



מפה טופוגרפית
קני"מ 1250

הערה: המפה מתאימה לשמש כרקע לתביע

מקום ראשון לציון : 3932 : גוש : 193 : חלקה : 194 (חלק) : שטח ח' 193 : 0.506 ד.מ. : שטח ח' 194 : 0.509 (שטח) : הוכן עבור : יעקב צילי : מסרת התכנית : רקע לתביע : שטח התוכנית : 0.525 ד.מ.

תיק חישובים 3932/3 D-839A 3932/45.dwg

לוח שטחים

השטחים	מספרי החלקות	מספרי החלקות
בדונם מסר	ארעי	ארעי
0.399	193-1	0.399
0.060	193-2	0.060
0.047	193-3	0.047
0.019	194-2	0.506 (193)
0.525	שטח התוכנית	1.486 (194-1)
		0.019 (194-2)
		0.004 (194-3)
		1.509 (194)

הצעת חלוקה

מגורים : 193-1 : 0.399
 מגורים : 193-2 : 0.060
 מגורים : 193-3 : 0.047
 מגורים : 194-2 : 0.506 (193)
 מגורים : 194-1 : 1.486
 מגורים : 194-2 : 0.019
 מגורים : 194-3 : 0.004
 שטח התוכנית : 1.509 (194)

הערות

- התכנית משורה לרשת הקואורדינטות והגבהים הארצית ומבוססת על נקודות : 3636AMZ, 3639AMZ
- המידות ושטח החלקות 193,194 נלקחו ממפת גוש רישום 3932.
- התוכנית הוכנה בהתאם ל- תביע מס' רצמטו.1.
- יתכנו שינויים במידות ובשטחים עם עריכת וביקורת תכנית לצורכי רישום במרכז מיפוי ישראל.
- המספרים בסוגרים מציינים גבהים.
- לא נמדדו תשתיות תת קרקעיות.
- המפה בתוקף רק לאחר אישור הרשויות המתאימות או לבצע תכנון על סמך מפה זו כלא אישור הרשויות

מ"ד : זוהר
 שרטוט : ירוסלבה
3932/45

מס' טיפוגרפי : 2071-193-194_REKA-TABA

תרישים סביבה
קני"מ 1250

עידכון - בתאריך 27.09.2016
 עידכון - בתאריך 07.02.2016
 עידכון - בתאריך 01.09.2014
 עידכון - בתאריך 28.12.2012
 עידכון - בתאריך 25.03.2012

19.3.2012
 תאריך
 אביגדור מזור
 מודד מוסמך
 (רשיון מס' 552)

-- לא לצרכי רישום --

מזור מדידות בע"מ
 רח' רוטשילד 102, ראשון לציון
 טל' : 03-9673507-9654095
 E-MAIL : MAZOR@MAZOR-SUR.CO.IL

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- קו בנין
- מגורים ג'
- שטח לבנייני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

תכנית מס' 413-0142067

רצ\מק\101\34

רח' איתמר בן אבי 1 - ראשון לציון

תכנית מפורסת

תשריט מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
---	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחזור :
מרחב תכנון מקומי :
ראשון-לציון
ראשון-לציון
שטח התכנית :
418 מ"ר
קנה מידה:
1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3932	מוסדר		193, 194

חותמות מוסד התכנון :

תאריך : 30.03.2017

עורך התכנית	מס': אדריכל סלו בן עמי	תחמה:
	כתובת: רח' הרצל 63 ראשון לציון	חתימה: salo@salco.co.il
	מסלון: 03-9660158	פסק: 03-9642205

מודד	מס': אביגדור מזור	תחמה:
	כתובת: רח' רוטשילד 102 ראשון לציון	חתימה: MAZOR@MAZOR-SUR.CO.IL
	מסלון: 03-9654095	פסק: 03-9673507