

<b>מחוז</b>	<b>מרכז</b>
<b>מרחב תכנון מקומי</b>	<b>ועדה מרחבית "שרונים"</b>
<b>רשות מקומית</b>	<b>מועצה מקומית תל-מונד</b>
<b>ישוב</b>	<b>תל-מונד</b>
<b>תאריך</b>	<b>24/07/2018</b>

<b>שם הנספח</b>	<b>קנ"מ</b>
<b>מצב מאושר</b>	1250
<b>תרשים סביבה</b>	15000
<b>תרשים התמצאות כללית</b>	1:10000

**גושים וחלקות בתכנית:**

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
7800	מוסדר	277	

**שמות וזחיתמות:**

יזום התכנית	מסלול	מסלול	חוקל
שם: בן צור בנימין בו צור חביבה	ת.ד. 029431459 ת.ו. 029558954	מסלול: 050-8992025	חוקל: זואל

**מניש התכנית**

מניש	מסלול	חוקל
שם: בן צור בנימין בו צור חביבה	ת.ד. 029431459 ת.ו. 029558954	מסלול: 050-8992025 חוקל: זואל

**בעל עניין בקרקע**

בעל עניין	מסלול	חוקל
שם: קרן קיימת לישראל	מסלול: 03-7632222	חוקל: זואל

**חוכרים**

חוכר	מסלול	חוקל
שם: בן צור יוסף בו צור צופית	ת.ד. 028136877 ת.ו. 028562908	מסלול: 050-8992025 חוקל: זואל

**עורך התכנית**

עורך	מסלול	חוקל
שם: נגה בר-נשרי אדריכלית	מסלול: 09-7961994	חוקל: nonshry@gmail.com

**מודד**

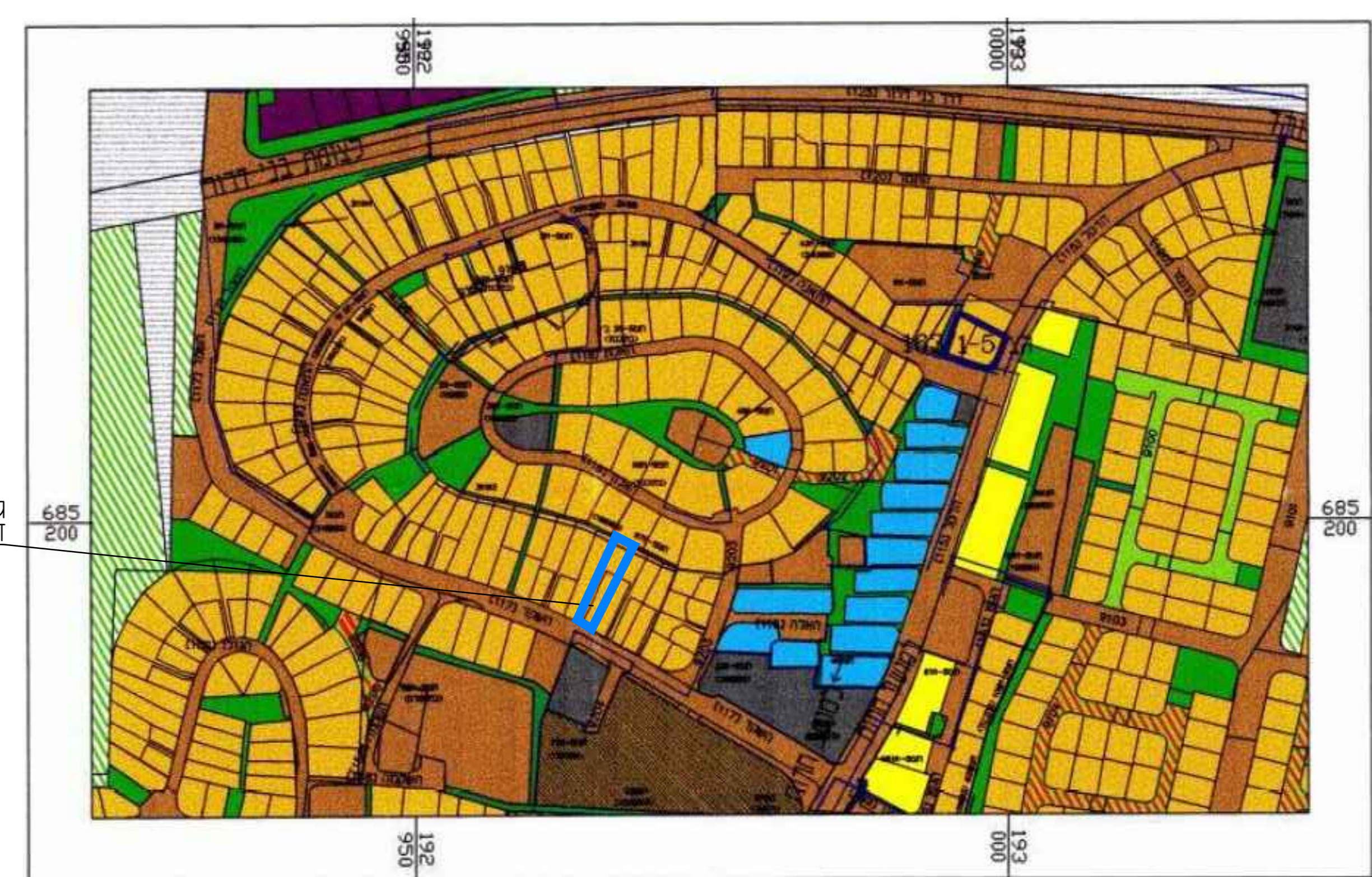
מודד	מסלול	חוקל
שם: כמאל זועבי	מסלול: 04-6013680	חוקל: K0522840602@gmail.com

**טבלת שמחים:**

מצב מאושר				מצב מוצע			
יעוד	מספר יחידים	במ"ר -ב	%	יעוד	מספר יחידים	במ"ר -ב	%
מגורים מיוחד א'	277/1	478	50.1%	מגורים מיוחד א'	277/1	404	42.3%
מגורים מיוחד א"	277/2	467	49%	מגורים מיוחד א"	277/2	413	43.3%
דרך מאושרת	277/3	9	0.9%	דרך מאושרת	277/3	54	5.7%
<b>סה"כ</b>	<b>954</b>	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>	<b>954</b>	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>	<b>954</b>



**תרשים התמצאות כללית**  
קנ"מ 1:10000



**תרשים סביבה**  
קנ"מ 1:5000

- מקרא מצב מאושר**
- גבול התכנית
  - גבול התכנית מאושרת
  - גבול חלקה
  - קו בנין
  - דרך מאושרת
  - מגורים א'
  - מגורים מיוחד א'
  - דרך פרטית
  - מבנה קיים
  - מספר הדרך
  - קווי בנין
  - רוחב הדרך

**מספרי החלקות**

לפי ת.ב.ע. או ת.ש.צ.	ארעיים	סופיים	השאימים בדרגים מטר
277/1	0.478		
277/2	0.467		
277/3	0.009		
		277/3	0.954

זיקת הנאה ברוחב 3.00 מ'

**מספר התוכנית** 2880-17

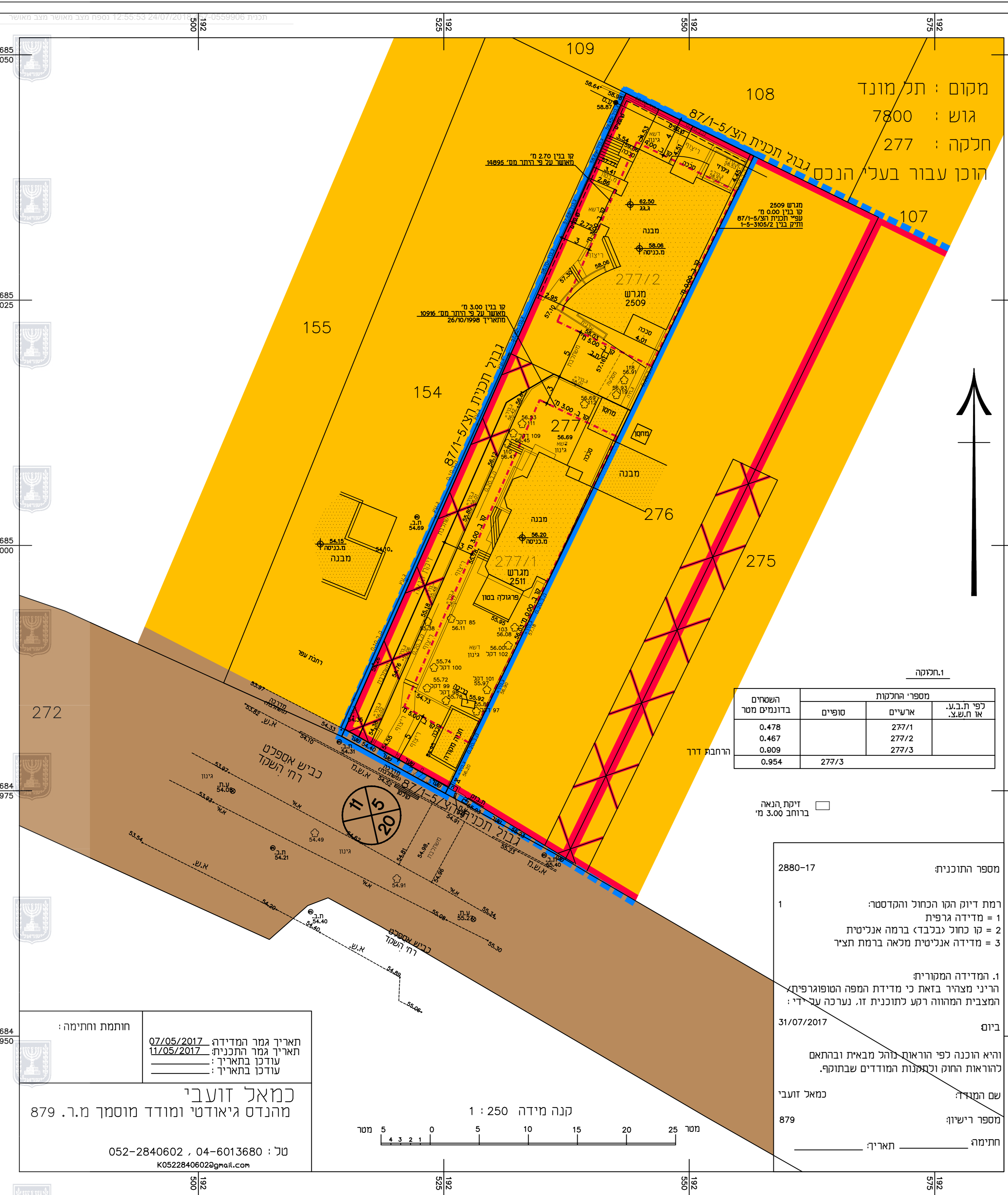
רמת דיוק הקו הכולל והקדסטרי:  
1 = מדידה גרפית  
2 = קו כחול כגבול ברמה אנליטית  
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית  
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:

ביום 31/07/2017

והיא הוכנה לפי הוראות נהל מבאית ובהתאם לכרואות החוק וכתבנות המודדים שבחוקי.

שם המודד: כמאל זועבי  
מספר רישון: 879  
חתימה: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_



**מצב מאושר**  
עפ"י תכנית הצ/5-87/1

קנ"מ 1:250

תאריך גמר המדידה: 07/05/2017  
תאריך גמר התכנית: 11/05/2017  
עודכן בתאריך: \_\_\_\_\_  
עודכן בתאריך: \_\_\_\_\_

כמאל זועבי  
מהנדס גיאודטי ומוודד מוסמך מ.ר. 879

טל: 052-2840602, 04-6013680  
K0522840602@gmail.com

קנה מידה 1:250

מסלול 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מסר

BEN\_ZUR\_INDEX\_2880-17.dwg  
24.07.2018