מ 1 : 1250

**מקרא מצב מאושר**

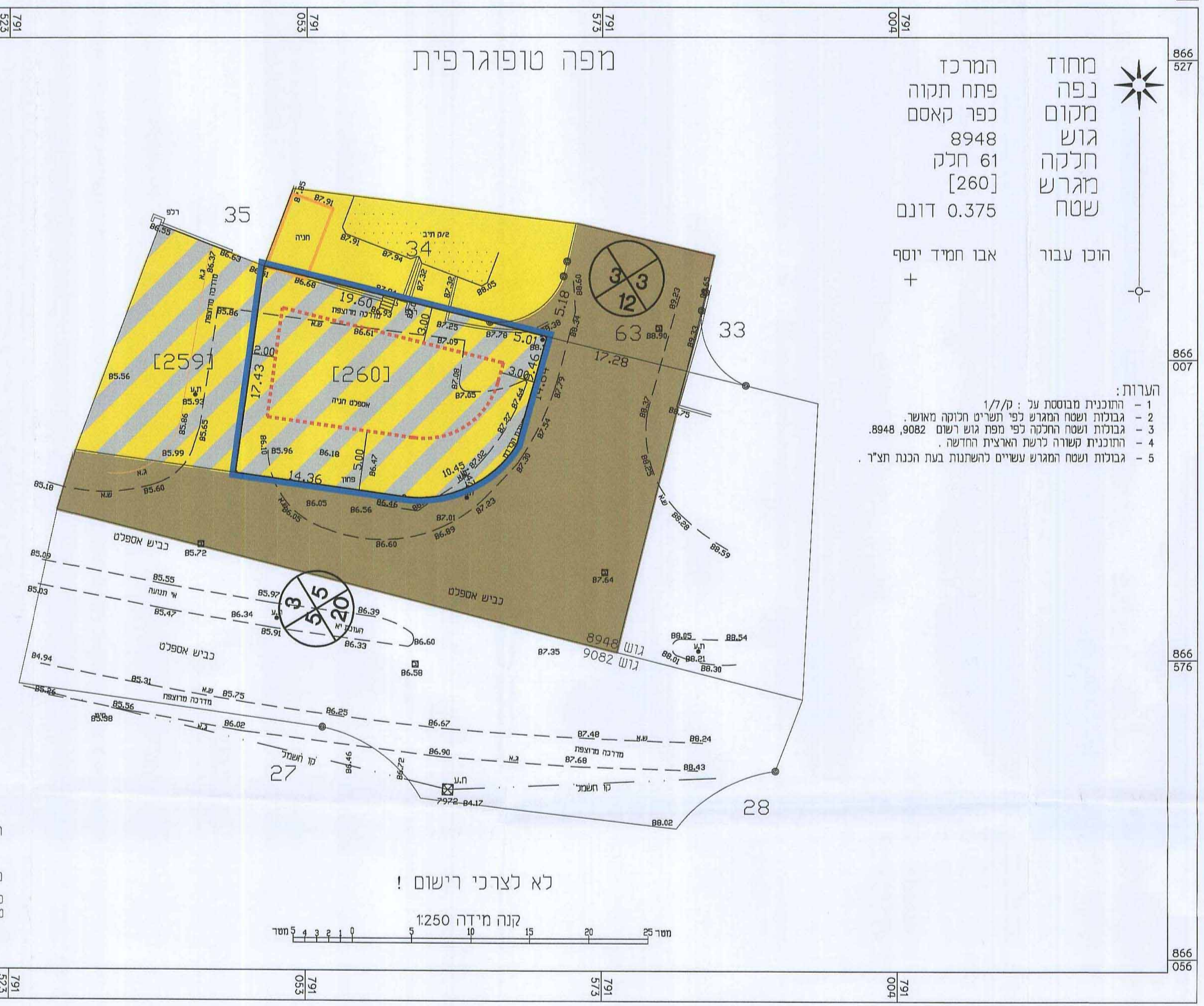
- אזור מגורים ג'
- דרך מאושרת
- מגורים מיוחדים
- גבול תכנית
- קו בניין מתכנית 1/7
- מספר מגרש [260]
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

מחוז נפה מקום גוש חלקה מאגרש שטח  
המרכז פתח תקווה כפר קאסם 8948 61 חלק [260] 0.375 דונם

הוכן עבור אבו חמיד יוסף +

- הערות:
- התוכנית מבוססת על: 1/7 ק/מ
  - גבולות ושטח המגרש לפי תשריט חקוקה מאושר.
  - גבולות ושטח החלקה לפי מפת גוש רשום 9082, 8948.
  - התוכנית קשורה לרשת הארצית החדשה.
  - גבולות ושטח המגרש עשויים להשתנות בעת הכנת תצ"ר.

**מפה טופוגרפית**



לא לצרכי רישום!

קנה מידה 1:250

**מצב מאושר**  
לפי תכנית 1/7 קנ"מ 1 : 250

מספר רחובות: 8948-63-61  
רמז דיוק הבז והמסמך: 3  
1 - מדידה גרפית  
2 - סו כחול נכבד ביום אביבית  
3 - מדידה אביבית מלא ביום תלול  
1. המדידה המסוימת  
היני מודד בזאת כי מדידת המפה המפורטת/ת  
התבנית המוחה רק לתכנית זו. נערכה על ידי  
יום: 1/06/2014  
וזאת הכנה לפי הודאת נוהג מבית ובחתימה  
לנאראת חותם ולתקנה המודדים שבחתימה.  
שם המודד: מזהר עיטא  
מספר רישום: 809  
חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: 1/6/2014 חתימה: \_\_\_\_\_  
מזהר עיטא - מודד מוסמך מ.ר. 908  
כפר קאסם 2049 ת.ד. 48810  
פ.ל. 0544646890 03-9071446  
E-mail: madhar@bezeqint.net

