

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965
מחוז מרכז
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
04/12/2024
לאשר את התוכנית
29/01/2025
תאריך י"ד הוועדה המחוזית

מצב מאושר

נספח לתכנית מס' 460-0282558

התחדשות עירונית ברחוב בעלי המלאכה בגדרה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור תאריך עריכת הנספח	מצב מאושר 31/07/2023
קני"מ	1:500
תרשימים נוספים	קני"מ
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שם תרשים	-
שמות וחתימות:	
עורך הנספח	שם: גיל צבי שנהב תאריך: כנען שנהב אדריכלים
חתימה:	

מחוז : המרכז
נפה : רחובות
המקום : גדרה
גוש : 4575
חלקות : 37 ' 38 ' 39 ' 40 ' 66

הוכן בשביל : קניונים נכסים ובניין בע"מ
שטח התוכנית : 6.913 דונם

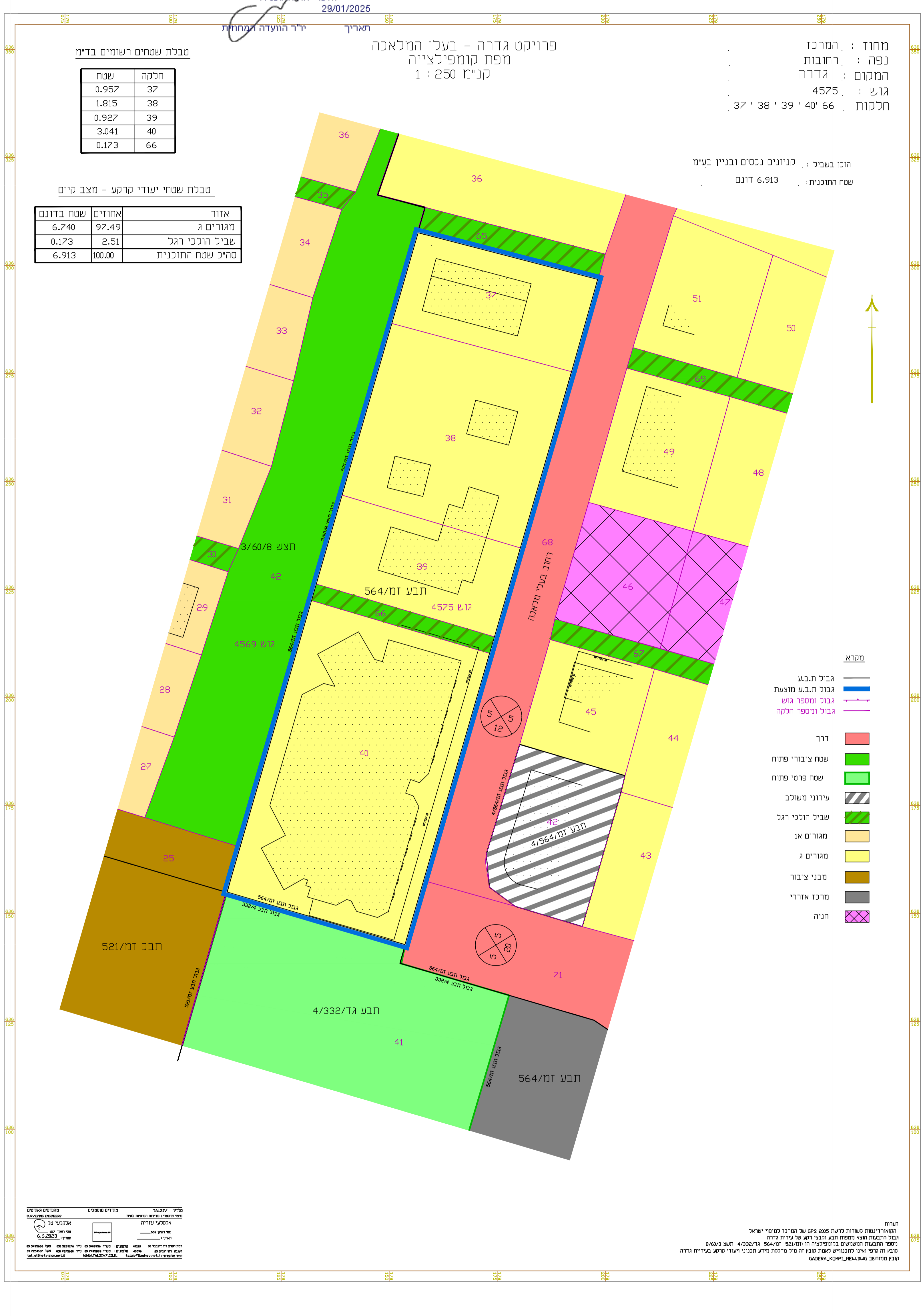
טבלת שטחים רשומים בדי"מ

שטח	חלקה
0.957	37
1.815	38
0.927	39
3.041	40
0.173	66

טבלת שטחי יעודי קרקע - מצב קיים

אזור מגורים ג	אחוזים	שטח בדונם
מגורים ג	97.49	6.740
שביל הולכי רגל	2.51	0.173
סריח שטח התוכנית	100.00	6.913

פרויקט גדרה - בעלי המלאכה
מפת קומפילצייה
קנ"מ 1 : 250



מקרא

- גבול ת.ב.ע.
- גבול ת.ב.ע. מוצעת
- גבול ומספר גוש
- גבול ומספר חלקה
- דרך
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- עירוני משולב
- שביל הולכי רגל
- מגורים א
- מגורים ג
- מבני ציבור
- מרכז אזורי
- חניה

פרויקט: 460-0282558
מחוז: מרכז
נפה: רחובות
המקום: גדרה
גוש: 4575
חלקות: 37, 38, 39, 40, 66

הערות:
1. הפרויקט נבחר לפי תוצאות תהליך מינוי קבלן מינוי ישראל.
2. גבול התכנית והיא מתפתח תוכנית קבועה ועל עיריית גדרה.
3. מספר התכנית המשוער בגלל פילציה זו: 564/זמ/561/זמ/4/332/ג/8/60/3
4. טופוגרף זה גרפי ואינו לתכנון. לאחראי על זה מול מחלקת מיזם תכנוני יעודי קרקע בעיריית גדרה.
5. טופוגרף ממוחשב GABERA_NEW.DWG

