

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מחוזית, מחוז מרכז

תמ"מ 41 / 21 / 3 -
שינוי יעוד מוסד בכפר בתיה
והוספת הוראות גמישות למוסד בתמ"מ 21/3

מקום התכנית :
א. שינוי תשריט : שינוי יעוד מוסד בכפר בתיה
מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: רעננה
רשות מקומית: רעננה
שטח : כ - 320 דונם
חלקי גושים:
7651, 7650

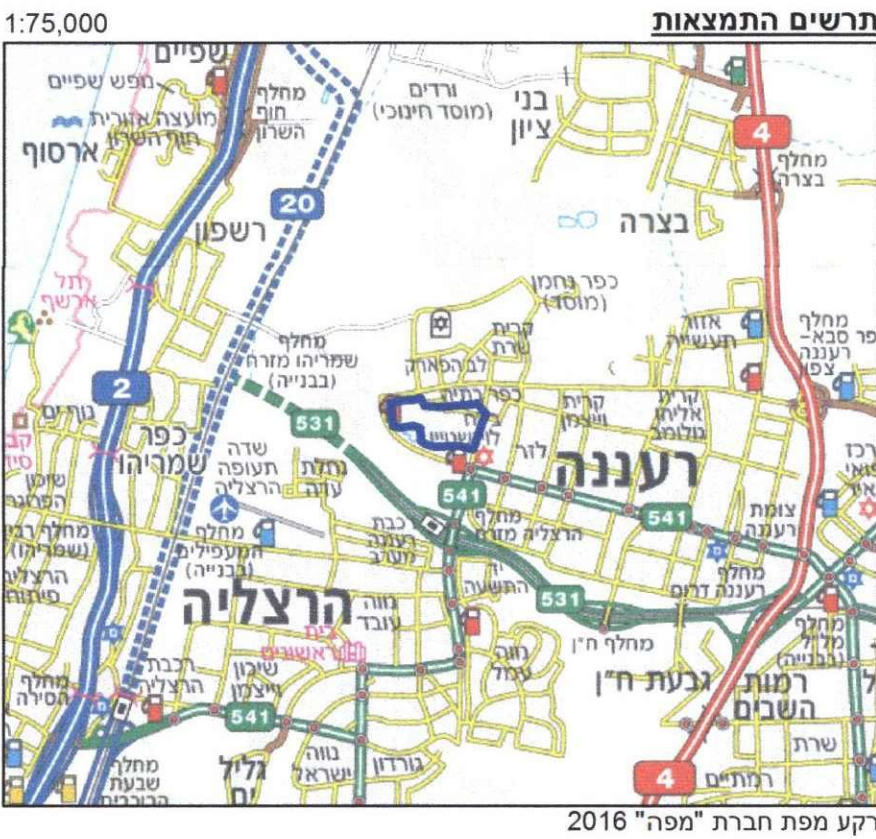
ב. שינוי הוראות : הוספת הוראות גמישות למוסד בתמ"מ 21/3
כל שטח תכנית המתאר המחוזית למחוז מרכז - תמ"מ 21/3

מגיש התכנית: הועדה המחוזית לתכנון ובניה - מרכז

חתימות



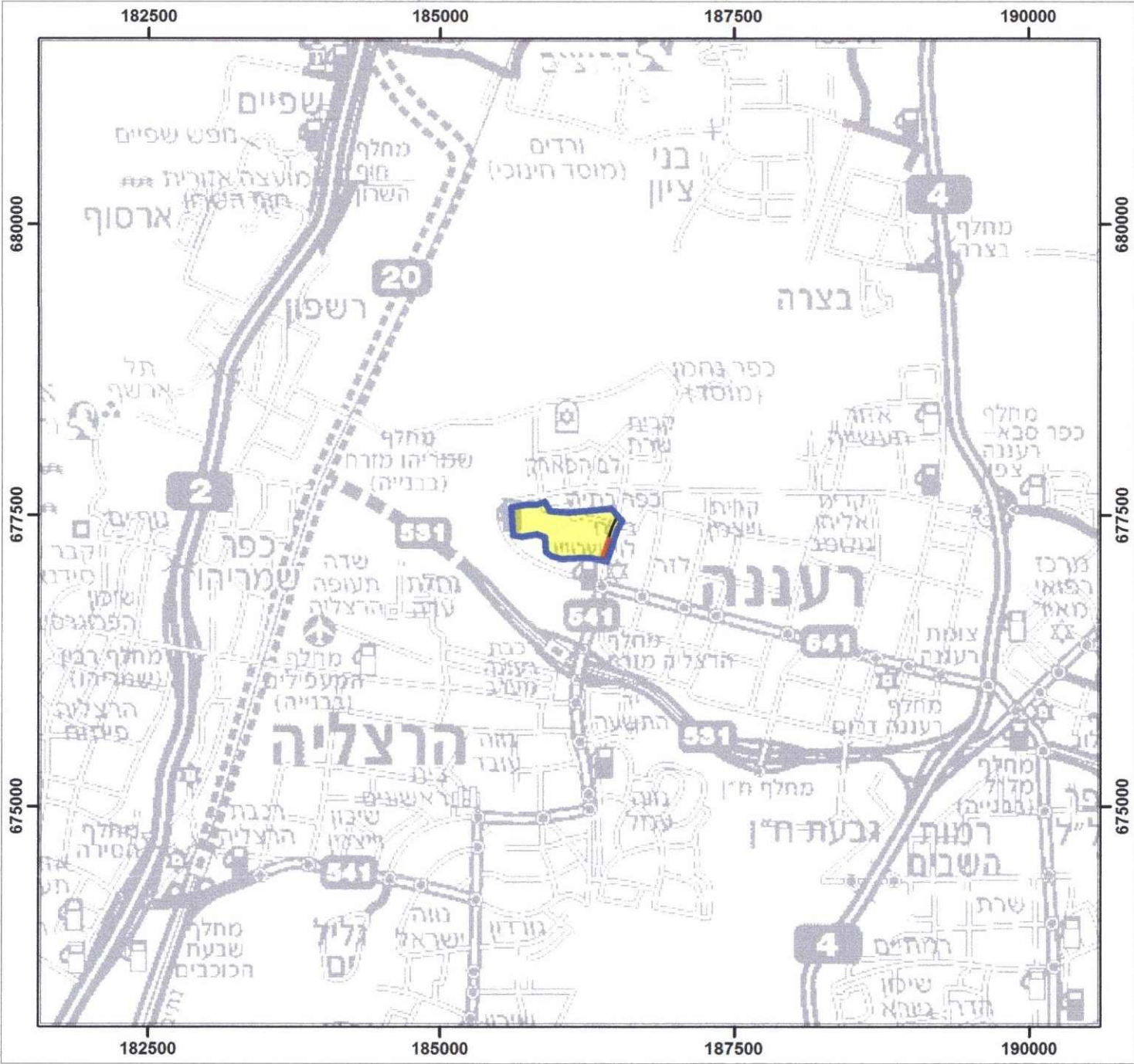
תרשים התמצאות



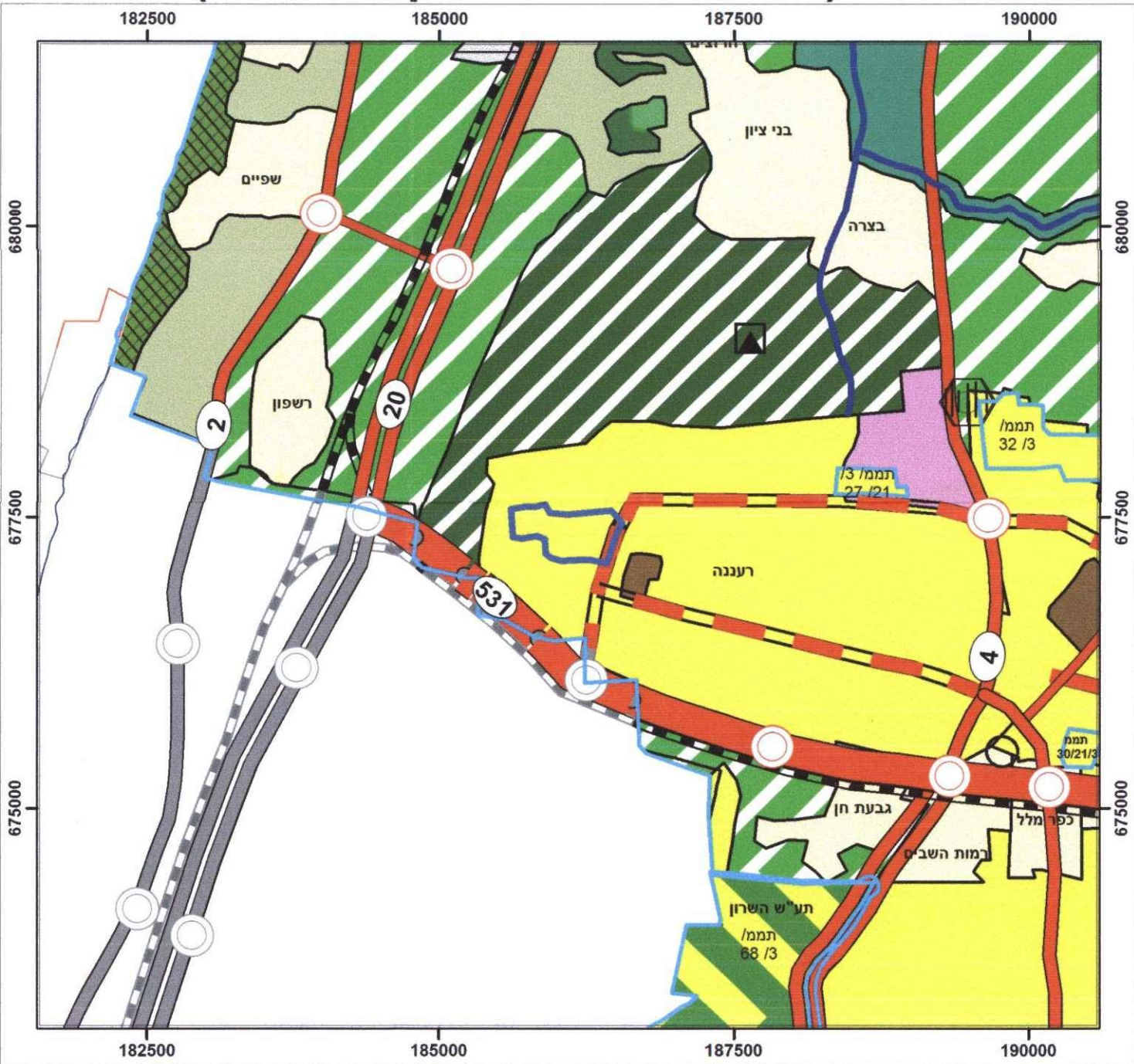
תרשים סביבה



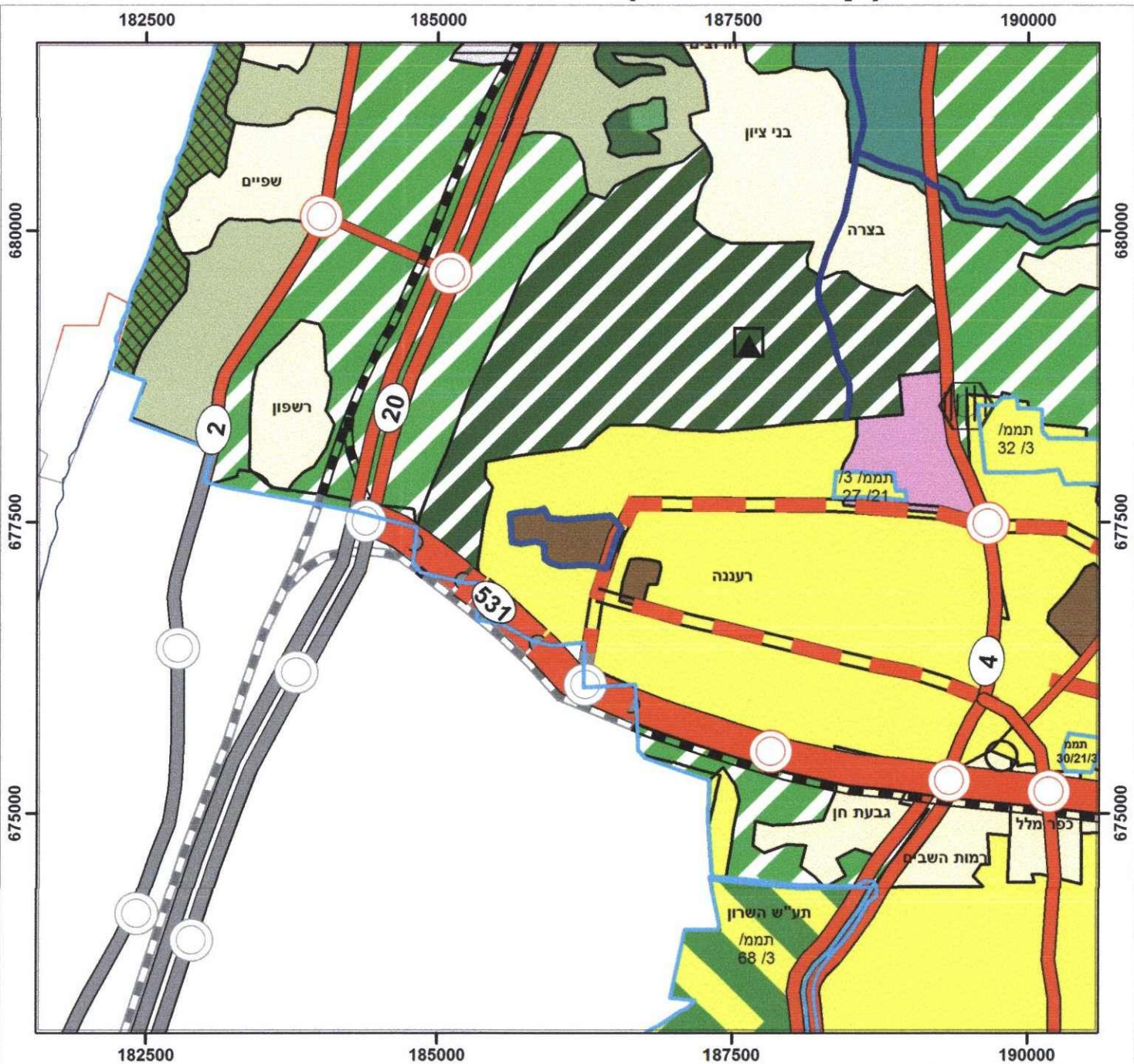
מצב מוצע - אזור שינוי יעוד מוסד בכפר בתיה



תשריט משולב (מצב מוצע משולב בקומפילציה*)



מצב מאושר (קומפילציה*)



מקרא

- אזור שינוי היעוד
- אזור פיתוח עירוני
- דרך עורקית עירונית
- רקע: מפת חברת "מפה" 2016

מקרא (קומפילציה תמ"מ מרכז)

- גבול שינוי תמ"מ
- אזור פיתוח עירוני
- אזור פיתוח - פתוח מיוחד (תממ/ 68 / 3)
- אזור פיתוח כפרי
- אזור תעשייה מלאכה ותעסוקה
- מוסד / שטח לבנייני ציבור
- שטח לבית עלמין
- שמורת טבע (תממ/ 21 / 3 ותממ/ 2 / 3 א)
- גן לאומי (תממ/ 21 / 3 ותממ/ 2 / 3 א)
- שמורת נוף (תממ/ 21 / 3)
- יער / שטח יער (תממ/ 21 / 3 ותממ/ 40 / 3)
- אזור חקלאי / נוף כפרי פתוח
- אזור נופש מטרופוליני (תממ/ 21 / 3)
- אזור נחל וסביבותיו
- נחלים
- קו חוף
- דרך מהירה
- דרך פרברית מהירה / מוצעת
- דרך ראשית
- דרך אזורית
- דרך עורקית עירונית
- מסילת ברזל
- גבול שטח אש
- מרכז תחבורה
- מחלף/ מחלף קיים/ מחלף מוצע
- תחנת כח עם תחמ"ש
- אתר טיפול בשפכים
- מחלף/ מחלף קיים/ מחלף מוצע

* הקומפילציה משקפת מצב תכנוני מצרפי של תכניות המתאר המחוזיות המאושרות בתחומי המחוז אולם אינה מהווה מסמך סטטוטורי

תאריך הפקת המפה: 23/11/2017

מפה זה אינה מהווה אסמכתא לקביעת מיקום גבולות מוניציפאליים ו/או גבולות בינלאומיים